



ZAZIELEŃMY UL. MYŚLIBORSKĄ i STRUMYKOWĄ

Raport z konsultacji społecznych
dotyczących ul. Myśluborskiej i Strumykowej

realizowanych
w ramach projektu
Zielone Ulice

Warszawa, 18 listopada 2019 r.

O PROJEKCIE

Ten raport podsumowuje najważniejsze tematy, które mieszkańcy poruszyli w konsultacjach ul. Myśliborskiej i ul. Strumykowej.

Znajdziesz w nim też skrócony opis projektu koncepcyjnego nowego zagospodarowania ulicy.

Koncepcja zmian na ul. Myśliborskiej i ul. Strumykowej powstała w ramach większego projektu "Zielone ulice", obejmującego w sumie kilkadziesiąt ulic. Wykonawcy wszystkich projektów zostali wyłonieni zgodnie z procedurami przetargowymi przez Zarząd Zieleni.

Projekt Zielone Ulice obejmuje nie tylko tereny pasów drogowych, lecz również powiązane z nimi tereny zieleni. Najpierw przeprowadziliśmy analizę obecnego zagospodarowania ulic oraz planowanych inwestycji. Potem zebraliśmy potrzeby użytkowników ulic, co pozwoliło nam odkryć potencjał terenów, o których mowa. Wreszcie stworzyliśmy koncepcję nowego zagospodarowania ulic.

Nowe koncepcje mają służyć podniesieniu jakości przestrzeni i poprawie jakości zieleni.

Koncepcja w zakresie zagospodarowania pasów drogowych zielenią będzie wykonana przez Zarząd Zieleni m.st. Warszawy w kolejnych latach jako element realizacji idei Milion Drzew Dla Warszawy



Zmieńmy ulice Białołęki



Jakiej zieleni potrzebujesz, gdzie postawić nowe ławki, poprawić chodniki i ścieżki? Każdy głos się liczy!

Porozmawiajmy o zielonych ulicach:

- Mehoffera i Świderskiej, 12 czerwca (wtorek), 17.00-19.30
Urząd Dzielnicy Białołęka, ul. Modlińska 197
- Myśliborskiej i Strumykowej, 18 czerwca (poniedziałek), 17.00-19.30
Urząd Dzielnicy Białołęka
- Modlińskiej, 19 czerwca (wtorek), 17.00-19.30
Urząd Dzielnicy Białołęka
- Marywilskiej i Czołowej, 20 czerwca (środa), 17.00-19.30
Ośrodek Pomocy Społecznej, ul. Marywilska 44

Do 30 czerwca o swoich potrzebach związanych z zielenią możesz również napisać na: konsultacje@zww.waw.pl

Więcej informacji: konsultacje.um.warszawa.pl | zww.waw.pl

KONSULTACJE
SPOŁECZNE
I etap 7.06 – 30.06.2018

Zarząd Zieleni
m.st. Warszawy

Rozmowa o ul. Myśliborskiej i ul. Strumykowej odbywała się w ramach konsultacji Zazieleńmy Ulice Białołęki.



Zmieńmy ulice Białołęki



Rozmawialiśmy już o tym, jak poprawić przestrzeń wokół niektórych ulic Białołęki, o nowej zieleni, ławkach, koszach na śmieci, o remontach ścieżek i chodników.

Zobacz koncepcje zielonych ulic i powiedz, co o nich myślisz:

- Mehoffera i Świderskiej, 6 grudnia (czwartek), 17.00-19.30
Urząd Dzielnicy Białołęka, ul. Modlińska 197
- Marywilskiej i Czołowej, 8 grudnia (sobota), 10.00-12.30
Ośrodek Pomocy Społecznej, ul. Marywilska 44C
- Modlińskiej, 10 grudnia (poniedziałek), 17.00-19.30
Urząd Dzielnicy Białołęka, ul. Modlińska 197
- Myśliborskiej i Strumykowej, 13 grudnia (czwartek), 17.00-19.30
Urząd Stanu Cywilnego, ul. Modlińska 197 (wejście od ul. Produkcyjnej)

Możesz też wysłać swoje uwagi do koncepcji e-mailem.

Więcej informacji:
konsultacje.um.warszawa.pl
zww.waw.pl

CORAZ
LEPSZA
ZIELEŃ
KONCEPCJA

Zarząd Zieleni
m.st. Warszawy

PRZEBIEG KONSULTACJI

Konsultacje społeczne składały się z dwóch etapów.

• **Zbierania wniosków.** Uwagi mieszkańców służących projektantom do zaprojektowania przestrzeni. Wnioski można było zgłosić w okresie 7-30 czerwca 2018 drogą e-mailową, pocztą, za pomocą ankiet na spotkaniu oraz w punkcie konsultacyjnym.

Terenowy punkt konsultacyjny odbył się 08 czerwca 2018 (piątek) 14.00-18.00, róg Modlińskiej i Mehoffera.

Spotkanie diagnostyczne odbyło się 18 czerwca 2018 (poniedziałek) w godz. 17.00-19.30, ul. Modlińska 197 UD Białołęka, sala konferencyjna 126

Zbierania uwag do koncepcji. Uwagi można było zgłaszać drogą e-mailową, pocztą oraz podczas spotkania.

