

## WYKAZ NR ZZW/75/2022

**Dyrektor Zarządu Zieleni m. st. Warszawy** podaje do publicznej wiadomości, na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, z 2022 r. poz. 1846), że nieruchomość niezabudowana położona w Warszawie w dzielnicy Mokotów, stanowiąca własność Skarbu Państwa, przeznaczona została do wydzierżawienia.

Adres nieruchomości	ul. Santocka
Nr księgi wieczystej	WA1M/00505243/6
Oznaczenie w księdze wieczystej i w ewidencji gruntów - nr działki ewidencyjnej	Część działki ewidencyjnej nr 48
Oznaczenie w księdze wieczystej i w ewidencji gruntów - nr obrębu	1-05-12
Powierzchnia nieruchomości	649 m <sup>2</sup>
Opis nieruchomości	Grunt niezabudowany
Przeznaczenie nieruchomości – cel dzierżawy	Prowadzenie działalności statutowej w zakresie ochrony środowiska, działalności organizacyjnej, pracy z młodzieżą i osobami niepełnosprawnymi
Okres dzierżawy	Do 3 lat
Miesięczna stawka czynszu dzierżawnego	0,06 zł/m <sup>2</sup>
Termin wnoszenia opłat	Wpłaty z tytułu czynszu należy dokonywać, do 10 dnia każdego miesiąca (niezależnie od terminu doręczenia faktury).
Zasady aktualizacji opłat	W IV kwartale roku, z mocą obowiązująca od 1 stycznia następnego roku - wg współczynnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

/-/Monika Gołębiwska – Kozakiewicz  
Dyrektor Zarządu Zieleni m.st. Warszawy