



Nr sprawy: 39 / WZP / 2018

Warszawa, dnia 29.04.2018r.

ZAPYTANIE OFERTOWE

Miasto Stołeczne Warszawa w imieniu, którego działa Zarząd Zieleni m.st. Warszawy w postępowaniu, którego wartość szacunkowa nie przekracza kwoty 30 000 EURO (art. 4 ust. 8 Pzp.) zwraca się z prośbą o złożenie oferty na:

Zaprojektowanie i wykonanie wraz z dostawą i montażem urządzeń Placu Zabaw Wodnych. Realizacja zadania z budżetu partycypacyjnego „Strefa Sportu nad Wisłą 2”

Główny kod CPV 45112723-9

1. Lokalizacja i kontekst zamówienia:

W związku ze skierowaniem do realizacji wybranego w głosowaniu Budżetu Partycypacyjnego Zadania nr 1924 – „Strefa sportu nad Wisłą 2” niniejszym Zarząd Zieleni m.st. Warszawy (ZZW) uruchamia proces wyłonienia wykonawcy usługi polegającej zaprojektowaniu i wykonaniu wraz z dostawą i montażem urządzeń do strefy zabaw z wodą.

Prace prowadzone będą w Warszawie, w Dzielnicy Praga Północ na obszarze istniejącej Strefy Sportu nad Wisłą znajdującej się przy ul. Wybrzeże Helskie na działce nr 5 obręb 41502. Teren znajduje się w międzywalu Wisły na obszarze Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu oraz w obszarze Europejskiej Sieci Obszarów Chronionych - Natura 2000 - Obszar Specjalnej Ochrony Ptaków - OSO - Dolina Środkowej Wisły.

Zamiarem Zamawiającego jest wykorzystanie tego rejonu do stopniowego rozwoju funkcji wypoczynkowych i sportowych w kolejnych latach – zgodnie z MPZP, powstała toaleta publiczna (Automatyczna Toaleta Miejska) i inne funkcje towarzyszące wraz zapleczem socjalnym i gastronomicznym (Załącznik graficzny nr 1).

Jest to teren o wysokich walorach krajobrazowych, widok na Zamek Królewski. Teren może być częściowo i okresowo zalewany.

Na terenie Strefy Sportu znajdują się już następujące elementy zagospodarowania: tor do skimboardu, boisko do badmintonu, boisko do siatkówki plażowej, stacja do golfa, urządzenia do kalisteniki, plac zabaw oraz tymczasowy obiekt gastronomiczny.

Miejsce montażu elementów wyposażenia znajduje się w bezpośrednim sąsiedztwie istniejącego placu zabaw. Teren jest porośnięty roślinnością trawiastą, pochyły ze spadkiem w kierunku Wisły. Przyłącze wody znajduje się przy budowanej przez ZZW Toalecie Miejskiej.

Miejsce planowanej lokalizacji strefy zabaw z wodą oddzielone jest od miejsc z przyłączem wody utwardzoną ścieżką rekreacyjną.

2. Opis ogólny przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie i wykonanie wraz z dostawą i montażem urządzeń strefy sportu, uzgodnienie z Zamawiającym i podłączenie projektowanych urządzeń wymagających wody do przyłącza wodociągowego przy budowanej ATM do strefy zabaw z wodą. Zakres i przebieg wskazano na Załączniku graficznym nr 1.

Strefa zabaw z wodą wzbogaca program funkcjonalny i ofertę zabaw istniejącej Strefy Sportu nad Wisłą zwłaszcza dla grupy: dzieci 2-14 z rodzicami, oraz jest tematycznie związane z lokalizacją Strefy Sportu (nad wodą). Wprowadzenie elementów wodnych odpowiada również na potrzebę dostępu do wody bieżącej dla aktywnych sportowo użytkowników strefy w celu ochłody po wysiłku fizycznym.

Wykonawca powinien przedstawić kompletną koncepcję zagospodarowania terenu zgodnie z pkt. 3 wraz z propozycją dodatkowych elementów zgodnie z pkt. 4.



Wszystkie górne elementy urządzeń zabawowych przeznaczone do strefy zabaw z wodą powinny umożliwiać ich demontaż w terminie 3 dni w przypadku wystąpienia zagrożenia powodzią, jednocześnie dolne elementy powinny posiadać system zabezpieczenia przed zniszczeniem przez wodę rzeki w czasie wezbrania.

3. Uszczegółowienie zakresu i warunków minimalnych wykonania zamówienia:

- 3.1 Wykonawcy wykona i dostarczy kolorową koncepcję zagospodarowania przestrzeni w skali 1:100
- 3.2 Plac zabaw wodnych powinien posiadać następujące cechy:
- interaktywne elementy zabawy z wodą wzbudzane przez dzieci,
 - elementy będą przeznaczone dla różnych grup wiekowych,
 - umożliwiające zabawę samodzielną, w grupie lub z rodzicami,
 - adekwatne do charakteru istniejącego placu zabaw, (Załącznik nr 4)
 - z różnymi stanami wody (obrazami),
 - z zastosowaniem naturalnych materiałów
- 3.3 Przygotowanie podłoża w strefie montażu elementów wodnych w ilości i jakości zgodnej z normami i wykonanie innych niezbędnych prac ziemnych zapewniających prawidłowe działanie strefy zabaw z wodą i wszelkich zamontowanych na niej urządzeń oraz pozwalających na wsiąkanie wody w podłoże.
- 3.4 Koncepcja będzie zawierała połączenie z istniejącym placem zabaw poprzez spójne materiały zastosowane jako podłoże, ciągi komunikacyjne oraz małą architekturę, przy czym te ostatnie są opcją w dostarczeniu a nie koniecznymi elementami wyposażenia.
- 3.5 Ukształtowanie terenu strefy zabaw w atrakcyjnej formie, zapewniającej użytkownikom doświadczenia sensoryczne wynikające z kontaktu z wodą i mokrym podłożem, (przypominające koryto miniaturowej rzeki wraz z niewielkimi zagłębieniami, w których gromadząca się woda powoli wsiąka w podłoże lub *spływa na bok*), pozwalające obserwować spływającą po terenie w wodę i ingerować w trasę jej przepływu. Do ukształtowania terenu strefy można użyć elementów naturalnych takich jak głązy i kamienie bez ostrych krawędzi, drewniane bele. Krawędź strefy zabaw z wodą powinna być tak wykonana aby widoczna była wyraźna granica pomiędzy strefą, w której jest kontakt z wodą a pozostałym terenem porośniętym trawą. Wykonawca przedstawi sposób umocnienia tego elementu zagospodarowania w ofercie.
- 3.6 Przykładowe rozwiązania zaprezentowano na Załączniku graficznym nr 2.
- 3.7 Elementy zagospodarowania powinno charakteryzować oszczędność wody/ niskie zużycie wody.
- 3.8 Wykonanie podłączenia do wody z miejskiej sieci, wraz z pracami ziemnymi (orientacyjne miejsce podłączenia urządzeń oraz najbliższe miejsce podłączenia wody zaznaczono na Załączniku graficznym nr 1), zamontowanie podlicznika wody umieszczonego przy ATM. Trasę przebiegu przyłącza Wykonawca uzgodni z Zamawiającym. Przeprowadzenie przyłącza pod utwardzoną ścieżką rekreacyjną należy wykonać w formie „przecisku” bez naruszania konstrukcji ścieżki. Przecisk powinien być zabezpieczony przed zamulaniem i obsuwaniem rurą osłonową.
- ### 4. Zakres opcjonalny dodatkowych prac
- Wykonanie korytka drewnianego zintegrowanego z pompą wodną lub innego urządzenia do umycia rąk po zabawie,
 - inne elementy przestrzenne i zabawowe umożliwiające integrację istniejących elementów zagospodarowania z proponowanymi przez Wykonawcę urządzeniami.



5. Ogólne warunki wykonania i odbioru robót montażowych i usług:

Przed złożeniem oferty wskazane jest zapoznanie się z terenem realizacji prac, dojazdami do miejsca wykonania robót oraz warunkami gruntowo-wodnymi.

Zamawiający będzie wymagał aby organizacja prac i usług, jakość użytych wyrobów i wykonania wszelkich robót i usług była na wysokim poziomie. W tym zakresie Zamawiający będzie kontrolował działania wykonawcy.

Projekt i wykonanie musi być zgodne przepisami prawa, w tym normami dla placów zabaw (PN-EN 1176 i PN-EN 1177 oraz ust. Prawo budowlane i ust. Prawo ochrony środowiska).

