

WYKAZ NR ZZW/84/2021

Dyrektor Zarządu Zieleni m. st. Warszawy podaje do publicznej wiadomości, na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899), że nieruchomość zabudowana położona w Warszawie w dzielnicy Żoliborz, stanowiąca własność m.st. Warszawy przeznaczona została do wydzierżawienia.

Adres nieruchomości	Park Stefana Żeromskiego
Nr księgi wieczystej	WA1M/00174065/7
Oznaczenie w księdze wieczystej i w ewidencji gruntów - nr działki ewidencyjnej	63
Oznaczenie w księdze wieczystej i w ewidencji gruntów - nr obrębu	7-01-11
Powierzchnia nieruchomości	100 m ²
Opis nieruchomości	Grunt zabudowany
Przeznaczenie nieruchomości – cel dzierżawy	działalność gastronomiczna z dopuszczeniem działalności kulturalno-oświatowej
Okres dzierżawy	3 lata
Miesięczna stawka czynszu dzierżawnego	23,12 zł/m ² + 23% VAT
Termin wnoszenia opłat	Do dnia 10 dnia każdego miesiąca kalendarzowego.
Zasady aktualizacji opłat	W IV kwartale roku, z mocą obowiązującą od 1 stycznia następnego roku – wg współczynnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego