

WZÓR UMOWY

Umowa zawarta w dniu w Warszawie pomiędzy:

Miastem Stołecznym Warszawa, pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa, NIP 525-22-48-481, w ramach którego działa jednostka budżetowa m. st. Warszawy - Zarząd Zieleni m.st. Warszawy, ul. Hoża 13a, 00-528 Warszawa, zwany dalej Zamawiającym reprezentowany przez:

.....
.....

a

..... z siedzibą w Warszawie przy, zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym dla Wydział KRS, nr wpisu do rejestru przedsiębiorców o kapitale zakładowym w wysokości zł w całości wpłaconym, NIP zwanym dalej Wykonawcą, reprezentowanym przez:

..... - prezesa zarządu/członka zarządu/prokurenta;

..... -

zwanym również z osobna „Stroną” lub łącznie „Stronami”

Do niniejszej umowy ze względu na jej wartość nieprzekraczającą wyrażonej w złotych równowartości 30 000 euro nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.).

§ 1.

[Przedmiot umowy]

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługi opracowania dokumentacji projektowych podpór dla wskazanych drzew rosnących na terenie m.st. Warszawy oraz uzyskanie decyzji administracyjnych i uzgodnień niezbędnych do realizacji inwestycji.
2. Projektowane podpory mają zabezpieczyć drzewa przed wywróceniem się lub złamaniem.
3. Ekspertyzy z lokalizacjami i wskazaniem do wykonania podpór dla drzew określa załącznik nr 5.
4. Realizacja przedmiotu umowy będzie podzielona na cztery etapy:
 - 1.1. Etap I: Wykonania projektów budowlanych oddzielnych dla każdej lokalizacji.
 - 1.2. Etap II: Uzyskanie decyzji administracyjnych i niezbędnych uzgodnień w celu realizacji inwestycji.
 - 1.3. Etap III: Wykonania projektów wykonawczych i warsztatowych lub tylko wykonawczych ale o szczególności jak warsztatowych.
 - 1.4. Etap IV: nadzory autorskie w trakcie prowadzenia robót budowlanych przewidzianych w projektach.

§ 2.

[Termin realizacji]

Przedmiot umowy zostanie wykonany przez Wykonawcę w ciągu 140 dni od dnia zawarcia umowy (za wyjątkiem nadzorów autorskich), z czego:

1. Etap I 42 dni od dnia zawarcia umowy.
2. Etap II 98 dni od dnia zawarcia umowy.
3. Etap III 140 dni od dnia zawarcia umowy.
4. Etap IV w trakcie prowadzenia robót ujętych w projektach, aż do odbiorów końcowych włącznie.

§ 3.

[Obowiązki Wykonawcy]

1. Do obowiązków Wykonawcy w ramach realizacji niniejszej umowy należy wykonanie umowy zgodnie z warunkami wykonania umowy.
2. Do wykonania przedmiotu umowy Wykonawca pozyska we własnym zakresie wszystkie materiały potrzebne do wykonania przedmiotu umowy.
3. Materiały wskazane w projekcie powinny odpowiadać obowiązującym normom i posiadać wymagane atesty i certyfikaty.
4. Wykonawca zobowiązuje się do poinformowania Zamawiającego, przed rozpoczęciem prac w terenie, o konieczności wjazdu do parków samochodów niezbędnych dla realizacji umowy oraz podania numerów rejestracyjnych pojazdów w celu uzyskania zezwolenia na wjazd.
5. Wykonawca oświadcza, że dysponuje niezbędną wiedzą i doświadczeniem do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.
6. Wykonawca zobowiązany jest wykonać czynności będące przedmiotem niniejszej umowy z należytą starannością.
7. Wykonawca będzie prowadził roboty w sposób nie powodujący szkód, w tym zagrożenia bezpieczeństwa ludzi i mienia oraz zapewniający ochronę uzasadnionych interesów osób trzecich, pod rygorem odpowiedzialności cywilnej za powstałe szkody.
8. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za ewentualne szkody i straty powstałe przy realizacji przedmiotu umowy.
9. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia na swój koszt i w terminie uzgodnionym z Zamawiającym wszelkich szkód, które powstaną w trakcie wykonywania prac (ewentualnych napraw uszkodzeń nawierzchni, instalacji podziemnych i nadziemnych, elementów małej architektury, renowacji zniszczonych trawników, krzewów i roślin ozdobnych). Jeżeli wykonawca nie naprawi szkód Zamawiający może zlecić naprawy osobie trzeciej na koszt Wykonawcy.
10. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za roszczenia cywilnoprawne osób trzecich wynikające z niewłaściwego bądź niezgodnego z umową wykonywania przedmiotu umowy. W tym celu Wykonawca nieodwołalnie zobowiązuje się zwolnić Zamawiającego z odpowiedzialności za wszelkie szkody, zarówno o charakterze majątkowym, jak i niemajątkowym, wyrządzone osobom trzecim. Zwolnienie to, w prawie dopuszczalnych granicach może przybrać formie wystąpienia przez Wykonawcę, w miejsce lub obok Zamawiającego, do postępowań sądowych dotyczących takich szkód, bądź naprawienia takich szkód (w szczególności przez wypłatę odszkodowań) bezpośrednio przez Wykonawcę.
11. Wykonawca zobowiązany jest do sprawdzenia wykonanej dokumentacji pod względem jej zgodności z obowiązującymi przepisami prawa, w tym Prawa budowlanego oraz obowiązującymi normami przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej;

12. Wykonawca złoży oświadczenia, że dokumentacja projektowa została wykonana zgodnie z niniejszą Umową, obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi oraz że jest w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć;
13. Wykonawca przygotuje dokumentację w sposób zapewniający Zamawiającemu jednoznaczne opisanie przedmiotu zamówienia na wykonanie robót budowlanych ujętych w dokumentacji, zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych;
14. Wykonawca nie powierzy bez pisemnej zgody Zamawiającego realizacji zadań wynikających z Umowy osobie trzeciej;
15. Wykonawca posiada ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej prowadzonej działalności gospodarczej w zakresie realizowanym w ramach niniejszej Umowy przez okres co najmniej od daty zawarcia niniejszej Umowy do dnia zakończenia nadzoru autorskiego. W dniu zawarcia Umowy Wykonawca dostarczy Zamawiającemu potwierdzoną przez siebie za zgodność z oryginałem aktualną, opłaconą polisę ubezpieczeniową lub inny dokument potwierdzający posiadanie aktualnego ubezpieczenia, który stanowić będzie Załącznik nr 4 do Umowy. Koszty ubezpieczenia ponosi Wykonawca. W przypadku wygaśnięcia polisy, w trakcie trwania Umowy, Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia nowej polisy w terminie 7 dni od momentu wygaśnięcia poprzedniej polisy. Wykonawca jest zobowiązany do zachowania ciągłości okresu objętego polisą ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej,
16. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu faktu realizacji Przedmiotu Umowy przy udziale Podwykonawców, w przypadku zaangażowania przez Wykonawcę do realizacji Przedmiotu Umowy Podwykonawców.

§ 4.

[Warunki wykonania umowy]

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z zaleceniami Zamawiającego, obowiązującymi przepisami, normami i standardami, przy zachowaniu należytej staranności wymaganej od profesjonalisty.
2. Dokumentacja techniczna podpór dla poszczególnych drzew powinna zawierać:
 - 2.2. Dokumentację geotechniczną określającą warunki posadowienia podpór, wykonany przez uprawnionego-geotechnika.
 - 2.3. Opis drzewa i wizualizację uproszczonego projektu podpory.
 - 2.4. Projekt budowlany branży konstrukcyjnej opisujący:
 - 2.4.1.1. Przedmiot i zakres opracowania
 - 2.4.1.2. Przyjęte obciążenia określone we współpracy z dendrologiem, arborystą lub innym specjalistą od pielęgnacji drzew;
 - 2.4.1.3. Rozwiązania konstrukcyjne;
 - 2.4.1.4. Założenia do obliczeń;
 - 2.4.1.5. Opis materiałów z atestami i certyfikatami jakościowymi do wykonania podpory;
 - 2.4.1.6. Zabezpieczenie konstrukcji;
 - 2.4.1.7. Warunki ochrony przeciwpożarowej;
 - 2.4.1.8. Terminy i warunki przeprowadzanych okresowych przeglądów technicznych.

