

Wzór oferty

Załącznik nr 1  
do Regulaminu KonkursuWARSZAWA 28.02.2022r.  
(miejscowość i data)

**Oferta na wydzierżawienie, na okres do 3 lat, części nieruchomości  
gruntowej, zabudowanej o powierzchni 100 m<sup>2</sup> oznaczonej w ewidencji  
gruntów jako działka ewidencyjna nr 63 z obrębu 7-01-11  
z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gastronomicznej z  
dopuszczeniem działalności kulturalno-oświatowej**

FERAM24 SP. Z O.O.

(Imię i nazwisko albo nazwa lub firma)

ul. GRÓJECKA 36, 02-314 WARSZAWA

(adres zamieszkania, siedziba Oferenta)

KRS 0000699668

(nr KRS/wpisu do ewidencji działalności gospodarczej, wskazanie sądu/organu prowadzącego rejestr, w przypadku spółek  
prawa handlowego wskazanie wymaganych art. 374 § 1 ksh Informacji o spółce)

PIOTR WALCZAK

(osoba do kontaktu)

(nr telefonu, adres e-mail)

Oferowana wysokość stawki miesięcznego czynszu netto wynosi: 5 300 zł

(słownie: PIĘĆ TYSIĘCY TRZYSTA zł. 00/100 zł złotych)

Oświadczam, iż znane mi są obowiązki przyszłego dzierżawcy zawarte w Informatorze  
Konkursowym.

Ofertę niniejszą składam na ..... kolejno ponumerowanych i parafowanych stronach.

Do oferty zgodnie z regulaminem konkursu załączono:

FERAM24 Sp. z o.o.  
ul. Grójecka 36  
02-314 Warszawa  
NIP: 5272824120

(podpis)

PREZES

Piotr Walczak

Zarząd Zieleni Miasta Stołecznego Warszawy

## **Opis profilu programowego**

W lokalu o nazwie „Nowa Prochownia” zamierzamy prowadzić działalność gastronomiczną, dopasowaną do możliwości lokalu. Będziemy serwować głównie zimne przekąski, kładąc ogromny nacisk na jakość i sezonowość potraw.

W części zewnętrznej obiektu zaplanowaliśmy organizacje ogródka, umożliwiającego Gościom odpoczynek i degustacje dań wśród otaczającej przyrody.

Realizując program mający na celu aktywizację i integrację osób i rodzin planujemy zorganizować naukę chodzenia z kijkami nordic walking z instruktorem, poranną naukę medytacji i technik oddechu.

Mając na uwadze również aktywizację seniorów proponujemy zajęcia jogi oraz stół szachowy i rozgrywki brydżowe.

Cyklicznie chcemy prowadzić w małych grupach zajęcia rekreacyjne;

- pilates
- gimnastyka relaksacyjna
- ćwiczenia dla matek z dziećmi
- joga dla każdego


Najmłodszym Gościom chcemy zaproponować

- zabawy z animatorami
- festiwal gier planszowych
- zajęcia plastyczne „Park oczami dziecka”

Dodatkowo z zachowaniem wszelkiej ostrożności i z należywym poszanowaniem norm społecznych, chcemy zaproponować atrakcje typu

- kino letnie na leżakach
- koncerty plenerowe, akustyczne
- spektakle plenerowe

**FERAM 24** sp. z o.o.  
ul. Grójecka 36  
03-314 Warszawa  
NIP: 5272824120

 2

## **Koncepcja zagospodarowania przedmiotu dzierżawy**

Naszym celem jest aby lokal, o nazwie „Nowa Prochownia” był miłym i ciekawym miejscem do którego Goście będą chętnie przychodzić, a co najważniejsze wracać.

Parter budynku chcemy zaadoptować na bar-bufet, gdzie będziemy przygotowywać serwowane potrawy i napoje. Wygląd i aranżację wnętrza chcemy przygotować tak, aby było one przytulne i eleganckie. Dla zobrazowania dodajemy zdjęcia naszego lokalu Cafe Charlie.

Pragniemy zapewnić naszym Gościom m.in.

-wysokiej jakości kawę od klasyków, przez frappe do cold brew i kaw parzonych metodami alternatywnymi

-doskonałą herbatę jaką możemy zagwarantować dzięki wieloletniej współpracy z firmą Richmond

**-piwa kraftowe**

-cukiernię i doskonały wybór ciast, ciastek i innych słodyczy, które możemy zapewnić dzięki współpracy z Firmą Olsza, która od wielu lat podbija warszawski rynek ciast i szczyli się wysokiej jakości wyrobami, ponadto proponujemy naszym Gościom różnego rodzaju desery

-lody, unikalne o niezwykłym smaku, produkowane przez Firmę Lody Kuli, są to lody rzemieślnicze, produkowane na małą skalę według tradycyjnych receptur w nowoczesnej odsłonie i nowoczesnych smakach

