



Zarząd Zieleni m.st. Warszawy
ul. Hoża 13A, 00-528 Warszawa
tel. +48 22 277 42 00; mail: kontakt@zzw.waw.pl; www.zzw.waw.pl

Nr sprawy: 279/12ZP/2019

Warszawa, 06.09.2019 r.

ZAPYTANIE OFERTOWE

Miasto Stołeczne Warszawa w imieniu, którego działa **Zarząd Zieleni m.st. Warszawy** w postępowaniu, którego wartość szacunkowa nie przekracza kwoty 30 000 EURO (art. 4 ust. 8 Pzp.) zwraca się z prośbą o złożenie oferty na:

Realizację dwóch projektów partycypacyjnych nr 2590 pod nazwą „Plaża na Białoleńce II (strefa sportu nad Wisłą na Białoleńce) oraz nr 2311 „Plaża na Białoleńce II (strefa sportu nad Wisłą na Białoleńce) – rozbudowa

Przedmiot zamówienia:

Kod CPV: 45212140-9

1. Lokalizacja i kontekst zamówienia:

Zagospodarowanie terenu na obszarze działki nr 109 Obr 4-01-27 (skrzyżowanie ulic Aluzyjnej i Kępy Tarchomińskiej).



Miasto Stołeczne Warszawa

Pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa, NIP 525-22-48-481, Regon 015259640



Zarząd Zieleni m.st. Warszawy
ul. Hoża 13A, 00-528 Warszawa
tel. +48 22 277 42 00; mail: kontakt@zzw.waw.pl; www.zzw.waw.pl

Projekt zakłada utworzenie strefy sportu i relaksu nad Wisłą zgodnie z opisami projektów stanowiącymi integralną część zamówienia <https://app.twojbudzet.um.warszawa.pl/projekt/12708> oraz <https://app.twojbudzet.um.warszawa.pl/projekt/16327?user=>

Zamawiający przeznacza na wykonanie przedmiotu zamówienia kwotę w wysokości 147 300,00 brutto zgodnie z wnioskami budżetu partycypacyjnego.

2. Opis przedmiotu zamówienia:

Planowany obszar zagospodarowania, to naturalna łąka nadwiślańska położona na wypłaszczeniu pomiędzy stromym brzegiem Wisły, a jej umocnieniem w postaci wału ziemnego. Jest to teren często użytkowany przez okolicznych mieszkańców. Brak infrastruktury w postaci architektury małej. Teren porośnięty jest licznymi samosiewami wierzby i topoli. Przez obszar inwestycji prowadzą ścieżki z nawierzchnią ziemną nieutwardzoną. Przedmiotem zamówienia jest przygotowanie koncepcji zagospodarowania, a następnie jej zrealizowanie uwzględniając elementy opisów projektów takich jak:

- a) boisko do siatkówki plażowej (słupki, siatka) wraz nawierzchnią z piasku
- b) grill okrągły 3 szt
- c) ławki ze stołami – 3 zestawy
- d) kosz na śmieci – 6 sztuk
- e) hamak – 2 szt
- f) leżanka – 2 szt
- g) altanka piknikowa zadaszona ze stołem i ławkami
- h) drewniana piaskownica w kształcie kadłuba wraku statku wystająca z ziemi wraz ze zjeżdżalnią
- i) drewniany kadłub wraku statku wystającego z ziemi, z bocianim gniazdem i lina do wspinania dla dzieci

3. Uszczegółowienie zakresu i warunków wykonania zamówienia:

Zakłada się, że elementy projektu wkomponowane będą w naturalne środowisko łągów nadwiślańskich, ukształtowanie terenu i szatę roślinną. Elementy architektury małej wykonane mają być tak, aby całość założenia wpisywała się w charakter miejsca wykorzystując do tego materiały drewniane, kamień, wyploty z wikliny i wierzby.

Założenie ma pełnić funkcje wypoczynkowo-rekreacyjną, z nastawieniem na rodziny z dziećmi.