- 2.5. Decyzje administracyjne niezbędne do realizacji inwestycji m.in. pozwolenie na budowę, pozwolenie Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na prowadzenie robót budowlanych oraz inne wymagane prawem uzgodnienia
3. Wykonawca jest zobowiązany do wykonania projektu podpór zabezpieczających drzewa przed wywróceniem lub złamaniem. Jeśli drzewa wymagają dodatkowych specjalistycznych zabiegów zapewniających zachowania bezpieczeństwa dla otoczenia Wykonawca jest zobowiązany do ich opisanie.
 4. W przypadku drzew, dla których nie ma wskazań dotyczących sposobu wykonania podpory, o których mowa w § 1 ust. 3 Wykonawca wykona uproszczony projekt podpory, który prześle drogą mailową w ciągu 14 dni roboczych od dnia zawarcia umowy. Projekt będzie zawierał informację dotyczącą rodzaju podpory i rodzaju przewidywanych materiałów niezbędnych do jej wykonania.
 5. Zamawiający sprawdzi i przekaże uwagi Wykonawcy lub zaakceptuje projekty o których mowa w ust. 3 w ciągu 14 dni.
 6. Wykonawca naniesie poprawki na projektach zgodnie z uwagami Zamawiającego w terminie 14 dni i ponownie przedstawi projekty do akceptacji Zamawiającemu.
 7. Wykonawca zobowiązuje się do informowania Zamawiającego o stopniu zaawansowania realizacji umowy, w tym o wszelkich utrudnieniach, które mogłyby spowodować opóźnienie w terminowym zakończeniu przedmiotu umowy.
 8. Wykonawca oświadcza i zapewnia, że posiada wiedzę, uprawnienia i doświadczenie oraz potencjał techniczno-ekonomiczny niezbędny do prawidłowego wykonania przedmiotu Umowy.
 9. Wszelkie odejście od zaleceń wskazanych w ekspertyzach wskazujących konieczność wykonania podpór Wykonawca winien uzgodnić mailowo z Zamawiającym i uzyskać aprobatę Zamawiającego w terminie 14 dni roboczych od podpisania umowy.
 10. Wykonawca oświadcza, że dokonał oględzin nieruchomości, na których będzie wykonywany przedmiot Umowy i stwierdza, że położenie nieruchomości, dojazd do nieruchomości, panujące na niej warunki, okres kalendarzowy, w którym będzie wykonywany przedmiot Umowy umożliwią rozpoczęcie i zakończenie prac w terminie określonym w § 2 Umowy.
 11. W przypadku zaangażowania przez Wykonawcę do realizacji przedmiotu umowy podwykonawców, rozliczenie wynagrodzenia należnego Podwykonawcom nastąpi pomiędzy Wykonawcą i Podwykonawcą. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za skutki wynikające z umów zawartych pomiędzy Wykonawcą a Podwykonawcami, a ewentualne roszczenia wynikające z tych umów nie mogą być kierowane do Zamawiającego. Wykonawca będzie ponosił odpowiedzialność za działania i zaniechania wszelkich osób, którymi posługuje się przy wykonaniu umowy, w tym podwykonawców, jak za własne zaniechania, a w szczególności będzie ponosił odpowiedzialność za niedołożenie przez te osoby najwyższej profesjonalnej staranności.
 12. Wykonawca ma obowiązek dostarczyć do siedziby Zarządu Zieleni m.st. Warszawy przy ul. Hożej 13a w Warszawie dokumentację techniczną podpór dla wskazanych drzew rosnących na terenie m.st. Warszawy oraz uzyskane decyzje administracyjne i uzgodnienia niezbędne do realizacji inwestycji w następujących formach i egzemplarzach:
 - a) Po 2 egzemplarze w formie papierowej i elektronicznej – dokumentację techniczną podpór dla wskazanych drzew rosnących na terenie m.st. Warszawy;