-dom wina, wybór win, który zadowoli każdego konesera, od lat współpracujemy z Federacją Win i zapewnimy naszym Gościom szeroki wachlarz smaków i rodzajów od cydru, przez prosecco, chardonne, wino verde, merlota do szampana

**FERAM 24 sp. z o.o.**  
ul. Grójecka 36  
03-314 Warszawa  
NIP: 5272824120

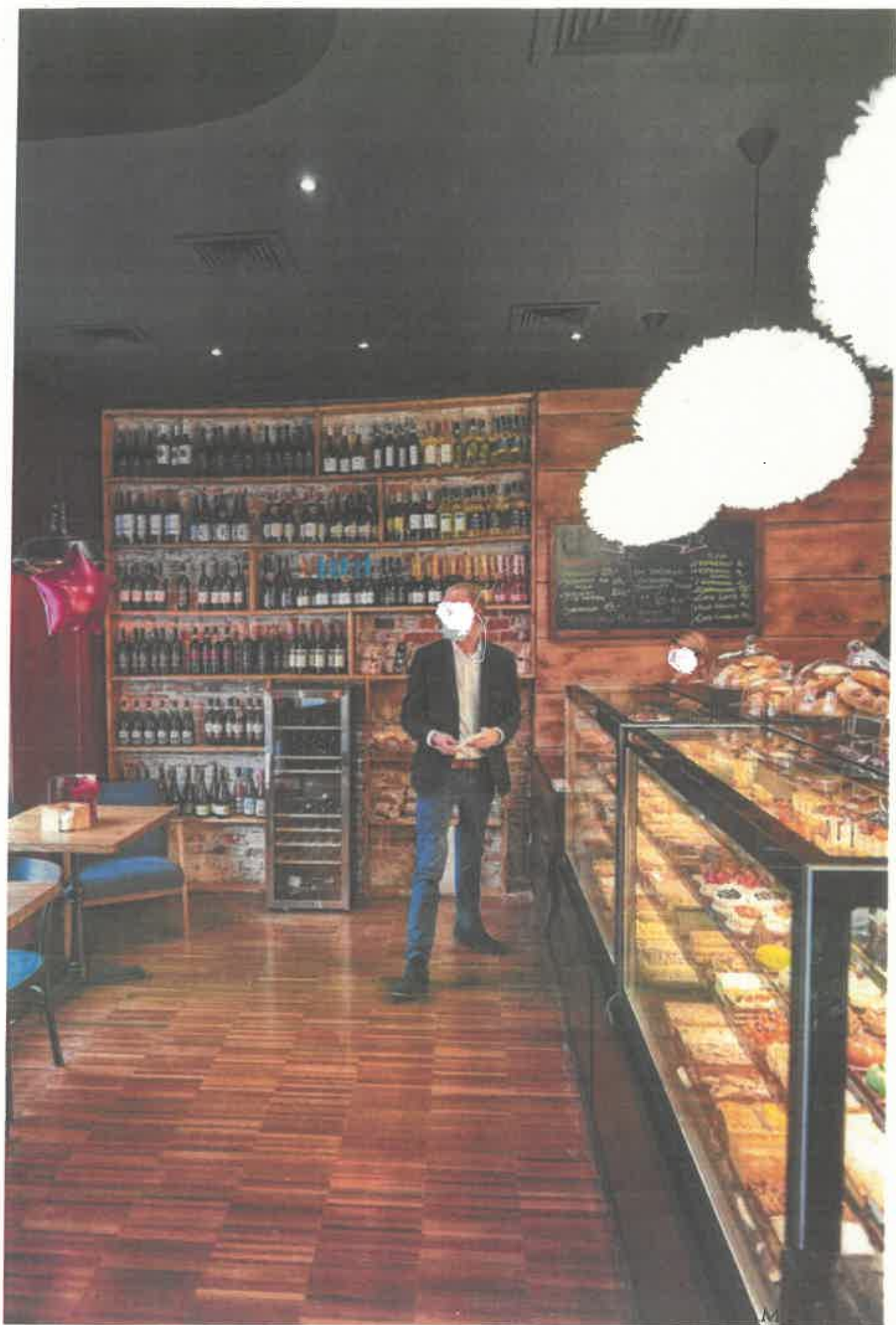
**-koktajl bar i wybór popularnych koktajli i drinków**

