

WYKAZ NR ZZW/26/2023

Dyrektor Zarządu Zieleni m. st. Warszawy podaje do publicznej wiadomości, na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344), że nieruchomość niezabudowana położona w Warszawie w dzielnicy Białołęka, stanowiąca własność m.st. Warszawy przeznaczona została do wdzierżawienia.

Adres nieruchomości	Port Żerański przy ul. Modlińskiej
Nr księgi wieczystej	WA3M/00139063/0
Oznaczenie w księdze wieczystej i w ewidencji gruntów - nr działki ewidencyjnej	51, 48/6
Oznaczenie w księdze wieczystej i w ewidencji gruntów - nr obrębu	4-06-11
Powierzchnia nieruchomości	1000 m ²
Opis nieruchomości	Grunt niezabudowany
Przeznaczenie nieruchomości – cel dzierżawy	niekomercyjna działalność klubów sportowych – uprawianie dyscyplin sportów wodnych
Okres dzierżawy	Do 3 lat
Miesięczna stawka czynszu dzierżawnego	0,39 zł/mkw + 23% VAT
Termin wnoszenia opłat	Do dnia 10 dnia każdego miesiąca kalendarzowego.
Zasady aktualizacji opłat	W IV kwartale roku, z mocą obowiązującą od 1 stycznia następnego roku – wg współczynnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego

/-/Monika Gołębiowska-Kozakiewicz
Dyrektor Zarządu Zieleni m.st. Warszawy