Spotkanie obejmujące prezentację koncepcji odbyło się 13 grudnia 2018 r. w godzinach 17:00-19:30 w sali Urzędu Stanu Cywilnego Warszawa - Białołęka, ul. Modlińska 197.

Szczegółowy opis akcji informacyjnej i przebiegu konsultacji znajduje się w osobnym dokumencie. Link do niego znajdziesz w ramce na końcu raportu.

UWAGI Z PIERWSZEGO ETAPU KONSULTACJI

Podczas I etapu konsultacji zebrano następujące pytania, uwagi i postulaty. Wypowiedzi uczestników konsultacji zostały przepisane jeden do jednego, a te o zbliżonej treści zostały zapisane łącznie.

ZIELEŃ

- ☛ Zieleń powinna pojawić się wzdłuż ulic wszędzie tam, gdzie jest to możliwe - najbardziej optymalnym rozwiązaniem jest wprowadzenie zarówno rzędu krzewów ozdobnych, jak i drzew. Krzewy najlepiej by były jadalne dla ptaków i dostosowane do niekorzystnych warunków miejskich - np. zasolenie i obsikiwanie przez psy. Najlepiej aby drzewa i krzewy były na zimę odgradzane od ulic i chodników matami chroniącymi przez zasoleniem. Drzewa powinny być wyposażone w worki typu tregator, które zapewnią właściwe, bieżące nawadnianie.
- ☛ W miejscach trawników powinny znaleźć się ławki, gdyż na tych ulicach mało jest chodników, a jeśli są, to zazwyczaj zniszczone, wyeksploatowane.
- ☛ W wielu miejscach dominującym obrazem są parking i powierzchnie utwardzone, które mogłyby zostać zamienione na tereny zieleni
- ☛ W miejscach pustych trawników powinny powstać skwery z nasadzeniami, krzewami i kwiatami.
- ☛ Przy ul. Myśluborskiej przy Poczcie (przy skrzyżowaniu z ul. Ćmielowską) jest dobre miejsce na zagospodarowany skwer, podobnie przy Lldlu i przy Moście Północnym. Cały nasyp Mostu Północnego wymaga zagospodarowania.
- ☛ Dobrze byłoby zaprzestać koszenia łąk - trawników, które na Tarchominie naturalnie są łąkami
- ☛ Koszenie traw w okresie najmniejszych opadów. Mam wrażenie że odbywa się to zawsze po przejściu dzików (wiosennym). Potem gleba przypomina pustynię. Może lepiej nie kosić tych traw lub wprowadzić tam tzw. miejską łąkę.
- ☛ Uratowanie dębów na ul. Myśluborskiej na wysokości osiedla Kamińskiego (odcinek między Ćmielowską a Strumykową) - wielki dąb na chodniku i rząd dębów wzdłuż osiedla
- ☛ Zagospodarować teren Gminy Białołęka na zachód od przystanku tramwajowego Nowodwory dla wysiadających. Teren jest zaniedbany, zaśmiecony, są tam nasadzenia ale drzewa wysychają. Są tam 3 stare drzewa. Przechodzą tamtędy dziki. Wyprowadzane są psy - psia toaleta to absolutna konieczność (wydzielenie strefy dla psów i śmietniki na odchody). Jest to też popularna dzika ścieżka dojścia do przystanków. Kosze tak. Ławki nie. Obecnie jest tam tak wiele śmieci świadczących o spożyciu alkoholu że nie wydaje mi się to dobrym pomysłem.
- ☛ Ul. Ćmielowska jest bardzo zaniedbana pod względem zieleni. Na wysokości Ćmielowska 15 już od 2017 znikają krzewy z trawników (trawniki najbliższej jezdni), piękne krzewy blado różowe zniknęły zupełnie, a bardziej odporne krzewy o bordowych kwiatkach znikają. Przyczyna - zero pielęgnacji.
- ☛ Myśluborska ulica bardzo zaniedbana, przy poczcie, aptece i sklepie "Koperek" wygląda skandaliczny, trawników prawie nie ma, doły z piachu, a jak popada jeziora wody ze śmieciami.

