

Niniejsze ogłoszenie w witrynie TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:4823-2022:TEXT:PL:HTML>

**Polska-Warszawa: Usługi utrzymania parków  
2022/S 003-004823**

**Ogłoszenie o zamówieniu**

**Usługi**

**Podstawa prawna:**

Dyrektywa 2014/24/UE

**Sekcja I: Instytucja zamawiająca**

**I.1) Nazwa i adresy**

Oficjalna nazwa: Miasto Stołeczne Warszawa w ramach którego działa Zarząd Zieleni m.st. Warszawy

Krajowy numer identyfikacyjny: 5252248481

Adres pocztowy: ul. Hoża 13 a

Miejscowość: Warszawa

Kod NUTS: PL911 Miasto Warszawa

Kod pocztowy: 00-528

Państwo: Polska

Osoba do kontaktów: Magdalena Stokowska-Puchalska

E-mail: [zamowienia@zzw.waw.pl](mailto:zamowienia@zzw.waw.pl)

Tel.: +48 222774200

Faks: +48 222774201

**Adresy internetowe:**

Główny adres: [www.zzw.waw.pl](http://www.zzw.waw.pl)

Adres profilu nabywcy: <http://zzw.waw.pl/zamowienia-publiczne/>

**I.3) Komunikacja**

Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów zamówienia można uzyskać bezpłatnie pod adresem: <http://zzw.waw.pl/zamowienia-publiczne/zamowienia-powyzej-130-000/142-pn-2021/?b=94>

Więcej informacji można uzyskać pod adresem podanym powyżej

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przysyłać drogą elektroniczną za pośrednictwem: <https://epuap.gov.pl/wps/portal>

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przysyłać na adres podany powyżej

**I.4) Rodzaj instytucji zamawiającej**

Inny rodzaj: jednostka budżetowa

**I.5) Główny przedmiot działalności**

Środowisko

**Sekcja II: Przedmiot**

**II.1) Wielkość lub zakres zamówienia**

**II.1.1) Nazwa:**

Prace ogrodniczo-porządkowe na terenie parków i skwerów na terenie m.st. Warszawa parków i skwerów dzielnicy Śródmieście /obszar I, pow. 47.74 ha/.

Numer referencyjny: 142/PN/2021

**II.1.2) Główny kod CPV**

77313000 Usługi utrzymania parków

II.1.3) **Rodzaj zamówienia**

Usługi

II.1.4) **Krótki opis:**

Prace ogrodniczo-porządkowe na terenie parków i skwerów na terenie m.st. Warszawa parków i skwerów dzielnicy Śródmieście /obszar I, pow. 47.74 ha/.

Przedmiot zamówienia został szczegółowo opisany w standardach jakościowych wykonania prac stanowiących załącznik nr 1 do SWZ oraz w kosztorysie stanowiącym załącznik nr 7 do SWZ.

Mapa z lokalizacją terenu objętego przedmiotem zamówienia przedstawiona jest w formie cyfrowej i znajduje się pod linkiem <https://um-warszawa.maps.arcgis.com/apps/webappviewer/index.html?id=e2b0338c4418495b90f80afb8d08062b>.

II.1.5) **Szacunkowa całkowita wartość**

II.1.6) **Informacje o częściach**

To zamówienie podzielone jest na części: nie

II.2) **Opis**

II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL Polska

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:

Warszawa

II.2.4) **Opis zamówienia:**

Prace ogrodniczo-porządkowe na terenie parków i skwerów na terenie m.st. Warszawa parków i skwerów dzielnicy Śródmieście /obszar I, pow. 47.74 ha/.

Przedmiot zamówienia został szczegółowo opisany w standardach jakościowych wykonania prac stanowiących załącznik nr 1 do SWZ oraz w kosztorysie stanowiącym załącznik nr 7 do SWZ.

Mapa z lokalizacją terenu objętego przedmiotem zamówienia zaznaczona jest kolorem czerwonym.