**-bar sałatkowo-przekąskowy, będziemy serwować sałatki i przekąski i propagować wśród naszych Gości zdrowe odżywianie**

**Zależy nam na zachowaniu klimatu i historii wynajmowanego obiektu, dlatego proponujemy nazwę „Nowa Prochownia”.**

**FERAM 24 sp. z o.o.**  
ul. Grójecka 36  
03-314 Warszawa  
NIP: 5272824120

 4



ul. Grójecka 36  
03-314 Warszawa  
NIP: 5272824120



**FERAM 24** sp. z o.o.  
ul. Grójecka 36  
03-314 Warszawa  
NIP: 5272824120

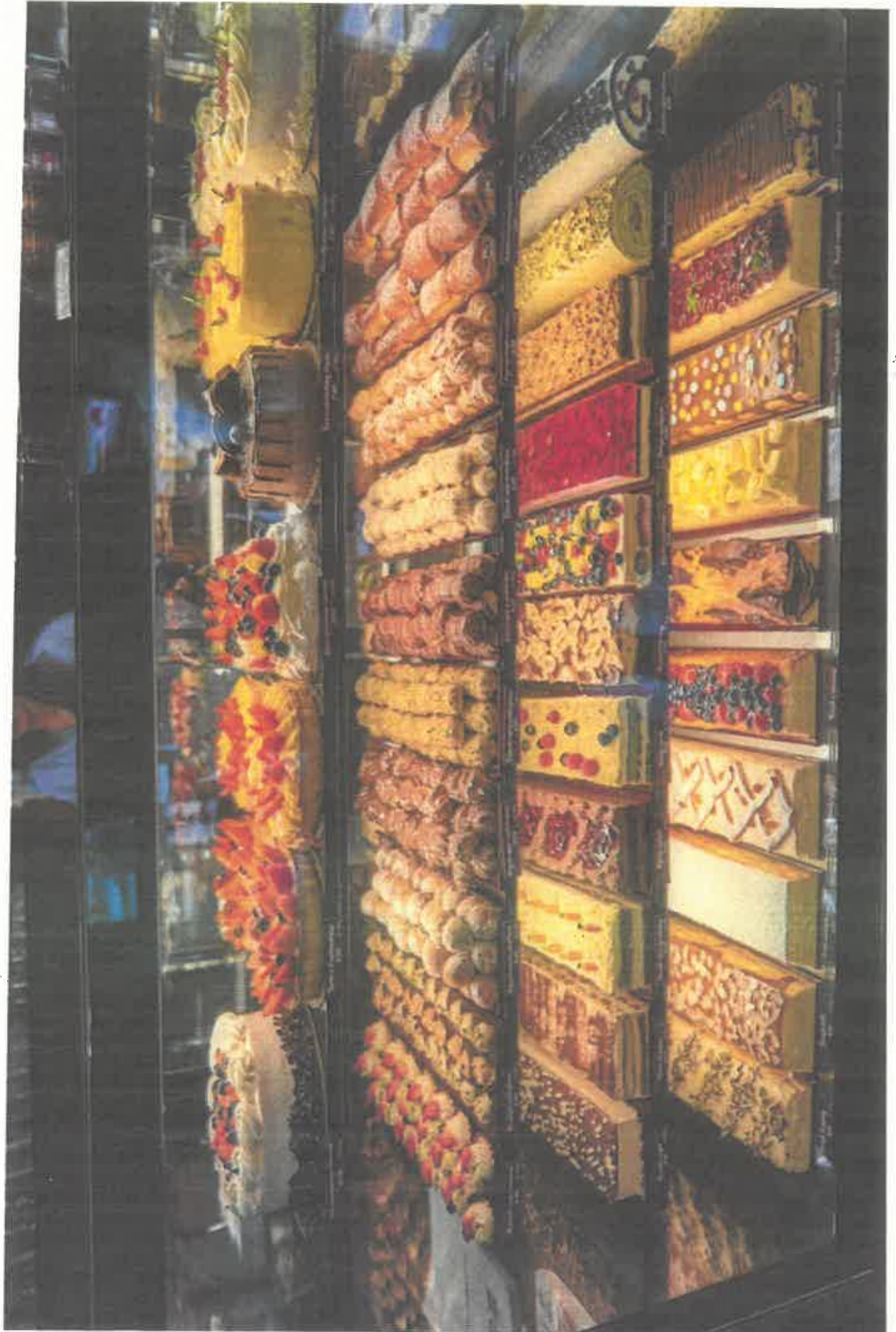
6

**FERAM 24 sp. z o.o.**  
ul. Grójecka 36  
03-314 Warszawa  
NIP: 5272824120



7

**FERAM 24** sp. z o.o.  
ul. Grójecka 36  
03-314 Warszawa  
NIP: 5272824120





## **Opis doświadczenia**

**Prowadzimy lokal o nazwie Cafe Charlie.  
Jest to kultowa kawiarnia, od 2001 roku wpisana w kulinarną mapę  
Warszawy. Słyniemy z lodów, słyniemy z rurek z bitą śmietaną.**

**Od lat przyjmujemy Gości w swoich progach, organizujemy spotkania  
biznesowe, imprezy okolicznościowe. Poza tym wielokrotnie wykraczamy  
poza ramy naszego lokalu i obsługujemy naszych Gości na ich terenie,  
organizując cateringi i kompleksową obsługę imprez.**

**FERAM 24 sp. z o.o.**  
ul. Grójecka 36  
03-314 Warszawa  
NIP: 5272824120



sobota, 26 lutego, 2022

Ostatnie wpisy:

Rzeszów: zamordował psycholog w zakładzie karnym. Rozmowa z płk. Pawłem Moczydłowskim



