



Zarząd Zieleni m.st. Warszawy

ul. Hoża 13a, 00-528 Warszawa

tel. +48 22 277 42 00; mail: kontakt@zzw.waw.pl; www.zzw.waw.pl

Znak sprawy: 56/PN/2021

Warszawa, dnia 21.06.2021 r.

Wykonawcy uczestniczący w postępowaniu nr 56/PN/2021

*dot. postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, pn.: **Rozwój i uporządkowanie terenów zieleni wraz z elementami rekreacyjnymi na terenie Parku Pole Mokotowskie w Warszawie - etap 1.***

KOMUNIKAT NR 12

Zamawiający na podstawie art. 135 ust. 6 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019 r. poz. 2019 ze zm.), zwanej dalej ustawą Pzp, niniejszym przekazuję treść pytań wraz z wyjaśnieniami:

Pytanie 1

Pytanie dotyczące kosztorysu ofertowego czy należy wyceniać pozycje:

1.7.2. KOMORA TECHNICZNA I KOMORA ZBIORCZA w dziale fontann?

Wygląda na to że są one zdublowane z pozycjami :

1.5.1. KOMORA TECHNICZNA I KOMORA ZBIORCZA dotyczącymi komory przy zbiorniku głównym.

Odpowiedź:

Należy wycenić jedynie dział 1.7.2 Komora techniczna i komora zbiorcza. Zamawiający dokonał modyfikacji kosztorysu ofertowego w tym zakresie - Dział 1.5.1 Komora techniczna i komora zbiorcza dot. komory przy zbiorniku został usunięty. Zmianie uległa numeracja pozycji w całym dokumencie w zakładce Zadanie 1 - teren.

Kosztorys ofertowy stanowiący załącznik nr 2 otrzymuje brzmienie jak w załączeniu.

Pytanie 2

Dot. Pawilonu Wody - Proszę o informacje z jakiej blachy należy wykonać obróbki blacharskie dachu. W dokumentacji i STWIORb nie ma takiej informacji.

Odpowiedź:

Wszystkie niezbędne obróbki blacharskie wykonane z blachy aluminiowej wykończonej lakierem z żywicy polimerowej nakładanym proszkowo w dwóch warstwach. Mocowanie ukryte.



Fundusze Europejskie
Infrastruktura i Środowisko



Rzeczpospolita
Polska

Unia Europejska
Fundusz Spójności



Projekt pn. „Rozwój i uporządkowanie terenów zieleni wraz z elementami rekreacyjnymi na terenie Parku Pole Mokotowskie, Parku Żeromskiego oraz Parku Ogrody Kosmosu w Warszawie” jest współfinansowany przez Unię Europejską z Funduszu Spójności w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020

Pytanie 3

Prosimy o potwierdzenie, że w zakresie przedmiotu zamówienia oprócz rozbiórki płyty zbiornika i murków go otaczających znajdują się także rozbiórki nawierzchni wokół zbiornika pod projektowaną nawierzchnię typu deck (miejscowo do szer. 8-9m od istniejącego murku zbiornika), rozbiórki istniejących elementów betonowych rozlewiska oraz potoku między rozlewiskiem a zbiornikiem oraz rozbiórki nawierzchni istniejących pod projektowane nawierzchnię opisane w branży drogowej i dodatkowo, że wszystkie te rozbiórki ujęte zostały w kosztorysie ofertowym. Jeśli nie, prosimy o odpowiednią zmianę kosztorysu ofertowego.

Odpowiedź:

Rozbiórka nawierzchnia nadbrzeża pod projektowany deck, rozbiórki istniejących elementów betonowych rozlewiska oraz potoku są uwzględnione w pozycjach 787-788. Zmianie uległy również wartości w pozycji 790. Zmieniono kosztorys w tym zakresie w zakładce Zadanie 1 - teren.

W zakresie rozbiórek nawierzchni istniejących ujętych w projekcie branży drogowej należy przyporządkować dane nawierzchnie do poszczególnych typów konstrukcji w pozycji „Korytowanie pod nawierzchnię”. Sposób przyporządkowania danej nawierzchni do danego typu konstrukcji pozostaje w decyzji Oferenta.

Dla ułatwienia Zamawiający uzupełnia materiał przetargowy o opracowanie „Inwentaryzacja nawierzchni”, w którym to opracowaniu oznaczono wszystkie typy nawierzchni istniejących w obrębie całego parku.

Kosztorys ofertowy stanowiący załącznik nr 2 otrzymuje brzmienie jak w załączeniu.

