

**WYKAZ NR ZZW/55/2020**

**Dyrektor Zarządu Zieleni m. st. Warszawy** podaje do publicznej wiadomości, na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2020 r. poz. 65, z późn. zm.), że nieruchomość zabudowana położona w Warszawie w dzielnicy Śródmieście, stanowiąca własność m.st. Warszawy, przeznaczona została do wdzierżawienia.

Adres nieruchomości	Bulwar Jana Karaskiego	
Nr księgi wieczystej	WA4M/00192057/1, WA4M/00432836/1	
Oznaczenie w księdze wieczystej i w ewidencji gruntów	nr działki ewidencyjnej	12/2, 12/3
	nr obrębu	5-02-06
Powierzchnia nieruchomości	273,82 m <sup>2</sup> + 120 m <sup>2</sup> + 6 m <sup>2</sup>	
Opis nieruchomości	Grunt zabudowany	
Przeznaczenie nieruchomości - cel dzierżawy	Działalność gastronomiczna i kulturalna, utrzymanie infrastruktury sanitarnej, sezonowy ogródek gastronomiczny, wiata śmietnikowa	
Okres dzierżawy	12 miesięcy	
Miesięczna stawka czynszu dzierżawnego netto	11 057,98 zł	
Termin wnoszenia opłat	Do dnia 10 dnia każdego miesiąca kalendarzowego.	
Zasady aktualizacji opłat	W IV kwartale roku, z mocą obowiązująca od 1 stycznia następnego roku - wg współczynnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.	

**Zarząd Zieleni m.st. Warszawy**

Wywieszono dnia 8.10.2020

Zajęto dnia .....

Damian Kowalewski

Zastępca Kierownika Działu  
Zarządzania Nieruchomościami

Renata Kuryłowicz

Dyrektor  
Zarządu Zieleni m.st. Warszawy