

Koncepcja zakłada posadzenie około 5300 nowych drzew w szpalerach wzdłuż ul. Puławskiej oraz około 2000 drzew wchodzących w masę zieleni buforowej w obrębie tej ulicy.
 PROJEKTYCIE ROZWIĄZAŃ PROJEKTYWNYCH DLA POSZCZEGÓLNYCH ODCINKÓW

ODCINEK PÓŁNOCCY (MOKOTOWSKI) - REPREZENTACYJNA ALEJA MIEJSKA

Odcinek o wysokich walorach urbanistycznych, gęstej, pierzawej zabudowie z ulgowym parterem, stanowiący serce Mokotowa.
 Projekt przewiduje reorganizację sposobu parkowania i wprowadzenie na wolnoludni przestrzeni w obrębie chodników ciągów zieleni niskiej (byliny, żywotnicy, krzewy) z mikroprześwianami parkietami i miejscami pod opoki kawiarniane. Przewiduje się także wprowadzenie i uzupełnienie obustronnych szpalerów drzew, a także sam górze powoli na to ilość dostępnego miejsca szpalerów w pasie środkowym, wzdłuż torów tramwajowych. Dominującym gatunkiem będzie płatan monoklonowy. W miejscach szczególnych np. na wysokości parku Drezna, Szawłowa, Koszalinia przeważają się lokalizacje dodatkowych elementów małej architektury (pęrgole, zieleńce).
 W pasie dzielącym przewiduje się dodatkowe wprowadzenie spektakularnych nasadzeń zieleni niskiej (wysokich bylin ozdobnych) oraz wprowadzenie torowiska tramwajowego.

OGÓLNE ZAŁOŻENIA DLA ODCINKA MOKOTOWSKIEGO:

- Zawężenie przekroju ulicy do 2 pasów ruchu
- Miejsca parkingowe zamast istniejącego prawego pasa ruchu po obu stronach ulicy
- Drogi rowerowe o szerokości 2 m po obu stronach ulicy
- Chodnik o widocznej szerokości nie mniejszej niż 2 m oraz sporadycznie 1,5 m na szczególnie wąskich odcinkach
- Zachowanie i uzupełnienie szpalerów drzew po obu stronach torowiska tramwajowego oraz wprowadzenie szpalerów drzew pomiędzy jezdnią (miejscami parkingowymi) i chodnikiem (licznie 4 szpalery)
- Wprowadzenie zieleni niskiej po obu stronach torowiska tramwajowego oraz pomiędzy jezdnią (miejscami parkingowymi) i chodnikiem

REGION DWORCA POŁUDNIOWEGO - NOWE LOKALNE CENTRUM FUNKCYJNALNE

Aktualnie zdegradowany obszar węzła transportowego w przyszłości zostanie przekształcony w nowe lokalne centrum funkcjonalne. Obszar jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który definiuje obszary tworzące przestrzenie publiczne. Koncepcja przewiduje stworzenie bardzo atrakcyjnego zagospodarowania w obrębie tych przestrzeni, które będą reprezentacyjną wizytówką całego regionu. W załączności od rodzaju sąsiedztwa zabudowa mieszkaniowa, biurowa, usługi transportu przewiduje się różnicowanie ogólnych założeń funkcjonalno-kompozycyjnych i wprowadzanie m.in.:

- reprezentacyjnych placów o wielofunkcyjnym charakterze i wyodrębnionej, miejskiej sferze (miejsce spotkań, ogród kawiarniane, wydzielone zewnętrzne, targi okolicznościowe) z wprowadzonymi nasadzeniami drzew, traw i bylin ozdobnych
- alejek spacerowych - terenów o dużym udziale powierzchni biologicznie czynnej i lamainym charakterze
- terenów sportowo rekreacyjnych dla młodzieży
- ciągów ulicznych - obsadzonych jedno lub dwustronnymi szpalerami drzew
- zieleni reprezentacyjnej na wyspach dzielących - ciekawe, zmienne sezonowo nasadzenia pełniące rolę stricte dekoracyjną
- odczasy przeznaczone dookoła pod zabudowę zostaną tymczasowo zastrzeżone jako miejsca dla kawiarni