UWAGI Z PIERWSZEGO ETAPU KONSULTACJI

- ✿ Po zachodniej stronie ul. Myśluborskiej, na trawniku pomiędzy chodnikiem a parkingiem należy zasadzić szpaler drzew oraz krzewy. W miejscu przedeptu trzeba zbudować chodnik.
- ✿ Na wysokości bloków Myśluborska 93, 95, 98 istnieje nadmiar miejsc parkingowych. Istniejące trawniki bezpośrednio przy ulicy powiększamy o co najmniej 2 przylegające miejsca parkingowe i obsadzamy krzewami i drzewami. Po wschodniej stronie ulicy sadzimy drzewa w misach i tworzymy szpaler drzew. Drzewa sadzimy kosztem miejsc parkingowych.
- ✿ Przy poczcie na Myśluborskiej wygradzenie płotkiem, nowe nasadzenia drzew i krzewów.
- ✿ Ul. Myśluborska na odcinku Ćmielowska/Mehoffera - jedyny dąb po tej stronie Myśluborskiej. Warto powiększyć pod drzewem misę albo zastosować warstwy przepuszczalne. Dodatkowo, jeśli to możliwe, warto zrobić więcej takich mis i posadzić w nich dęby.
- ✿ Nowe nasadzenia np. róż przy Osiedlu Kamińskiego.
- ✿ Do nasadzenia drzewa i krzewy przy ul. Strumykowej od strony skrzyżowania z ul. Mehoffera na północ
- ✿ Nasadzenia krzewów i drzew (pod liniami wysokiego napięcia drzewa niewysokie) przy jezdni ul. Strumykowej aż do skrzyżowania z ul. Stefanika.
- ✿ Zagospodarować teren przy zbiegu ul. Myśluborska, Przaśna i Pluźnicka ładną i estetyczną zielenią miejską. Przydałyby się również ławki i śmietniki a pobliscy mieszkańcy mieliby miejsce do spędzania czasu na otwartym powietrzu.

MAŁA ARCHITEKTURA

- ✿ W okolicach Urzędu Dzielnicy potrzebne jest miejsce odpoczynku
- ✿ Potrzebna jest mała architektura na Myśluborskiej
- ✿ propozycji stworzenia aranżacji dla placu na rogu Porajów i Myśluborskiej; jest to centrum aktywności lokalnej, miejsce spotkań dla seniorów i mam z dziećmi. Zasugerowano ustawienie ławek, posadzenie pojedynczych drzew.
- ✿ Brak jest miejsca, gdzie w cieniu drzew mieszkańcy mogliby odpocząć. Może na działce należącej do Skarbu Państwa (działka 109 obręb 40629) lub dzielnicy Białółka (działka 88 obdęb 40629) będzie możliwe zlokalizowanie terenu przyjaznego mieszkańcom
- ✿ Na ul. Ćmielowskiej potrzebna jest jedna ławka, może dwie. Na ul. Myśluborskiej idąc od Ćmielowskiej w stronę ul. Mehoffera i po prawej na bardzo długim odcinku jest chyba po jednej bardzo starej ławce.
- ✿ Kosze na śmieci koniecznie jakieś z daszkami (widziałam gdzieś takie na Gocławiu) ponieważ ptaki wyciągają śmieci i rozciągają je.
- ✿ Potrzebne są ławki i kosze na śmieci przy ul. Myśluborskiej od ul. Dorodnej do Mostu Północnego. Chodzi tędy dużo rodziców z dziećmi i nie mają gdzie usiąść w razie potrzeby

UWAGI Z PIERWSZEGO ETAPU KONSULTACJI

CHODNIKI I PRZEJŚCIA DLA PIESZYCH

- ✿ Zbudować chodnik wzdłuż ul. Myśliborskiej po obu stronach
- ✿ Istniejący chodnik jest za wąski, aby móc bezpiecznie minąć pieszego np. z rowerzystą czy osobą z wózkiem dla dzieci. Na chodniku znajdują się liczne słupy, niekiedy nawet dwa czy trzy obok siebie, które uniemożliwiają minięcie się.
- ✿ Chodnik wzdłuż ulicy przebiega raz jedną, raz drugą stroną ulicy.
- ✿ Chodnik wzdłuż ul. Myśliborskiej kończy się przy bloku - Myśliborska 26. Brak chodnika do ul. Dorodnej.
- ✿ Remontu wymaga chodnik wzdłuż ul. Myśliborskiej, wzdłuż Osiedla Kamińskiego
- ✿ Chodnik na ul. Ćmielowskiej fragmentami wymieniony, należy wymienić te niewymienione.
- ✿ Ul. Myśliborska już dawno była zgłoszona do wymiany chodnika i też tak po troszku jest wymieniana.
- ✿ Proszę zobaczyć chodnik - ulica od Ćmielowskiej w stronę Mehoffera po lewej stronie (chodnik do natychmiastowej wymiany).
- ✿ Przy ul. Myśliborskiej od ul. Dorodnej do Mostu Północnego jest ogromna potrzeba budowy nowych i remontu istniejących chodników i ścieżek rowerowych. Istniejące chodniki są za wąskie - nie wyminą się dwa wózki dziecięce, a w okolicy jest mnóstwo rodzin z małymi dziećmi. Dodatkowo na tym odcinku buduje się szkoła i przedszkole, dlatego infrastruktura pieszo-rowerowa musi być zapewniona.
- ✿ W okolicy Lidla, w miejscu przeddeptu po zachodniej stronie ul. Myśliborskiej należy zbudować chodnik w kierunku północnym. Ze względu na planowaną budowę drugiej jezdni ul. Światowida, okolicę skrzyżowania należy urządzić uwzględniając planowaną przebudowę. Można zasiać łąkę kwietną lub kwitnące byliny. W dalszym ciągu ulicy, który nie będzie podlegał przebudowie wzdłuż chodnika należy zasadzić krzewy oraz szpaler drzew po zachodniej stronie ulicy. Natomiast po wschodniej stronie należy uzupełnić szpaler dębów oraz uzgodnić możliwość stworzenia skweru na trawniku przed sklepem Lidla, alejki prowadzące do sklepu istnieją, brakuje ławek oraz zieleni.
- ✿ Przebudować skrzyżowanie ul. Dorodnej z ul. Myśliborską z uwzględnieniem przejścia dla pieszych
- ✿ Brak jest bezpiecznych przejść dla pieszych, szczególnie przy szkołach i przedszkolach (skrzyżowanie z ul. Płużnicką, ul. Kasztanową). Podniesienie kostką brukową przejść dla pieszych zmusi kierowców do zmniejszenia prędkości, która bardzo często wynosi zdecydowanie ponad 50 km/h.
- ✿ Przejście dla pieszych przy Osiedlu Kamińskiego.

