

## WYKAZ NR ZZW/48/2021

Dyrektor Zarządu Zieleni m. st. Warszawy podaje do publicznej wiadomości, na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2020 r. poz. 1990, z późn. zm.), że nieruchomość zabudowana położona w Warszawie w dzielnicy Śródmieście stanowiąca własność m.st. Warszawy przeznaczona została do wydzierżawienia.

|   |  |                                     |
|---|--|-------------------------------------|
| Adres nieruchomości   | Bulwar B. Grzymały-Siedleckiego  |                                     |
| Nr księgi wieczystej  | WA4M/00235171/0  |                                     |
| Oznaczenie w księdze wieczystej i w ewidencji gruntów - nr działki ewidencyjnej | nr działki ewidencyjnej  | część działki ewidencyjnej nr 133/5 |
|   | nr obrębu  | 5-04-08                             |
| Powierzchnia nieruchomości  | 520 m <sup>2</sup>   |                                     |
| Opis nieruchomości  | grunt niezabudowany  |                                     |
| Przeznaczenie nieruchomości - cel dzierżawy                                     | Prowadzenie sezonowego ogródka gastronomicznego.   |                                     |
| Okres dzierżawy   | 12 miesięcy  |                                     |
| Miesięczna stawka czynszu dzierżawnego  | 40,66 zł + VAT/1 m <sup>2</sup> w okresie kwiecień - wrzesień<br>1,37 zł + VAT/1 m <sup>2</sup> w okresie październik - marzec<br>1,10 zł + VAT/1 m <sup>2</sup> - tereny zieleni  |                                     |
| Termin wnoszenia opłat  | Do 10 dnia każdego miesiąca.   |                                     |
| Zasady aktualizacji opłat   | W IV kwartale roku, z mocą obowiązująca od 1 stycznia następnego roku - wg współczynnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego. |                                     |

Zarząd Zieleni m.st. Warszawy  
Wywieszono dnia 18.10.2021  
Zdjęto dnia

*K. Chmura-Szatkiewicz*  
Podpis

*Kamila Nowocin*  
*Nowocin*  
Zastępca Dyrektora  
ds. Zarządzania Terenów Zieleni