- b) Po 1 egzemplarz decyzji administracyjnych i uzgodnień niezbędnych do realizacji inwestycji; Złożenie każdego etapu do sprawdzenia przez Zamawiającego powinno nastąpić w terminach wskazanych w § 2 umowy, przy czym termin ten uznaje się za dochowany wyłącznie w przypadku złożenia kompletnej i prawidłowo przygotowanej dokumentacji.
13. Strony ustalają, że:
- a) każdorazowe przekazanie dokumentacji lub innych opracowań, zostanie potwierdzone przez Zamawiającego i Wykonawcę w protokole przekazania;
 - b) Zamawiający dokona sprawdzenia złożonej dokumentacji oddzielnie na każdym etapie w ciągu 14 dni od daty złożenia;
 - c) w przypadku stwierdzenia wad w dokumentacji Wykonawca zobowiązany jest do ich usunięcia w terminie 14 dni. Potwierdzenie usunięcia nieprawidłowości wymaga formy pisemnej;
 - d) po zaakceptowaniu przez Zamawiającego dokumentacji lub innych opracowań bez zastrzeżeń, zostanie sporządzony protokół odbioru podpisany bez zastrzeżeń przez Strony lub ich upoważnionych przedstawicieli;
 - e) po dostarczeniu wszelkich wymaganych prawem decyzji, uzgodnień, pozwoleń itp. lub stwierdzeniu, że dokumenty takie nie są wymagane oraz przekazaniu wszystkich egzemplarzy dokumentacji, zostanie sporządzony protokół odbioru końcowego dokumentacji podpisany bez zastrzeżeń przez Strony lub ich upoważnionych przedstawicieli, stanowiący podstawę do wystawienia faktury za wykonanie dokumentacji, o której mowa w § 5 ust. 6 Umowy;
 - f) protokoły, o których mowa w ppkt a – c powyżej, w żadnym razie nie mogą być traktowane jako stwierdzenie prawidłowości i jakości wykonania Przedmiotu Umowy oraz jako ograniczenie uprawnień wynikających z rękojmi za wady.
14. Wszelkie dokumenty oraz inne opracowania, będące przedmiotem odbioru, muszą być zaopatrzone w wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie Wykonawcy, że zostały wykonane zgodnie z niniejszą Umową, obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi oraz są w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu mają służyć.
15. Wraz z projektem budowlanym, Wykonawcałoży dodatkowo pisemne oświadczenie projektanta zgodnie z treścią art. 20 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane (j. t. Dz. U. z 2020 r., poz. 1333) podpisane przez projektanta oraz osoby sprawdzające, o których mowa w art. 20 ust. 2 ww. ustawy.
16. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za zapewnienie i przestrzeganie warunków bezpieczeństwa przy wykonywaniu przedmiotu Umowy.
17. W okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca zobowiązuje się do udzielenia odpowiedzi na wniesione uwagi i dokonanie uzasadnionych poprawek, uzupełnień i usunięcia błędów w przedmiocie umowy w terminie 14 dni od dnia ich zgłoszenia przez Zamawiającego, bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.

§ 5.

[Wynagrodzenie, terminy płatności]

1. Za prawidłowe wykonanie prac Zamawiający zapłaci Wykonawcy łączne wynagrodzenie zł brutto (słownie brutto:).

2. I-sza część wynagrodzenia po wykonaniu wszystkich projektów budowlanych i uzyskaniu kompletu zgód administracyjnych i innych niezbędnych uzgodnień - zł brutto;
3. II-ga część wynagrodzenia po wykonaniu i odbiorze wszystkich projektów wykonawczych i warsztatowych - zł brutto.
4. III-cia część po zakończeniu nadzorów autorskich nad projektowanymi pracami i wykonaniu odbiorów końcowych powyższych prac - zł brutto.
5. W przypadku osiągnięcia wysokości środków, o których mowa w ust. 1, przed datą określoną w § 2, umowa ulega automatycznemu rozwiązaniu bez składania w tym względzie dodatkowych oświadczeń, a Wykonawca zrzeka się wszelkich roszczeń z tego tytułu.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zapłaty wynagrodzenia tylko za prace faktycznie wykonane przez Wykonawcę, określone w protokole odbioru.
7. Warunkiem przedłożenia przez Wykonawcę faktury VAT jest potwierdzenie przez Zamawiającego prawidłowości wykonania prac w formie protokołu odbioru, o którym mowa w § 4 ust. 13 ppkt e.
8. Wykonawca za prawidłowo wykonane i odebrane protokolarnie prace wystawi, w terminie określonym w obowiązujących przepisach prawnych, fakturę VAT zawierającą wszystkie wydatki i nakłady związane z wykonaniem umowy. Płatność wynagrodzenia należnego Wykonawcy dokonana będzie przez Zamawiającego w terminie 21 dni od daty wpływu lub złożenia w kancelarii Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT lub przesłania ustrukturyzowanej faktury elektronicznej za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania (PEF), o której mowa w ustawie z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz.U. z 2018r. poz. 2191), gdzie wskazać należy jako:
 - a) **Nabywcę:**
Miasto Stołeczne Warszawa
Plac Bankowy 3/5
00-950 Warszawa
NIP: 525-22-48-481
 - b) **Odbiorcę i płatnika:**
Zarząd Zieleni m.st. Warszawy
ul. Hoża 13 a
00-528 Warszawaoraz podać numer umowy.
9. Ceny jednostkowe podane przez Wykonawcę w ofercie obejmują całość wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy z tytułu wykonania niniejszej umowy w tym wszelkie wydatki i nakłady (koszty transportu, materiałów itd.).
10. Zapłata należności dokonana zostanie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze. Terminem zapłaty jest data obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
11. W przypadku naliczenia kar umownych Wykonawca wyraża zgodę na ich potrącenie przez Zamawiającego, z kwoty należnego Wykonawcy wynagrodzenia. W sytuacji, gdy Zamawiający nie dokona potrącenia kar umownych z przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty kar umownych w terminie 14 dni od daty otrzymania wezwania do zapłaty, przyjmującego formę noty księgowej.
12. Wykonawca oświadcza, że jest/nie¹ jest zarejestrowany w Rzeczypospolitej Polskiej jako czynny podmiot podlegający podatkowi od towarów i usług.
13. Wykonawca oświadcza, że wskazany w fakturze rachunek bankowy jest rachunkiem rozliczeniowym służącym wyłącznie do celów rozliczeń z tytułu prowadzonej przez niego działalności gospodarczej.²

