



Zarząd Zieleni m.st. Warszawy
ul. Hoża 13A, 00-528 Warszawa
tel. +48 22 277 42 00; mail: kontakt@zzw.waw.pl; www.zzw.waw.pl

Nr sprawy: **337**...../WZP/2019

Warszawa, dnia **09** października 2019 r.

ZAPYTANIE OFERTOWE

Miasto Stołeczne Warszawa w imieniu, którego działa **Zarząd Zieleni m.st. Warszawy** w postępowaniu, którego wartość szacunkowa nie przekracza kwoty 30 000 EURO (art. 4 ust. 8 Pzp.) zwraca się z prośbą o złożenie oferty na:

Przedmiot zamówienia:

Zlecenie wykonania okresowych kontroli rocznych stanów technicznych obiektów budowlanych (z tego: 43 place zabaw oraz 30 siłowni plenerowych) będących w administrowaniu Zarządu Zieleni m. st. Warszawy.

Główny kod CPV 71000000-8

1. Lokalizacja i kontekst zamówienia:

Wykonanie okresowych kontroli rocznych stanów technicznych obiektów budowlanych, z tego: 43 placów zabaw oraz 30 siłowni plenerowych, zlokalizowanych w Warszawie:

A. Place zabaw:

- 1) Plac zabaw w Parku Kazimierzowskim (Śródmieście)
- 2) Plac zabaw przy ul. Zajęcej (Śródmieście)
- 3) Plac zabaw przy ul. Okólnik na skwerze B. Wodiczko (Śródmieście)
- 4) Plac zabaw przy ul. Miłej i Karmelickiej (Śródmieście)
- 5) Plac zabaw w Parku Mirowskim (Śródmieście)
- 6) Plac zabaw w Parku Traugutta (Śródmieście)
- 7) Plac zabaw na Zieleńcu pod Gnojną Górą (Śródmieście)
- 8) Plac zabaw Ogrodzie Krasińskich przy Barokowej (Śródmieście)
- 9) Plac zabaw w Ogrodzie Krasińskich historyczny (Śródmieście)
- 10) Plac zabaw w Ogrodzie Saskim (Śródmieście)
- 11) Plac zabaw przy ul. Wilanowskiej w Parku im. Marszałka Rydza-Śmigłego (Śródmieście)
- 12) Plac zabaw przy ul. Ludnej w Parku J. Porazińskiej (Śródmieście)
- 13) Plac zabaw w Parku Agrykola (Śródmieście)
- 14) Plac zabaw w Parku Arkadia (Mokotów)
- 15) Plac zabaw w Parku Bartłomieja (Mokotów)
- 16) Plac zabaw w Parku Dreszera (Mokotów)
- 17) Plac zabaw Parku Mokotów przy ul. Dworkowej (Mokotów)
- 18) Plac zabaw w Parku Mokotów przy ul. Grottgera (Mokotów)
- 19) Plac zabaw na Skwerze Ormiańskim przy ul. Powsińskiej/Okrężnej (Mokotów)
- 20) Plac zabaw na terenie zieleńca im. Słonimskiego ul. Narbutta (Mokotów)
- 21) Plac zabaw w Parku im. Szczubelka na Sadybie (Mokotów)
- 22) Plac zabaw w Parku Promenada przy pałacu Szustrów (Mokotów)
- 23) Plac zabaw w Parku Mokotów przy ul. Zajązkowskiej (Mokotów)
- 24) Plac zabaw i siłownia przy zbiegu ulic Broniwoja i Ksawerów (Mokotów)
- 25) Plac zabaw na terenie skweru im. „Gwiazda Polski” przy ul. Konduktorskiej (Mokotów)
- 26) Plac zabaw na terenie skweru im. Starszych Panów przy ul. Goraszewskiej (Mokotów)
- 27) Plac zabaw Staw Służewiecki (Mokotów)
- 28) Plac zabaw w Parku Fosa i Stoki Cytadeli (Żoliborz)
- 29) Plac zabaw Parku Żeromskiego (Żoliborz)
- 30) Plac zabaw w Parku Pole Mokotowskie cz. śródmiejska (Ochota)
- 31) Plac zabaw Parku Pole Mokotowskie cz. ochocka (Ochota)
- 32) Plac zabaw w Parku Pole Mokotowskie cz. ochocka od ul. Leszowej (Ochota)
- 33) Plac zabaw w Parku Powstańców Warszawy (Wola)
- 34) Plac zabaw na Skwerze Jana "Jura" Gorzechowskiego" (Wola)
- 35) Plac zabaw na Skwerze im. Mieczysława Apfelbauma (Wola)

