

**WYKAZ NR ZZW/39/2022**

**Dyrektor Zarządu Zieleni m. st. Warszawy** podaje do publicznej wiadomości, na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2021 poz.1899, z późn. zm.), że nieruchomości niezabudowane położone w Warszawie w dzielnicy Śródmieście, stanowiące własność m.st. Warszawy oraz współwłasność m.st. Warszawy i Skarbu Państwa, przeznaczone zostały do wydzierżawienia.

Adres nieruchomości		1. i 2. Bulwar J. Karaskiego; 3. Bulwar B. Grzymały-Siedleckiego; 4. Skwer T. Kahla od strony ul. Tamka
Nr księgi wieczystej		1. WA4M/00305340/8; 2. WA4M/00192280/3; 3. WA4M/00305691/3; 4. WA4M/00234549/4
Oznaczenie w księdze wieczystej i w ewidencji gruntów - nr działki ewidencyjnej	nr działki ewidencyjnej	1. 73/3 (część); 2. 2 (część); 3. 4/12 (część); 4. 126 (część)
	nr obrębu	1. 5-02-11; 2. 5-02-09; 3. 5-04-04; 4. 5-04-08
Powierzchnia nieruchomości		1. 10,0 m <sup>2</sup> ; 2. 10,0 m <sup>2</sup> ; 3. 10,0 m <sup>2</sup> ; 4. 10,0 m <sup>2</sup>
Opis nieruchomości		grunt niezabudowany
Przeznaczenie nieruchomości - cel dzierżawy		działalność gastronomiczna z małego stoiska gastronomicznego (wózek/rower gastronomiczny)
Okres dzierżawy		do 15 miesięcy
Miesięczna stawka czynszu dzierżawnego		1 500,00 zł netto + 23% VAT za każdą lokalizację
Termin wnoszenia opłat		Do 10 dnia każdego miesiąca.
Zasady aktualizacji opłat		W IV kwartale roku, z mocą obowiązująca od 1 stycznia następnego roku - wg współczynnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

Zarząd Zieleni m.st. Warszawy  
Wywieszono dnia 01.07.2022  
Zdjęto dnia .....

K. Ulmery - hatacha  
Pełnomocnik

Monika Gołębiowska-Kozakiewicz

Dyrektor Zarządu Zieleni m.st. Warszawy