UWAGI Z PIERWSZEGO ETAPU KONSULTACJI

JEZDNI I DROGI DLA ROWERÓW

- ✿ Wprowadzić zakaz parkowania przy skrzyżowaniu z pierwszeństwem przejazdu od ul. Dorodnej z ul. Myśluborską
- ✿ Konieczność przebudowy miejsc parkingowych przy ul. Strumykowej
- ✿ Proponuję podjąć decyzję - czy ciąg ulic Strumykowa-Myśluborska ma pełnić funkcje drogi zbiorczej (tempo 50 km/h + droga rowerowa), czy lokalnej (tempo 30 km/h, progi zwalniające, rowery na jezdni).
- ✿ Proponuję skorzystać ze specustawy drogowej, dzięki czemu możliwe będzie rezygnowanie z zapisów o drogach rowerowych i zmieszczenie ruchu rowerowego na jezdni
- ✿ Brak jest wzdłuż ul. Myśluborskiej ścieżki rowerowej tak potrzebnej mieszkańcom
- ✿ Przejazd dla rowerów na przejściach na Hanki Ordonówny (Strumykowa)
- ✿ Na odcinku ul. Myśluborskiej (Światowida-Ćmielowska) brakuje kontynuacji drogi rowerowej w kierunku północnym, co stanowi znaczny ubytek w sieci rowerowej zachodniej Białołęki. Droga rowerowa powinna zostać poprowadzona po zachodniej stronie ul. Myśluborskiej. Droga rowerowa powinna połączyć istniejące drogi serwisowe, stanowiące dojazd do osiedli. Na drogach serwisowych ruch rowerowy powinien odbywać się na zasadach ogólnych.

INNE UWAGI

- ✿ Jeśli chodzi o czyste powietrze, porszę w okresie jesienno/wiosennym zwiększyć kontrolę firm znajdujących się wzdłuż ul. Myśluborskiej - czym palą. Są to stałe miejsca trująca mieszkańców zgłaszane do Straży Miejskiej.
- ✿ Należy zwrócić uwagę na zwierzęta (psy oraz dziki) i ich częste kolizje. Teren przy Strumukowej na wysokości delikatesów M&L oraz okolice pętli tramwajowej to ciąg przemarszu tych zwierząt. Trzeba wziąć to pod uwagę. W związku ze sprzedażą terenu przy delikatesach, który jest zasiedlony przez dziki.
- ✿ Jest bardzo brudno, tak rzadko sprzątane ulice i trawniki (ul. Ćmielowska i Myśluborska).

UWAGI Z DRUGIEGO ETAPU KONSULTACJI

Podczas etapu II zebrano 21 uwag, pytań i postulatów. Wypowiedzi uczestników konsultacji zostały przepisane jeden do jednego, a te o zbliżonej treści zostały zapisane łącznie.

ZIELEŃ

- Należy uwzględnić plany realizacji projektu z budżetu partycypacyjnego, dotyczącego stworzenia naturalnej łąki na terenie po zachodniej części Myśluborskiej
- Większa ilość drzew na odcinku Strumykowej między Mehoffera a Hanki Ordonówny
- Posadzić inne gatunki drzew obok planowanych klonów polnych np. wiśni
- Albo przebudowa chodnika albo posadzenie drzew (pisownia oryginalna) – okolice skrzyżowania Strumykowej z Książkową
- Stworzyć na terenie po wschodniej stronie mikropark w rejonie linii tramwajowej
- Stworzenie mikroparku planowanego przy ulicy Ćmielowskiej koło poczty. Uwaga na gromadzenie się wody na tym terenie po deszczu, który dodatkowo jest rozjeżdżany przez samochody parkujące na dziko. Temat parkingu przy poczcie wzbudził kontrowersje: jedni postulowali jego likwidację, inni zwracali uwagę na potrzebę zostawienia miejsc choćby dla osób niepełnosprawnych. Proponowano montaż ławek, wyгородzenie trawnika i nasadzenia z roślin retencjonujących wodę.
- Zasadzić większą ilość drzew na odcinku Strumykowej między Mehoffera a Hanki Ordonówny
- Wzdłuż jezdni ul. Myśluborskiej na odcinku ul. Światowida - ul. Botewa zupełnie nie ma drzew. Proszę posadzić kilka porządnych, dużych i wysokich drzew.
- Zlikwidować betonowe donice przy ulicy Strumykowej niedaleko Ronda Osvátha i zamienić na wyгородzenie z krzewów
- Stworzyć mikroparki na skrzyżowaniu Światowida i Myśluborskiej.