- 36) Plac zabaw na Skwerze im. A. Pawełka przy ul. Brylowskiej (Wola)
- 37) Plac zabaw na Skwerze im. Sybiraków ul. Chłodna (Wola)
- 38) Plac zabaw i siłownia w Parku Praskim (Praga Północ)
- 39) Plac zabaw w Parku Skaryszewskim (Praga Południe)
- 40) Plac zabaw przy plaży na Żoliborzu (Wisła)
- 41) Plac zabaw przy plaży Praskiej (Wisła)
- 42) Plac zabaw przy plaży na Poniatówce (Wisła)
- 43) Plac zabaw przy plaży na Saskiej Kępie (Wisła)

B. Siłownie plenerowe:

- 1) Siłownia w Ogrodzie Krasińskich (Śródmieście)
- 2) Siłownia w Parku Mirowskim (Śródmieście)
- 3) Siłownia na terenie Zielenca pod Gnojną Górą (Śródmieście)
- 4) Siłownia na terenie Zielenca przy ul. Karmelickiej (Śródmieście)
- 5) Siłownia na terenie Parku Traugutta (Śródmieście)
- 6) Siłownia na terenie Skweru Więźniów Stalinizmu (Śródmieście)
- 7) Siłownia przy ul. Ludnej w Parku J. Porazińskiej (Śródmieście)
- 8) Siłownia w Parku im. Marszałka Rydza-Śmigłego (Śródmieście)
- 9) Siłownia przy ul. Wilanowskiej w Parku im. Marszałka Rydza-Śmigłego (Śródmieście)
- 10) Siłownia przy Kanale Piaseczyńskim (Śródmieście)
- 11) Siłownia przy Placu Dąbrowskiego (Śródmieście)
- 12) Siłownia w Parku Bartłomieja (Mokotów)
- 13) Siłownia - Zieleniec przy Niegocińskiej (Mokotów)
- 14) Siłownia przy Stawie Służewiecki (Mokotów)
- 15) Siłownia w Parku Arkadia (Mokotów)
- 16) Siłownia w Parku Mokotów przy ul. Dworkowej (Mokotów)
- 17) Siłownia na Skwerze Ormiański (Mokotów)
- 18) Siłownia w Parku Sieleckim (Mokotów)
- 19) Siłownia w Parku im. Szczubelka na Sadybie (Mokotów)
- 20) Siłownia przy placu zabaw przy zbiegu ulic Broniwoja i Ksawerów (Mokotów)
- 21) Siłownia w Parku Fosa i Stoki Cytadeli (skwer Wojciechowskiego) (Żoliborz)
- 22) Siłownia w Parku Fosa i Stoki Cytadeli (dół Parku Fosa) (Żoliborz)
- 23) Siłownia w Parku Pole Mokotowskie cz. ochocka (Ochota)
- 24) Siłownia na Polu Mokotowskim cz. śródmiejska (Ochota)
- 25) Siłownia w Park Praski (przy placu zabaw) (Praga Północ)
- 26) Siłownia w Parku Praski, przy Wybrzeżu Hel skim (Praga Północ)
- 27) Siłownia w Parku Skaryszewski (Praga Południe)
- 28) Siłownia przy ul. Zaruskiego (Wisła)
- 29) Siłownia przy Bulwarze Flotylli Wiślanej (Wisła)
- 30) Siłownia przy plaży Poniatówka (Wisła)

2. Opis przedmiotu zamówienia:

Zlecenie wykonania okresowych kontroli rocznych stanów technicznych obiektów budowlanych, z tego: 43 placów zabaw oraz 30 siłowni plenerowych, będących w administrowaniu Zarządu Zieleni m. st. Warszawy.

Podstawa prawna:

- art. 62 ust 1 pkt 1a ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (t. j. Dz. U. 2019 r. poz. 1186 z późn. zm.),
- PN-EN-1176 Wyposażenie placów zabaw i nawierzchnie,
- PN-EN-16630 Siłownie zewnętrzne instalowane na stałe.

3. Uszczegółowienie zakresu i warunków wykonania zamówienia:

Zlecenie wykonania okresowych kontroli rocznych stanów technicznych obiektów budowlanych, z tego: 43 placów zabaw oraz 30 siłowni plenerowych, będących w administrowaniu Zarządu Zieleni m. st. Warszawy.

