

**WYKAZ NR ZZW/25 /2022**

**Dyrektor Zarządu Zieleni m. st. Warszawy** podaje do publicznej wiadomości, na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899), że nieruchomość niezabudowana położona w Warszawie w dzielnicy Żoliborz, stanowiąca własność m.st. Warszawy przeznaczona została do wdzierżawienia.

Adres nieruchomości	Park Stefana Żeromskiego
Nr księgi wieczystej	WA1M/00174065/7
Oznaczenie w księdze wieczystej i w ewidencji gruntów - nr działki ewidencyjnej	63
Oznaczenie w księdze wieczystej i w ewidencji gruntów - nr obrębu	7-01-11
Powierzchnia nieruchomości	860 m <sup>2</sup> + 5 m <sup>2</sup>
Opis nieruchomości	Grunt niezabudowany
Przeznaczenie nieruchomości - cel dzierżawy	Tereny towarzyszące prowadzonej działalności gastronomicznej - ogródek gastronomiczny i działalność kulturalno-oświatowa oraz sanitariaty
Okres dzierżawy	Do 6 miesięcy
Miesięczna stawka czynszu dzierżawnego	5,12 zł/m <sup>2</sup> + 23% VAT - ogródek gastronomiczny i działalność kulturalno-oświatowa 3,94 zł/m <sup>2</sup> + 23% VAT - sanitariaty
Termin wnoszenia opłat	Do dnia 10 dnia każdego miesiąca kalendarzowego.

Zarząd Zieleni m.st. Warszawy  
Wywieszono dnia 20.04.2022 r.  
Zdjęto dnia .....

M. Fidiuk  
Podpis

Monika Gałębiewska-Kozakiewicz

Dyrektor Zarządu Zieleni m.st. Warszawy