

## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

### 1. Przedmiot zamówienia.

Wykonanie dokumentacji projektowej na „Wykonanie ujęć wód z koryta Potoku Służewieckiego celem przywrócenia funkcji retencyjnej 10 stawom w Dolinie Służewskiej położonej na terenie dzielnicy Mokotów i Ursynów m.st. Warszawy” wraz z uzyskaniem niezbędnych zgód, uzgodnień, opinii, odstępstw, zezwoleń umożliwiających realizację Inwestycji w terenie.

### 2. Szczegółowy zakres zamówienia.

Przedmiotem zamówienia jest sporządzenie dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem wszystkich niezbędnych uzgodnień, pozwoleń i opinii, zgłoszeń niezbędnych dla realizacji robót budowlanych objętych przedmiotem zamówienia.

### 3. Dokumentacja projektowa.

Dokumentacja projektowa winna składać się z elementów wyszczególnionych w § 1 ust 2 umowy. Dokumentacja winna zawierać opisy, rysunki, szczegółowej specyfikacji techniczne odnoszącej się do wszystkich projektowanych elementów oraz do wszystkich asortymentów robót i zastosowanych technologii oraz z niezbędnych obliczeń.

Dokumentacja projektowa powinna określać Przedmiot Umowy dla robót budowlanych, w tym w szczególności: technologię robót, materiały i urządzenia a także parametry techniczne i funkcjonalne przyjętych rozwiązań materiałowych, wybranej technologii, urządzeń i wyposażenia w sposób nie utrudniający uczciwej konkurencji.

### 4. Wymagania realizacyjne.

Ujęcia wody winny być projektowane z umocnieniem wlotu zapewniającym bezpieczeństwo przed rozmywaniem wód wielkich płynących Potokiem Służewieckim.

Ujęcia winny być wyposażone w zamknięcie w postaci zasuw, służące do ograniczenia lub zamknięcia dopływu skierowanego do ujęcia. Sterowanie winno odbywać się z powierzchni terenu poprzez skrzynkę zabezpieczoną przed dostępem dla osób trzecich.

Ujęcia winny być wyposażone w urządzenia służące do rozpraszania energii wypływającej wody z Potoku Służewieckiego. Urządzenia te winny mieć charakter naturalny, np. głazów i narzutu kamiennego.

Ujęcie może być wyposażone w przelew burzowy o zwiększonej średnicy.

### 5. Harmonogram rzeczowo-finansowy.

1. Wykonawca złoży w ciągu 7 dni, licząc od dnia zawarcia Umowy Harmonogram Rzeczowo-Finansowy robót projektowych, stanowiący załącznik nr 3 do Umowy, zwany w dalszej treści OPZ Harmonogramem, który dotyczyć będzie dokumentacji, o których mowa w § 1 ust. 2 umowy. Harmonogram oraz wszystkie jego ewentualne aktualizacje będą przedkładane w wersji papierowej i w edytowalnej wersji elektronicznej.
2. W przypadku opóźnienia w złożeniu Zamawiającemu Harmonogramu do zatwierdzenia w terminie określonym w ust. 1, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 500,00 zł (słownie: pięćset złotych 00/100) za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia.

3. Zamawiający zatwierdzi Harmonogram, w ciągu 3 dni roboczych od daty złożenia Harmonogramu do zatwierdzenia lub w tym terminie zgłosi do niego uwagi.
4. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego uwag do Harmonogramu Wykonawca będzie zobowiązany do uwzględnienia tych uwag i złożenia Zamawiającemu poprawionego Harmonogramu w terminie 3 dni od daty otrzymania zgłoszonych przez Zamawiającego uwag.
5. W przypadku nie uwzględnienia w całości lub w części uwag Zamawiającego w terminie określonym w ust. 4, lub gdy złożony Harmonogram będzie dalej niezgodny z Umową, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 500,00 zł (słownie: pięćset złotych 00/100) za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia do dnia zatwierdzenia Harmonogramu przez Zamawiającego.
6. Harmonogram powinien zawierać podlegające przejściowemu fakturowaniu elementy dokumentacji i wynagrodzenie z tytułu ich wykonania, zgodne z Ofertą Wykonawcy stanowiącej zał. nr 2 do umowy.
7. Harmonogram powinien uwzględniać przewidywane terminy zakończenia elementów prac projektowych związanych z wykonaniem Przedmiotu Umowy w rozbiu na bez uzgodnień oraz z wraz z uzgodnieniami, zgodnie z zał. nr 3 do umowy.
8. Harmonogram może podlegać aktualizacji na wniosek każdej ze Stron Umowy, w szczególności w zakresie przesunięcia terminów realizacji poszczególnych elementów prac projektowych.
9. Jeżeli wprowadzenie zmian do Harmonogramu nie będzie prowadzić do zmiany terminu zakończenia prac, o którym mowa w § 2 ust. 2 umowy, ich wprowadzenie nie wymaga zmiany Umowy.
10. W przypadku konieczności aktualizacji Harmonogramu, w szczególności gdy poprzednie jego wersje staną się niespójne z faktycznym postępowaniem w realizacji Przedmiotu Umowy, Wykonawca nie później niż w terminie 5 dni od dnia ujawnienia konieczności aktualizacji, przedstawi projekt zaktualizowanego Harmonogramu osobie wyznaczonej ze Strony Zamawiającego do zatwierdzenia. Jeżeli osoba wyznaczona w umowie przez Zamawiającego w terminie 3 dni od dnia otrzymania projektu zaktualizowanego Harmonogramu nie zgłosi do niego uwag, złożony projekt uważa się za zatwierdzony przez Zamawiającego.

## **6. Lokalizacja zamówienia**

Dolina Służewska zlokalizowana w dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy, pomiędzy ulicami Puławską, J. S. Bacha, Elsnera i Nowoursynowską. Przecina ją al. Komisji Edukacji Narodowej przechodząca w al. Harcerzy Rzeczypospolitej. Położona jest w granicach Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu i stanowi teren parku miejskiego pn. Park Dolina Służewska. Wzdłuż koryta Potoku Służewieckiego po obu stronach na odcinku Doliny Służewskiej zlokalizowanych jest łącznie 10 stawów (zbiorników) w układzie paciorkowym. Przez Dolinę przepływa Potok Służewiecki. Teren objęty jest miejscowy planem zagospodarowania przestrzennego Parku Dolina Służewska uchwalonym Uchwałą Nr XI/315/2007 Rady m.st.

Warszawy z dnia 14 czerwca 2007 roku.

Ujęcia wód z koryta Potoku Służewieckiego zlokalizowane ma być na działkach:

ew. nr 21/1 z obrębu 1-04-14 i ew. nr 22 z obrębu 1-04-14 (ujęcie nr 1),

ew. nr 7/3 z obrębu 1-04-16 i ew. nr 8/2 z obrębu 1-04-16 (ujęcie nr 2).

Doszczelnienie istniejących betonowych urządzeń spustowych zlokalizowane będzie na działce ew. nr 9 obręb 1-04-16.

## **7. Termin realizacji przedmiotu zamówienia**

Zamówienie zostanie zrealizowane w terminie:

- **do 15 grudnia 2021 r.** – w zakresie obejmującym sporządzenie dokumentacji projektowej wraz z niezbędnymi opracowaniami oraz uzyskaniem w imieniu i na rzecz Zamawiającego wszystkich niezbędnych zgód, opinii, zezwoleń i decyzji administracyjnych wymaganych przepisami prawa, umożliwiającą realizację inwestycji.