# ADAMBYSIEK.COM

OSOBOWOŚCI AFERY POLITYKA LIFESTYLE SMACZNE MIEJSCA PUBLIKACJE

KONTAKT



Smaczne miejsca

## Cafe Charlie Warszawa: smacznie, tanio i przyjemnie

14 lutego 2022 Adam Bysiek Cafe Charlie Warszawa; ciastka, cukiernia ochota, kawiarnia, ochota, piekarnia

Podziel się z innymi



Mijając Cafe Charlie nie spodziewałem się, że przechodzę właśnie obok kawiarni serwującej turbo smaczne ciasta i



Lifestyle

## Pociąg Kraków – Split. Rozkład jazdy, bilety i ceny

15 lutego 2022 Adam Bysiek

Podziel się z innymi



Podziel się z

innymi Pociąg Kraków –

Split? Na te wiadomości

FERAM 24 sp. z o.o.  
czekałszy bardzo długo!

ul. Głogowska 36

03-314 Warszawa

NIP: 5272824120

10

jakością idealnie współgrającą z ceną. Dlatego tym bardziej warto przy okazji odwiedzić Cafe Charlie!

 Wpadnij na mój Instagram!



Adam Bysiek



Feb 17, 2022 10:58 AM

Sernik w Cafe Charlie Warszawa

***Wspieraj niezależne dziennikarstwo i pomóż mi w dalszym rozwoju portalu i programu, w którym rozmawiam z wyjątkowymi osobowościami ze świata polityki, sztuki, muzyki i show-bizzu. To moja praca, a jej kontynuowanie będzie możliwe jedynie dzięki Twojemu bezcennemu wsparciu i zaangażowaniu. Dziękuję!***

**FERAM 24** sp. z o.o.  
ul. Grójecka 36  
03-314 Warszawa  
NIP: 5272824120



Wuzetka w Cafe Charlie Warszawa

## Wino, kanapki i pyszne słodkości

W drodze do pracy zamówicie tu, również na wynos, apetycznie wyglądające i zachęcające do konsumpcji, kanapki w niewiarygodnie niskiej ja na te okolice cenie. Oprócz tego w menu **kawiarni** znajdziecie też wina, whisky oraz regionalne przysmaki wyeksponowane w specjalnej gablocie, tuż obok lady. Wizytówka tego miejsca jest miłą obsługą, która sprawi, że Wasz dzień rozpocznie się po prostu idealnie! Wędrując po Warszawie nie często spotyka się spontanicznie miejsca, które zachęcają nie tylko lotnymi postami na Facebooku, ale i

JW

Daily RADIO SHOW -  
rozmowy z  
gwiazdami,  
politykami i  
osobowościami | NA  
ŻYWO codziennie

1 048 zł z 10 000 zł

10%

WPLAĆ

FERAM 24 sp. z o.o.  
ul. Grójecka 36  
03-314 Warszawa  
NIP: 5272824120

12

wypieki w niewiarygodnej cenie. Przyzwyczajeni do „warszawskich standardów” oswoiliśmy się z tym, że kawałek sernika z reguły kosztuje około 18-20 złotych. Tu jednak jest nie tylko jest inaczej, ale też przy okazji miło i przyjemnie.

## Cafe Charlie – smaczne wypieki na każdą kieszeń

Cafe Charlie to przytulne i ciekawe miejsce na warszawskiej Ochocie. Dosłownie kilka kroków od przystanku tramwajowego możecie oddać się przyjemności degustacji wielu rodzajów serwowanych tu wypieków. Te w przeciwieństwie do oferty konkurencji, chociażby słynnego Nero, nie kosztują tu fortunę. W ten oto sposób decydując się na miłe chilloutowe popołudnie we dwoje macie gwarancję, że zamawiając np. sernik i w-z nie zapłacicie więcej niż 20 złotych. Dla porównania za tę kwotę wielu miejscach o wątpliwej renomie, ale dużej popularności ciężko skosztować nawet kawałka szarlotki. Ta z kolei kosztuje tu nieco ponad 8 złotych i jest rzeczywiście bardzo smaczna.

Wiele wskazuje na to, że jeszcze w



PESEL  
2222  
2222  
222  
nie

zostanie nadany chłopcu!  
📅 14 lutego 2022



The  
Big  
Bang  
|  
MAN

OID hybrid set | Atomy  
Collective. Manoid, Saint  
Peter, Hornet, m0nczi i  
wielu innych na  
Szwedzkiej 2  
📅 10 lutego 2022



Ameli  
e  
Lens  
w  
Polsc

e 2022 – kiedy, gdzie,  
data, bilety  
📅 7 lutego 2022

FERAM 24 sp. z o.o.  
ul. Grójecka 36  
03-314 Warszawa  
NIP: 5272824120

124

Warszawa, 21.02.2022 r.

**RW GASTROSZEF**

Rafał Wojdalski

ul. Kolberga 3/2

02-650 Warszawa

NIP 521-30-93-554

### REFERENCJE

RW GASTROSZEF ma przyjemność potwierdzić profesjonalizm oraz wysoką jakość usług świadczonych przez firmę FERAM24 SP.Z O.O.

