


**WYKAZ NR ZZW/26/2019**

**Dyrektor Zarządu Zieleni m. st. Warszawy** podaje do publicznej wiadomości, na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2018 r. poz. 2204), że nieruchomość niezabudowana położona w Warszawie w dzielnicy Praga - Południe Park Skaryszewski, stanowiąca własność m.st. Warszawy.

Adres nieruchomości		Park Skaryszewski
Nr księgi wieczystej		WA6M/00466724/4
Oznaczenie w księdze wieczystej i w ewidencji gruntów	nr działki ewidencyjnej	4/3
	nr obrębu	3-01-02
Powierzchnia nieruchomości		450m <sup>2</sup>
Opis nieruchomości		Grunt niezabudowany
Przeznaczenie nieruchomości - cel dzierżawy		Cel dzierżawy: działalność gastronomiczna, plac zabaw, pomost, działalność rekreacyjna lub sportowa;
Okres dzierżawy		Do 2 lat
Miesięczna stawka czynszu dzierżawnego		11,95,zł/m <sup>2</sup> - ogródek gastronomiczny 4,87 zł/m <sup>2</sup> - teren niezbędny do obsługi 1,14 zł/m <sup>2</sup> - lustro wody z linią brzegową 1,34 zł/m <sup>2</sup> - działalność sportowa
Termin wnoszenia opłat		Do dnia 10 każdego miesiąca kalendarzowego
Zasady aktualizacji opłat		W IV kwartale roku, z mocą obowiązująca od 1 stycznia następnego roku - wg współczynnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

Barbara Dudzik Szelągowska  
  
Zastępca Dyrektora  
ds. Ekonomiczno-Organizacyjnych

Zarząd Zieleni m.st. Warszawy  
Wywieszono dnia 15.04.2019.  
Zdjęto dnia Damian Kowalewski  
  
Podpis  
Główny specjalista  
ds. nieruchomości