

## WYKAZ NR ZZW/19/2022

**Dyrektor Zarządu Zieleni m. st. Warszawy** podaje do publicznej wiadomości, na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2021 r. poz. 1899 t.j.), że nieruchomość niezabudowana położona w Warszawie w dzielnicy Śródmieście, w Parku im. Karola Beyera stanowiąca własność m.st. Warszawy, przeznaczona została do wdzierżawienia.

Adres nieruchomości	Park im. Karola Beyera
Nr księgi wieczystej	WA4M/00153823/7
Oznaczenie w księdze wieczystej i w ewidencji gruntów – nr działki ewidencyjnej	105
Oznaczenie w księdze wieczystej i w ewidencji gruntów – nr obrębu	5-04-07
Powierzchnia nieruchomości	63,00 m <sup>2</sup>
Opis nieruchomości	Grunt niezabudowany
Przeznaczenie nieruchomości – cel dzierżawy	Sezonowy ogródek gastronomiczny
Okres dzierżawy	Do 30 września 2022 r.
Miesięczna stawka czynszu dzierżawnego	36,74 zł/m <sup>2</sup> + 23% VAT
Termin wnoszenia opłat	Do dnia 10 dnia każdego miesiąca kalendarzowego.