

WYKAZ NR ZZW/61/2021

Dyrektor Zarządu Zieleni m. st. Warszawy podaje do publicznej wiadomości, na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.), że nieruchomość zabudowana położona w Warszawie w dzielnicy Mokotów, stanowiąca własność m.st. Warszawy, przeznaczona została do wdzierżawienia.

Adres nieruchomości	Ul. Dolna
Nr księgi wieczystej	WA2M/00342274/1, WA2M/00192666/9
Oznaczenie w księdze wieczystej i w ewidencji gruntów - nr działki ewidencyjnej	Część 11/10 i część 10/6
Oznaczenie w księdze wieczystej i w ewidencji gruntów - nr obrębu	1-02-09
Powierzchnia nieruchomości	1559 m ²
Opis nieruchomości	Grunt niezabudowany
Przeznaczenie nieruchomości – cel dzierżawy	Miejsca postojowe komercyjne 513 m ² , teren zieleni 1046 m ² ,
Okres dzierżawy	do 3 lat
Miesięczna stawka czynszu dzierżawnego	3,16 zł/m ² – pod miejsca postojowe, 20,45 zł (za powierzchnię od 1001 do 2000 m ²) – pod teren zieleni,
Termin wnoszenia opłat	Do dnia 10 każdego miesiąca kalendarzowego
Zasady aktualizacji opłat	W IV kwartale roku, z mocą obowiązująca od 1 stycznia następnego roku - wg współczynnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.