Firma była odpowiedzialna za przygotowanie Toastu noworocznego dla naszej Firmy, który miał miejsce w naszej siedzibie w dniu 7 stycznia 2012r. Spotkanie to było przygotowane na około 90 osób.

Zarówno my, jak i nasi goście byliśmy naprawdę zadowoleni z jakości produktów i obsługi. Serwowane potrawy były smaczne i estetycznie podane, a obsługa kelnerska cechowała się wysoką kulturą osobistą.

Szczególne wyrazy uznania pragniemy przekazać dla kunsztu szefa kuchni, który zachwycił naszych gości niebywałą starannością i artyzmem przygotowanych potraw.

RW GASTROSZEF bardzo ceni sobie współpracę z firmą FERAM24 SP.Z O.O. i ściśle z nią współpracuje przy organizacji imprez, konferencji oraz spotkań.

**FERAM 24** sp. z o.o.  
ul. Grójecka 36  
03-314 Warszawa  
NIP: 5272824120

**RW Gastroszef**  
Rafał Wojdalski  
ul. Kolberga 3/2, 02-650 Warszawa  
NIP 5213093954, REGON 140277782

Warszawa, dnia 15.02.2022 r.

CARR POLSKA Sp.z o.o.

ul. Geodetów 10

02-396 Warszawa

NIP 1080012341

### LIST REFERENCYJNY

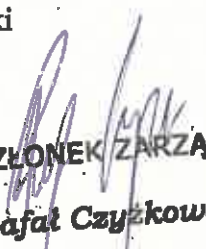
Spółka CARR POLSKA Sp.z o.o. wielokrotnie korzystała z usług firmy FERAM24 Sp.z o.o. podczas organizacji uroczystości firmowych oraz przyjęć okolicznościowych.

Firma ta prezentuje wysoki poziom serwisu zarówno pod względem jakości i różnorodności potraw jak również obsługi. Potrawy były atrakcyjnie podane i smaczne, praca personelu obsługującego na najwyższym poziomie.

Firma profesjonalnie poradziła sobie z aranżacją i dekoracją bufetu, spełniając nasze oczekiwania.

Spółka CARR POLSKA Sp.z o.o. poleca firmę FERAM24 Sp.z o.o., jako godną zaufania i prezentującą najwyższą klasę usług gastronomicznych, której właściciel osobiście dba o atrakcyjność, jakość oraz sprawną organizację powierzonego mu zadania.

Rafał Czyżkowski  
Członek Zarządu

  
CZŁONEK ZARZĄDU

Rafał Czyżkowski

Carr Polska Sp. z o.o.  
ul. Geodetów 1J  
02-396 Warszawa  
NIP: 108-00-12-341

FERAM 24 sp. z o.o.  
ul. Grójecka 36  
03-314 Warszawa  
NIP: 5272824120





**BNP PARIBAS**

## Potwierdzenie realizacji przelewu

**BNP Paribas Bank Polska S.A.**  
ul. Kasprzaka 2, 01-211 Warszawa  
www.bnpparibas.pl  
tel. 801 321 123

### Informacje o transakcji: 225\_PRZELEW INTERNETOWY

#### Nadawca przelewu:

Nr  
Rachunku:  
Nazwa  
Banku: BNPPL Cen.Roz.nr 1  
Nadawca: FERAM24 SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ  
ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ  
ul. GRÓJECKA 36  
02-314 WARSZAWA

#### Szczegóły płatności:

Wadium Pisemny konkurs na  
wydzierżawienie nieruchomości  
w Parku Żeromskiego

Kwota:  
5 687,52 PLN

Data realizacji:  
24.02.2022

#### Odbiorca przelewu:

Nr  
Rachunku: 91 1030 1508 0000 0005 5110 7035  
Nazwa  
Banku: BH RCR/Olsztyn  
Odbiorca: Zarząd Zieleni m. st. Warszawy

Numer referencyjny transakcji:  
CEN2202240678042

Niniejsze potwierdzenie przelewu zostało sporządzone na podst. art. 7 ustawy Prawo Bankowe (Dz.U. nr 72 z 2002r, poz. 665, z późniejszymi zmianami). Dokument wygenerowany komputerowo, za pomocą systemu bankowości internetowej GOonline Biznes, nie wymaga podpisu ani stempla.

Uwaga! Data waluty jest prezentowana tylko wówczas, gdy jest inna niż data księgowania (data realizacji).

W przypadku potwierdzenia dla prowizji lub odsetek w polu Nadawca przelewu prezentowane są dane właściciela rachunku oraz pole Odbiorca przelewu jest puste.

