



Zarząd Zieleni m.st. Warszawy

ul. Hoża 13a, 00-528 Warszawa

tel. +48 22 277 42 00; mail: kontakt@zzw.waw.pl; www.zzw.waw.pl

Znak sprawy: 79/TP/2021

Warszawa, dnia 19.08.2021 r.

Wykonawcy uczestniczący w postępowaniu nr 79/TP/2021

dot. postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym, pn.: „Budowa skweru aktywności miejskiej przy Arsenale w Warszawie”.

KOMUNIKAT NR 3 Odpowiedzi na zapytania wykonawców

Zamawiający na podstawie art. 284 ust. 6 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2021 r. poz. 1129), zwanej dalej ustawą Pzp, niniejszym przekazuje treść pytań wraz z wyjaśnieniami:

Pytanie 1

W udostępnionej dokumentacji projektowej – projekt wykonawczy zagospodarowania terenu – projekt ogólnobudowlany plik o nazwie: ZZW - Ratusz Arsenał - PW-OPIS_210521_i02 wraz z rysunkami, brak jest zestawienia zbrojenia. Czy istnieje możliwość udostępnienia takiego zestawienia?

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że projekt wykonawczy nie zawiera zbiorczego zestawienia stali. Na rysunkach szczegółowych znajduje się geometria el. zbrojeniowych. Przedmiary, które stanowią materiał pomocniczy, zawierają informację nt. ilości zbrojenia.

Pytanie 2

Czy Zamawiający dopuści wykonanie płyt granitowych (czap murków) wykazanych w zestawieniu (rysunek PW nr. C.01) z mniejszych elementów? Według naszej wiedzy elementy o długości ponad 2,0 m są praktycznie niemożliwe do wykonania oraz bardzo trudne w transporcie.

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że dopuszcza się wykonanie płyt granitowych z mniejszych elementów. Należy mieć na uwadze, żeby podziałów było możliwie najmniej, rozmieszczone były symetrycznie na długości elementu, płyty były łączone na styk, bez fazowania na tej krawędzi, z wypełnioną szczeliną.

M1.2. o długości 367cm w rzucie może być wykończony trzema odcinkami o długościach odpowiednio: 1x114cm, 2x147,5cm.

M.1.3 o długości sumarycznej 648,6cm z trzech płyt.

M.1.4. o długości 480cm – z dwóch jednakowych płyt.

M.1.5 o długości 605cm – z trzech jednakowych płyt.

M.1.6.o długości 492cm – z trzech jednakowych płyt.

M.1.7. o długości 342cm – z dwóch jednakowych płyt.

M.2.1 o długości 500cm – z dwóch jednakowych płyt.

M.2.3. o długości 240cm – z jednej płyty.

M.2.5. o długości 450cm – z dwóch jednakowych płyt.

M.2.6 o długości 400cm – z dwóch jednakowych płyt.

Jednocześnie Zamawiający zwraca uwagę, że płyty granitowe, mają być polerowane, a ich zewnętrzne krawędzie fazowane (od strony najazdowej).

Pytanie 3

Czy Zamawiający dopuści wykonanie murków oporowych z elementów prefabrykowanych zamiast wylewanych na miejscu z szalunkiem traconym? Takie wykonanie zapewni lepszą jakość i dokładność wykonania.

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że dokumentacja projektowa zakłada wykonanie murków betonowych oraz el. małej architektury jako elementów prefabrykowanych (punkt 5.6.2.1 oraz 5.7.1. opisu PW.)

Pytanie 4

Jaką nawierzchnię dla ścieżki pieszej należy przyjąć w celu przygotowania prawidłowej oferty? Żywiczną czy żwirową zagęszczoną? Rysunek PZT A.01, A.02 oraz A.03 jak i pozostałe wskazują na możliwość wyboru „żywiczną lub żwirową zagęszczoną”

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że projektowana jest nawierzchnia mineralno-żywiczna – zgodnie z punktem 5.5.3. Opisu PW oraz rysunkami szczegółowymi nawierzchni.

Pytanie 5

Jaką nawierzchnię dla ścieżki sportowej należy przyjąć w celu przygotowania prawidłowej oferty? Betonową czy kamienną? PZT A.01, A.02 oraz A.03 wskazują na możliwość wyboru.

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że dla ścieżki sportowej projektowana jest nawierzchnia N-01 – betonowa zgodnie z punktem 5.5.1. opisu PW oraz rysunkami szczegółowymi przekrojów nawierzchni i rysunkami szczegółów połączeń.