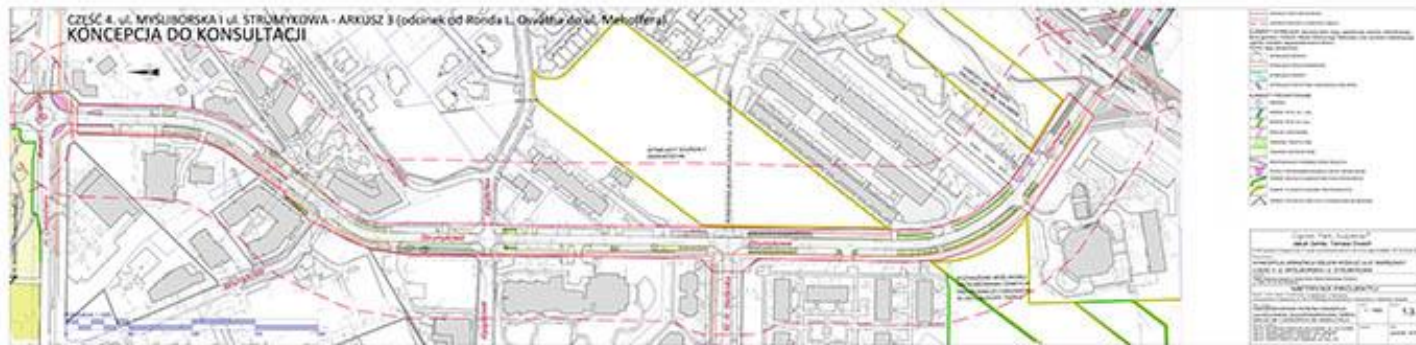
INNE UWAGI

- Spodziewamy się trudnień związanych z likwidacją 1/5 miejsc parkingowych pod tereny zielone na odcinku Myśluborskiej od Światowida do Mehoffera w kontekście planów tworzenia Parku przy ul. Botewa.
- Sprawdzić prawa własności dla dwóch terenów zielonych po wschodniej i zachodniej części Myśluborskiej na skrzyżowaniu z Aleją Pułkownika Kuklińskiego
- Propozycja stworzenia aranżacji dla placyku na rogu Porajów i Myśluborskiej; jest to centrum aktywności lokalnej, miejsce spotkań dla seniorów i mam z dziećmi. Zasugerowano ustawienie ławek, posadzenie pojedynczych drzew.
- Potrzebna jest modernizacja terenów wzdłuż odcinka Myśluborskiej znajdującego się na południe od Alei Pułkownika Kuklińskiego. Bieżący projekt nie obejmuje tego odcinka.

JAKIE ZMIANY PLANUJEMY?

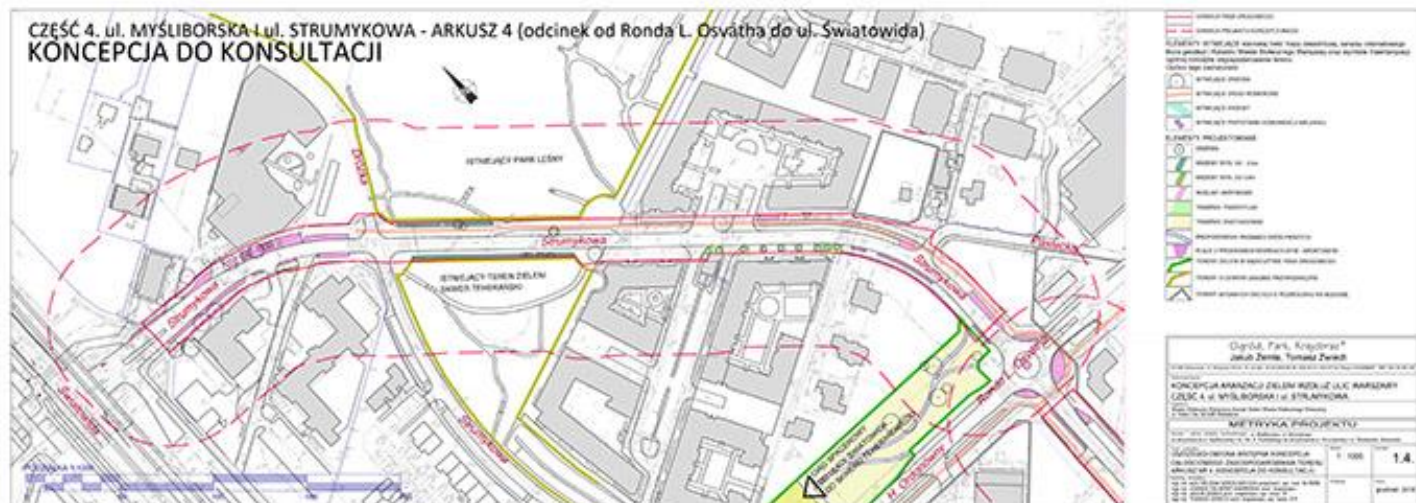
CZEŚĆ 4. ul. MYSLIBORSKA i ul. STRUMYKOWA - ARKUSZ 3 (odcinek od Ronda L. Osvátha do ul. Melkoffera)

KONCEPCJA DO KONSULTACJI



CZEŚĆ 4. ul. MYSLIBORSKA i ul. STRUMYKOWA - ARKUSZ 4 (odcinek od Ronda L. Osvátha do ul. Światowida)

KONCEPCJA DO KONSULTACJI



JAKIE ZMIANY PLANUJEMY?