Data sporządzenia potwierdzenia: 24.02.2022, 15:53:53

**FERAM 24** sp. z o.o.  
ul. Grójecka 36  
03-314 Warszawa  
NIP: 5272824110

 17 1/1



Wydruk informacji pobranej w trybie art. 4 ust. 4a ustawy z dnia 20 sierpnia 1997 r. o Krajowym Rejestrze Sądowym, posiada moc dokumentu wydawanego przez Centralną Informację, nie wymaga podpisu i pieczęci.

## CENTRALNA INFORMACJA KRAJOWEGO REJESTRU SĄDOWEGO

## KRAJOWY REJESTR SĄDOWY

Stan na dzień 24.02.2022 godz. 16:01:13

Numer KRS: 0000699668

Informacja odpowiadająca odpisowi aktualnemu  
Z REJESTRU PRZEDSIĘBIORCÓW

Data rejestracji w Krajowym Rejestrze Sądowym		17.10.2017	
Ostatni wpis	Numer wpisu	11	Data dokonania wpisu
	Sygnatura akt	WA.XII NS-REJ.KRS/34520/21/457	
	Oznaczenie sądu	SĄD REJONOWY DLA M.ST. WARSZAWY W WARSZAWIE, XII WYDZIAŁ GOSPODARCZY KRAJOWEGO REJESTRU SĄDOWEGO	

## Dział 1

## Rubryka 1 - Dane podmiotu

1.Oznaczenie formy prawnej	SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ
2.Numer REGON/NIP	REGON: 368533731, NIP: 5272824120
3.Firma, pod którą spółka działa	FERAM24 SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ
4.Dane o wcześniejszej rejestracji	-----
5.Czy przedsiębiorca prowadzi działalność gospodarczą z innymi podmiotami na podstawie umowy spółki cywilnej?	NIE
6.Czy podmiot posiada status organizacji pożytku publicznego?	NIE

## Rubryka 2 - Siedziba i adres podmiotu

1.Siedziba	kraj POLSKA, woj. MAZOWIECKIE, powiat WARSZAWA, gmina WARSZAWA, miejsc. WARSZAWA
2.Adres	ul. GRÓJECKA, nr 36, lok. ---, miejsc. WARSZAWA, kod 02-314, poczta WARSZAWA, kraj POLSKA
3.Adres poczty elektronicznej	----
4.Adres strony internetowej	----

## Rubryka 3 - Oddziały

Brak wpisów

## Rubryka 4 - Informacje o umowie

1.Informacja o zawarciu lub zmianach umowy spółki	1	13-10-2017R.
	2	01.12.2017R., REP. A NR 4921/2017, NOTARIUSZ ŁUKASZ GÓRSKI, KANCELARIA NOTARIALNA W WARSZAWIE, ZMIANY W PARAGRAFACH 2, 4, 6, 15, 16, USUNĘTO PARAGRAF 97

FERAM 24 S.A. GRAF-07  
ul. Grójecka 36  
03-314 Warszawa  
NIP: 5272824120

R

## Rubryka 5

1. Czas, na jaki została utworzona spółka	NIEOZNACZONY
2. Oznaczenie pisma innego niż Monitor Sądowy i Gospodarczy, przeznaczonego do ogłoszeń spółki	*****
3. Wspólnik może mieć:	WIĘKSZĄ LICZBĘ UDZIAŁÓW
4. Czy statut przyznaje uprawnienia osobiste określonym akcjonariuszom lub tytuły uczestnictwa w dochodach lub majątku spółki nie wynikających z akcji?	*****
5. Czy obligatoriusze mają prawo do udziałów w zysku?	*****

## Rubryka 6 - Sposób powstania spółki

Brak wpisów

## Rubryka 7 - Dane wspólników

1	1. Nazwisko / Nazwa lub firma	WALCZAK
	2. Imiona	PIOTR JAKUB
	3. Numer PESEL/REGON	80082300719
	4. Numer KRS	*****
	5. Posiadane przez wspólnika udziały	99 UDZIAŁÓW O ŁĄCZNEJ WARTOŚCI 4.950,00 ZŁ
	6. Czy wspólnik posiada całość udziałów spółki?	NIE

## Rubryka 8 - Kapitał spółki

1. Wysokość kapitału zakładowego 5 000,00 ZŁ

## Podrubryka 1

Informacja o wniesieniu aportu

Brak wpisów

## Rubryka 9 - Nie dotyczy

Brak wpisów

## Rubryka 10 - Nie dotyczy

Brak wpisów

## Dział 2

## Rubryka 1 - Organ uprawniony do reprezentacji podmiotu

1. Nazwa organu uprawnionego do reprezentowania podmiotu	ZARZĄD
2. Sposób reprezentacji podmiotu	DO SKŁADANIA OŚWIADCZEŃ W IMIENIU SPÓŁKI JEST UPOWAŻNIONY KAŻDY Z CZŁONKÓW

FERAM 24 sp. z o.o.  
ul. Grodzka 36  
03-74 Warszawa  
NIP: 5272824120

19

## ZARZĄDU SAMODZIELNIE:

## Podrubryka 1

## Dane osób wchodzących w skład organu

1	1.Nazwisko / Nazwa lub Firma	WALCZAK
	2.Imiona	PIOTR JAKUB
	3.Numer PESEL/REGON	80082300719
	4.Numer KRS	****
	5.Funkcja w organie reprezentującym	PREZES ZARZĄDU
	6.Czy osoba wchodząca w skład zarządu została zawieszona w czynnościach?	NIE
	7.Data do jakiej została zawieszona	---

## Rubryka 2 - Organ nadzoru

Brak wpisów

## Rubryka 3 - Prokurenci

Brak wpisów

## Dział 3

## Rubryka 1 - Przedmiot działalności

1.Przedmiot przeważającej działalności przedsiębiorcy	1	56, 10, A, RESTAURACJE I INNE STAŁE PLACÓWKI GASTRONOMICZNE
2.Przedmiot pozostałej działalności przedsiębiorcy	1	22, 22, Z, PRODUKCJA OPAKOWAŃ Z TWORZYW SZTUCZNYCH
	2	28, 93, Z, PRODUKCJA MASZYN STOSOWANYCH W PRZETWÓRSTWIE ŻYWNOŚCI, TYTONIU I PRODUKCJI NAPOJÓW
	3	47, 61, Z, SPRZEDAŻ DETALICZNA KSIĄŻEK PROWADZONA W WYSPECJALIZOWANYCH SKLEPACH
	4	47, 99, Z, POZOSTAŁA SPRZEDAŻ DETALICZNA PROWADZONA POZA ŚCIEŻĄ SKLEPOWĄ, STRAGANAMI I TARGOWISKAMI
	5	68, 10, Z, KUPNO I SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI NA WŁASNY RACHUNEK
	6	68, 20, Z, WYNAJEM I ZARZĄDZANIE NIERUCHOMOŚCIAMI WŁASNYMI LUB DZIERŻAWIONYMI

## Rubryka 2 - Wzmianki o złożonych dokumentach

Rodzaj dokumentu	Nr kolejny w roku	Data złożenia	Za okres od do
1.Wzmianka o złożeniu rocznego sprawozdania finansowego	1	01.04.2019	OD 01.01.2018 DO 31.12.2018
	2	15.10.2020	OD 01.01.2019 DO 31.12.2019
3.Wzmianka o złożeniu uchwały lub postanowienia o zatwierdzeniu rocznego sprawozdania finansowego	1	*****	OD 01.01.2018 DO 31.12.2018
	2	*****	OD 01.01.2019 DO 31.12.2019
4.Wzmianka o złożeniu sprawozdania z działalności podmiotu	1	*****	OD 01.01.2018 DO 31.12.2018
	2	*****	OD 01.01.2019 DO 31.12.2019

**FERAM 24** sp. z o.o.  
ul. Grójecka 36  
03-314 Warszawa  
NIP: 5272824120

20

Rubryka 3 - Sprawozdania grupy kapitałowej

Brak wpisów

Rubryka 4 - Przedmiot działalności statutowej organizacji pożytku publicznego

Brak wpisów

Rubryka 5 - Informacja o dniu kończącym rok obrotowy

1. Dzień kończący pierwszy rok obrotowy, za który należy złożyć sprawozdanie finansowe 31.12.2018

Dział 4

Rubryka 1 - Zaległość

Brak wpisów

Rubryka 2 - Wierzytelności

Brak wpisów

Rubryka 3 - Informacje o oddaleniu wniosku o ogłoszenie upadłości na podstawie art. 13 ustawy z 28 lutego 2003 r. Prawo upadłościowe albo o zabezpieczeniu majątku dłużnika w postępowaniu w przedmiocie ogłoszenia upadłości albo w postępowaniu restrukturyzacyjnym albo po prawomocnym umorzeniu postępowania restrukturyzacyjnego.

Brak wpisów

Rubryka 4 - Umorzenie prowadzonej przeciwko podmiotowi egzekucji z uwagi na fakt, że z egzekucji nie uzyska się sumy wyższej od kosztów egzekucyjnych

Brak wpisów

Dział 5

Rubryka 1 - Kurator

Brak wpisów

Dział 6

Rubryka 1 - Likwidacja

Brak wpisów

Rubryka 2 - Informacje o rozwiązaniu lub unieważnieniu spółki

Brak wpisów

Rubryka 3 - Nie dotyczy

Brak wpisów

FERAM 24 sp. z o.o.  
ul. Grójecka 36  
03-314 Warszawa  
NIP: 5272824120

21

**Rubryka 4 - Informacja o połączeniu, podziale lub przekształceniu**

Brak wpisów

**Rubryka 5 - Informacja o postępowaniu upadłościowym**

Brak wpisów

**Rubryka 6 - Informacja o postępowaniu układowym**

Brak wpisów

**Rubryka 7 - Informacje o postępowaniach restrukturyzacyjnych, o postępowaniu naprawczym lub o przymusowej restrukturyzacji**

Brak wpisów

**Rubryka 8 - Informacja o zawieszeniu działalności gospodarczej**

Brak wpisów

data sporządzenia wydruku 24.02.2022

adres strony internetowej, na której są dostępne informacje z rejestru: [ekrs.ms.gov.pl](http://ekrs.ms.gov.pl)

**FERAM 24** sp. z o.o.  
ul. Grójecka 36  
03-314 Warszawa  
NIP: 5272824120

22

# OŚWIADCZENIE

dla potrzeb pisemnego konkursu na wydzierżawienie, na okres do 3 lat, części nieruchomości gruntowej, zabudowanej o powierzchni 100 m2 oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka ewidencyjna nr 63 z obrębu 7- 01-11 z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gastronomicznej z dopuszczeniem działalności kulturalno-oświatowej

FERAM24 Sp. z o.o.