6. Wymagania względem wykonawcy:

Wykonawca musi wykazać, że posiada wiedzę i doświadczenie w zakresie realizacji robot stanowiących przedmiot zamówienia tj. wykonuje lub wykonywał w okresie ostatnich pięciu lat, przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie zaprojektował i zrealizował minimum jedną strefę zabaw zawierającą elementy zabawy z wodą. Spełnienie ww. warunku Zamawiający oceniał będzie wg formuły spełnia-nie spełnia na podstawie załączonego do oferty wykazu prac i załączonych dokumentów potwierdzających, że wymienione w nim roboty zostały wykonane należyście zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

Zamawiający wymaga aby na poziomie składania oferty Wykonawca przedstawił referencje producenta proponowanych sprzętów dotyczących tych właśnie sprzętów gdzie producent będzie spełniał warunek dostawy proponowanych sprzętów do co najmniej 3 kontrahentów w okresie nie krótszym niż ostatnie 2 lata. Jeżeli referencje będą pochodziły z innych krajów niż Polska oferent przedstawi dokumenty przetłumaczone na język polski przez tłumacza przysięgłego.

7. Dodatkowe wymagania i warunki wykonania:

Zamawiający wymaga aby Wykonawca dostarczył montowane wyposażenie wraz z wszelkimi certyfikatami zgodnie z obowiązującymi normami.

Projekt powinien umożliwiać stopniową rozbudowę strefy zabaw z wodą.

Po stronie Wykonawcy jest skuteczne uzyskanie wszelkiego rodzaju wymaganych prawem zgłoszeń, decyzji, uzgodnień itp. pozwalających oddać Strefę Sportów nad Wisłą 2 do użytku.

Projekt powinien być wykonany przez osobę z odpowiednimi uprawnieniami budowlanymi.

Wykonawca podczas projektowania strefy sportu 2 powinien wziąć pod uwagę jej usytuowanie, widok na Zamek Królewski, okresowe zalewanie terenu, przeznaczenie dla rodzin z dziećmi.

8. Termin realizacji przedmiotu zamówienia

Preferowane zakończenie wszelkich prac montażowych do 20.05.2018 roku. Terminy montażu zależne od warunków pogodowych. Zamawiający przewiduje możliwość wydłużenia terminu realizacji umowy ze względu na niską temperaturę tj. w przypadku długotrwałego występowania temperatury <-5 st. C w ciągu dnia oraz wystąpienie nietypowych dla klimatu polskiego warunków atmosferycznych odbiegających od typowych, szczególnie niesprzyjających, uniemożliwiających prowadzenie zamówień/robót budowlanych zgodnie z technologią ich wykonywania, przeprowadzanie prób i sprawdzeń, dokonywanie odbiorów, np. gradobicia, trąby powietrzne, zjawiska niestandardowe w klimacie polskim.

9. Wartość realizacji zamówienia:

W czasie obowiązywania umowy Wykonawca będzie zobowiązany do wykonania wszystkich prac i usług będących przedmiotem zamówienia wg podanych przez siebie cen ryczałtowych. Cena ryczałtowa nie podlega negocjacji i zmianom podczas trwania umowy.

Wykonawca zapozna się z terenem na podstawie wizji w terenie.



Wykonawca ponosi

wyłączną odpowiedzialność za zapoznanie się z należytą starannością z Opisem Przedmiotu Zamówienia z wszystkimi załącznikami oraz dokumentami wydanymi podczas postępowania o udzielenie zamówienia oraz uzyskanie informacji w odniesieniu do każdego i wszelkich warunków i zobowiązań, które w jakikolwiek sposób mogą wpłynąć na wartość lub charakter oferty lub na wykonanie robót, w tym:

- koszty certyfikacji
- min. 24 miesięczna gwarancja na elementy ruchome oraz na pozostałe elementy,
- polisę OC na roboty budowlane,
- serwis zimowy i wiosenny na 12 miesięcy od daty odbioru prac przez Zamawiającego.

Zamawiający informuje, iż na realizację przedmiotu zamówienia ma przeznaczoną kwotę nie większą niż 120000,00 zł brutto.

10. Sposób przygotowania oferty Wykonawcy:

W ofercie należy określić cenę brutto realizacji zamówienia w rozbiciu na poszczególne urządzenia oraz robociznę.

