

UMOWA NR

zawarta w dniu 2021 r. w Warszawie pomiędzy:

Miastem Stołecznym Warszawa, pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa, NIP: 525-22-48-481, w ramach którego działa Zarząd Zieleni m. st. Warszawy, z siedzibą ul. Hoża 13a 00-528 Warszawa, zwanym dalej „**Zamawiającym**” reprezentowany przez:

Panią Renatę Kuryłowicz – Dyrektora Zarządu Zieleni m.st. Warszawy, działającego na podstawie pełnomocnictwa udzielonego przez Prezydenta m. st. Warszawy Nr GP-OR0052.5357.2019 z dnia 09.12.2019 r.,

a
ul. NIP:, REGON:, zwanym dalej „**Wykonawcą**” reprezentowanym przez:

Pana/Panią

zwanymi dalej łącznie „**Stronami**”, a z osobna „**Stroną**”.

Strony zawierają umowę (dalej jako „Umowa”) o następującej treści:

Do niniejszej umowy ze względu na jej wartość poniżej 130 000 PLN nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. *Prawo zamówień publicznych* (Dz. U. z 2019 r., poz. 2019, z późn. zm.).

§ 1 [Przedmiot Umowy]

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę pn. **Wykonanie dokumentacji projektowej na „Wykonanie ujęć wód z koryta Potoku Służewieckiego celem przywrócenia funkcji retencyjnej 10 stawom w Dolince Służewskiej położonej na terenie dzielnicy Mokotów i Ursynów m.st. Warszawy”, dalej jako „dokumentacja projektowa”) wraz z uzyskaniem niezbędnych zgód, uzgodnień, opinii, odstępstw, zezwoleń umożliwiających realizację Inwestycji w terenie**, zgodnie z ofertą Wykonawcy z dnia r., stanowiącą załącznik nr 2 do Umowy.
2. Przedmiot zamówienia obejmuje w szczególności:
 - 1) Wykonanie wstępnych założeń projektowych dla 2 ujęć wód, według lokalizacji określonych przez Zamawiającego. Każde ujęcie winno:
 - zapewniać stałe zasilanie stawów wodą przy niskich i średnich stanach wód w Potoku Służewieckim. Przy wysokich stanach wód w Potoku Służewieckim należy przewidzieć kontrolowany przelew burzowy do stawu;
 - być wyposażone w zasuwę regulującą przepływ wody.
 - 2) Pozyskanie map do celów projektowych,
 - 3) Wykonanie badań gruntowo-wodnych w miejscu wykonania ujęć wód oraz wykonanie dokumentacji zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. *w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych*,
 - 4) Wykonanie badań geologicznych dna stawów wraz z bilansem wodnym uwzględniającym dopływy istniejące i planowane, opad, procesy parowania i infiltracji,
 - 5) Wykonanie dokumentacji ekofizjograficznej, oceny wpływu planowanych prac na środowisko, w tym na rośliny i zwierzęta Dolinki Służewskiej,

- 6) Wykonanie operatu wodnoprawnego, dokonanie zgłoszeń wodnoprawnych/uzyskanie stosownych zgód wodnoprawnych,
- 7) Wykonanie dokumentacji budowlanej ujęć. Projekt powinien zawierać opis, rysunki, szczegółowe specyfikacje techniczne odnoszące się do wszystkich projektowanych elementów oraz do wszystkich asortymentów robót i zastosowanych technologii oraz niezbędne obliczenia,
- 8) Wykonanie dokumentacji wykonawczej ujęć,
- 9) Wykonanie instrukcji eksploatacyjnej ujęć obejmującej sterowanie oraz zakres prac utrzymaniowych,
- 10) Wykonanie przedmiaru i kosztorysu inwestorskiego dla pełnego zakresu projektowanych robót wraz z przedmiarami robót tak, by ich realizacja mogła zostać zlecona w drodze postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w sposób zgodny z obowiązującą ustawą z dnia 11 września 2019 r. *Prawo zamówień publicznych* (Dz. U. z 2019 r., poz. 2019, z późn. zm),
- 11) Uzyskanie w imieniu i na rzecz Zamawiającego wszystkich niezbędnych zgód, uzgodnień, opinii, odstępstw, zezwoleń, decyzji administracyjnych wymaganych przepisami prawa, w tym uzgodnień w zakresie zgodności rozwiązań projektowych określonych w dokumentacji projektowej z:
 - a) ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,
 - b) ustaleniami wynikającymi z istniejących innych form ochrony przyrody na przedmiotowym obszarze (np. WOChK),oraz dokonanie skutecznego zgłoszenia robót budowlanych jeżeli w toku realizacji Umowy okaże się, że jest ono wymagane, umożliwiającego realizację Inwestycji w terenie,
- 12) Informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, w przypadku gdy jej opracowanie jest wymagane na podstawie odrębnych przepisów, określonych dalej łącznie jako „opracowania”.