Pytanie 4

Zgodnie z uwagą znajdującą się na rys. POMO-PW-H -1.5.1-101 pod zbiornikiem głównym 5cm podsypkę piaskową należy zastąpić 30cm żwirem 8-36 oraz geowłókniną 300g/m², co potwierdzenie ma w opisie technicznym i na przekrojach rys. POMO-PW-H-1.5.1-301.1, rys. POMO-PW-H-1.5.1-302.1, natomiast w kosztorysie ofertowym w umocnieniu dna zbiornika w pozycji nr 601 występuje podsypka cementowo-piaskowa gr. 5cm. Prosimy o wskazanie prawidłowego rozwiązania i odpowiednią zmianę kosztorysu ofertowego.

Odpowiedź:

Pod zbiornikiem głównym zamiast podsypki cementowo-piaskowej gr. 5 cm., należy wykonać warstwę żwiru gr. 30 cm na geowłókninie g=300 g/m². To rozwiązanie ma zapobiec ewentualnemu wyparciu uszczelnienia dna na wypadek, gdyby obsługa na czas remontu nie obniżyła poziomu wód gruntowych zgodnie z zaleceniem zawartym w opisie technicznym. Zmieniono kosztorys w tym zakresie w zakładce Zadanie 1 - teren. Obecne pozycje 563, 564.

Kosztorys ofertowy stanowiący załącznik nr 2 otrzymuje brzmienie jak w załączeniu.

Pytanie 5

Przy rozliczaniu ryczałtowym Wykonawca ma obowiązek ująć w cenie oferty wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia, co do zasady oznacza, że sama struktura wewnętrzna ceny ma znaczenie informacyjne, drugorzędne i takie znaczenie należy przypisać kosztorysowi ofertowemu obrazującemu strukturę tej ceny. Cena ofertowa wpisana do formularza ofertowego stanowi podstawę kryterium oceny ofert. Ze względu na powyższe zwracamy się z prośbą o rezygnację z konieczności przedstawiania kosztorysu ofertowego

do oferty przez wszystkich Wykonawców i wskazanie konieczności przedstawienia kosztorysu ofertowego przez Wykonawcę, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie.

Odpowiedź:

Ze względu na fakt, że projekt ten objęty jest dofinansowaniem i muszą być zachowane pewne wymogi w zakresie udziału ceny elementów infrastrukturalnych do zieleni oraz faktu, że kosztorys ofertowy ma charakter bazy do stworzenia harmonogramu rzeczowo – finansowego Zamawiający chce znać wycenę poszczególnych elementów. Z tego względu Zamawiający nie rezygnuje z wypełniania kosztorysu ofertowego.

Pytanie 6

Zwracamy się z prośbą o modyfikację warunku udziału w postępowaniu określonego w Rozdziale VIII ust. 1 pkt 1.4 ppkt 1.4.1 lit. b), dotyczącego zdolności technicznej, tj. poprzez zastąpienie aktualnego zapisu poniższym:

1.4. zdolności technicznej lub zawodowej: 1.4.1. Wykonawca spełni warunek udziału w postępowaniu dotyczący zdolności zawodowej, jeżeli wykaże, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonał* przez nieprzerwalny okres 12 miesięcy:

a) co najmniej jedną robotę budowlaną polegającą na budowie terenów zieleni (w rozumieniu art. 5 pkt 21) ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody) wykonanych w ramach jednej umowy o wartości co najmniej 3 000 000,00 zł brutto**.

b) co najmniej jedną robotę rekultywacyjną i/lub melioracyjną i/lub hydrotechniczną i/lub polegającą na wykonaniu zbiornika wodnego wykonaną w ramach jednej umowy o wartości 3 000 000,00 zł brutto**.

Obecny zapis eliminuje wielu doświadczonych wykonawców, którzy posiadają odpowiednie doświadczenie oraz środki do zrealizowania przedmiotowej inwestycji.

Odpowiedź:

Zamawiający nie zmienia zapisów treści w tym zakresie.

Pytanie 7

Ze względu na bardzo duży zakres prac, różnorodność branż oraz rozbieżności wynikające między projektem, a stanem faktycznym, co skutkuje dużym nakładem pracy przy sporządzaniu wyceny prosimy o wydłużenie czasu na przygotowanie ofert i zmianę terminu składania ofert na 16.07.2021 r. Ponadto informujemy, iż wielu dostawców aktualizuje obecnie swoje cenniki i wykonawcy mają kłopot z pozyskaniem ofert na materiały objęte przedmiotem zamówienia

Odpowiedź:

Zamawiający nie przewiduje wydłużenia terminu składania ofert.

Niniejsze zmiany i wyjaśnienia treści SWZ stanowią integralną część SWZ. Wykonawcy zobowiązani są do ich uwzględnienia podczas sporządzania ofert.

Załączniki:

- Załącznik nr 2 do SWZ kosztorys ofertowy 21.06.2021.