¹ Po wyborze Wykonawcy niepotrzebne skreślić

² Dot. osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą

14. Zamawiający oświadcza,

- 1) że w przypadku gdy Wykonawca stanie się podatnikiem podatku od towarów i usług to dokona płatności za wykonana usługę z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności,
- 2) że płatność za wykonany przedmiot umowy, o którym mowa w § 1 dokonana będzie z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności.³
- 3) posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu art. 4 pkt 6 ustawy z dnia 08 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (Dz. U. 2019 r., poz. 118 z późn. zm.).

§ 6.

[Kary umowne. Odstąpienie od umowy. Rozwiązanie umowy]

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną z tytułu:
 - a) niedotrzymania terminu realizacji przedmiotu umowy dla każdego etapu, określonego w § 2 w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia;
 - b) niewykonania uproszczonego projektu podpory, o którym mowa w § 4 ust. 4 w wysokości 500 zł za każdy stwierdzony przypadek;
 - c) za opóźnienie w usunięciu wad w okresie gwarancji i rękojmi w stosunku do terminu określonego w § 4 ust. 13 - w wysokości 0,2 % łącznego wynagrodzenia brutto, określonego w § 5 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w usunięciu wad
2. Zamawiający może odstąpić od umowy w całości lub części w przypadku, gdy opóźnienie realizacji przedmiotu umowy przekroczy 21 dni.
3. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy w trybie określonym w ust.2, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust.1 umowy.
4. W przypadku odstąpienia od umowy w części w trybie określonym w ust. 2, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie wyłącznie za wykonaną część umowy.
5. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, oraz w przypadku, o którym mowa w ust. 2 Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
6. Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym, gdy naliczone kary umowne przekroczą 20% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1.
7. Zamawiający ma prawo rozwiązać umowę z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, jeżeli Wykonawca w sposób rażący narusza postanowienia niniejszej umowy.
8. Zapłata kar umownych nie wyłącza prawa Zamawiającego do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych.

³ W przypadku zastosowania pkt. 1) , usunąć pkt.2) (lub odwrotnie)

§ 7.

[Podwykonawcy]

1. Przedmiot umowy będzie realizowany przez Wykonawcę samodzielnie w pełnym zakresie prac
[lub w przypadku wskazania podwykonawców w ofercie].
Wykonawca będzie realizował przedmiot umowy przy udziale następujących podwykonawców w poniżej określonym zakresie prac:
 - 1) [oznaczenie podwykonawcy] – zakres powierzonych prac [.....]
 - 2) [oznaczenie podwykonawcy] – zakres powierzonych prac [.....]
2. Zmiana zakresu prac wykonanych przez Wykonawcę lub podwykonawców, rezygnacja z podwykonawcy lub wprowadzenie nowego podwykonawcy, wymaga uprzednio poinformowania Zamawiającego oraz wprowadzenia zmian ust. 1, w formie aneksu do umowy.
3. Jeżeli Zamawiający nie wyrazi zgodę na danego podwykonawcę, Wykonawca zobowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy.
4. Na wniosek Zamawiającego Wykonawca zobowiązuje się do przedstawienia kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, w terminie 3 dni od wezwania.