§ 2 [Obowiązki Wykonawcy]

1. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu Umowy z należytą starannością, w sposób zgodny z wymaganiami prawa, a w szczególności z przepisami:
 - 1) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. *Prawo budowlane* (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 z późn. zm),
 - 2) rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 20 kwietnia 2007 r. *w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle hydrotechniczne i ich usytuowanie* (Dz. U. z 2019 r., poz. 1065),
 - 3) ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. *Prawo wodne* (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 310),
 - 4) ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. *Prawo geologiczne i górnicze* (Dz. U. z 2020 r., poz. 1064 z późn. zm.)
 - 5) rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. *w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego* (Dz. U. z 2020 r., poz.1609),
 - 6) rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. *w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym* (Dz. U. z 2004 r. Nr 130, poz. 1389),
 - 7) rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. *w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy* (j.t. Dz. U. z 2003 r. Nr 169, poz. 1650 z późn. zm.),
 - 8) w zakresie bezpieczeństwa ppoż.
2. Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania wszelkich zgód, zgłoszeń i decyzji administracyjnych niezbędnych do realizacji prac budowlanych.
3. Wykonawca zobowiązany jest do uzgadniania z Zamawiającym przyjętych rozwiązań projektowych przed rozpoczęciem opracowywania dokumentacji projektowej, konsultowania z Zamawiającym na każdym etapie opracowywania dokumentacji projektowej, elementów dotyczących istotnych, mających wpływ na koszty, rozwiązań funkcjonalnych, architektonicznych, konstrukcyjnych, materiałowych.

4. Dokumentacja projektowa będzie sporządzona z uwzględnieniem obowiązujących w tym zakresie przepisów prawa, według stanu prawnego na dzień przedłożenia dokumentacji projektowej do odbioru. Jeżeli po tym terminie, w okresie obowiązywania niniejszej Umowy, zostaną zmienione przepisy prawa mające wpływ na rozwiązania zastosowane w dokumentacji projektowej Wykonawca będzie zobowiązany do zaktualizowania dokumentacji projektowej zgodnie z wymogami znowelizowanych przepisów.
5. Opracowania, o których mowa w § 1 ust. 2 będą stanowiły opis przedmiotu zamówienia do postępowania na wybór wykonawcy robót budowlanych. Wobec powyższego niedozwolone jest używanie nazw własnych lub znaków towarowych producentów, ani zapisów mogących wskazywać na konkretnego producenta, patent czy pochodzenie (w szczególności producenta technologii lub materiałów budowlanych). Wszystkie materiały, technologie i urządzenia należy opisać w sposób jednoznaczny i wyczerpujący, za pomocą parametrów/właściwości. Wskazanie na konkretny znak towarowy, patent czy pochodzenie może zostać użyte wyjątkowo, w sytuacji gdy nie można opisać przedmiotu zamówienia w wystarczająco precyzyjny i zrozumiały sposób. Wskazaniu takiemu muszą wówczas towarzyszyć wyrazy „lub równoważny” oraz określenie kryteriów stosowanych w celu oceny równoważności. Wykonawca będzie również zobowiązany do pisemnego uzasadnienia, że nie jest w stanie sporządzić dokumentacji projektowej bez użycia nazw własnych, znaków towarowych, patentów, pochodzenia.
6. Wykonawca będzie również zobowiązany do:
 - 1) dokonywania uzupełnień i zmian w dokumentacji projektowej objętej niniejszą umową, wymaganych w postępowaniu administracyjnym, prowadzonym w celu uzyskania pozwolenia na prowadzenie prac/ pozwolenia na budowę,
 - 2) opiniowania, przygotowania propozycji, lub uzgadniania wprowadzania zamiennych rozwiązań projektowych, zmian istotnych i nieistotnych do projektu.
 - 3) sprawowania nadzoru autorskiego nad przedsięwzięciem – wykonaniem ujęć będących przedmiotem umowy:
 - a) w czasie robót budowlanych realizowanych zgodnie z postanowieniami Umowy, w ilości do 10 pobytów na budowie,
 - b) w okresie rękojmi za wady dla robót budowlanych.

