

1. „Organizator oczekuje organizacji zaplecza socjalnego w oparciu o kontenery sanitarne. Zgodnie z prawem można je postawić po uprzednim zgłoszeniu i otrzymaniu informacji o braku sprzeciwu. Prezydent ma 21 dni na wydanie decyzji od momentu zgłoszenia. Zatem najwcześniej w sierpniu będzie możliwe zlokalizowanie kontenerów na działce. Czy jest to dopuszczalne z perspektywy Organizatora? Czy na czas przejściowy można zastosować np. Toi Toi?”

W dniu 28 czerwca 2022 r. została udzielona odpowiedź o następującej treści:

Może być wyrażona zgoda tymczasowa na toalety przenośne typu toi toi, jednak po dostarczeniu kopii zgłoszenia z potwierdzeniem doręczenia do urzędu.

2. „Czy na przedmiotowym terenie obowiązuje MPZP czy WZ?”

W dniu 28 czerwca 2022 r. została udzielona odpowiedź o następującej treści:

Nieruchomość nie jest objęta żadnym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. O warunki zabudowy należy wystąpić dla konkretnej inwestycji.

3. „Czy na przedmiotowym terenie są przyłącza wod-kan? Jeżeli tak to gdzie?”

W dniu 28 czerwca 2022 r. została udzielona odpowiedź o następującej treści:

Nieruchomość nie posiada przyłączy instalacji wodnych (Informator konkursowy, strona 5).

4. „Czy w pierwszym sezonie Organizator dopuścił zastosowanie Toi Toi’ów.”

W dniu 28 czerwca 2022 r. została udzielona odpowiedź o następującej treści:

Nie przewidziano wykorzystania toalet przenośnych typu toi toi, chyba że zgodnie z pkt 1 powyżej.

5. „Czy Organizator dopuszcza zorganizowanie zaplecza socjalnego w przyczepach (magazyn na lodówki, śmietnik)?”

W dniu 28 czerwca 2022 r. została udzielona odpowiedź o następującej treści:

Wyraźnie wskazano w Informatorze konkursowym, że obszar nr 2 przeznaczony jest pod zaplecze sanitarne (kontener/y sanitarne/y) i śmietniki. Nie dopuszczono odstępstw.

6. „Czy dopuszcza się wykonanie pomieszczeń socjalnych (szatnia, posiłki) personelu np. w przyczepie kempingowej?”

W dniu 28 czerwca 2022 r. została udzielona odpowiedź o następującej treści:

W obszarze nr 2 przeznaczonym pod zaplecze sanitarne można wydzielić część dla pracowników w formie kontenera.

7. „Czy możliwa jest zmiana umowy dzierżawy poprzez dodanie w par. 2 Umowy

postanowienia, zgodnie z którym Dzierżawca w razie zamiaru zawarcia kolejnej umowy dzierżawy, której przedmiotem będzie Nieruchomości, będzie mógł złożyć Wydierżawiającemu pisemny wniosek w tym zakresie przed zakończeniem okresu dzierżawy?"

W dniu 28 czerwca 2022 r. została udzielona odpowiedź o następującej treści:

Nie ma możliwości wprowadzenia takiego zapisu.

8. „Czy możliwa jest zmiana umowy dzierżawy poprzez dodanie w par. 3 umowy postanowienia, zgodnie z którym nie nalicza się czynszu dzierżawnego za dni, w których z powodu wysokich wód rzeki Wisły, korzystanie z terenu dzierżawnego nie będzie możliwe?"

W dniu 28 czerwca 2022 r. została udzielona odpowiedź o następującej treści:

Zarząd Zieleni m.st. Warszawy indywidualnie zajmie się sprawą, jeśli takie zdarzenie będzie miało miejsce.

9. „Czy możliwa jest zmiana umowy dzierżawy poprzez dodanie w par. 5 umowy postanowienia, zgodnie z którym, Dzierżawca będzie mógł złożyć gwarancję bankową tytułem zabezpieczenia ewentualnych roszczeń z tytułu czynszu i opłat eksploatacyjnych?"

W dniu 28 czerwca 2022 r. została udzielona odpowiedź o następującej treści:

Nie ma możliwości wprowadzenia innych zapisów dotyczących zabezpieczenia czynszu, roszczeń i kar umownych niż te, wskazane w projekcie umowy.