Nie projektuje się nawierzchni kamiennej.

Pytanie 6

W opisach i przekrojach znajduje się beton jako podbudowa dla stref ćwiczeń, w dokumencie 'ZZW – Ratusz Arsenal – PB- OPIS_181120A w pkt 5,5,2 N-02" mowa jest o podbudowie z kruszywa. Proszę o wskazanie która jest właściwa ?

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że nadrzędny jest opis dla projektu wykonawczego -plik: 'ZZW – Ratusz Arsenal – PW – OPIS_210521_i02', który precyzuje założenia z dokumentacji zgłoszeniowej. Konstrukcja oraz sposób wykonania nawierzchni bezpiecznej strefy ćwiczeń do kalisteniki, streetworkoutu oraz parkouru opisane są w punkcie 5.5.2. opisu PW.

Konstrukcja nawierzchni:

- Nawierzchnia bezpieczna – granulat EPDM +granulat SBR, gr. 4cm
- Podbudowa zasadnicza z kruszywa naturalnego łamanego, stabilizowanego mechanicznie, 4-31,5mm, gr. warstwy 5cm.

- Płyta żelbetowa gr 12cm, zbrojona siatkami góra-dół fi8co 200mm; zagęszczenie zbrojenia pod słupami urządzenia do fi8co100mm na polu 1x1m; należy zabetonować rury PVC średnicy 12cm, na długość 12cm, pionowo na siatce 2x2m (należy rozmieścić je pomiędzy podporami); górna powierzchnia płyty z wykształconymi kopertowo spadkami do rur 2%.
- Chudy beton, klasa C12/15.
- Warstwa odsączająca z piasku kopanego, gr 5-10cm zależnie od wysokości warstwy humusu do zebrania i głębokości istniejącej maty przeciwkorzennej.

Pytanie 7

W projekcie przewidziano nawierzchnię betonową o grubości 10 cm, co według nas jest wartością zbyt niską. Sugerujemy zwiększenie grubości nawierzchni do 17 cm, celem zapewnienia faktycznej stabilności konstrukcji.

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że zaprojektowana nawierzchnia betonowa gr 10cm, zgodnie z opisem PW "ZZW - Ratusz Arsenał - PW-OPIS _210521_i02" posiada odpowiednią nośność dla przyjętego sposobu użytkowania, przy zbrojeniu włóknami polimerowymi w ilości 2.0kg/m³ betonu oraz odpowiednią podbudowę i układem dylatacji. W obliczeniach przyjęto zbrojenie makrowłóknami polimerowymi do zastosowania konstrukcyjnego w betonie zgodnymi z wymogami Normy EN 14889-2, o: wytrzymałości przy rozciąganiu min. 800N/mm², Module sprężystości wzdłużnej 7,1GPa, z CE przy dozowaniu 3,3kg/m³ (osiągnięcie F=1,5MPa przy CMOD=0,5mm), Klasa II, długość 39mm, średnica min. 0,78mm, włókna pojedyncze o kształcie falistym, kwasoodporność całkowita, Jednocześnie, Zamawiający dopuszcza zmianę grubości nawierzchni betonowej do 15cm kosztem 5cm podsypki cementowo-piaskowej.

Pytanie 8

Prosimy o udostępnienie detalu pochylni drewnianej, schodów drewnianych oraz przekroju obrazującego zmiany geometrii nawierzchni drewnianej – nie jest jasne, czy nawierzchnia drewniana ma być posadowiona na wylewce betonowej, czy na konstrukcjach stalowych.

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że należy przyjąć konstrukcję pochylni oraz schodów w oparciu o konstrukcję stalową, podobnie jak elementy siedzisk drewnianych. Posadowienie natomiast w sposób analogiczny do całej nawierzchni drewnianej.

Zaznaczamy, równocześnie iż zgodnie z dokumentacją projektową "przed realizacją wykonawca zobowiązany jest do przygotowania projektu warsztatowego we własnym zakresie, a przyjęte rozwiązania zostaną skonsultowane i zaakceptowane przez zespół projektowy."

Niniejsze wyjaśnienia treści SWZ stanowią integralną część SWZ. Wykonawcy zobowiązani są do ich uwzględnienia podczas sporządzania ofert.

Marta Chodaniecka
Główny specjalista
ds. zamówień publicznych