


WYKAZ NR ZZW/ 44 /2020

Dyrektor Zarządu Zieleni m. st. Warszawy podaje do publicznej wiadomości, na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2020 r. poz. 65), że nieruchomość niezabudowana położona w Warszawie w dzielnicy Żoliborz przy ul. Wybrzeże Gdyńskie, stanowiąca własność m.st. Warszawy, przeznaczona została do wydzierżawienia

Adres nieruchomości		ul. Wybrzeże Gdyńskie
Nr księgi wieczystej		WA1M/00183610/9
Oznaczenie w księdze wieczystej i w ewidencji gruntów	nr działki ewidencyjnej	7/2
	nr obrębu	7-01-18
Powierzchnia nieruchomości		192 m ²
Opis nieruchomości		Grunt niezabudowany
Przeznaczenie nieruchomości - cel dzierżawy		Działalność gastronomiczna i towarzysząca oraz parking
Okres dzierżawy		do 3 lat
Miesięczna stawka czynszu dzierżawnego		<p>W sezonie (maj - październik)</p> <p>12,09 zł/m² - gastronomia (99 m²)</p> <p>3,63 zł/m² - działalność towarzysząca gastronomii (73 m²)</p> <p>4,84 zł/m² - parking (20 m²)</p> <p>Poza sezonem (listopad - kwiecień)</p> <p>3,63 zł/m² - działalność towarzysząca gastronomii (73 m²)</p>
Termin wnoszenia opłat		Do dnia 10 każdego miesiąca kalendarzowego
Zasady aktualizacji opłat		W IV kwartale roku, z mocą obowiązująca od 1 stycznia następnego roku - wg współczynnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

Kamila Nowocin

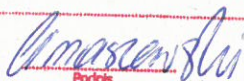


Zastępca Dyrektora
ds. Utrzymania Terenów Zieleni

Zarząd Zieleni m.st. Warszawy

Wywieszono dnia 30.07.2020r.

Zdjęto dnia



Podpis