§ 3 [Obowiązki Zamawiającego]

Zamawiający zobowiązuje się do:

- 1) udostępnienia Wykonawcy terenu prac objętych projektem,
- 2) współdziałania z Wykonawcą przy wykonaniu przedmiotu Umowy, w tym udzielania niezbędnych pełnomocnictw w celu prawidłowego wykonania przedmiotu Umowy,
- 3) zapłaty wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy z tytułu prawidłowego wykonania Umowy.

§ 4 [Czas obowiązywania]

Umowa zostaje zawarta na okres od 2021 r. do 15.12.2021 r.

§ 5 [Odbiór dokumentacji]

1. Dokumentacja projektowa, o której mowa w § 1 ust. 2 pkt 3, 4, 5, 6, 7, 8, 13 Umowy, zostanie dostarczona w formie papierowej w pięciu egzemplarzach, opracowania, o których mowa w § 1 ust. 2 pkt 1 umowy odpowiednio w dwóch egzemplarzach, dokumentacja o której mowa w § 1 ust. 2 pkt 9

i 10 w czterech egzemplarzach. Całość dokumentacji, o której mowa w § 1 ust. 2 Umowy zostanie dostarczona również na nośniku elektronicznym usb w plikach pdf i dwg.

2. Opracowania wymienione w § 1 ust. 2 pkt 2 oraz w pkt. 3 ÷ 10 Umowy, będą przedmiotem uzgodnień z Zamawiającym i wymagają akceptacji Zamawiającego, w trybie określonym poniżej.
3. W terminie 3 dni roboczych (gdzie przez „dzień roboczy” Strony rozumieją każdy dzień od poniedziałku do piątku, z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy) od dnia otrzymania drogą mailową dokumentów lub projektów związanych z realizacją przedmiotu Umowy, o których mowa w § 1 Umowy (dalej jako „Dokumenty”), bądź też bezpośrednio w trakcie spotkania z Wykonawcą, w przypadku przekazania mu wówczas Dokumentów, Zamawiający dokona ich sprawdzenia i zawiadomi Wykonawcę drogą mailową, że:
 - a) akceptuje Dokumenty w kształcie zaproponowanym przez Wykonawcę,
 - b) odrzuca Dokumenty w wersji zaproponowanej przez Wykonawcę w całości ze wskazaniem przyczyn odrzucenia,
 - c) akceptuje Dokumenty pod warunkiem wprowadzenia określonych modyfikacji/uzupełnień.Odrzucenie Dokumentów w całości, może wynikać z ich sprzeczności z ofertą Wykonawcy stanowiącą załącznik nr 1 do niniejszej Umowy, z Umową lub pisemnymi uzgodnieniami.
4. Jeśli Zamawiający odrzuci Dokumenty w całości, Wykonawca niezwłocznie przygotuje nowe Dokumenty uwzględniając w nich zastrzeżenia zgłoszone przez Zamawiającego i przedstawi je Zamawiającemu do ponownej akceptacji w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. Tryb akceptacji określony w ust. 3 powyżej, stosuje się odpowiednio.
5. Jeśli Zamawiający zaakceptuje Dokumenty pod warunkiem dokonania określonych modyfikacji/uzupełnień, Wykonawca niezwłocznie wprowadzi te modyfikacje lub uzupełni braki przedstawiając Zamawiającemu Dokumenty do ponownej akceptacji w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. Tryb akceptacji określony w ust. 3 powyżej, stosuje się odpowiednio.
6. Odrzucenie Dokumentów przez Zamawiającego lub żądanie Zamawiającego wprowadzenia określonych modyfikacji lub uzupełnień do danego Dokumentu będzie wiążące dla Wykonawcy.
7. Akceptacja Zamawiającego nie wyłącza odpowiedzialności Wykonawcy za opracowanie dokumentacji.
8. Zamawiający może żądać naniesienia poprawek do wykonanych opracowań, będących przedmiotem Umowy, w zakresie w jakim jest to konieczne do prawidłowego wykorzystania złożonej dokumentacji w procesie inwestycyjnym (włączając to poprawki wymagane przez organy i instytucje uzgadniające dokumentację), bez prawa Wykonawcy do dodatkowego wynagrodzenia.
9. Wykonawca zobowiązuje się do dokonania korekty autorskiej, w ciągu 7 dni od otrzymania opracowań do poprawienia, chyba, że zakres i charakter żądanych poprawek wymaga określenia dłuższego terminu, jednak nie dłużej niż 14 dni.
10. Terminem odbioru przedmiotu Umowy będzie odbiór poprawionych opracowań, zakończony podpisaniem protokołu, o którym mowa w ust. 11 poniżej.
11. Potwierdzeniem prawidłowego wykonania przedmiotu Umowy będzie protokół odbioru podpisany bez zastrzeżeń przez Strony lub osoby odpowiedzialne za nadzór nad realizacją Umowy, wskazane w § 11 ust. 1 i 2 Umowy.
12. Dopuszcza się fakturowanie częściowe zgodnie z harmonogramem rzeczowo - finansowym stanowiącym załącznik nr 3 do Umowy.

