

## WYKAZ NR ZZW/75/2021

**Dyrektor Zarządu Zieleni m. st. Warszawy** podaje do publicznej wiadomości, na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.), że nieruchomość zabudowana położona w Warszawie w dzielnicy Mokotów, stanowiąca własność m.st. Warszawy, przeznaczona została do wdzierżawienia.

Adres nieruchomości	Ul. Batorego
Nr księgi wieczystej	WA1M/00133982/2
Oznaczenie w księdze wieczystej i w ewidencji gruntów - nr działki ewidencyjnej	Część 18/15
Oznaczenie w księdze wieczystej i w ewidencji gruntów - nr obrębu	2-01-06
Powierzchnia nieruchomości	10,61 m <sup>2</sup> pod wiatę przystankową, 6,48 m <sup>2</sup> pod powierzchnią reklamową
Opis nieruchomości	Grunt zabudowany
Przeznaczenie nieruchomości – cel dzierżawy	Grunt pod wiatę przystankową z powierzchnią reklamową
Okres dzierżawy	do 3 lat
Miesięczna stawka czynszu dzierżawnego	6,48 zł/m <sup>2</sup> – pod wiatę przystankową, 23,70zł/m <sup>2</sup> - pod reklamę
Termin wnoszenia opłat	Do dnia 10 każdego miesiąca kalendarzowego
Zasady aktualizacji opłat	W IV kwartale roku, z mocą obowiązująca od 1 stycznia następnego roku - wg współczynnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.