(imię i nazwisko albo nazwa lub firma)

ul. Grójecka 36, 02-314 Warszawa

(adres, siedziba)

368533731

(PESEL/REGON)

5272824120

NIP

telefon kontaktowy

Oświadczam, że złożyłem wniosek o wydanie zaświadczenia z KRK o niekaralności osób reprezentujących podmioty oraz niekaralności podmiotu.

PREZES

Piotr Walczak

Warszawa, 28.02.2022 r.

podpis

FERAM24 Sp. z o.o.  
ul. Grójecka 36  
02-314 Warszawa  
NIP: 5272824120

# OŚWIADCZENIE

dla potrzeb pisemnego konkursu na wydzierżawienie, na okres do 3 lat, części nieruchomości gruntowej, zabudowanej o powierzchni 100 m2 oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka ewidencyjna nr 63 z obrębu 7-01-11 z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gastronomicznej z dopuszczeniem działalności kulturalno-oświatowej

FERAM24 SP. Z O.O.

(imię i nazwisko albo nazwa lub firma)

ul. Grójecka 36, 02-314 Warszawa

(adres, siedziba)

368533731

(PESEL/REGON)

5272824120

NIP

telefon kontaktowy

Oświadczam, że nie zalegam w opłatach na rzecz Urzędu Skarbowego i ZUS.

Tym samym zobowiązuję się do dostarczenia zaświadczeń o niezaleganiu w opłatach na rzecz Urzędu Skarbowego i ZUS przed zawarciem umowy,

PREZES

Piotr Walczak

Warszawa,

28.02.2022 r.

Piotr Nowak

podpis

**FERAM24 Sp. z o.o.**  
ul. Grójecka 36  
02-314 Warszawa  
NIP: 5272824120

Załącznik nr 2  
do Regulaminu Konkursu

## OŚWIADCZENIE

dla potrzeb pisemnego konkursu na wydzierżawienie, na okres do 3 lat,  
części nieruchomości gruntowej, zabudowanej o powierzchni 100 m<sup>2</sup>  
oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka ewidencyjna nr 63 z obrębu 7-  
01-11 z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gastronomicznej z  
dopuszczeniem działalności kulturalno-oświatowej

FERAM24 Sp. z o.o.

(imię i nazwisko albo nazwa lub firma)

ul. GRÓJECKA 36, 02-314 WARSZAWA

(adres, siedziba)

368533731

(PESEL/REGON)

5272824120

NIP

telefon kontaktowy

Oświadczam, że zapoznałem się z nw. dokumentami i przyjmuję je bez zastrzeżeń:

- Regulamin pisemnego konkursu,
- Informator konkursowy,
- treść projektu umowy dzierżawy wraz z załącznikami.

Oświadczam, że zapoznałem się ze stanem faktycznym, prawnym i technicznym nieruchomości.

Warszawa, 28.02.2022 r.

FERAM24 Sp. z o.o.

ul. Grójecka 36

02-314 Warszawa

NIP: 5272824120

podpis

Piotr Walczak

W przypadku nie wygrania konkursu proszę o zwrot wadium na konto:

Zarząd Zieleni Miasta Stołecznego Warszawy

 25



Załącznik nr 3  
do Regulaminu Konkursu

## OŚWIADCZENIE

dla potrzeb pisemnego konkursu na wydzierżawienie, na okres do 3 lat,  
części nieruchomości gruntowej, zabudowanej o powierzchni 100 m<sup>2</sup>  
oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka ewidencyjna nr 63 z obrębu 7-  
01-11 z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gastronomicznej z  
dopuszczeniem działalności kulturalno-oświatowej

FERAM24 SP. Z O.O.

Imię i nazwisko albo nazwa lub firma

ul. GRÓJECKA 36, 02-314 WARSZAWA

adres, siedziba

368533731

PESEL/REGON

5272824120

NIP

telefon kontaktowy

Oświadczam, że nie zalegam z opłatami na rzecz m. st. Warszawy.

Warszawa, 28.02.2022 r.

PREZES

Piotr Walczak

podpis

**FERAM24 Sp. z o.o.**  
ul. Grójecka 36  
02-314 Warszawa  
NIP: 5272824120

Zarząd Zieleni Miasta Stołecznego Warszawy

26