

## WYKAZ NR ZZW/57/2021

**Dyrektor Zarządu Zieleni m. st. Warszawy** podaje do publicznej wiadomości, na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.), że nieruchomość niezabudowana położona w Warszawie w dzielnicy Mokotów, stanowiąca własność m.st. Warszawy, przeznaczona została do wydzierżawienia.

Adres nieruchomości	Ul. Bacha
Nr księgi wieczystej	WA2M/00389336/5, WA2M/00492713/7, WA2M/00398152/7
Oznaczenie w księdze wieczystej i w ewidencji gruntów - nr działki ewidencyjnej	Część 7/3, 20/1 i 20/5
Oznaczenie w księdze wieczystej i w ewidencji gruntów - nr obrębu	1-04-16, 1-04-14
Powierzchnia nieruchomości	4308,90 m <sup>2</sup> (drogi tymczasowe), 440 m <sup>2</sup> (zaplecze budowy) oraz 944 mb. (by-pass)
Opis nieruchomości	Grunt niezabudowany
Przeznaczenie nieruchomości – cel dzierżawy	Drogi tymczasowe, zaplecze budowy oraz by-pass niezbędne przy wykonaniu remontu kolektora
Okres dzierżawy	do 6 miesięcy
Miesięczna stawka czynszu dzierżawnego	4,65 zł/m <sup>2</sup> – drogi tymczasowe i zaplecze budowy, 10,76 zł/mb. – by-pass
Termin wnoszenia opłat	Do dnia 10 każdego miesiąca kalendarzowego
Zasady aktualizacji opłat	W IV kwartale roku, z mocą obowiązująca od 1 stycznia następnego roku - wg współczynnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.