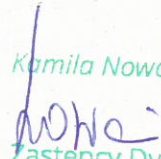


WYKAZ NR ZZW/16 /2020

Dyrektor Zarządu Zieleni m.st. Warszawy

podaje do publicznej wiadomości na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r., poz. 65), że nieruchomość niezabudowana położona w Warszawie w Dzielnicy Praga-Północ, stanowiąca własność m.st. Warszawy, przeznaczona została do wdzierżawienia.

Adres nieruchomości		Wybrzeże Helskie 1/5
Nr księgi wieczystej		KW Nr WA3M/00193135/2;
Oznaczenie w księdze wieczystej i w ewidencji gruntów	Nr działki ewidencyjnej	5/3- cz.
	Nr obrębu	4-15-02;
Powierzchnia nieruchomości		1500,00 m ² ;
Opis nieruchomości		grunty niezabudowane
Przeznaczenie nieruchomości - cel dzierżawy		1. działalność gastronomiczna 2. działalność sportowo-rekreacyjna 3. teren towarzyszący prowadzonej działalności sportowej
Okres dzierżawy		do 14.04.2023 r.
Miesięczna stawka czynszu dzierżawnego		1. działalność gastronomiczna – 10,60 zł/m ² 2. działalność sportowo-rekreacyjna – 5,30 zł/m ² 3. teren towarzyszący prowadzonej działalności sportowej – 0,63 zł/m ²
Termin wnoszenia opłat		do 10 dnia każdego miesiąca
Zasady aktualizacji opłat		Wysokość czynszu dzierżawnego będzie aktualizowana w IV kwartale każdego roku, z mocą obowiązującą od 1 stycznia roku następnego - wg wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na dzień 30 września danego roku.

Kamila Nowocin

 p.o. Zastępcy Dyrektora
 ds. Utrzymania Terenów Zieleni