

## WYKAZ NR ZZW/54/2022

**Dyrektor Zarządu Zieleni m. st. Warszawy** podaje do publicznej wiadomości, na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.), że nieruchomość zabudowana położona w Warszawie w dzielnicy Śródmieście, stanowiąca własność m.st. Warszawy, przeznaczona została do wdzierżawienia.

Adres nieruchomości	al. Ks. J. S. Pasierba
Nr księgi wieczystej	WA4M/00345290/4
Oznaczenie w księdze wieczystej i w ewidencji gruntów - nr działki ewidencyjnej	Część działki ewidencyjnej nr 105
Oznaczenie w księdze wieczystej i w ewidencji gruntów - nr obrębu	5-04-07
Powierzchnia nieruchomości	1,2 m <sup>2</sup>
Opis nieruchomości	Grunt niezabudowany
Przeznaczenie nieruchomości – cel dzierżawy	Usytuowanie głazu pamiątkowego
Okres dzierżawy	do 3 lat
Miesięczna stawka czynszu dzierżawnego	6,35 zł/m <sup>2</sup> - rzeźby terenowe
Termin wnoszenia opłat	Do 10 dnia każdego miesiąca kalendarzowego.
Zasady aktualizacji opłat	W IV kwartale roku, z mocą obowiązująca od 1 stycznia następnego roku - wg współczynnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.