ODCINEK ŚRODKOWY (SŁUŻEWSKI)

Odcinek oświadczeniowy wzdłuż zabudowy wielorodzinnej oraz toru wyciągów. Potencjał ulgowy zabudowy jest niewielki, w projekcie pokazano więc nacisk na nową odczynę i izolację sąsiedztwa zieleni. Koncepcja przewiduje, w zależności od ilości dostępnej przestrzeni:

- wprowadzenie obustronnych szpalerów drzew z uzupełniającą zielenią niską i krzewami ozdobnymi na odczyni między Dolną Służewską a Dv. Puławskim
- zwężenie maszynów drzew o dużych właściwościach fitomedycyjnycy i bylin leśnych na wysokości toru wyciągów korynych

OGÓLNE ZAŁOŻENIA OD DWORCA POŁUDNIOWEGO DO ODCINKA URYSYŃSKIEGO

- Pozostawienie 3. pasów ruchu
- Drogi rowerowe o szerokości 2,5 m po obu stronach ulicy
- Chodnik o widocznej szerokości nie mniejszej niż 2 m oraz sporadycznie 1,5 m na szczególnie wąskich odcinkach
- Wprowadzenie szpalerów drzew po obu stronach ulicy, wzdłuż ciągów pieszych i rowerowych oraz torowiska tramwajowego i w pasie środkowym dzielącym jezdnie (licznie 5 szpalerów)
- Wprowadzenie zieleni niskiej po obu stronach ciągów pieszych oraz rowerowych

ODCINEK POŁUDNIOWY (URYSYŃSKI) - LINEARNY "OGROD DESZCZOWY"

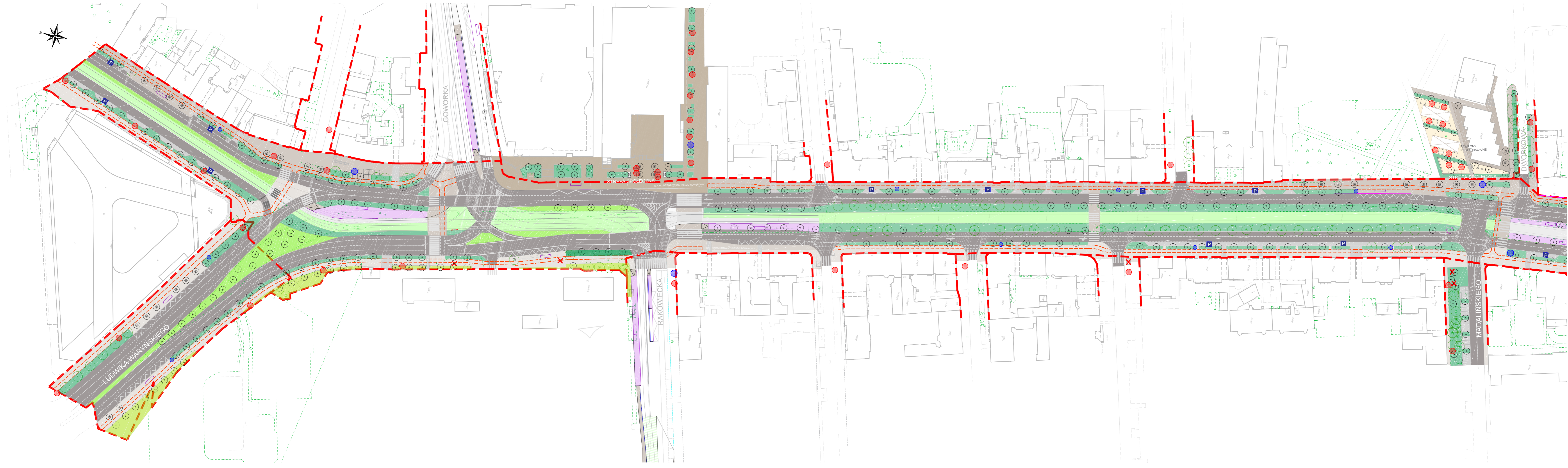
Odcinek zabudowy o chaotycznym charakterze typu przedmiejskim, o znakomitej obecności usług o charakterze mieszkaniowym. Ciekawym aspektem tego odcinka jest brak kanalizacji deszczowej, co stało się pretekstem do zaproponowania liniarnego tzw. ogrodu deszczowego (rain garden) - wybitne strukturalnych zbiorowisk o charakterze bagiennym, znoszących czasowe stagnowanie wody. Pozostałe nasadzenia wznacznac będą efektem izolacyjnym fitomedycyjnycy.

