

Ogłoszenie nr 520015828-N-2019 z dnia 25-01-2019 r.

**Warszawa: Nazwa projektu: "Utworzenie terenów zieleni o symbolice historycznej na obszarze m.st. Warszawy" z programu Program Operacyjny Infrastruktura i Środowisko 2014-2020  
OGŁOSZENIE O KONKURSIE**

**Zamieszczanie ogłoszenia:**

obowiązkowe.

**Konkurs dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:**

tak

Nazwa projektu lub programu: Nazwa projektu: "Utworzenie terenów zieleni o symbolice historycznej na obszarze m.st. Warszawy" z programu Program Operacyjny Infrastruktura i Środowisko 2014-2020

**SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

**I.1) NAZWA I ADRES:**

Zarząd Zieleni m.st. Warszawy, Krajowy numer identyfikacyjny 365421948, ul. Hoża 13a, 00-528 Warszawa, woj. mazowieckie, państwo Polska, tel. +48 22 2774201, e-mail zamowienia@zzw.waw.pl, faks -.

Adres strony internetowej (url): [www.zzw.waw.pl](http://www.zzw.waw.pl)

Adres profilu nabywcy: <http://zzw.waw.pl/zamowienia-publiczne/zamowienia-konkursy/?b=94>

**I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:**

Jednostki organizacyjne administracji samorządowej

**I.4) KOMUNIKACJA**

**Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów z konkursu, w tym regulaminu konkursu, można uzyskać pod adresem(URL):**

<http://zzw.waw.pl/zamowienia-publiczne/zamowienia-konkursy/?b=94>

**Wymagane jest przesłanie wniosków o dopuszczenie do udziału w konkursie/prac konkursowych w inny sposób:**

wnioski wraz z załącznikami należy złożyć w formie pisemnej

pod adres: ul. Krucza 5/11D, 00-548 Warszawa

**SEKCJA II: PRZEDMIOT KONKURSU**

**II.1) Nazwa nadana konkursowi przez zamawiającego:**

Konkurs realizacyjny na zagospodarowanie Parku im. Cichociemnych Spadochroniarzy AK w Warszawie

**Numer referencyjny:** 133/K/2018

**II.2) Określenie przedmiotu konkursu:**

Przedmiotem Konkursu jest wykonanie koncepcji ogólnej całego obszaru Parku im. Cichociemnych Spadochroniarzy AK wraz z powiązaniem i szczegółowych koncepcji terenów w granicach wskazanych w załączniku nr 8b do Regulaminu. Uczestnik Konkursu powinien uwzględnić wytyczne oraz zalecenia i uwarunkowania wynikające z załączników nr 8a i 8d do Regulaminu (Materiały do konkursu). Do Uczestnika Konkursu należy w szczególności: opracowanie koncepcji całościowego zagospodarowania terenu Parku przy uwzględnieniu opracowania „Park im. Cichociemnych Spadochroniarzy AK. Wytyczne projektowe” (wraz z załącznikami będącymi przedmiotem analizy) – załącznik nr 8a do Regulaminu; opracowane szczegółowej koncepcji dla obszarów realizacyjnych, z uwzględnieniem także obiektu kubaturowego i obiektów małej architektury; zaproponowanie obsługi komunikacyjnej obszarów całego terenu objętego zakresem opracowania, w tym komunikacji pieszej i rowerowej oraz rozwiązań proekologicznych do zastosowania w Parku. Koncepcja powinna potwierdzić możliwości lokalizacyjne zaproponowanych