§ 8.

[Stosowanie przepisów RODO]

1. W związku z realizacją Umowy Zamawiający udostępnia Wykonawcy zwykłe dane osobowe dotyczące pracowników Zamawiającego w postaci: imienia i nazwiska, adresu e-mail i numeru telefonu, podane w §9 ust.1.
2. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, iż znany jest mu fakt, że od momentu udostępnienia danych, o których mowa w ust.1 , realizuje on samodzielnie w stosunku do tych danych obowiązki administratora określone w przepisach Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016 r., dalej: RODO) oraz przepisach krajowych z zakresu ochrony danych osobowych, w szczególności ustawy o ochronie danych osobowych.
3. Zamawiający nie odpowiada za wypełnianie przez Wykonawcę obowiązków, o których mowa w ust.2.
4. Zamawiający oświadcza, iż realizuje obowiązki Administratora danych osobowych, określone w przepisach RODO, w zakresie danych osobowych osób, które Wykonawca wskaże ze swojej strony do realizacji niniejszej Umowy.

§ 9.

[Osoby odpowiedzialne za realizację umowy]

1. Ze strony Zamawiającego osobami odpowiedzialnymi za realizację umowy i wyznaczonymi do kontaktów z Wykonawcą są:
....., tel.....
....., tel.....
2. Ze strony Wykonawcy osobą odpowiedzialną za realizację umowy i wyznaczoną do kontaktów z Zamawiającym jest:, tel.

3. Wykonawca zobowiązany jest dysponować zespołem osobowym składającym się z n/w osób, przy czym Zamawiający dopuszcza łączenie funkcji:
 - a) osobą pełniącą funkcje geotechnika, posiadającego kompetencje i uprawnienia do wykonywania badań podłoża gruntowego i dokumentacji geotechnicznej
Imię i nazwisko
tel. ;
 - a) osobą pełniącą funkcję projektanta, posiadającego uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane do wykonania projektu budowlanego, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów w zakresie niezbędnym do realizacji przedmiotu zamówienia i posiadającą co najmniej pięcioletnie doświadczenie zawodowe liczone od dnia uzyskania decyzji o nadaniu uprawnień oraz odbytej praktyce na terenach zabytkowych obejmującej okres 18 miesięcy.
Imię i nazwisko
tel. ;
4. O każdej zmianie w zakresie postanowień ust. 1 i ust. 2 Strony zobowiązane są powiadomić się wzajemnie w formie pisemnej. Powiadomienie o powyższym nie stanowi zmiany umowy wymagającej sporządzenia aneksu.
5. Wykonawca oświadcza, że wskazana w ust. 2 osoba odpowiedzialna za realizację umowy będąca specjalistą dendrologiem lub specjalistą arborystą z ukończonymi kursami arborystycznymi II stopnia lub równoważne, posiadająca wykształcenie wyższe o kierunku ogrodniczym, architektura krajobrazu lub leśnictwo oraz 3 lata praktyki zawodowej lub wykształcenie średnie o kierunku ogrodniczym, architektura krajobrazu lub leśnictwo oraz 5 lat praktyki zawodowej, posiada doświadczenie i kwalifikacje w zakresie wykonania umowy.
6. W uzasadnionych przypadkach możliwe jest zastąpienie osoby wymienionej w ust. 2 inną osobą pod warunkiem, że spełnione zostaną wszystkie wymagania wymienione w ust. 5.
7. Zamawiający wymaga, aby osoba wymieniona w ust. 2 zapewniała stały nadzór merytoryczny prac w trakcie trwania umowy w tym:
 - a) bezpośredni nadzór nad pracownikami wykonującymi prace w terenie, organizacja prac w terenie zgodnie z przyjętymi do wykonania zakresami;
 - b) udział w odbiorze zleconych prac;
 - c) prawidłowe sporządzanie kosztorysów;
 - d) bezpośrednia współpraca z Zamawiającym.
8. W przypadku prac wykonywanych na terenach wpisanych do rejestru zabytków Wykonawca wskaże dodatkowo osobę pełniącą funkcję kierownika prac, która winna spełniać warunki art. 37b ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2020 poz. 282).