Zakres kontroli obejmuje sprawdzenie stanów technicznych i przydatności do użytkowania elementów wyposażenia placu zabaw i siłowni plenerowych oraz poziomu bezpieczeństwa, stanu fundamentów i nawierzchni. W szczególności ocenę:

- 1) stabilności konstrukcji,

- 2) prawidłowości mocowania elementów,
- 3) wykończenie urządzeń – ostre krawędzie,
- 4) stan powierzchni elementów drewnianych oraz stanu impregnatów,
- 5) stan elementów metalowych z uwzględnieniem stanu powłoki ochronnej,
- 6) części połączeń przegubowych, zawiesi, siedzisk huśtawek i grubości ogniów łańcuchowych,
- 7) prawidłowości zabezpieczenia przed upadkiem użytkowników,
- 8) kontrolę stanu ogrodzenia i ławek,
- 9) stan i rodzaj nawierzchni.

Poszczególne protokoły okresowych kontroli rocznych stanów technicznych ww. obiektów budowlanych należy sporządzić i przekazać Zamawiającemu, dla każdego obiektu osobno, w wersji papierowej (73 protokoły) oraz w wersji elektronicznej (na pendrive - pamięci USB).

Z czynności przekazania przedmiotu zamówienia zostanie sporządzony protokół odbioru przedmiotu umowy.

4. Dodatkowe wymagania i warunki wykonania:

Podstawę zapłaty wynagrodzenia będzie stanowić faktura wystawiona przez Wykonawcę na podstawie protokołu odbioru przedmiotu umowy podpisanego bez zastrzeżeń przez Strony lub ich upoważnionych przedstawicieli.

5. Termin realizacji przedmiotu zamówienia

W nieprzekraczalnym terminie do 10 grudnia 2019 r.

6. Sposób przygotowania oferty Wykonawcy:

W ofercie należy określić cena brutto realizacji całego zamówienia oraz czas jego realizacji w dniach.

Cena oferty ma być wyrażona cyfrowo i słownie. Oferowana cena za wykonanie zamówienia powinna obejmować kompleks czynności i kosztów z nimi związanych, w tym wynagrodzenie z tytułu przeniesienia autorskich praw majątkowych Wykonawcy do utworów powstałych w wyniku wykonania przedmiotu umowy wraz z prawem do wykonywania i zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich, w zakresie i na zasadach określonych w pkt 11 poniżej oraz z tytułu nabycia własności nośników, na których utrwalono utwory.

Jeśli Wykonawca jest osobą fizyczną cena brutto powinna zawierać wszystkie obowiązkowe składki i potrącenia. Czas realizacji przedmiotu zamówienia należy podać w liczbie dni liczonych od dnia podpisania umowy.

Oferta musi być sporządzona w języku polskim.

7. Kryteria oceny ofert:

Zamawiający dokona oceny ofert biorąc pod uwagę następujące kryteria:

- 1) kryterium – cena brutto (C) - waga kryterium 70%
- 2) kryterium – termin sporządzenie przedmiotu zamówienia liczony w liczbie dni (T) - waga kryterium 30%

8. Sposób oceny kryteriów

Ocena ofert dokonana będzie według następujących wzorów:

1)

$$C = \frac{C_{\min}}{C_0} \times 70$$

gdzie:

C – liczba punktów,

C_{\min} – najniższa zaoferowana cena brutto spośród złożonych ofert,

C_0 – cena brutto zaoferowana w ofercie badanej.

2)

$$T = \frac{T_{\min}}{T_0} \times 30$$

gdzie:

T - liczba punktów,

T_{\min} - najniższa zaoferowana liczba dni potrzebna na realizację przedmiotu zamówienia spośród złożonych ofert, przy czym:

T_0 - liczba dni potrzebna na realizację przedmiotu zamówienia w ofercie badanej.

Zamawiający oceni oferty sumując liczbę punktów uzyskanych przez nie dla wszystkich kryteriów (C+T), Za **najkorzystniejszą ofertę** uznana zostanie oferta, która uzyska **największą łączną liczbę punktów**.

9. Podstawy odbioru zamówienia

Odbiór prac będzie polegał na protokólnym odbiorze wykonania przedmiotu objętego zleceniem.

Podpisany bez zastrzeżeń protokół odbioru przedmiotu umowy stanowić będzie podstawę wystawienia przez Wykonawcę na Zamawiającego faktury.