na terenie programu i funkcji szczegółowych zadań konkursowych zgodnie z załącznikiem nr 8a Regulaminu w szczególności zawartych w Opracowaniu „Park im. Cichociemnych Spadochroniarzy AK. Wytyczne projektowe” (wraz z załącznikami będącymi przedmiotem analizy). Dopuszcza się dyskusję z wytycznymi zawartymi w załączniku nr 8a do Regulaminu przy zachowaniu podstawowego wyniku przeprowadzonych konsultacji, że otwarty integrujący różnych użytkowników charakter Parku im. Cichociemnych Spadochroniarzy AK powinien zostać zachowany, a planowane działania powinny uzupełniać istniejący charakter krajobrazowy i obejmować zagospodarowanie Parku, rozwiązanie wskazanych w wytycznych problemów i usystematyzowanie wyposażenia terenu nasadzeń, stref wejściowych i brzegowych, układu komunikacji etc. Innymi słowy dążenie do ustalenia ostatecznych rozwiązań projektowych powinno zakładać twórczą kontynuację rozwiązań bez poszukiwania zasadniczej koncepcji przebudowy całości terenu Parku. Koncepcja zagospodarowania powinna określać relacje obiektów z otoczeniem, rozwiązania architektoniczne precyzujące standardy obiektów i zagospodarowania, zasady kształtowania przestrzeni publicznej i zabudowy oraz obsługi komunikacyjnej. Zaproponowana koncepcja zagospodarowania, powinna spełniać w sposób optymalny oczekiwania Zamawiającego co do rozwiązań przestrzennych, architektonicznych, programowych (w tym w zakresie upamiętnienia patrona Parku), funkcjonalnych, przyrodniczych oraz założeń ekonomicznych wskazanych w Regulaminie Konkursu oraz Materiałach do Konkursu.

### II.3) Główny kod CPV 71222000-0

#### Dodatkowe kody CPV

71220000-6

## **SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM**

### WARUNKI UDZIAŁU

**Wymagania, jakie muszą spełniać uczestnicy konkursu:** 1. Uczestnik Konkursu ubiegający się o dopuszczenie do udziału w Konkursie zobowiązany jest: a) Nie podlegać wykluczeniu zgodnie z art. 24, ust 1 oraz ust. 5 pkt 1, pkt 3 lit. d w zakresie członków Sądu Konkursowego, pkt 5, pkt 6, pkt 7 i pkt 8 Ustawy. Powyższy wymóg dotyczy Uczestnika samodzielnie biorącego udział w konkursie jak i każdego z Uczestników wspólnie biorących udział w Konkursie oraz podmiotów, których zasobami Uczestnik konkursu dysponuje, a które będą uczestniczyć w wykonaniu pracy konkursowej. 2. W celu spełnienia warunków udziału w Konkursie określonych przez Organizatora, wykazania braku podstaw do wykluczenia oraz spełnienia innych postanowień określonych w niniejszym Regulaminie Uczestnik Konkursu musi złożyć: a) Wypełniony formularz Wniosku o dopuszczenie sporządzony wg załącznika nr 1 do Regulaminu wraz z zawartymi w nim oświadczeniami i dołączonymi dokumentami o braku podstaw do wykluczenia, spełnieniu warunków udziału w Konkursie oraz spełnieniu innych postanowień Regulaminu Konkursu. Wymagana forma samego wniosku o dopuszczenie - oryginał b) Odpis z właściwego rejestru lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji (albo wskazania we Wniosku o dopuszczenie do udziału w Konkursie dostępności tych dokumentów w formie elektronicznej) lub inny dokument (jeśli z dokumentów rejestrowych to uprawnienie nie wynika) potwierdzający uprawnienie do reprezentowania podmiotu przystępującego do Konkursu przez osobę/osoby, która/e składa Wniosek o dopuszczenie do udziału w Konkursie w imieniu Uczestnika Konkursu lub powołuje pełnomocnika/pełnomocników występujących w imieniu Uczestnika Konkursu. Powyższy wymóg dotyczy Uczestnika samodzielnie biorącego udział w Konkursie, jak i każdego z Uczestników wspólnie biorących udział w Konkursie. c) Dokument pełnomocnictwa w przypadku reprezentowania Uczestnika samodzielnie biorącego udział w Konkursie lub Uczestników wspólnie biorących udział w Konkursie przez pełnomocnika/ów. Należy wówczas dołączyć do Wniosku o dopuszczenie pełnomocnictwo w formie oryginału lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez notariusza. Uczestnik Konkursu może wykorzystać wzory pełnomocnictw załączone do Regulaminu: - wzór pełnomocnictwa do

reprezentowania Uczestnika samodzielnie biorącego udział w Konkursie – załącznik nr 2 do Regulaminu, - wzór pełnomocnictwa do reprezentowania Uczestników wspólnie biorący udział w Konkursie – załącznik nr 3 do Regulaminu.