OGÓLNE ZAŁOŻENIA DLA ODCINKA URYSYŃSKIEGO

- Regulacja pasów ruchu bez zmiany ich ilości
- Dwukierunkowa droga rowerowa o szerokości 2,5 m po obu stronach ulicy
- Chodnik o widocznej szerokości nie mniejszej niż 2 m oraz sporadycznie 1,5 m na szczególnie wąskich odcinkach
- Wprowadzenie szpalerów drzew po obu stronach ciągów pieszych i rowerowych, a także rowe szpalery w pasie dzielącym jezdnie (licznie 5 szpalerów)
- Wprowadzenie zieleni niskiej po obu stronach ciągów pieszych i rowerowych oraz w pasie dzielącym jezdnie
- Stworzenie miejsc odpoczynku wzdłuż projektowanej drogi dla rowerów
- Wprowadzenie zieleni w rowie melioracyjnym oraz stworzenie ogrodów deszczowych
- Wprowadzenie roślinności buforowej oraz izolacyjnej pomiędzy chodnikiem a sąsiadującą zabudową (zwłaszcza o charakterze mieszkaniowym)
- Dobre gatunkowy roślin o właściwościach fitomedycyjnycy

POWIĄZANIA Z TERENAMI SĄSIADUJĄCYMI

Koncepcja zakłada powiązanie funkcjonalno-kompozycyjne pasa drogowego z przylegającymi terenami zieleni. Dotyczy to w szczególności odcinka północnego (powiązanie z istniejącymi i awarami mokotowskimi) oraz z przestrzeniami publicznymi w rejonie Dworca Południowego (istniejącymi lub przewidywanymi przez MPZP).



PROJEKT Koncepcyjny NASADZEŃ W PASIE DROGOWYM ULICY PUŁAWSKIEJ WRAZ Z NIEZBĘDNYMI ADAPTACJAMI

Wskazanie ODCINKÓW OD PLACU LUB ULICY WŁASNOŚCIĄ OSOBY FIZYCZNEJ

- Granica pasa drogowego
- PROJEKTOWANA ZIELEN**
 - Drzewo projektowane
 - Drzewo istniejące
 - zieleni żywopłotowa
 - byliny, trawy ozdobne, krzewy ozdobne itp.
 - zieleni buforowa- wysokie krzewy ozdobne, drzewa o szerokim pokroju
 - trawnik, zielone torowiska
 - lęka kwiatna/ogrody deszczowe
 - zielone masywy
 - zieleni okrywowa/praca
- NAWIERZCHNIE**
 - nawierzchnia piaska projektowana
 - nawierzchnia specjalna
 - nawierzchnia mineralna
 - asfalt
- drogi rowerowa
- parkingi
- ELEMENTY MAŁEJ ARCHITEKTURY:**
 - ławki miejskie
 - stojaki rowerowe:
 - mniej niż 10 stanowisk
 - 10 - 20 stanowisk
 - powyżej 20 stanowisk- punkty przesiadkowe
 - Włata przystankowa
 - zadzielnacze