§ 6 [Prawa autorskie]

1. Wykonawca oświadcza, że:
 - 1) w dacie przekazania Zamawiającemu przedmiotu Umowy przysługiwać mu będą w całości i na wyłączność majątkowe prawa autorskie do wszystkich utworów w rozumieniu ustawy

- z 4 lutego 1994 r. o *prawie autorskim i prawach pokrewnych* (tj. Dz. U. z 2019 r., poz. 1231 z późn. zm.) powstałych w wykonaniu postanowień niniejszej Umowy, zwanych dalej „utworami”,
- 2) nie istnieją żadne ograniczenia, które uniemożliwiłyby Wykonawcy przenieść autorskie prawa majątkowe do utworów w zakresie opisanym w pkt. 1) powyżej na Zamawiającego,
 - 3) autorskie prawa majątkowe do utworów nie są i nie będą przedmiotem zastawu lub innych praw na rzecz osób trzecich i zostaną przeniesione na Zamawiającego bez żadnych ograniczeń lub obciążeń,
 - 4) zapewnił sobie, a w przypadku jeśli tego nie uczynił to będzie dysponował zapewnieniem twórcy utworów w dacie przekazania przedmiotu Umowy Zamawiającemu, że w przypadku powstania nowych pól eksploatacji utworów nie znanych w dacie zawarcia Umowy, prawo do eksploatacji utworów na tych polach zostanie na niego przeniesione, a on przeniesie je w ramach wynagrodzenia wynikającego z Umowy na rzecz Zamawiającego na pierwsze żądanie Zamawiającego.
2. Wykonawca oświadcza, że w dacie przekazania Zamawiającemu przedmiotu Umowy będzie dysponował na zasadzie wyłączności prawami majątkowymi autorskimi do utworów na wszelkich istniejących w tej dacie polach eksploatacji i prawa te w opisanym zakresie będą mu przysługiwać do chwili przejęcia przez Zamawiającego przedmiotu Umowy. Z datą przejęcia przez Zamawiającego przedmiotu Umowy Wykonawca przenosi na Zamawiającego bez konieczności składania w tym zakresie dodatkowego oświadczenia woli prawa majątkowe autorskie do utworów na polach eksploatacji wskazanych w ust. 5 poniżej.
 3. Przeniesienie praw do poszczególnych opracowań, nastąpi z chwilą dokonania ich odbioru przez Zamawiającego. Przeniesienie praw będzie obejmowało terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.
 4. Z chwilą nabycia praw majątkowych autorskich Zamawiający nabywa własność egzemplarzy, na których utrwalono utwór, co do którego następuje nabycie tych praw oraz prawo do wykonywania i zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich do utworów i prawo do udzielania licencji.
 5. Nabycie praw majątkowych autorskich, o których mowa w ust. 4 następuje na następujących polach eksploatacji:
 - 1) reprodukcji i publikacji za pomocą dowolnej techniki, w tym technik multimedialnych,
 - 2) utrwalania, wprowadzania do pamięci komputera, przesyłania za pomocą sieci multimedialnej, komputerowej i teleinformatycznej, w tym – Internetu,
 - 3) zwielokrotniania w całości lub części dowolną techniką, w tym techniczną magnetyczną, optyczną, cyfrową lub techniką druku na dowolnym rodzaju materiału i dowolnym nośniku, w nakładzie w dowolnej wielkości,
 - 4) w zakresie obrotu oryginałem lub egzemplarzami utworów -wprowadzenie do obrotu, użyczenie, najem oryginału lub egzemplarzy utworów,
 - 5) publiczne udostępnianie zarówno odpłatne, jak i nieodpłatne, w tym w trakcie prezentacji i konferencji oraz w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym, w tym także w sieciach telekomunikacyjnych i komputerowych, w tym również z zastosowaniem w tym celu usług interaktywnych,
 - 6) prawa do opracowania dokumentacji, w szczególności jej przeróbki, wprowadzania poprawek w trakcie budowy nie naruszających w sposób istotny założeń przestrzennych projektu,
 - 7) prawa do opracowania utworu polegającego na sporządzeniu utworów zależnych,
 - 8) prawa do wykonywania robót budowlanych i pełnienia nadzoru według dokumentacji projektowej.
 - 9) udostępniania dokumentacji projektowej i pozostałych opracowań, o których mowa w niniejszym paragrafie wykonawcom ubiegającym się o wykonanie robót budowlanych,
 - 10) udostępniania odpowiednim organom na potrzeby wydania decyzji administracyjnych, na potrzeby kontroli, lub przeprowadzenia innych czynności określonych prawem.