Cena będzie wyrażona cyfrowo i słownie. Oferowana cena za wykonanie zamówienia powinna obejmować kompleks czynności i kosztów z nimi związanych. Jeśli Wykonawca jest osobą fizyczną cena brutto powinna zawierać wszystkie obowiązkowe składki i potrącenia.

Oferta musi być sporządzona w języku polskim. W ofercie należy określić proponowany termin wykonania wszystkich prac.

Do oferty należy dołączyć:

- a) wykaz zaprojektowanych i zrealizowanych przez Wykonawcę placów zabaw (min. jedna) zawierających elementy zabawy z wodą.
- b) dokumenty potwierdzające, że prace zaprezentowane w wykazie opisanym w pkt. 10 pkt a) zostały wykonane należycie zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone,
- c) wstępną koncepcję zagospodarowania przestrzennego wszystkich proponowanych elementów wyposażenia strefy zabaw z wodą, z detalami i opisem materiałów, zawierającym co najmniej rzut, wraz z zaznaczonymi strefami bezpieczeństwa wokół projektowanych elementów wyposażenia i wymiarami,
- d) karty katalogowe wszystkich proponowanych elementów wyposażenia strefy zabaw z wodą lub opisy i rysunki elementów nie katalogowych
- e) referencje od producenta sprzętu.

11. Kryteria oceny ofert:

Komisja powołana przez Zamawiającego dokona oceny ofert biorąc pod uwagę następujące kryteria:

1. Rękojmia i gwarancja - 36%
2. Kryterium: liczba sztuk elementów wyposażenia wodnego placu zabaw wraz z ich funkcjonalnością i estetyką - 24%
3. Kryterium: Cena - 40%

12. Sposób oceny kryteriów

Kryterium: Rękojmia i gwarancja

Zamawiający wymaga aby Wykonawca zapewnił gwarancje na dostarczone i zamontowane elementy wyposażenia w długości co najmniej 24 mce gwarancji na elementy ruchome i co najmniej 36 mcy gwarancji na pozostałe elementy.

Ocena punktowa kryterium od 0 do 36 pkt. Za każdy miesiąc dodatkowej gwarancji na elementy ruchome wyposażenia Zamawiający przyzna 0,5 pkt., nie więcej niż 18 pkt. Za każdy miesiąc



dodatkowej gwarancji na pozostałe elementy wyposażenia Zamawiający przyzna 0,5 pkt., nie więcej niż 18 pkt.

Kryterium: Ilość sztuk elementów zabawowych wyposażenia wodnego placu zabaw wraz z ich funkcjonalnością i estetyką:

Ocena punktowa kryterium od 0 do 24 pkt, według oceny członków Komisji pod kątem atrakcyjności proponowanego zagospodarowania, różnorodności i liczny wybranych elementów wyposażenia i estetyki zgodnej z estetyką istniejącego placu zabaw i otoczeniem za każdą sztukę. Kryterium ilości sztuk oceniane max 2 pkt, nie więcej niż 24 pkt.

Kryterium: Cena

$$W_c = (C_{\min} : C_x) \times 100 \times 40\%$$

Gdzie:

W_c - liczba punktów przyznawana ocenianej ofercie w ramach kryterium ceny

C_{\min} - cena minimalna (z VAT) zaoferowana w przetargu

C_x - cena (z VAT) zamówienia zaoferowana przez Wykonawcę, dla którego wynik jest obliczany

13. Podstawy odbioru zamówienia

Odbiór prac będzie polegał na ocenie zgodności wykonania z projektem podstawie wizji lokalnej i podpisania protokołu odbioru.

14. Warunki płatności:

Wykonawca wystawi i dostarczy Zamawiającemu fakturę

Dane do FV:

Nabywca: Miasto Stołeczne Warszawa, Plac Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa, NIP: 525-22-48-481

Odbiorca/Płatnik: Zarząd Zieleni m.st. Warszawy, ul. Hoża 13a, 01-528 Warszawa.

Wynagrodzenie będzie płatne przelewem na rachunek bankowy wskazany na fakturze, w terminie 21 dni od daty dostarczenia faktury do siedziby Zamawiającego.

Za termin zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego ZZW.

15. Warunki rękojmi/gwarancji

Zamawiający wymaga aby Wykonawca zapewnił gwarancje na dostarczone i zamontowane elementy wyposażenia w długości co najmniej 24 mce gwarancji na elementy ruchome i co najmniej 36 mcy gwarancji na pozostałe elementy.

