

**WYKAZ NR ZZW/56/2022**

**Dyrektor Zarządu Zieleni m. st. Warszawy** podaje do publicznej wiadomości, na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2021 r. poz. 1899 t.j.), że nieruchomość niezabudowana położona w Warszawie w dzielnicy Śródmieście, w Ogrodzie Saskim stanowiąca własność m.st. Warszawy, przeznaczona została do wydzierżawienia.

Adres nieruchomości	Ogród Saski
Nr księgi wieczystej	WA4M/00344822/6;WA4M/00192001/4; WA4M/00344822/6; WA4M/00386768/5
Oznaczenie w księdze wieczystej i w ewidencji gruntów – nr działki ewidencyjnej	30/4, 30/5, 24/8, 24/7, 24/28, 24/13, 30/11, 30/12, 24/11, 30/7, 24/18, 24/19, 24/20, 24/21
Oznaczenie w księdze wieczystej i w ewidencji gruntów – nr obrębu	5-03-04
Powierzchnia nieruchomości	9 991,67 m <sup>2</sup> – prace archeologiczne 53,14 m <sup>2</sup> – wystawa
Opis nieruchomości	Grunt niezabudowany
Przeznaczenie nieruchomości – cel dzierżawy	Prace archeologiczne, wystawa
Okres dzierżawy	Do czerwca 2023 r.
Miesięczna stawka czynszu dzierżawnego	10,91 zł/m <sup>2</sup> + 23% VAT – prace archeologiczne 6,35 zł/m <sup>2</sup> + 23% VAT - wystawa
Termin wnoszenia opłat	Do dnia 10 dnia każdego miesiąca kalendarzowego.
Zasady aktualizacji opłat	W IV kwartale roku, z mocą obowiązująca od 1 stycznia następnego roku–wg współczynnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego

Zarząd Zieleni m.st. Warszawy  
Wieszono dnia 14.10.2022  
Zujęto dnia.....  
Podpis

Monika Gołębiowska-Kozakiewicz  
Dyrektor Zarządu Zieleni m.st. Warszawy