6. W przypadku wystąpienia przez jakąkolwiek osobę trzecią w stosunku do Zamawiającego z roszczeniami z tytułu naruszenia jej praw autorskich osobistych lub majątkowych, Wykonawca:
 - 1) podejmie wszelkie działania zmierzające do przejęcia pełnej odpowiedzialności z tytułu ewentualnych roszczeń oraz do zminimalizowania szkody Zamawiającego jak i osób trzecich,
 - 2) w przypadku skierowania sprawy na drogę postępowania sądowego przystąpi do procesu po stronie Zamawiającego i pokryje wszelkie koszty związane z udziałem Zamawiającego w postępowaniu sądowym oraz ewentualnym postępowaniu egzekucyjnym, w tym koszty obsługi prawnej Zamawiającego,
 - 3) poniesie wszelkie koszty związane z ewentualnym pokryciem roszczeń majątkowych i niemajątkowych związanych z naruszeniem praw osób trzecich, w tym praw autorskich majątkowych oraz osobistych osoby lub osób zgłaszających roszczenia.
7. Decyzja o zakresie, sposobie i warunkach korzystania z dokumentacji projektowej należy do wyłącznej kompetencji Zamawiającego.
8. Prawa nabyte na podstawie niniejszego paragrafu Zamawiający może przenieść na osoby trzecie.
9. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do wykonywania w jego imieniu autorskich praw osobistych do utworów, a w szczególności do:
 - 1) wkraczania w integralność utworów oraz wyboru sposobu i zakresu naruszania treści lub formy utworów,
 - 2) decydowania o pierwszym i każdym następnym publicznym udostępnieniu utworów (sposobach, formach, terminach i miejscach),
 - 3) uprawnień osobistych przysługujących Wykonawcy na podstawie stosownych przepisów prawa.

§ 7 [Wynagrodzenie. Termin zapłaty]

1. Za wykonanie przedmiotu Umowy, w tym za przeniesienie autorskich praw majątkowych, prawa do wykonywania i zezwalania na wykonywanie autorskich praw zależnych, prawa do udzielania licencji, prawa własności materialnych nośników, na których opracowania zostały utrwalone oraz za sprawowanie nadzoru autorskiego, Strony ustalają wynagrodzenie w wysokości brutto **zł** (słownie:zł groszy), w tym podatek VAT w wysokości **zł** (słownie: zł groszy).
 2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 powyżej, obejmuje wszelkie koszty Wykonawcy związane z wykonaniem przedmiotu Umowy wraz z innymi obowiązkami Wykonawcy, o których mowa w § 2 Umowy, a w szczególności koszty: opinii, decyzji, pozwoleń, uzgodnień i zatwierdzeń przez uprawnione jednostki i urzędy zgodnie z wymogami przepisów prawa.
 3. Podstawę do wystawienia faktury będzie stanowił protokół odbioru podpisany bez zastrzeżeń, o którym mowa w § 5 ust. 11 Umowy.
 4. Wykonawca umieści na fakturze następujące dane:
 - a) **Nabywca:**
Miasto Stołeczne Warszawa
pl. Bankowy 3/5
00-950 Warszawa
NIP: 525-22-48-481
 - b) **Odbiorca/Płatnik faktury:**
Zarząd Zieleni m.st. Warszawy
ul. Hoża 13a
00-528 Warszawa
- oraz numer i datę zawarcia Umowy, w oparciu o którą nastąpi płatność.