10. Warunki płatności:

- 1) Wykonawca wystawi i dostarczy Zamawiającemu fakturę VAT. Podstawą do wystawienia faktury będzie protokół odbioru, o którym mowa w pkt. 9 powyżej.
- 2) Wykonawca umieści na fakturze następujące dane:

**Nabywca: Miasto Stołeczne Warszawa,
Plac Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa,
NIP 525-22-48-481, REGON 015259640;**

**Odbiorca/Płatnik: Zarząd Zieleni m.st. Warszawy,
ul. Hoża 13a, 00-528 Warszawa**

oraz nr umowy.

Wykonawca dostarczy fakturę na adres: Zarząd Zieleni m.st. Warszawy, ul. Hoża 13A, 00-528 Warszawa lub za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania.

- 3) Wynagrodzenie płatne będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na prawidłowo wystawionej fakturze, w terminie 21 dni od daty dostarczenia faktury do siedziby Zamawiającego lub przesłania ustrukturyzowanej faktury elektronicznej za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania (PEF), o której mowa w ustawie z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz.U. z 2018r. poz. 2191).
- 4) Zamawiający oświadcza, że dokona płatności za wykonany przedmiot zamówienia z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności.
- 5) Wykonawca oświadcza, że wskazany na fakturze rachunek bankowy jest rachunkiem rozliczeniowym służącym wyłącznie dla celów rozliczeń z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej.
- 6) Za termin zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

11. Inne

- 1) Wykonawca oświadcza, że w dacie przekazania Zamawiającemu przedmiotu zamówienia:
 - przysługiwać mu będą w całości i na wyłączność majątkowe prawa autorskie do wszystkich utworów w rozumieniu ustawy z 4 lutego 1994 roku o Prawie autorskim i prawach pokrewnych (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1191 z późn. zm.) powstałych w wykonaniu postanowień umowy stanowiących przedmiot umowy, zwanych dalej „utworami”, a w przypadku gdyby takie prawa mu nie przysługiwały ich przejście na Wykonawcę przed przekazaniem przez niego Zamawiającemu przedmiotu Umowy jest zapewnione;
 - nie istnieją żadne ograniczenia, które uniemożliwiłyby Wykonawcy przenieść autorskie prawa majątkowe do utworów w zakresie opisanym w pkt. powyżej na Zamawiającego;

- autorskie prawa majątkowe do utworów nie są i nie będą przedmiotem zastawu lub innych praw na rzecz osób trzecich i zostaną przeniesione na Zamawiającego bez żadnych ograniczeń lub obciążeń;
 - będzie dysponował zapewnieniem twórcy utworów, że w przypadku powstania nowych pól eksploatacji utworów nie znanych w dacie zawarcia umowy, prawo do eksploatacji utworów na tych polach zostanie na niego przeniesione, a on przeniesie je w ramach wynagrodzenia wynikającego z umowy na rzecz Zamawiającego na pierwsze żądanie Zamawiającego.
- 2) Z datą przejęcia przez Zamawiającego przedmiotu umowy Wykonawca, w ramach wynagrodzenia określonego w pkt 4 powyżej, przenosi na Zamawiającego bez konieczności składania w tym zakresie dodatkowego oświadczenia woli prawa majątkowe autorskie do utworów na polach eksploatacji wskazanych w ppkt 3) poniżej. Z chwilą nabycia praw majątkowych autorskich Zamawiający nabywa własność egzemplarzy, na których utrwalono utwór, co do którego następuje nabycie tych praw oraz prawo do wykonywania i zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich do utworów i prawo do udzielania licencji.
- 3) Nabycie praw majątkowych autorskich, o których mowa w ppkt 2 powyżej następuje na następujących polach eksploatacji:
- utrwalanie i zwielokrotnianie jakiegokolwiek znaną w momencie podpisania umowy techniką, głównie techniczną magnetyczną, optyczną, cyfrową lub techniką druku na dowolnym rodzaju materiału i dowolnym nośniku, w nakładzie w dowolnej wielkości;
 - w zakresie obrotu oryginałem lub egzemplarzami utworów– wprowadzenie do obrotu, użyczenia, najem oryginału lub egzemplarzy utworów,
 - wprowadzanie do pamięci komputerów i serwerów sieci komputerowych, w tym ogólnie dostępnych w rodzaju Internet i udostępniania ich użytkownikom takich sieci,
 - udostępnianie podmiotom współpracującym z Zamawiającym, w tym także wykonanych kopii;
 - przekazywanie lub przesyłanie pomiędzy komputerami, serwerami i użytkownikami (korzystającymi), innymi odbiorcami, przy pomocy wszelkiego rodzaju środków i technik,
 - przetwarzanie i modyfikowanie w jakikolwiek sposób;
 - wprowadzanie jakichkolwiek zmian;
 - publikowanie części lub całości,
 - publiczne udostępnianie zarówno odpłatne, jak i nieodpłatne, w tym w trakcie prezentacji i konferencji oraz w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym, w tym także w sieciach telekomunikacyjnych i komputerowych, w tym również – z zastosowaniem w tym celu usług interaktywnych.
 - wykorzystanie w bieżącej działalności Zamawiającego.
- 4) W przypadku wystąpienia przez jakiegokolwiek osobę trzecią w stosunku do Zamawiającego zgłaszającą roszczenia z tytułu naruszenia jej praw autorskich osobistych lub majątkowych, Wykonawca:
- podejmie wszelkie działania zmierzające do przejęcia pełnej odpowiedzialności z tytułu ewentualnych roszczeń oraz do zminimalizowania szkody Zamawiającego jak i osób trzecich;
 - w przypadku skierowania sprawy na drogę postępowania sądowego przystąpi do procesu po stronie Zamawiającego i pokryje wszelkie koszty związane z udziałem Zamawiającego w postępowaniu sądowym oraz ewentualnym postępowaniu egzekucyjnym, w tym koszty obsługi prawnej Zamawiającego;
 - poniesie wszelkie koszty związane z ewentualnym pokryciem roszczeń majątkowych i niemajątkowych związanych z naruszeniem praw osób trzecich, w tym praw autorskich majątkowych oraz osobistych osoby lub osób zgłaszających roszczenia.

12. Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy w wysokości 0,5% łącznego wynagrodzenia umownego brutto, za każdy stwierdzony przez Zamawiającego przypadek,
 - b) z tytułu opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,1% łącznego wynagrodzenia umownego brutto, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,

- c) z tytułu odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 20% łącznego wynagrodzenia umownego brutto.
2. W przypadku naliczenia kar umownych Wykonawca wyraża zgodę na ich potrącenie przez Zamawiającego, z kwoty należnego Wykonawcy wynagrodzenia. W sytuacji, gdy Zamawiający nie dokona potrącenia kar umownych z przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty kar umownych w terminie 14 dni od daty otrzymania wezwania do zapłaty, przyjmującego formę noty księgowej.
 3. Zapłata przez Wykonawcę kar umownych w przypadkach określonych powyżej nie zwolni Wykonawcy z obowiązku ukończenia jakichkolwiek obowiązków i zobowiązań wynikających z umowy.
 4. Kary umowne przewidziane w niniejszej umowie mogą przysługiwać niezależnie od siebie, z zastrzeżeniem, że w przypadku kumulacji kar umownych naliczonych na podstawie pkt 12 ppk 1 lit. a lub b powyżej oraz kary naliczonej z tytułu odstąpienia od umowy, Zamawiającemu przysługiwać będzie wyłącznie kara umowna naliczona z tytułu odstąpienia. W takim przypadku Wykonawca upoważnia Zamawiającego do zaliczenia zapłaconych przez Wykonawcę kar umownych naliczonych na podstawie pkt 12 ppk 1 lit. a lub b powyżej na poczet kary umownej niezależnej z tytułu odstąpienia.
 5. Zapłata kar umownych nie wyłącza prawa do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych za poniesioną szkodę, jeżeli poniesiona przez Zamawiającego szkoda przekroczy wysokość zastrzeżonych w Umowie kar umownych, lub powstanie z innych przyczyn.

13. Pozostałe informacje:

Dostęp do informacji publicznej:

Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszego zamówienia, a w szczególności dane go identyfikujące, przedmiot zamówienia i wysokość wynagrodzenia podlegają udostępnieniu w trybie ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (tj. Dz. U. z 2019 r., poz. 1429).

14. Termin i miejsce złożenia oferty:

Ofertę należy złożyć drogą elektroniczną na adres kontakt@zww.waw.pl w terminie do **15 PAŹ. 2019** do godziny **11:00** oraz w wersji oryginalnej podpisanej przez osoby właściwe do reprezentowania w ustalonym dniu podpisania umowy.

Zamawiający zastrzega sobie możliwość negocjacji otrzymanej oferty.

15. Osoby do kontaktu

W pozostałych sprawach informacji udzieli Marek Bujnowski: mbujnowski@zww.waw.pl tel. 514 854 088.

Barbara Dudzik-Żelągowska

Zastępca Dyrektora
ds. Ekonomiczno-Administracyjnych

Elżbieta Czyżycka

Zastępca Kierownika Działu
Administracyjno-Gospodarczego

Marek Bujnowski

Kierownik Działu
Administracyjno-Gospodarczego