3.3.1. UL. MYŚLIBORSKA, ODCINEK POŁUDNIOWY (MIĘDZY SKRZYŻOWANIAM I Z AL. PŁK. R. KUKLIŃSKIEGO I UL. ŚWIATOWIDA)

PAS DROGOWY:

Na wąskich pasach trawników przyległych do jezdni przewiduje się urządzenie roślinności zadarniającej w formie ekstensywnych trawników z dużą ilością roślin kwitnących.

W dalszych partiach, na polach zieleni leżących za chodnikami i ścieżką rowerową, projektowane są zwarte niskie nasadzenia z roślinności okrywowej (preferowane są róże okrywowe *Rosa xrugotida*) oraz uzupełnienia istniejących rzędów drzew i ciągów krzewów, z zastosowaniem tych samych gatunków i odmian, co istniejące.

TERENY PRZYLEGŁE DO PASA DROGOWEGO:

W rejonie skrzyżowania z al. płk. Kuklińskiego istnieją dwa rozległe, niezabudowane tereny z pojedynczymi drzewami i grupami krzewów. W obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego na większości tych terenów przewidziana jest zabudowa usługowa, jednak wymagane wskaźniki powierzchni biologicznie czynnej umożliwiają urządzenie na tych terenach niewielkich zieleńców i ciągów spacerowych w kierunku Wisły i ul. Modlińskiej. Dodatkowym ważnym walorem tych miejsc, przemawiającym za częściowym zagospodarowaniem przyrodniczym, są ich przestrzenne związki z analogicznymi obszarami po stronie wschodniej (w rejonie ul. Świderskiej i dalej, nad Wisłą) i zachodniej (przy ul. Modlińskiej i dalej, aż do Parku Srebrna Góra).

W południowo-wschodnim rejonie skrzyżowania z ul. Światowida leży niewielki obszar lokalnej kulminacji terenowej z pojedynczymi drzewami i grupami krzewów. Jest on wprawdzie zajęty przez podziemne uzbrojenie terenu (rurociągi ciepłownicze i komora), nie wyklucza ono jednak urządzenia tam niewielkiego zieleńca ('Miniparku') z istotną społeczną rolą miejsca spotkań w mieszkańców osiedli położonych w rejonie skrzyżowania dwu lokalnie ważnych ulic.

Kontynuowanie projektów dla wyżej wymienionych terenów może być realizowane w ramach niniejszej umowy jako tzw. opcja.

JAKIE ZMIANY PLANUJEMY?

3.3.2. UL. MYŚLIBORSKA, ODCINEK PÓŁNOCNY (MIĘDZY SKRZYŻOWANIAM I Z UL. ŚWIATOWIDA I UL. J. MEHOFFERA)

PAS DROGOWY:

Po obu stronach jezdni występują ciągi stanowisk parkingowych przedzielone nielicznymi, małymi polami trawników. Ze względu na dużą liczbę tych stanowisk – oraz dodatkową obecność dużych parkingów osiedlowych – znaczna ich część pozostaje niezajęta, co potwierdziły obserwacje terenowe przeprowadzone w różnych porach dnia. W sytuacji nadwyżek parkingowych z jednej oraz deficytu trwałej roślinności przyulicznej z drugiej strony, przewiduje się przekształcenie 20% stanowisk na parkingach przyulicznych (inaczej mówiąc: przekształcenie co piątego istniejącego stanowiska) w teren niezabudowany w celu urządzenia tam miejsca dla drzew. W ten sposób powstanie możliwość utworzenia po obu stronach ulicy rzędów drzew rosnących średnio co 12,5 m, co przy zastosowaniu gatunków i odmian odpowiednio wysokich pozwoli na uzyskanie obrazu ulicy w formie alei. Przewiduje się wykorzystanie do tego celu kolumnowej odmiany osiki (*Populus tremula* 'Erecta'). Znaczna wysokość i smukły pokrój tych drzew ma ten dodatkowy walor, że ich korony nie będą kolidować z latarniami ulicznymi.

Pola w otoczeniu drzew są zbyt małe, by zagospodarować je jako trawniki, w związku z czym przewiduje się na nich nasadzenia z róż okrywowych.