5. Zamawiający oświadcza, że wyraża zgodę na przesyłanie faktur w formie elektronicznej, wystawionych przez Wykonawcę zgodnie z obowiązującymi przepisami i postanowieniami niniejszej Umowy. .
6. Wykonawca oświadcza, że faktury elektroniczne będą przesyłane z następującego adresu e-mail:
7. Wykonawca zapewnia autentyczność pochodzenia, integralność treści oraz czytelność faktury elektronicznej.
8. Za datę otrzymania faktury elektronicznej przez Zamawiającego uznaje się datę wpływu faktury elektronicznej w formacie PDF podpisanej kwalifikowanym podpisem elektronicznym do skrzynki odbiorczej poczty elektronicznej Zamawiającego wskazanej w ust. 10 powyżej.
9. Zamawiający zobowiązany będzie do zapłaty faktury Wykonawcy jedynie w przypadku, gdy faktura będzie wystawiona zgodnie z postanowieniami niniejszej Umowy.
10. Płatność wynagrodzenia należnego Wykonawcy dokonana będzie przez Zamawiającego w terminie 21 dni od daty wpływu lub złożenia w kancelarii Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury albo przesłania ustrukturyzowanej faktury elektronicznej za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania (PEF), o której mowa w ustawie z dnia 9 listopada 2018 r. *o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym* (Dz. U. z 2020 r., poz. 1666) albo otrzymania faktury elektronicznej w formacie PDF podpisanej kwalifikowanym podpisem elektronicznym na adres e-mail Zamawiającego: **kontakt@zzw.waw.pl**, przy czym nie później niż do dnia 30 grudnia 2021 r.
11. Za dzień zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
12. Zamawiający oświadcza, że:
 - 1) płatność za wykonany Przedmiot Umowy, o którym mowa w § 1, dokonana będzie z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności,
 - 2) posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu art. 4 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 2013 r. *o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych* (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 935 z późn. zm.).
14. Wykonawca oświadcza, że wskazany przez niego w fakturze rachunek bankowy jest rachunkiem rozliczeniowym służącym wyłącznie do celów rozliczeń z tytułu prowadzonej przez niego działalności gospodarczej¹.
15. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zapłaty wynagrodzenia tylko za prace faktycznie wykonane przez Wykonawcę, określone w sporządzonym protokole odbioru. Za prace niewykonane, choć ustalone zakresem prac, wynagrodzenie nie przysługuje.

§ 8 [Kary umowne. Odstąpienie od Umowy]

1. Strony ustalają następujące kary umowne:
 - 1) z tytułu zwłoki Wykonawcy w wykonaniu przedmiotu Umowy w stosunku do terminu określonego w § 4 Umowy - w wysokości 100 zł za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
 - 2) z tytułu zwłoki Wykonawcy w wykonaniu korekty autorskiej, o której mowa w § 5 ust. 8 Umowy, w stosunku do terminów określonych w § 5 ust. 9 Umowy- w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 Umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
 - 3) z tytułu zwłoki Wykonawcy w przekazaniu nowego Dokumentu lub we wprowadzeniu modyfikacji/uzupełnień Zamawiającego do danego Dokumentu, zgłaszanych w trybie określonym w § 5 ust. 4 lub 5 Umowy, w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 Umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, licząc od upływu terminu wyznaczonego przez Zamawiającego, zgodnie z § 5 ust. 4 lub 5 Umowy,

¹ Dotyczy wyłącznie osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą.

- 4) z tytułu zwłoki Wykonawcy w usunięciu wad ujawnionych po podpisaniu protokołu odbioru końcowego, o którym mowa w § 5 ust. 11 Umowy, w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1 Umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, licząc od wyznaczonego przez Zamawiającego terminu na usunięcie wad,
 - 5) z tytułu odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 Umowy.
2. Łączna wysokość naliczonych Wykonawcy kar umownych nie może przekroczyć 20 % łącznego Wynagrodzenia brutto za wykonanie Przedmiotu Umowy, określonego w § 7 ust. 1.
 3. Zapłata kar umownych nie wyłącza prawa do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych za poniesioną szkodę, jeżeli poniesiona przez Zamawiającego szkoda przekroczy wysokość zastrzeżonych w Umowie kar umownych lub powstanie z innych przyczyn.
 4. W przypadku naliczenia kar umownych Wykonawca wyraża zgodę na ich potrącenie przez Zamawiającego, z kwoty należnego Wykonawcy wynagrodzenia. W sytuacji, gdy Zamawiający nie dokona potrącenia kar umownych z przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty kar umownych w terminie 14 dni od daty otrzymania wezwania do zapłaty, przyjmującego formę noty księgowej.
 5. Kary umowne przewidziane w niniejszej Umowie przysługują niezależnie od siebie.
 6. Postanowienia dotyczące kar umownych i odszkodowania obowiązują pomimo wygaśnięcia lub rozwiązania Umowy.
 7. Zamawiający może odstąpić od Umowy w całości lub w części ze skutkiem na przyszłość w przypadku, gdy:
 - 1) Wykonawca dopuszcza się rażącego naruszenia postanowień Umowy, przez co Strony rozumieją w szczególności rażące naruszenie obowiązków określonych w § 2 Umowy, działanie bezprawne lub niezachowanie staranności skutkujące możliwością powstania szkody u Zamawiającego,
 - 2) Wykonawca jest w zwłoce z wykonaniem przedmiotu Umowy, dłużej niż 21 dni,
 - 3) Łączna wysokość naliczonych kar umownych przekroczy 10% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1.
 8. Zamawiający może odstąpić od Umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, lub dalsze wykonywanie Umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu.
 9. W przypadku odstąpienia od Umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczególne:
 - 1) Wykonawca sporządzi zestawienie zawierające wykaz i określenie stopnia zaawansowania poszczególnych opracowań dokumentacji wraz z zestawieniem wartości wykonanych opracowań dokumentacji według stanu na dzień odstąpienia i przedłoży je do Przedstawiciela Zamawiającego.
 - 2) W terminie 3 dni od daty przedłożenia zestawienia, o którym mowa w pkt 1) powyżej, Przedstawiciel Zamawiającego przy udziale Wykonawcy dokona sprawdzenia zgodności zestawienia ze stanem faktycznym i sporządzi wspólnie z Wykonawcą szczegółowy protokół inwentaryzacji opracowań dokumentacji wraz z zestawieniem należnego wynagrodzenia za zinwentaryzowane opracowania dokumentacji. Protokół inwentaryzacji opracowań dokumentacji stanowić będzie podstawę do wystawienia Protokołu zdawczo-odbiorczego i przekazania opracowań dokumentacji do odbioru końcowego.
 10. W przypadkach wymienionych w ust. 7 i 8 Zamawiający może odstąpić od Umowy w ciągu 30 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach stanowiących podstawę odstąpienia.

§ 9 [Rękojmia]

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi za wady fizyczne i prawne przedmiotu Umowy.
2. Bieg okresu rękojmi za wady rozpoczyna się od daty podpisania protokołu odbioru, o którym mowa w § 5 ust. 11 Umowy. Wykonawca odpowiada za wadę również po upływie okresu rękojmi, jeżeli Zamawiający powiadomi Wykonawcę o wadzie przed upływem tego okresu.
3. Wykonawca jest zobowiązany do bezpłatnego usunięcia błędów projektowych, lub innych wad, które ujawnią się w okresie rękojmi, bez względu na wysokość związanych z tym kosztów, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego przypadającym w ciągu 7 dni od otrzymania opracowań do poprawienia, chyba, że zakres i charakter żądanych poprawek wymaga określenia dłuższego terminu, jednak nie dłużej niż 14 dni.
4. W przypadku nie usunięcia wad w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, Zamawiający będzie mógł usunąć wady we własnym zakresie lub przy pomocy strony trzeciej, na ryzyko i koszt Wykonawcy. W przypadku nie wpłacenia w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie oszacowanych przez Zamawiającego kosztów usunięcia wad, zapłaty poniesionych kosztów Zamawiający będzie dochodził od Wykonawcy na zasadach ogólnych, zgodnie z przepisami *Kodeksu cywilnego*.
5. Skorzystanie z uprawnienia określonego w ust. 4, nie wyłącza prawa Zamawiającego do naliczenia kar umownych, o których mowa w § 8 ust. 1 pkt 4).

