

WYKAZ NR ZZW/76/2021

Dyrektor Zarządu Zieleni m. st. Warszawy podaje do publicznej wiadomości, na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2020 r. poz. 1990, z późn. zm.), że nieruchomość niezabudowana położona w Warszawie w dzielnicy Śródmieście, przy ul. B. Prusa w Parku im. marszałka E. Rydza Śmigłego stanowiąca własność m.st. Warszawy, przeznaczona została do wydzierżawienia.

Adres nieruchomości	ul. B. Prusa
Nr księgi wieczystej	WA4M/00156253/1
Oznaczenie w księdze wieczystej i w ewidencji gruntów – nr działki ewidencyjnej	15/7
Oznaczenie w księdze wieczystej i w ewidencji gruntów – nr obrębu	5-06-01
Powierzchnia nieruchomości	254,50 m ²
Opis nieruchomości	Grunt niezabudowany
Przeznaczenie nieruchomości – cel dzierżawy	Taras i chodnik przed wejściem do budynku
Okres dzierżawy	Do 3 lat
Miesięczna stawka czynszu dzierżawnego	1,21 zł/m ² + 23% VAT
Termin wnoszenia opłat	Do dnia 10 dnia każdego miesiąca kalendarzowego.
Zasady aktualizacji opłat	W IV kwartale roku, z mocą obowiązująca od 1 stycznia następnego roku – wg współczynnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego