

**WYKAZ NR ZZW/5/2022**

Dyrektor Zarządu Zieleni m. st. Warszawy podaje do publicznej wiadomości, na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.), że nieruchomość niezabudowana położona w Warszawie w dzielnicy Wola, stanowiąca własność m.st. Warszawy, przeznaczona została do wydzierżawienia

Adres nieruchomości		Skwer im. M. Apfelbauma, przy ul. Dzielnej
Nr księgi wieczystej		WA4M/00396903/7
Oznaczenie w księdze wieczystej i w ewidencji gruntów - nr działki ewidencyjnej	nr działki ewidencyjnej	50
	nr obrębu	6-02-04
Powierzchnia nieruchomości		420 m <sup>2</sup>
Opis nieruchomości		grunt niezabudowany
Przeznaczenie nieruchomości – cel dzierżawy		Ustawienie rusztowania i zaplecza technicznego w celu przeprowadzenia prac remontowych wschodniej elewacji budynku zlokalizowanego na działce ew. nr 49 obręb 6-02-04
Okres dzierżawy		Do 6 miesięcy
Miesięczna stawka czynszu dzierżawnego		4,25 zł/m <sup>2</sup> + 23 % VAT
Termin wnoszenia opłat		Do dnia 10 każdego miesiąca kalendarzowego
Zasady aktualizacji opłat		W IV kwartale roku, z mocą obowiązująca od 1 stycznia następnego roku - wg współczynnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.