

W Z Ó R

Porozumienie nr ZZW/ /2022/W/E/DAM do Umowy.....

zawarte w dniu w Warszawie pomiędzy:

Miastem Stołecznym Warszawa, pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa, NIP 525-22-48-481, w ramach którego działa jednostka budżetowa m.st. Warszawy - Zarząd Zieleni m.st. Warszawy, ul. Hoża 13A 00-528 Warszawa, zwanym dalej **ZZW**, reprezentowanym przez:

-

a

.....
.....
.....zwanym dalej.....
reprezentowaną/nym przez:

-
-

zwanych dalej łącznie „Stronami”, a z osobna „Stroną”

§ 1.

ZZW wyraża zgodę na odpłatne korzystanie przez z przyłącza instalacji wodnej o numerze podlicznika..... i elektrycznej o numerze licznika w związku z prowadzoną działalnością w obiekcie usytuowanym na miejscu cumowniczym nr zlokalizowanym przy Bulwarze w Warszawie na działce

§ 2.

1. Ustalenia zużycia wody i odprowadzonych ścieków przez..... dokonywane będą na koniec każdego miesiąca przez upoważnionego pracownika **ZZW** na podstawie wskazań podlicznika zużycia wody i odprowadzenia ścieków wskazanych w § 1 powyżej i według aktualnej stawki cenowej za 1 m³.
2. Upoważniony Przedstawiciel ma prawo wziąć udział w tej czynności, a niestawiennictwo upoważnionego przedstawiciela nie stanowi przeszkody do sprawdzenia stanu licznika.
3. obowiązuje się do pokrycia kosztów zużycia energii elektrycznej zgodnie z fakturą wystawioną przez dostawcę mediów dla aktualnego okresu rozliczeniowego.
4. Strony zgodnie oświadczają, że rozliczenie kosztów zużycia mediów objętych niniejszym Porozumieniem będzie następować na podstawie faktur wystawionych przez **ZZW** dla aktualnego okresu rozliczeniowego .

§ 3.

1. Zapłata należności dokonana będzie przelewem w ciągu 30 dni od daty wystawienia przez **ZZW** faktury na rachunek bankowy w niej wskazany. Za termin zapłaty będzie uważany dzień wpływu należności na rachunek bankowy **ZZW**.

- 2..... oświadcza, iż posiada/nie posiada^[1] status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu art. 4 pkt 6 ustawy z dnia 08 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (Dz. U. z 2021 r., poz. 424).
3. W razie opóźnienia w zapłacie należności za zużyte media **ZZW** naliczy odsetki ustawowe za opóźnienia w transakcjach handlowych.
4. **ZZW** zastrzega, że od dnia nabycia uprawnienia do odsetek ustawowych za opóźnienia w transakcjach handlowych, przysługuje **ZZW** od, bez wezwania, rekompensata za koszty odzyskiwania należności, stanowiącą równowartość kwoty:
- 40 euro- gdy wartość świadczenia pieniężnego nie przekracza 5000 złotych,
 - 70 euro- gdy wartość świadczenia pieniężnego jest wyższa niż 5000 złotych, ale niższa niż 50 000 złotych,
 - 100 euro- gdy wartość świadczenia pieniężnego jest równa lub wyższa od 50 000 złotych, przeliczonej na złote według średniego kursu euro ogłoszonego przez Narodowy Bank Polski ostatniego dnia roboczego miesiąca poprzedzającego miesiąc, w którym świadczenie pieniężne stało się wymagalne (art. 10 ust.1 i ust. 1a ustawy z dnia 8 marca 2013r o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych – Dz. U. z 2021 r., poz. 424).

§ 4.

- Porozumienie wchodzi w życie z dniem podpisania i obowiązuje do dnia z zastrzeżeniem ust.2.
- W przypadku korzystania przez z przyłącza, o który mowa w § 1 bez tytułu prawnego, zobowiązuje się do pokrycia kosztów związanych ze zużyciem wody i odprowadzeniem ścieków w okresie od dnia wygaśnięcia lub rozwiązania Porozumienia, do dnia protokolarnego przekazania nieruchomości na zasadach określonych w niniejszym Porozumieniu.

§ 5.

Strony oświadczają i potwierdzają, że **ZZW** nie jest producentem ani dostawcą wody i energii dla, w związku z czym nie będzie naliczać marży na kwotach zafakturowanych przez dostawców wody i energii i nie ponosi jakiegokolwiek odpowiedzialności za dostawę wody i energii dla, w szczególności za ich jakość, terminowość i dostępność, a rola **ZZW** ograniczona jest do udostępnienia przyłącza.

§ 6.

W przypadku powstania awarii przyłącza z winy lub osób przez niego dopuszczonych do korzystania z przyłącza, poniesie całkowity koszt usunięcia awarii. W pozostałych przypadkach koszty usunięcia awarii przyłącza ponosi **ZZW**.

§ 7.

- Strony Porozumienia wskazują następujące adresy dla doręczeń korespondencji :
 - ZZW** – 00-528 Warszawa, ul. Hoża 13 A.
 -
- Strony zobowiązane są do wzajemnego powiadamiania się na piśmie o zmianie powyższych adresów.

§ 8.

1. Wszelkie zmiany lub uzupełnienia niniejszego Porozumienia wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności, z wyjątkiem postanowień § 7 ust. 2 Porozumienia.

[1]

^[1] Niepotrzebne proszę skreślić.

2. nie może przenieść praw ani obowiązków wynikających z niniejszego Porozumienia na osoby trzecie bez zgody **ZZW** wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 9.

1. W sprawach nieuregulowanych w niniejszym Porozumieniu mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Wszelkie spory wynikające z niniejszego Porozumienia lub z nim związane będzie rozstrzygał sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby **ZZW**.

§ 10.

..... oświadcza, iż znany jest jej fakt, iż treść niniejszego Porozumienia, a w szczególności dane go identyfikujące, (w przypadku osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą ograniczone do danych ujawnionych w CEiDG) oraz przedmiot Porozumienia, podlega udostępnieniu w trybie ustawy z dnia 6.09.2001r. o dostępie do informacji publicznej (t.j. Dz.U. z 2020r., poz.2176 ze zm.zm.).

§ 11.

Rozwiązanie Porozumienia może nastąpić przez każdą ze Stron z zachowaniem miesięcznego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego.

§12.

Porozumienie zostało sporządzone w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

ZZW

.....