Przedstawiona jest w formie cyfrowej i znajduje się pod linkiem <https://um-warszawa.maps.arcgis.com/apps/webappviewer/index.html?id=e2b0338c4418495b90f80afb8d08062b>.

II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**

Cena nie jest jedynym kryterium udzielenia zamówienia; wszystkie kryteria są wymienione tylko w dokumentacji zamówienia

II.2.6) **Szacunkowa wartość**

II.2.7) **Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

Początek: 01/04/2022

Koniec: 30/11/2024

Niniejsze zamówienie podlega wznowieniu: nie

II.2.10) **Informacje o ofertach wariantowych**

Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie

II.2.11) **Informacje o opcjach**

Opcje: tak

Opis opcji:

Zamawiający przewiduje możliwość skorzystania w trakcie realizacji Umowy z opcji, o której mowa w art. 441 ust. 1 ustawy Pzp, zgodnie z którą Zamawiający może zlecić Wykonawcy za dodatkowym wynagrodzeniem realizację zamówienia polegającego na wykonaniu:

1. dodatkowych prac pielęgnacyjnych drzew i usunięcia drzew w ilości 50%;
2. dodatkowego 2 krotnego koszenia trawników.

#### II.2.13) Informacje o funduszach Unii Europejskiej

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

#### II.2.14) Informacje dodatkowe

Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp do wartości 100% zamówienia podstawowego.

### **Sekcja III: Informacje o charakterze prawnym, ekonomicznym, finansowym i technicznym**

#### III.1) Warunki udziału

##### III.1.3) Zdolność techniczna i kwalifikacje zawodowe

Wykaz i krótki opis kryteriów kwalifikacji:

1. Wykonawca spełni warunek udziału w postępowaniu dotyczący zdolności zawodowej, jeżeli wykaże, że w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonał lub wykonuje:

a) przez nieprzerwalny okres kolejnych min. 8 miesięcy, prace polegające na utrzymaniu terenu zieleni w rozumieniu art. 5 pkt 21 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U.2021, poz.1098) za łączną kwotę nie mniejszą niż 800 000,00 zł brutto z zaznaczeniem, że wartość wykazanej pojedynczej umowy nie może być niższa niż 500 000,00 zł brutto.

Zakres prac na każdym z wykazanych terenów powinien być wykonywany w ramach jednej umowy i obejmować minimum:

- pielęgnację zieleni niskiej (trawniki, łąki, krzewy, żywopłoty, );
- pielęgnację zieleni wysokiej, w tym cięcia pielęgnacyjne i sanitarne drzew starszych, wycinkę drzew, usuwanie i frezowanie karp;
- utrzymanie czystości na terenie;
- utrzymania i naprawy istniejącej na terenie infrastruktury (np. ławki, kosze, murki, schody, nawierzchnie).

b) prace polegające na sadzeniu i pielęgnacji ukwiecenia sezonowego o powierzchni łącznej nie mniejszej niż 200 m<sup>2</sup>;

Ukwiecenie może być częścią zakresu prac na wykazanym lub na innych terenach.

2. Wykonawca spełni warunek udziału w postępowaniu dotyczący potencjału osobowego, jeżeli wykaże, że dysponuje osobami posiadającymi kwalifikacje zawodowe lub doświadczenie, przy czym Zamawiający dopuszcza łączenie funkcji:

a) co najmniej jedną osobą do pełnienia funkcji kierownika robót - osobą spełniającą warunki art. 37b ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2021r., poz. 710).

Cyt. „1. Pracami konserwatorskimi oraz pracami restauratorskimi, prowadzonymi przy zabytkach będących parkami wpisanymi do rejestru albo innego rodzaju zorganizowaną zielenią wpisaną do rejestru kieruje osoba, która ukończyła studia drugiego stopnia lub jednolite studia magisterskie, których program obejmuje zajęcia lub grupy zajęć umożliwiające nabycie wiedzy i umiejętności w tym zakresie, oraz która po rozpoczęciu studiów drugiego stopnia lub po zaliczeniu szóstego semestru jednolitych studiów magisterskich, przez co najmniej 9 miesięcy brała udział w pracach konserwatorskich lub pracach restauratorskich prowadzonych przy tego rodzaju zabytkach wpisanych do rejestru, lub była zatrudniona przy tych pracach w muzeum będącym instytucją kultury.”

b) co najmniej jedną osobą do pełnienia nadzoru nad wykonywaniem wycinki oraz prac pielęgnacyjnych przy drzewach – osobą posiadającą wiedzę i co najmniej 24 miesięczne doświadczenie w pielęgnacji drzewostanu

w parkach zabytkowych, wykształcenie kierunkowe (przykładowe: ogrodnicze, architektura krajobrazu, leśne) oraz kwalifikacje inspektora związane z utrzymaniem drzew ozdobnych na terenach zieleni potwierdzone zaświadczeniami uczestnictwa w szkoleniach (np. Inspektor Nadzoru Prac w Drzewostanie – OSTO, Inspektor Nadzoru terenów Zieleni – SITO, Certyfikowany Inspektor Drzew – Instytut Drzewa, European Tree Technican – EAC lub inne o podobnym poziomie oraz zakresie tematycznym kształcenia obejmującym zakresem zagadnienia związane z przedmiotem zamówienia wykazane w programie szkoleniowym).

c) co najmniej 5 osobami posiadającymi przynajmniej 36-miesięczne doświadczenie w wykonywaniu czynności pilarza i umiejętności cięć pielęgnacyjnych drzew, przy realizacji usług w zakresie pielęgnacji i wycinki drzew, w tym przynajmniej 1 osoba posiadająca świadectwo ukończenia min. szkoły średniej zawodowej oraz tytuł zawodowy albo wykształcenie średnie i dyplom potwierdzający kwalifikacje zawodowe związane z pielęgnacją zieleni wysokiej.

UWAGA:

Osoby, o których mowa w pkt. a), b) i c) mogą być wykazane w maksimum 2 trwających jednocześnie umowach dot. prac ogrodniczo-porządkowych w parkach i skwerach zawartych z Zamawiającym.

### III.2) **Warunki dotyczące zamówienia**

#### III.2.2) **Warunki realizacji umowy:**

Zgodnie ze wzorem umowy stanowiącym załącznik nr 9 do SWZ.

### **Sekcja IV: Procedura**

#### IV.1) **Opis**

##### IV.1.1) **Rodzaj procedury**

Procedura otwarta

##### IV.1.3) **Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

##### IV.1.8) **Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)**

Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych: nie

#### IV.2) **Informacje administracyjne**

##### IV.2.1) **Poprzednia publikacja dotycząca przedmiotowego postępowania**

Numer ogłoszenia w Dz.Urz. UE – OJ/S: [2021/S 143-380600](#)

##### IV.2.2) **Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału**

Data: 07/02/2022

Czas lokalny: 11:30

##### IV.2.3) **Szacunkowa data wysłania zaproszeń do składania ofert lub do udziału wybranym kandydatom**

##### IV.2.4) **Języki, w których można sporządzać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:**

Polski

##### IV.2.6) **Minimalny okres, w którym oferent będzie związany ofertą**

Oferta musi zachować ważność do: 07/05/2022

##### IV.2.7) **Warunki otwarcia ofert**

Data: 07/02/2022

Czas lokalny: 12:00

Miejsce:

Otwarcie ofert nastąpi poprzez użycie mechanizmu do odszyfrowania ofert, w siedzibie Zamawiającego – ul.

Krucza 5/11D, 00-548 Warszawa.

