

WYKAZ NR ZZW/52/2021

Dyrektor Zarządu Zieleni m. st. Warszawy podaje do publicznej wiadomości, na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z 2021 r. poz. 11, 234), że nieruchomość niezabudowana położona w Warszawie w dzielnicy Wola przy Dzielnej na skwerze im. M. Apfelbauma, stanowiąca własność m.st. Warszawy, przeznaczona została do wydzierżawienia.

Adres nieruchomości	Skwer im. M. Apfelbauma, przy ul. Dzielnej
Nr księgi wieczystej	WA4M/00396903/7
Oznaczenie w księdze wieczystej i w ewidencji gruntów - nr działki ewidencyjnej	50
Oznaczenie w księdze wieczystej i w ewidencji gruntów - nr obrębu	6-02-04
Powierzchnia nieruchomości	420 m ²
Opis nieruchomości	Grunt niezabudowany
Przeznaczenie nieruchomości – cel dzierżawy	Ustawienie rusztowania i zaplecza technicznego w celu przeprowadzenia prac remontowych wschodniej elewacji budynku zlokalizowanego na działce ew. nr 49 obręb 6-02-04
Okres dzierżawy	do 2 lat
Miesięczna stawka czynszu dzierżawnego	4,08 zł + 23 % VAT
Termin wnoszenia opłat	Do dnia 10 każdego miesiąca kalendarzowego
Zasady aktualizacji opłat	W IV kwartale roku, z mocą obowiązująca od 1 stycznia następnego roku - wg współczynnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.