W dalszych, zachodnich partiach pasa drogowego tego odcinka, między chodnikiem i granicą pasa, występują dojrzałe, zwarte i szerokie ciągi wysokich krzewów, takich jak m.in. suchodrzew tatarski (*Lonicera tatarica*) i klon ginnala (*Acer tataricum* ssp. *ginnala*), skutecznie izolujące osiedla mieszkaniowe od wpływów ulicy. Zakłada się uzupełnienie ich roślinnością o tym samym składzie gatunkowym i strukturze, z dodatkowymi nasadzeniami drzew w wolnych miejscach po zachodniej stronie północnej partii odcinka.

Także w północnej części odcinka, ale po wschodniej stronie ulicy, przewiduje się uzupełnienie i wydłużenie krótkiego obecnie rzędu drzew. W otoczeniu projektowanych drzew oraz na większych niezabudowanych powierzchniach pasa drogowego (m.in. w rejonie skrzyżowania z ul. Światowida oraz w bezpośrednim sąsiedztwie osiedlowych terenów zieleni po zachodniej stronie ulicy) przewiduje się urządzenie trawników tradycyjnych.

JAKIE ZMIANY PLANUJEMY?

W dwóch miejscach pasa drogowego występują okazowe egzemplarze dębu szypułkowego (*Quercus robur*), będące pozostałością niegdyś bogatego tu dębowego starodrzewu. Jeden z dębów rośnie w południowym rejonie skrzyżowania z ul. Botewa, a drugi – około 200 m na północny-zachód od skrzyżowania z ul. Ćmielowską, po zachodniej stronie ulicy. Obydwa drzewa obudowane są nawierzchniami chodników, co wraz z innymi bionegatywami ulicy przyczyniło się do pogorszenia ich stanu zdrowotnego. Dotyczy to zwłaszcza drugiego drzewa, którego korona jest rzadka, z licznym posuszem. Przewiduje się ograniczenie nawierzchni twardych w rzucie koron obu drzew (lub wprowadzenie tam nawierzchni przepuszczalnych dla wody i powietrza), ułożenie przewodów napowietrzających i nawadniających bryłę korzeniową oraz usunięcie posuszu zagrażającego upadkiem.

TERENY PRZYLEGŁE DO PASA DROGOWEGO:

W najbliższym sąsiedztwie pasa drogowego tego odcinka znajduje się wielorodzinną zabudowa mieszkaniowa. Starsze osiedla, zlokalizowane po stronie zachodniej, posiadają własne, rozległe i urządzone tereny zieleni z programem wypoczynkowym. Dużą udział w zagospodarowaniu terenu mają tu parkingi. Znajdujące się po stronie wschodniej nowsze osiedla, zajmują mniejsze, bardziej zabudowane obszary z małymi terenami zieleni o funkcji ozdobnej.

W północno-zachodnim rejonie skrzyżowania z ulicą Światowida istnieją niezabudowane, utrzymywane jako trawniki tereny, należące do m. st. Warszawy. Przewiduje się urządzenie tam zieleńców z programem wypoczynku biernego, w tym z trasami spacerowymi łączącymi te tereny z sąsiednimi obszarami o analogicznym zagospodarowaniu. Kontynuowanie projektu dla tego terenu może być realizowane w ramach niniejszej umowy jako tzw. opcja.

Dalej na północ, po zachodniej stronie odcinka, między ulicami Botewa i Ćmielowskiej, naprzeciw terenu kościelnego, rozciąga się prawie do ul. Światowida bogato zadrzewiony teren, na którego częściach pozostających własnością miasta i Skarbu Państwa jest planowany park, jako zadanie własne Dzielnicy Białołęka.

W północno-wschodnim rejonie skrzyżowania z ul. Ćmielowską, przed Urzędem Pocztowym, znajduje się niewielki zadrzewiony teren, z racji samego położenia predestynowany do funkcjonowania jako miejsce spotkań w formie 'Mikroparku' z oświetlonymi wieczorem miejscami do siedzenia w otoczeniu ozdobnej zieleni. Kontynuowanie projektu dla tego terenu może być realizowane w ramach niniejszej umowy jako tzw. opcja.

JAKIE ZMIANY PLANUJEMY?

3.3.3. UL. STRUMYKOWA, ODCINEK POŁUDNIOWY (MIĘDZY SKRZYŻOWANIAMI Z UL. MEHOFFERA I UL. ORDONÓWNY

PAS DROGOWY:

Miejsca przewidziane tu dla roślinności przyulicznej, to wąskie pasy terenu między jezdnią i chodnikami, przedzielone ciągami przyulicznych parkingów. Zakłada się wprowadzenie tam zadarniającej roślinności w formie ekstensywnych trawników oraz traw ozdobnych bliżej jezdni, zwartych grup niskich krzewów bliżej chodnika (tawuły, forsycje, śnieguliczki irgi i pęcherznice) oraz rzędów niewielkich drzew (odmiany klonu polnego i klonu czerwonego) tam, gdzie nie występuje podziemne uzbrojenie terenu.

