



Zarząd Zieleni m.st. Warszawy
ul. Hoża 13A, 00-528 Warszawa
tel. +48 22 277 42 00; mail: kontakt@zzw.waw.pl; www.zzw.waw.pl

Nr sprawy: 248/W2P/2018

Warszawa, 05.06.2018 r.

ZAPYTANIE OFERTOWE

Miasto Stołeczne Warszawa w imieniu, którego działa **Zarząd Zieleni m.st. Warszawy** w postępowaniu, którego wartość szacunkowa nie przekracza kwoty 30 000 EURO (art. 4 ust. 8 Pzp.) zwraca się z prośbą o złożenie oferty na:

Przedmiot zamówienia: wykonanie usługi polegającej na opracowaniu projektu koncepcyjnego zagospodarowania terenów przykolejowych w dzielnicy Mokotów.

Kod CPV: 71320000-7 – usługi inżynierskie w zakresie projektowania

1. Lokalizacja i kontekst zamówienia:

Prace będą prowadzone w Warszawie w dzielnicy Mokotów na działkach oznaczonych w ewidencji gruntów nr ew. 3/5; 8/1; 17; 11/20; 11/9; 5/4 z obrębów 1-08-01 oraz 14/4 z obrębów 1-01-27.

2. Opis przedmiotu zamówienia:

Szczegółowy opis przedmiotu Zamówienia przedstawiono w Załączniku nr 2 do zapytania ofertowego.

3. ~~Uszczegółowienie zakresu i warunków wykonania zamówienia:~~

4. Wymagania względem wykonawcy:

Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie.

5. ~~Dodatkowe wymagania i warunki wykonania: (skreślić jeśli nie dotyczy).~~

6. ~~Zamawiający zapewnia: (skreślić jeśli nie dotyczy).~~

7. Termin realizacji przedmiotu zamówienia:

Nieprzekraczalny termin realizacji zamówienia - 30 września 2018 r.

8. Sposób przygotowania oferty Wykonawcy:

W ofercie należy określić cenę brutto realizacji zamówienia. Cena oferty ma być wyrażona cyfrowo i słownie. Oferowana cena za wykonanie zamówienia powinna obejmować kompleks czynności i kosztów z nimi związanych. Jeśli Wykonawca jest osobą fizyczną cena brutto powinna zawierać wszystkie obowiązkowe składki i potrącenia.

Oferta musi być sporządzona w języku polskim. Do oferty należy dołączyć:

Wypełniony Załącznik nr 1.

9. Kryteria oceny ofert:

Zamawiający dokona oceny ofert biorąc pod uwagę następujące kryteria:

- cena 60 %
- szkic ideowy – 40%

10. Sposób oceny kryteriów

Punkty w ramach kryterium „Cena” zostaną przyznane według następującego wzoru:

$$C = \frac{\text{najniższa zaofferowana cena brutto}}{\text{cena brutto badanej oferty}} \times 60$$

W kryterium „Szkic ideowy” punkty zostaną przyznane indywidualnie przez każdego członka komisji dokonującego oceny poszczególnych ofert, w skali od 0 do 40 punktów. Zakres terenu objętego szkicem obrazuje Załącznik nr 3 do Zapytania ofertowego. Ocena zostanie dokonana w oparciu o następujące podkryteria:

- atrakcyjność zagospodarowania terenu (od 0 do 20 pkt),
W zakresie powyższego podkryterium ocenie będą podlegały przede wszystkim takie cechy szkicu jak: stworzenie spójnego obrazu terenu, zgodność doboru roślin ze standardami zieleni miasta stołecznego Warszawy, a w przypadku odstępstw od standardów adekwatność zastosowanego doboru do charakteru terenu i ofertowanego szkicu, rozpoznanie istniejących elementów zagospodarowania terenu i nawiązanie do nich lub twórcza kontynuacja tych elementów, atrakcyjność zaproponowanych rozwiązań towarzyszących projektom obsadzeń tj. w



Zarząd Zieleni m.st. Warszawy
ul. Hoża 13A, 00-528 Warszawa
tel. +48 22 277 42 00; mail: kontakt@zzw.waw.pl; www.zzw.waw.pl

szczegółności kształtowania nawierzchni i małej architektury w zakresie adekwatności do charakteru urbanistycznego projektowanego terenu.