Zakłada się dowolność interpretacji opisów projektów pod kątem wizji artystycznej, z założeniem, że będzie ona zawierał wszystkie wymagane elementy.

4. **Wymagania względem wykonawcy:** - wykazanie przynajmniej trzech zamówień na podobne prace na kwotę nie niższą niż 50 000,00 zł w okresie ostatnich trzech lat potwierdzone stosownymi referencjami.

5. **Dodatkowe wymagania i warunki wykonania:**

6. **Zamawiający zapewnia:** *(skreślić jeśli nie dotyczy)*

7. **Termin realizacji przedmiotu zamówienia**
do 16 grudnia 2019 r.

8. **Sposób przygotowania oferty Wykonawcy:**

W ofercie należy określić cenę brutto realizacji zamówienia. Cena oferty ma być wyrażona cyfrowo i słownie. Oferowana cena za wykonanie zamówienia powinna obejmować kompleks czynności i kosztów z nimi związanych. Jeśli Wykonawca jest osobą fizyczną cena brutto powinna zawierać wszystkie obowiązkowe składki i potrącenia.

Miasto Stołeczne Warszawa

Pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa, NIP 525-22-48-481, Regon 015259640



Zarząd Zieleni m.st. Warszawy
ul. Hoża 13A, 00-528 Warszawa
tel. +48 22 277 42 00; mail: kontakt@zzw.waw.pl; www.zzw.waw.pl

Do oferty należy dołączyć wstępną koncepcję zagospodarowania wraz z jej opisem

9. Kryteria oceny ofert:

A. Sposób oceny kryteriów Kryteria wyboru oferty i ich znaczenie:

- a) Kryteria oceny ofert oparte są na systemie punktowym.
- b) W niniejszym postępowaniu oferty będą oceniane na podstawie następujących kryteriów:

Kryterium I: Cena oferty

Znaczenie: 40%

Kryterium II: Koncepcja realizacji projektu

Znaczenie: 60%

B. Sposób oceny ofert:

Kryterium I: Cena oferty - 40% - zostaną zastosowane następujące zasady:

Poszczególne oferty otrzymują ilość punktów wyliczoną według poniższej formuły:

$$X_n = (C_{\min} / C_n) \times 40,$$

gdzie:

X_n – oznacza ilość punktów przyznanych ocenianej ofercie;

C_{\min} – oznacza najniższą cenę oferty (spośród ofert podlegających ocenie); C_n – oznacza cenę ocenianej oferty;

40 – oznacza wagę (znaczenie tego kryterium wyrażone w %).

Ceną braną pod uwagę przy ocenie ofert jest CENA BRUTTO OFERTY – cena za realizację całości zamówienia.

Oferta w komisyjnej ocenie oferty w kryterium I może uzyskać maksymalnie 40,00 punktów.

Kryterium II: Koncepcja realizacji projektu - 60% - zostaną zastosowane następujące zasady:

Punkty w kryterium „Koncepcja realizacji projektu” zostaną przyznane przez każdego członka komisji indywidualnie, w skali do 60 punktów. Ocena zostanie dokonana na podstawie Opisu przedmiotu zamówienia ofertowego” oraz opisu obu projektów partycypacyjnych o numerach 2590 oraz 2311 udostępnionych na stronach: <https://app.twojbudzet.um.warszawa.pl/projekt/12708>
<https://app.twojbudzet.um.warszawa.pl/projekt/16327?user=>

Członek komisji indywidualnie ocenia następujące elementy każdej z ofert w podkryteriach:

- a) **spójność konstrukcji logiki/koncepcji projektu oraz stopień uszczegółowienia zadań projektowych** świadczący o zrozumieniu przedmiotu zamówienia, jego celów oraz wyników/produktów, jakie Zamawiający oczekuje otrzymać w wyniku realizacji zamówienia **(1 lub 20 lub 40 pkt.)**

Miasto Stołeczne Warszawa

Pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa, NIP 525-22-48-481, Regon 015259640



Sposób oceny:

- **1 pkt** (Niedostateczna spójność konstrukcji logiki/ koncepcji realizacji projektu i niedostateczne uszczegółowienie wszystkich zadań zdefiniowanych przez Zamawiającego w OPZ oraz Wnioskodawcę w opisach projektu świadczące o niezrozumieniu przedmiotu zamówienia, jego celów oraz wyników/ produktów, jakie Zamawiający oczekuje otrzymać w wyniku realizacji zamówienia.)
- **20 pkt.** (dostateczna spójność konstrukcji logiki/ koncepcji realizacji projektu i dostateczne uszczegółowienie wszystkich zadań zdefiniowanych przez Zamawiającego w OPZ oraz Wnioskodawcę w opisach projektu świadczące o dostatecznym zrozumieniu przedmiotu zamówienia, jego celów oraz wyników/ produktów, jakie Zamawiający oczekuje otrzymać w wyniku realizacji zamówienia.)
- **40 pkt.** (bardzo dobra spójność konstrukcji logiki/ koncepcji realizacji projektu i pełne uszczegółowienie wszystkich zadań zdefiniowanych przez Zamawiającego w OPZ oraz Wnioskodawcę w opisach projektu świadczące o pełnym zrozumieniu przedmiotu zamówienia, jego celów oraz wyników/ produktów, jakie Zamawiający oczekuje otrzymać w wyniku realizacji zamówienia.)

b) **zapropozowanie dodatkowych rozwiązań/elementów projektowych** wykraczających poza opis sformułowany w „Opisie Przedmiotu Zamówienia” oraz Wnioskodawcę w opisach projektów. (od 0 do 20 pkt.)

Sposób oceny:

- Zamawiający **przyzna po cztery punkty** za każde dodatkowe rozwiązanie/element projektu mogące przyczynić się do osiągnięcia celów realizacji projektu. **Ocenione zostanie tylko pierwszych pięć dodatkowych rozwiązań/elementów projektowych, które zostaną uzasadnione, pod względem celowości, adekwatności ich zastosowania** w projekcie. Dodatkowe rozwiązania/elementy projektowe, które będą podlegać ocenie należy podkreślić i wyróżnić kursywą. Działania, które mają podlegać ocenie nie mogą powielać tych zawartych w OPZ oraz w opisach projektów partycypacyjnych.
- Ocenie podlegały będą tylko dodatkowe rozwiązania/elementy projektowe, do których przedstawione zostało uzasadnienie, w jaki sposób będą służyły realizacji celów projektu. W przypadku, kiedy ocenie nie będzie podlegało żadne działanie lub wszystkie zaproponowane działania ocenione zostaną jako nieużyteczne, oferta otrzyma w podkryterium 0 pkt.

Następnie, członek komisji zsumuje ilość punktów przyznanych ofercie za poszczególne jej elementy i na tej podstawie zostanie obliczona indywidualna ocena oferty w kryterium II.

Po indywidualnej ocenie ofert, o której mowa powyżej, poszczególne oferty otrzymują ilość punktów wyliczoną według poniższej formuły:

$$Y_n = (Ck_1 + Ck_2 + Ck_3 + Ck_n) / Lck,$$

gdzie:

Miasto Stołeczne Warszawa

Pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa, NIP 525-22-48-481, Regon 015259640



Zarząd Zieleni m.st. Warszawy

ul. Hoża 13A, 00-528 Warszawa

tel. +48 22 277 42 00; mail: kontakt@zzw.waw.pl; www.zzw.waw.pl

Yn – oznacza ilość punktów przyznanych ocenianej ofercie;

Ck1 – oznacza ilość punktów przyznanych ocenianej ofercie przez pierwszego członka komisji w indywidualnej ocenie oferty w kryterium II;

Ck2 – oznacza ilość punktów przyznanych ocenianej ofercie przez drugiego członka komisji w indywidualnej ocenie oferty w kryterium II;

Ck3 – oznacza ilość punktów przyznanych ocenianej ofercie przez trzeciego członka komisji w indywidualnej ocenie oferty w kryterium II;

Ckn – oznacza ilość punktów przyznanych ocenianej ofercie przez kolejnego członka komisji w indywidualnej ocenie oferty w kryterium II;

Lck – oznacza liczbę członków komisji biorących udział w ocenie ofert.