TERENY PRZYLEGŁE DO PASA DROGOWEGO:

Po obu stronach ulicy występują skupiska zabudowy mieszkaniowej, usługowej (szkoła, przedszkole, żłobek, usługi handlu) i infrastrukturalna (Przepompownia Nowodwory, linia elektroenergetyczna WN) z własnymi niewielkimi terenami zieleni. Zespoły te przedzielone są rozległymi, niezabudowanymi obszarami z ażurowym, rzadziej zwartym, dojrzałym drzewostanem. Dodatkowo tereny te pełnią funkcję łącznikową z innymi atrakcyjnymi przyrodniczo obszarami nad Wisłą i w pobliżu ul. Modlińskiej, o czym świadczy utrzymująca się na nich sieć przeddeptów. W części grunty te należą do miasta lub Skarbu Państwa, co stwarza możliwość urządzenia tam terenów zieleni z programem wypoczynkowym. Proces ten został już zapoczątkowany przez utworzenie w ramach budżetu partycypacyjnego, wg projektu Michała Salamona tzw. 'Ogrodów Mehoffera' w północnym rejonie skrzyżowania ulic Strumykowej i Mehoffera. Możliwa i wskazana jest terytorialno-programowa rozbudowa tego obiektu wzdłuż ul. Mehoffera na północny wschód i południowy zachód, z rozważeniem budowy większego parku w sąsiedztwie Przepompowni Nowodwory i pętli tramwajowej Tarchomin Kościelny. Obszary te leżą w zakresie opracowania wzdłuż ul. Mehoffera, analogicznego do niniejszego projektu, wykonywanego aktualnie przez pracownię Palmett.

3.3.4. UL. STRUMYKOWA, ODCINEK PÓŁNOCNY, BIEG WSCHODNI (MIĘDZY SKRZYŻOWANIAMI Z UL. ORDONÓWNY I UL. ŚWIATOWIDA)

PAS DROGOWY:

Zwraca uwagę jeszcze mniej miejsca dla roślinności przyulicznej. Tam, gdzie to możliwe przewiduje się urządzenie nasadzeń z róż okrywowych, traw ozdobnych oraz niskich krzewów.

TERENY PRZYLEGŁE DO PASA DROGOWEGO:

Rekompensatą są tereny występujące w północnym pobliżu ulicy, bardzo wartościowe pod względem przyrodniczym. Mniejszy, Skwer Teherański, oddzielony od zachodniej strony ulicy niskim ogrodzeniem, wyposażono w dość bogaty program wypoczynkowy: utwardzone ścieżki, kładki na strumieniu, ławki i plac zabaw. Większy, Park Leśny po wschodniej stronie ulicy, ma charakter naturalistyczny, chociaż w strefie przyulicznej także występują utwardzone ścieżki, kładki, ławki i urządzenia rekreacyjne. Istotne jest, aby oba obiekty ochronić na całym ich obszarze przed presją inwestycyjną.

PODSUMOWANIE I WIĘCEJ INFORMACJI

Wszystkie wytyczne dotyczące zarówno nowej, jak i istniejącej już zieleni zostały uwzględnione w koncepcji, a wskazane newralgiczne miejsca poddano szczegółowej analizie. W projekcie znalazły się także sugestie mieszkańców dotyczące projektowanych zmian w zakresie ciągów komunikacyjnych, takie jak naprawa i przebieg sieci chodników, oraz proponowane elementy małej architektury. Koncepcja uwzględnia przebieg zaprojektowanego w 2017 na zlecenie ZDM ciągu pieszo-rowerowego. Zgodnie z zaleceniem Komitetu Sterującego projektanci zarekomendowali poszukiwanie innych rozwiązań niż budowa ekranów akustycznych z uwzględnieniem dalszego uspokajania ruchu.

Realizacja przekształceń ulic na podstawie kierunków wskazanych w koncepcji, będzie wieloletnim procesem podzielonym na etapy.

Pierwszy z nich rozpoczął się w 2018 – wykonanie przez Zarząd Zieleni nasadzeń drzew, dla których nie są wymagane dodatkowe uzgodnienia i istotne zmiany istniejącego zagospodarowania.

Przekształcenia w terenie będą kilkuletnie, powiązane z działaniami różnych jednostek miejskich m.in. z Zarządu Dróg Miejskich.

Jeśli chcesz...

- ☛ Zapoznać się ze szczegółami zaproponowanej koncepcji:
<http://zzw.waw.pl/2018/11/21/raporty-z-konsultacji-spoecznych-zazielenmy-ulice/>
- ☛ Skontaktować się z ogrodnikiem odpowiedzialnym za teren e-mail:
ro7@zzw.waw.pl
- ☛ Przeczytać raporty z konsultacji społecznych prowadzonych na innych ulicach
<http://zzw.waw.pl/2018/11/21/raporty-z-konsultacji-spoecznych-zazielenmy-ulice>
- ☛ Dowiedzieć się więcej o projekcie Zazieleniamy Ulice:
<http://zzw.waw.pl/2017/05/25/zieloneulice-warszawy/>
- ☛ Skontaktować się z nami:
Zarząd Zieleni m.st. Warszawy
ul. Hoża 13a, 00-528 Warszawa
tel. +48 22 277 42 00, fax: +48 22 277 42 01
e-mail: kontakt@zzw.waw.pl
strona www: zzw.waw.pl
fb: [ZieleńWarszawska](https://www.facebook.com/ZieleńWarszawska)