**Udział w konkursie jest zastrzeżony dla wykonawcy posiadającego uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej:**

Nie

**Należy podać dla jakiego zawodu:**

## **SEKCJA IV: PROCEDURA**

### **IV.1) Kryteria oceny prac konkursowych:**

Atrakcyjność i trafność proponowanych rozwiązań krajobrazowych całości obszaru Parku -  
Trafność rozwiązań funkcjonalnych i programowo-przestrzennych przewidzianych do realizacji -  
Stopień uwzględnienia i trafność rozwiązań proekologicznych zaproponowanych w koncepcji -  
Atrakcyjność proponowanych rozwiązań architektonicznych oraz sposobów zagospodarowania terenów przeznaczonych do realizacji -  
Realność proponowanych rozwiązań architektonicznych oraz sposobów zagospodarowania terenów przeznaczonych do realizacji -  
Ekonomika rozwiązań ze szczególnym uwzględnieniem ekonomiki kosztów eksploatacji -

### **IV.2) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE:**

#### **IV.2.1) 1 Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w konkursie/prac konkursowych:**

Data: 25/02/2019, godzina: 12:00

**Język lub języki, w jakich mogą być sporządzane wnioski o dopuszczenie do udziału w konkursie lub prace konkursowe:**

Polski

#### **IV.2.2) Inforacje dodatkowe:**

### **IV.3) NAGRODY**

**Rodzaj, liczba i wysokość nagród:**

1. Organizator zobowiązuje się do przyznania następujących nagród (I ÷ III): I MIEJSCE - nagroda pieniężna w wysokości 50 000 zł brutto - zaproszenie do negocjacji w trybie zamówienia z wolnej ręki na opracowanie dokumentacji projektowej będącej szczegółowym opracowaniem pracy konkursowej II MIEJSCE - nagroda pieniężna w wysokości 35 000 zł brutto III MIEJSCE - nagroda pieniężna w wysokości 15 000 zł brutto. 2. Organizator przewiduje przyznanie dodatkowych nagród pieniężnych w formie wyróżnień. Kwota przeznaczona przez Organizatora na te nagrody wynosi 20 000 zł brutto. O liczbie wyróżnień decyduje Sąd Konkursowy

**Zamawiający przewiduje udzielenie zamówienia po konkursie:**

Tak

**Zamówienie zostanie udzielone zwycięcy konkursu:**

Tak

**Zamówienie zostanie udzielone po przeprowadzeniu procedury konkurencyjnej pomiędzy wykonawcami, którzy złożyli najlepsze prace konkursowe:**

Nie

**Informacje dodatkowe:**

1. Kwota przeznaczona przez Organizatora na nagrody i wyróżnienia wynosi nie mniej niż 120 000 zł brutto. Niezależnie od liczby przyznanych nagród i wyróżnień kwota ta zostanie obligatoryjnie rozdzielona w całości wśród prac nagrodzonych lub wyróżnionych. Organizator zastrzega możliwość innego podziału kwoty pieniężnej przeznaczonej na nagrody i wyróżnienia. 2. Środki jakimi dysponuje w tej chwili Zamawiający na maksymalny planowany łączny koszt wykonania prac realizowanych na podstawie wybranej pracy konkursowej (realizacja Inwestycji) wynoszą 3 416 000,00 PLN brutto (słownie: trzy miliony czterysta szesnaście tysięcy PLN 00/100 brutto). 3. Organizator zakłada, że planowany koszt brutto zamówienia prac wymaganych dla uszczegółowienia pracy konkursowej polegających na opracowaniu Dokumentacji projektowej w zakresie niezbędnym

do realizacji Inwestycji oraz pełnienia usług, które to zamówienie zostanie udzielone w trybie z wolnej ręki po przeprowadzeniu niniejszego Konkursu oraz negocjacji z Uczestnikiem Konkursu, którego praca konkursowa została uznana za najlepszą, nie powinien przekroczyć kwoty 390 000,00 PLN brutto (słownie: trzysta dziewięćdziesiąt tysięcy PLN 00/100 brutto).