Oferta w komisyjnej ocenie oferty w kryterium II może uzyskać maksymalnie 60,00 punktów.

Łączna ocena ofert:

- a) Punkty uzyskane przez ofertę w komisyjnej ocenie oferty w kryterium I zostaną dodane do punktów uzyskanych przez nią w komisyjnej ocenie oferty w kryterium II i na tej podstawie zostanie obliczona **łączna ocena oferty**. Oferta w łącznej ocenie oferty może uzyskać maksymalnie 100,00 pkt.
- b) Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta uzyska największą ilość punktów w **łącznej ocenie ofert**.

Informacje dodatkowe:

- a) Zamawiający zastosuje zaokrąglenie wyników oceny do dwóch miejsc po przecinku. Gdyby wyniki dwóch lub większej liczby ofert okazały się takie same, Zamawiający nie zastosuje zaokrąglenia, chyba że działanie takie nie będzie mogło przynieść zróżnicowania wyników.
- b) Jeżeli nie będzie można wybrać oferty najkorzystniejszej z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny oraz pozostałych kryteriów, Zamawiający spośród tych ofert wybierze ofertę wykonawcy, który zaoferował najniższą cenę.

10. Podstawy odbioru zamówienia

Protokół odbioru.

11. Warunki płatności:

Wykonawca wystawi i dostarczy Zamawiającemu fakturę

Dane do FV:

Nabywca: Miasto Stołeczne Warszawa, Plac Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa, NIP: 525-22-48-481

Odbiorca/Płatnik: Zarząd Zieleni m.st. Warszawy, ul. Hoża 13a, 00-528 Warszawa.

Wynagrodzenie będzie płatne przelewem na rachunek bankowy wskazany na fakturze, w terminie nie dłuższym niż 21 dni od daty dostarczenia faktury do siedziby Zamawiającego.

Za termin zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego ZZW.

Miasto Stołeczne Warszawa

Pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa, NIP 525-22-48-481, Regon 015259640



Zarząd Zieleni m.st. Warszawy
ul. Hoża 13A, 00-528 Warszawa
tel. +48 22 277 42 00; mail: kontakt@zww.waw.pl; www.zww.waw.pl

12. Kary umowne: za nieterminową realizację zamówienia wykonawca zapłaci karę w wysokości 0,5 % wartości zamówienia za każdy dzień opóźnienia.

13. Warunki rękojmi/gwarancji (skreślić jeśli nie dotyczy)

Wykonawca udzieli 24- miesięcznej rękojmi/gwarancji na wykonane prace.

14. Pozostałe informacje

Dostęp do informacji publicznej:

Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszego zamówienia, a w szczególności dane go identyfikujące, przedmiot zamówienia i wysokość wynagrodzenia stanowią informację publiczną w rozumieniu art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2015.2058), która podlega udostępnieniu w trybie przedmiotowej ustawy.

Wykonawca wyraża zgodę na udostępnianie w trybie ustawy, o której mowa w zdaniu powyżej, zawartych w niniejszej umowie dotyczących go danych osobowych w zakresie obejmującym imię i nazwisko, a w przypadku prowadzenia działalności gospodarczej - również w zakresie firmy.

15. Termin i miejsce złożenia oferty:

Ofertę należy złożyć drogą elektroniczną na adres a.balazy@zww.waw.pl w terminie do dnia 12 .09.2019 r.

16. Osoby do kontaktu:

Osobą właściwą do kontaktu w zakresie realizacji zamówienia jest Anna Bałazy, email: a.balazy@zww.waw.pl telefon: 022 277 46 16, kom.: 501 548 232

Zamawiający zastrzega sobie możliwość negocjacji otrzymanej oferty

Renata Kurylewicz
Pp. Zastępcy Dyrektora
ds. Zapewnienia Jakości Terenów Zielonych