- b) realność realizacji szkicu ideowego w obrębie projektowanego terenu (od 0 do 20 pkt),
W zakresie powyższego podkryterium ocenie będą podlegały przede wszystkim takie cechy szkicu jak rozpoznanie uwarunkowań ruchowych i powiązań z terenami sąsiadującymi, uwarunkowań dotyczących istniejącego zagospodarowania, w tym uzbrojenia podziemnego i innych elementów zagospodarowania pasa ulicznego. Ocenie będą podlegały również takie cechy szkicu jak: jednoznaczność propozycji, rzetelność opracowania, ilość elementów zdefiniowanych w szkicu.

11. Podstawy odbioru zamówienia

Odbiór prac będzie polegał na ocenie terminowości oraz jakości wykonania przedmiotu zamówienia w zakresie i na zasadach określonych w Opisie Przedmiotu Zamówienia (Załącznik nr 2 do Zapytania ofertowego) i Ofercie Wykonawcy.

12. Warunki płatności:

Wykonawca wystawi i dostarczy Zamawiającemu fakturę.

Dane do FV:

Nabywca: Miasto Stołeczne Warszawa, Plac Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa, NIP: 525-22-48-481

Odbiorca/Płatnik: Zarząd Zieleni m.st. Warszawy, ul. Hoża 13A, 00-528 Warszawa.

Wynagrodzenie będzie płatne przelewem na rachunek bankowy wskazany na fakturze, w terminie 21 dni od daty dostarczenia faktury do siedziby Zamawiającego.

Za termin zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego ZZW.

13. Kary umowne (skreślić jeśli nie dotyczy)

Strony ustalają następujące kary umowne:

- a) za opóźnienie w wykonaniu poszczególnych prac wymienionych w formularzu cenowym w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto za wykonanie tych prac, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,
b) w przypadku gdy Wykonawca nie przystąpi do realizacji umowy, opóźni się z realizacją umowy dłużej niż 30 dni, dopuści się innego rażącego naruszenia warunków umowy, przez co rozumie się w szczególności działanie na szkodę Zamawiającego, działanie bezprawne lub niezachowanie staranności skutkujące możliwością powstania szkody Zamawiającego, w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w ofercie za wykonanie całości przedmiotu zamówienia.

Ponadto Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.

14. Warunki rękojmi i gwarancji (skreślić jeśli nie dotyczy)

15. Pozostałe informacje

Dostęp do informacji publicznej:

Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszego zamówienia, a w szczególności dane go identyfikujące, przedmiot zamówienia i wysokość wynagrodzenia stanowią informację publiczną w rozumieniu art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2015.2058), która podlega udostępnieniu w trybie przedmiotowej ustawy.

Własność intelektualna (skreślić jeśli nie dotyczy)

Opisać jeśli dotyczy: Części składowe niniejszego zamówienia będą stanowiły utwory w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. 2016.666). Wynagrodzenie za realizację niniejszego zamówienia zawierać będzie również wynagrodzenie za przeniesienie na Zamawiającego całości przysługujących Wykonawcy autorskich praw majątkowych i praw zależnych do utworów oraz prawa do zezwalania na wykonywanie praw zależnych.

16. Termin i miejsce złożenia oferty:

Ofertę należy złożyć drogą elektroniczną na adres kontakt@zzw.waw.pl w terminie do 08.06.2018 r. oraz w wersji oryginalnej podpisanej przez osoby właściwe do reprezentowania w ustalonym dniu podpisania umowy.

Zamawiający zastrzega sobie możliwość negocjacji otrzymanej oferty.



Zarząd Zieleni m.st. Warszawy
ul. Hoża 13A, 00-528 Warszawa
tel. +48 22 277 42 00; mail: kontakt@zzw.waw.pl; www.zzw.waw.pl

17. Osoby do kontaktu:

Osobą właściwą do kontaktu w zakresie realizacji zamówienia jest Katarzyna Podgórska ,email: k.podgorska@zzw.waw.pl, telefon: 022 277 42 73.

18. Załączniki:

Załącznik nr 1 - Oferta.

Załącznik nr 2 - Opis Przedmiotu Zamówienia

Załącznik nr 3 - Zakres terenu, który należy objąć szkicem ideowym.

Marek Piwowarski

~~dyrektor~~
Zarządu Zieleni m.st. Warszawy

KOSZTORYS

Opracowanie projektu koncepcyjnego zagospodarowania terenów przykolejowych w dzielnicy Mokotów.

