

**WYKAZ NR ZZW/33/2022**

**Dyrektor Zarządu Zieleni m. st. Warszawy** podaje do publicznej wiadomości, na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.), że nieruchomość zabudowana położona w Warszawie w dzielnicy Mokotów, stanowiąca własność m.st. Warszawy, przeznaczona została do wydzierżawienia.

Adres nieruchomości	Ul. Promenady 4
Nr księgi wieczystej	WA2M/00325516/5
Oznaczenie w księdze wieczystej i w ewidencji gruntów - nr działki ewidencyjnej	Część działki ewidencyjnej nr 90/1
Oznaczenie w księdze wieczystej i w ewidencji gruntów - nr obrębu	1-01-23
Powierzchnia nieruchomości	90 m <sup>2</sup>
Opis nieruchomości	Grunt zabudowany
Przeznaczenie nieruchomości - cel dzierżawy	Grunt pod obiektem handlowo - usługowym
Okres dzierżawy	do 3 lat
Miesięczna stawka czynszu dzierżawnego	25,28 zł/m <sup>2</sup> - pod obiekty handlowo - usługowe,
Termin wnoszenia opłat	Do dnia 10 każdego miesiąca kalendarzowego
Zasady aktualizacji opłat	W IV kwartale roku, z mocą obowiązująca od 1 stycznia następnego roku - wg współczynnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

Zarząd Zieleni m.st. Warszawy

Wywieszono dnia 24.05.2022

Zdjęto dnia

Małgorzata Szeska

Główny specjalista ds. nieruchomości

Monika Gofobiewska-Kozakiewicz

Dyrektor Zarządu Zieleni m.st. Warszawy