

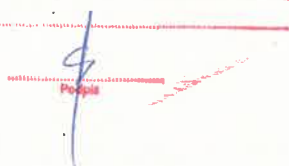
WYKAZ NR ZZW/20/2020

Dyrektor Zarządu Zieleni m. st. Warszawy podaje do publicznej wiadomości, na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2020 r. poz. 65, z późn. zm.), że nieruchomość zabudowana położona w Warszawie w dzielnicy Mokotów, stanowiąca własność m.st. Warszawy, przeznaczona została do wydzierżawienia

Adres nieruchomości		ul. Promenada
Nr księgi wieczystej		WA2M/00325516/5
Oznaczenie w księdze wieczystej i w ewidencji gruntów	nr działki ewidencyjnej	Część 90/1
	nr obrębu	1-01-23
Powierzchnia nieruchomości		Łącznie 201,37 m ² (w tym: 129,57 m ² gastronomia cały rok, 62,80 m ² gastronomia sezon od 01.04 do 30.09, 9 m ² teren do obsługi budynku)
Opis nieruchomości		Grunt zabudowany
Przeznaczenie nieruchomości – cel dzierżawy		pawilon gastronomiczny z ogrodem zimowym, ogródkiem sezonowym oraz terenem do obsługi budynku*
Okres dzierżawy		do 3 lat
Miesięczna stawka czynszu dzierżawnego		18,12 zł/m ² – gastronomia 1,16 zł/m ² - teren do obsługi budynku
Termin wnoszenia opłat		Do dnia 10 każdego miesiąca kalendarzowego
Zasady aktualizacji opłat		W IV kwartale roku, z mocą obowiązująca od 1 stycznia następnego roku - wg współczynnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

* naniesienia stanowiące ogród zimowy i ogródek sezonowy stanowią własność dotychczasowego dzierżawcy

Zarząd Zieleni m.st. Warszawy
Wywieszono dnia 03.04.2020r.
Zdjęto dnia _____


Podpis


Renata Kuryłowicz
Dyrektor
Zarządu Zieleni m.st. Warszawy