Informacje o osobach upoważnionych i procedurze otwarcia:

Marta Chodaniecka stanowisko służbowe: Kierownik Działu Zamówień Publicznych, e-mail:  
[zamowienia@zzw.waw.pl](mailto:zamowienia@zzw.waw.pl)

Małgorzata Wicik stanowisko służbowe: Główny specjalista ds. zamówień Publicznych w Dziale Zamówień Publicznych, e-mail: [zamowienia@zzw.waw.pl](mailto:zamowienia@zzw.waw.pl)

#### **Sekcja VI: Informacje uzupełniające**

##### **VI.1) Informacje o powtarzającym się charakterze zamówienia**

Jest to zamówienie o charakterze powtarzającym się: tak  
Przewidywany termin publikacji kolejnych ogłoszeń:  
Grudzień 2024

##### **VI.2) Informacje na temat procesów elektronicznych**

Akceptowane będą faktury elektroniczne  
Stosowane będą płatności elektroniczne

##### **VI.3) Informacje dodatkowe:**

1. Zamawiający żąda złożenia wraz z ofertą aktualnego na dzień składania ofert oświadczenia w zakresie wskazanym przez Zamawiającego w SWZ w formie jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia (dalej jako „JEDZ”), stanowiącego wstępne potwierdzenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu określone w rozdziale VI, VII i VIII SWZ - załącznik nr 2 do SWZ.
  - 1.1. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców, jednolity dokument składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Dokumenty te potwierdzają spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.
  - 1.2. Wykonawca może wykorzystać JEDZ złożony w odrębnym postępowaniu o udzielenie zamówienia, jeżeli potwierdzi, że informacje w nim zawarte pozostają prawidłowe.
  - 1.3. Do oferty należy dołączyć wypełniony i podpisany przez uprawnioną osobę kosztorys.
2. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawcę, w stosunku do którego zachodzi którakolwiek z okoliczności, o których mowa w art. 108 oraz art. 109 ust. 1 pkt 1, 2 oraz 4 ustawy Pzp.
3. Zamawiający wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 10 dni, terminie aktualnych na dzień złożenia następujących oświadczeń lub dokumentów:
  - 3.1. w celu potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu:
    - 3.1.1. wykazu usług wraz z załączeniem dowodów określających, czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie wykonawcy; w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wystawione w okresie ostatnich 3 miesięcy - załącznik nr 3 do SWZ;
    - 3.1.2. wykazu osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych

do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami - załącznik nr 4 do SWZ.

3.2. w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia Wykonawcy z udziału w postępowaniu:

3.2.1. informacji z Krajowego Rejestru Karnego;

3.2.2. w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej - załącznik nr 5 do SWZ;

3.2.3. oświadczenie Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w rozdziale IX pkt 1 SWZ - załącznik nr 6 do SWZ;

3.2.4. odpis lub informacja z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp;

3.2.5. zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków i opłat, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp;

3.2.6. zaświadczenia albo inny dokument właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub właściwego oddziału regionalnego lub właściwej placówki terenowej Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp.

#### VI.4) **Procedury odwoławcze**

##### VI.4.1) **Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze**

Oficjalna nazwa: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Adres pocztowy: ul. Postępu 17a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-767

Państwo: Polska

E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)

Tel.: +48 224587722

Faks: +48 224587700

Adres internetowy: [www.uzp.gov.pl](http://www.uzp.gov.pl)

##### VI.4.2) **Organ odpowiedzialny za procedury mediacyjne**

Oficjalna nazwa: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Adres pocztowy: ul. Postępu 17a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-767

Państwo: Polska

Tel.: +48 224587722

Faks: +48 224587700

##### VI.4.3) **Składanie odwołań**

Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań:

Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, uczestnikowi konkursu oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia lub nagrody w konkursie oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp.

Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub ogłoszenia o konkursie oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 ustawy Pzp, oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców.

##### VI.4.4) **Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań**

Oficjalna nazwa: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej  
Adres pocztowy: ul. Postępu 17a  
Miejscowość: Warszawa  
Kod pocztowy: 02-767  
Państwo: Polska  
E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)  
Tel.: +48 224587722  
Faks: +48 224587700  
Adres internetowy: [www.uzp.gov.pl](http://www.uzp.gov.pl)

VI.5) **Data wysłania niniejszego ogłoszenia:**  
31/12/2021