

**WYKAZ NR ZZW/6/2022**

**Dyrektor Zarządu Zieleni m. st. Warszawy** podaje do publicznej wiadomości, na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2021 r. poz. 1899 t.j.), że nieruchomość niezabudowana położona w Warszawie w dzielnicy Śródmieście, przy ul. Senatorskiej stanowiąca własność m.st. Warszawy, przeznaczona została do wdzierżawienia.

|   |   |
|---|---|
| Adres nieruchomości   | Senatorska 6/8  |
| Nr księgi wieczystej  | WA4M/00185189/3   |
| Oznaczenie w księdze wieczystej i w ewidencji gruntów – nr działki ewidencyjnej | 55  |
| Oznaczenie w księdze wieczystej i w ewidencji gruntów – nr obrębu               | 5-03-02   |
| Powierzchnia nieruchomości  | 7,50 m <sup>2</sup>   |
| Opis nieruchomości  | Grunt niezabudowany   |
| Przeznaczenie nieruchomości – cel dzierżawy                                     | Schody  |
| Okres dzierżawy   | Do 3 lat  |
| Miesięczna stawka czynszu dzierżawnego  | 12,68 zł/m <sup>2</sup> + 23% VAT   |
| Termin wnoszenia opłat  | Do dnia 10 dnia każdego miesiąca kalendarzowego.  |
| Zasady aktualizacji opłat   | W IV kwartale roku, z mocą obowiązująca od 1 stycznia następnego roku – wg współczynnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego |

Zarząd Zieleni m.st. Warszawy  
Wywieszono dnia 28.01.2022  
Zdjęto dnia .....

  
Podpis

Monika Gołębiewska-Kozakiewicz  
  
Dyrektor Zarządu Zieleni m.st. Warszawy