§ 10 [Stosowanie przepisów RODO]

1. W związku z realizacją niniejszej Umowy Zamawiający udostępnia Wykonawcy zwykłe dane osobowe pracowników Zamawiającego w postaci imion, nazwisk, numerów telefonów oraz adresów e-mail wskazanych w § 11 ust. 1 Umowy.
2. Wykonawca oświadcza, iż znany jest mu fakt, że od momentu udostępnienia danych, o których mowa w ust. 1, realizuje on samodzielnie w stosunku do tych danych obowiązki administratora określone w przepisach Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016 r., dalej: RODO) oraz przepisach krajowych z zakresu ochrony danych osobowych, w szczególności ustawy z dnia 10 maja 2018 r. *o ochronie danych osobowych* (Dz. U. z 2019 r., poz. 1781).
3. Zamawiający nie odpowiada za wypełnianie przez Wykonawcę obowiązków, o których mowa w ust. 2.
4. Zamawiający oświadcza, iż realizuje obowiązki Administratora danych osobowych, określone w przepisach RODO, w zakresie danych osobowych Wykonawcy, w sytuacji, w której jest on osobą fizyczną (w tym osobą fizyczną prowadzącą działalność gospodarczą), a także danych osobowych osób, które Wykonawca wskazał ze swojej strony do realizacji niniejszej Umowy.

§ 11 [Postanowienia końcowe]

1. W trakcie realizacji przedmiotu zamówienia osobami odpowiedzialnymi ze strony Zamawiającego za kontakty, udostępnianie wszelkich informacji niezbędnych do wykonania przedmiotu Umowy oraz upoważnionymi do odbioru będą:
 - Pan Piotr Zakrzewski, tel. 501 548 402, e-mail piotr.zakrzewski@zww.waw.pl,
 - Pani Monika Wasilewska-Lech tel. 514 855 547, e-mail mwasilewska@zww.waw.pl

2. Osobą odpowiedzialną ze strony Wykonawcy za kontakty, udostępnianie wszelkich niezbędnych informacji oraz upoważnioną do odbioru będzie
.....tel..... e-mail.....
3. O każdej zmianie w zakresie zapisów ust. 1 i 2 powyżej, Strony zobowiązane są powiadomić się wzajemnie w formie pisemnej. Powiadomienie o powyższym nie stanowi zmiany Umowy wymagającej sporządzenia aneksu.
4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową będą miały zastosowanie przepisy *Kodeksu cywilnego* oraz ustaw: *Prawo budowlane* i *Prawo wodne* wraz z przepisami wykonawczymi do tych ustaw.
5. Wykonawca nie może przenieść swoich praw i obowiązków, w tym wierzytelności, wynikających z Umowy na osoby trzecie bez pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności.
6. Wszelkie zmiany i uzgodnienia Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności, zastrzeżeniem wyjątków przewidzianych w Umowie.
7. Strony zobowiązują się polubownie rozwiązywać spory powstałe na tle realizacji postanowień Umowy. W przypadku niemożności polubownego rozwiązania sporu sądem właściwym do jego rozstrzygnięcia będzie sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
8. Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszej Umowy, a w szczególności dane go identyfikujące, przedmiot Umowy i wysokość wynagrodzenia podlegają udostępnieniu w trybie ustawy z dnia 06 września 2001 roku o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. 2020r.. 2176 z późn. zm.).
9. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
10. Integralną część niniejszej Umowy stanowią:
 - 1) Opis przedmiotu zamówienia (załącznik nr 1)
 - 2) Oferta Wykonawcy (załącznik nr 2)
 - 3) Harmonogram rzeczowo finansowy (załącznik nr 3).

Zamawiający

Wykonawca

.....

.....