

WYKAZ NR ZZW/67/2022

Dyrektor Zarządu Zieleni m. st. Warszawy podaje do publicznej wiadomości, na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2021 r. poz. 1899), że nieruchomość zabudowana położona w Warszawie w dzielnicy Żoliborz na terenie Parku Stefana Żeromskiego, stanowiąca własność m.st. Warszawy, przeznaczona została do wydzierżawienia

| | |
|---|--|
| Adres nieruchomości | Park Stefana Żeromskiego |
| Nr księgi wieczystej | WA1M/00174065/7 |
| Oznaczenie w księdze wieczystej i w ewidencji gruntów – nr działki ewidencyjnej | 63 |
| Oznaczenie w księdze wieczystej i w ewidencji gruntów- nr obrębu | 7-01-11 |
| Powierzchnia nieruchomości | 300 m ² |
| Opis nieruchomości | grunt częściowo zabudowany |
| Przeznaczenie nieruchomości – cel dzierżawy | działalność fundacji, stowarzyszeń prowadzących działalność edukacyjną, proekologiczną oraz handlu |
| Okres dzierżawy | Do 3 lat |
| Miesięczna stawka czynszu dzierżawnego netto | 2,27 zł/m ² – działalność fundacji, stowarzyszeń (280 m ²) 526,99 zł – ryczałt miesięczny do 20 m ² - handel |
| Termin wnoszenia opłat | Do dnia 10 każdego miesiąca kalendarzowego |
| Zasady aktualizacji opłat | W IV kwartale roku, z mocą obowiązująca od 1 stycznia następnego roku - wg współczynnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego. |

/-/Monika Gołębiewska-Kozakiewicz
Dyrektor Zarządu Zieleni m.st. Warszawy