

WYKAZ NR ZZW/2/2023

Dyrektor Zarządu Zieleni m. st. Warszawy podaje do publicznej wiadomości, na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021, poz.1899 z późn. zm.) że nieruchomość częściowo zabudowana położona w Warszawie w dzielnicy Śródmieście, stanowiąca własność m.st. Warszawy przeznaczona została do wydzierżawienia.

Adres nieruchomości		Solec 8
Nr księgi wieczystej		WA4M/00171278/3
Oznaczenie w księdze wieczystej i w ewidencji gruntów - nr działki ewidencyjnej	nr działki ewidencyjnej	część działki ewidencyjnej nr 4
	nr obrębu	5-06-07
Powierzchnia nieruchomości		20,0 m ²
Opis nieruchomości		grunt częściowo zabudowany
Przeznaczenie nieruchomości – cel dzierżawy		działalność serwisu rowerowego
Okres dzierżawy		do 3 lat
Miesięczna stawka czynszu dzierżawnego		20,81 zł/m ² + 23% VAT
Termin wnoszenia opłat		Do 10 dnia każdego miesiąca.
Zasady aktualizacji opłat		W IV kwartale roku, z mocą obowiązująca od 1 stycznia następnego roku - wg współczynnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

/-/Monika Gołębowska-Kozakiewicz
Dyrektor Zarządu Zieleni m.st. Warszawy