§ 10.

[Ubezpieczenie]

1. Wykonawca jest zobowiązany posiadać ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej prowadzonej działalności gospodarczej w zakresie realizowanym w ramach niniejszej umowy przez okres co najmniej od daty zawarcia niniejszej umowy do dnia zakończenia obowiązywania umowy, o którym mowa w § 2.
2. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca jest obowiązany okazać aktualną opłaconą polisę ubezpieczeniową lub inny dokument potwierdzający posiadanie aktualnego ubezpieczenia. Ubezpieczenie musi obejmować co najmniej:

- 1) ubezpieczenie w pełnym zakresie od odpowiedzialności cywilnej kontraktowej w związku z realizacją niniejszej umowy,
 - 2) ubezpieczenie w pełnym zakresie od odpowiedzialności cywilnej deliktowej z tytułu prowadzonej działalności wobec powierzonego mienia i osób trzecich od zniszczenia wszelkiej własności spowodowanej działaniem, zaniechaniem lub niedopatrzeniem Wykonawcy na sumę ubezpieczenia równą co najmniej wartości umowy.
3. Koszty ubezpieczenia ponosi Wykonawca.

§ 11.

[Rękojmia]

1. Wykonawca gwarantuje, że Przedmiot Umowy będzie wolny od wad fizycznych i prawnych.
2. Zamawiającemu przysługują rękojmia za wady fizyczne i prawne Przedmiotu Umowy.
3. Bieg okresu rękojmi za wady rozpoczyna się od daty podpisania protokołu odbioru końcowego dokumentacji, o którym mowa w § 5 pkt. 5 Umowy. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu rękojmi wygasają w stosunku do Wykonawcy po upływie trzech lat, licząc od daty podpisania protokołu odbioru końcowego dokumentacji, z zastrzeżeniem, że zakończenie okresu rękojmi nie może nastąpić wcześniej, niż po stwierdzeniu przez Zamawiającego usunięcia wad ujawnionych w tym okresie.
4. W przypadku ujawnienia wad w okresie rękojmi, Wykonawca jest zobowiązany do bezpłatnego usunięcia wad w terminie nie dłuższym niż 30 dni, bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
5. W przypadku nieusunięcia wad w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, Zamawiający będzie mógł usunąć wady we własnym zakresie lub przy pomocy strony trzeciej, na koszt Wykonawcy. W przypadku nie wpłacenia w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie oszacowanych przez Zamawiającego kosztów usunięcia wad, zapłaty poniesionych kosztów Zamawiający będzie dochodził od Wykonawcy na zasadach ogólnych - to jest w myśl przepisów Kodeksu cywilnego.
6. Skorzystanie z uprawnienia określonego w ust. 5 powyżej, nie wyłącza prawa Zamawiającego do naliczenia kar umownych, o których mowa w § 9 ust. 1 pkt. 6 Umowy.

§ 12.

[Udostępnianie informacji publicznej]

Wykonawca przyjmuje do wiadomości, iż treść niniejszej umowy, a w szczególności dane go identyfikujące (ograniczone w przypadku osoby fizycznej do imienia i nazwiska, a w przypadku osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą - do danych ujawnionych w Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej), przedmiot umowy i wysokość wynagrodzenia podlegają udostępnieniu w trybie ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2019 r., poz. 1429).

§ 13.

[Postanowienia końcowe]

1. Spory wynikające z niniejszej umowy rozpatrywać będzie sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. Do spraw nieuregulowanych w umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Ewentualne zmiany Umowy mogą nastąpić wyłącznie za zgodą obu stron w formie pisemnej pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem § 9 ust. 3.

4. Wykonawca bez pisemnej zgody Zamawiającego nie może dokonać cesji wierzytelności wynikających z tytułu realizacji niniejszej umowy pod rygorem nieważności.
5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

§ 14.

[Załączniki do umowy]

Integralną część umowy stanowią załączniki:

- 1) Załącznik nr 1- zakres prac i ceny jednostkowe
- 2) Załącznik nr 2 – ekspertyzy z lokalizacjami i wskazaniem do wykonania podpór
- 3) Załącznik nr 3 – informacja o wykonanych pracach
- 4) Załącznik nr 4 - kopia polisy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej

.....
Zamawiający

.....
Wykonawca