Zakres prac i ceny jednostkowe.

L.p.	Rodzaj i zakres prac	Cena netto	Cena brutto
1	Wstępna koncepcja programowo - przestrzenna		
2	Koncepcja programowo - przestrzenna		
3	Program funkcjonalno - użytkowy		
4	Kosztorys szacunkowy realizacji inwestycji		
5	RAZEM:		

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiot Zamówienia:

Opracowanie kompleksowej koncepcji programowo-przestrzennej dla parku linearnego na terenie Służewca Przemysłowego

2. Zamawiający:

Miasto st. Warszawa / Zarząd Zieleni m. st. Warszawy

3. Adres siedziby Zamawiającego:

00-528 Warszawa; ul. Hoża 13a

4. Lokalizacja Inwestycji:

Prace będą prowadzone w Warszawie w dzielnicy Mokotów na działkach oznaczonych w ewidencji gruntów nr ew. 3/5; 8/1; 17; 11/20; 11/9; 5/4 z obrębów 1-08-01 oraz 14/4 z obrębów 1-01-27.



5. Zakres przedmiotu zamówienia:

a) Zamówienie podstawowe:

- Wstępna Koncepcja programowo - przestrzenna zagospodarowania terenu.
- Koncepcja programowo - przestrzenna zagospodarowania terenu opracowana po uwzględnieniu uwag Zamawiającego.

Koncepcja musi zawierać:

- część opisową i graficzną (część graficzna przedstawiająca plan zagospodarowania terenu na kopii mapy zasadniczej w skali 1:500 oraz koncepcyjny projekt zieleni oraz rozwiązań komunikacyjnych na kopii mapy zasadniczej w skali 1:500);
 - 3 wizualizacje (widoki) wybranych fragmentów (wydruk na piance o wymiarach 100x70, grubość 5 mm);
 - co najmniej 2 plansze (o wymiarach 100x70, grubość 5 mm) złożone z przykładowych fotografii ukazujących charakter zaprojektowanych nawierzchni, wyposażenia, małej architektury, nasadzeń;
Plansze należy przekazać również w wersji elektronicznej (na nośniku typu pen drive).
- Opracowanie programu funkcjonalno - użytkowego parku w oparciu o wersję ostateczną ww. koncepcji.
 - Przygotowanie kosztorysu szacunkowego realizacji inwestycji.

Koncepcja winna zawierać projektowany układ przestrzenny parku obejmujący rozplanowanie wszystkich elementów zagospodarowania terenu, takich jak:

- szata roślinna, w tym drzewa, krzewy, byliny, trawniki;
- ukształtowanie terenu, w tym wykopy i nasypy;
- komunikacja, w tym dojazdy, drogi, ścieżki, place i in.;
- obiekty architektury parkowej;
- analiza punktów poboru energii elektrycznej dla zasilania oświetlenia;
- parkowe obiekty sportowe i rekreacyjne, takie jak place gier i zabaw z wyposażeniem;
- elementy wyposażenia terenu, takie jak tablice informacyjne, stoły, ławki, kosze na śmieci, stojaki rowerowe i in.

Należy również określić proponowane materiały oraz podstawowe rozwiązania techniczne obejmujące poniższe zagadnienia:

- parametry materiału roślinnego projektowanych nasadzeń;
- sposób wykonania robót ziemnych oraz ogólne rozwiązania wysokościowe;
- rodzaje nawierzchni oraz sposób odprowadzania wód opadowych;
- rodzaje oświetlenia i iluminacji z zastosowaniem rozwiązań proekologicznych;
- charakterystyka użytkowa, przestrzenna i materiałowa obiektów małej architektury oraz elementów wyposażenia terenu.

6. Termin realizacji przedmiotu zamówienia

Termin zakończenia wszystkich prac objętych przedmiotem zamówienia oraz wypełnienie obowiązków wynikających z umowy: **do dnia 30 września 2018 r.**

Termin wykonania koncepcji wstępnej – do dnia 16 lipca 2018 r.

Zamawiający zobowiązuje się przekazać Wykonawcy uwagi do koncepcji wstępnej w ciągu 5 dni roboczych od dnia przedstawienia koncepcji.

Marek Piwowarski

Dyrektor
Zarządu Zieleni m.st. Warszawy