16. Pozostałe informacje

Dostęp do informacji publicznej:

Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszego zamówienia, a w szczególności dane go identyfikujące, przedmiot zamówienia i wysokość wynagrodzenia stanowią informację publiczną w rozumieniu art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2015.2058), która podlega udostępnieniu w trybie przedmiotowej ustawy.

17. Własność intelektualna

Części składowe niniejszego zamówienia będą stanowiły utwory w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. 2016.666). Wynagrodzenie za realizację niniejszego zamówienia zawierać będzie również wynagrodzenie za przeniesienie na Zamawiającego całości przysługujących Wykonawcy autorskich praw majątkowych i praw zależnych do utworów oraz prawa do zezwalania na wykonywanie praw zależnych.



18. Termin i miejsce złożenia oferty:

Ofertę należy złożyć drogą elektroniczną na adres kontakt@zzw.waw.pl w terminie do **26**02.2018 r. oraz w wersji oryginalnej podpisanej przez osoby właściwe do reprezentowania w ustalonym dniu podpisania umowy.

Zamawiający zastrzega sobie możliwość negocjacji otrzymanej oferty

19. Osoby do kontaktu:

Osobą właściwą do kontaktu w zakresie realizacji zamówienia są:
p. Katarzyna Niebrzydowska , telefon: +48 513 794 991

20. Załączniki:

- Załącznik nr 1 – Szkic lokalizacji przedmiotu zamówienia
- Załącznik nr 2 – Szkice przykładowych elementów wyposażenia
- Załącznik nr 3 – Dokumentacja projektowa przyłącza wodociągowego (projekt powykonawczy zostanie przedstawiony dla Wykonawcy po zakończeniu postępowania)
- Załącznik nr 4 – Zdjęcia istniejącej Strefy Sportu

Marek Piwowarski


Dyrektor
Zarządu Zieleni m.st. Warszawy

Katarzyna Niebrzydowska

Inspektor
ds. zarządzania projektami

Maciej Witk

Zastępca Dyrektora
ds. Inwestycji i Rozwoju

Załącznik graficzny nr 1

Szkic sytuacyjny na ortofotomapie prezentujący planowaną lokalizację Placu Zabaw Wodnych realizowanego z zadania z budżetu partycypacyjnego „Strefa Sportu nad Wisłą 2” zlokalizowaną w Warszawie przy ul. Wybrzeże Helskie na działce nr 5 obręb 41502



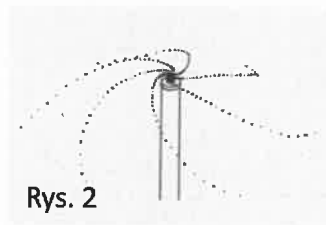
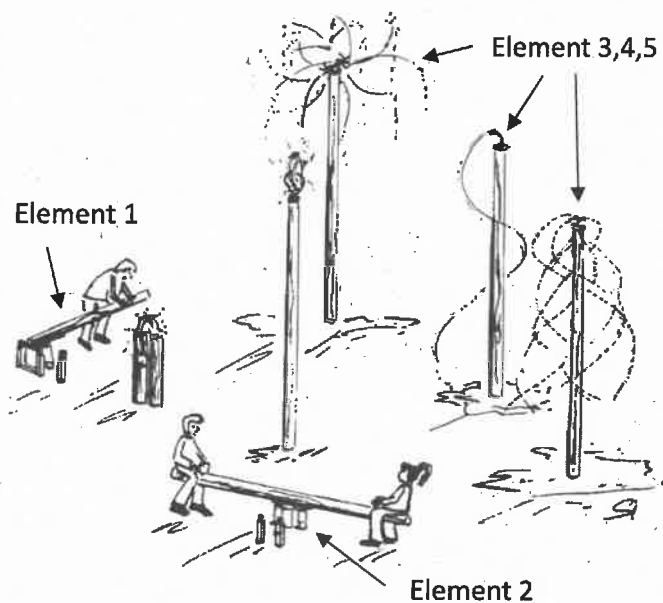
Legenda:

- 1 – Planowana lokalizacja „strefy zabaw z wodą”
- 2 – Proponowana lokalizacja podłączenia wody z sieci miejskiej do urządzeń „strefy zabaw z wodą”
- 3 – Lokalizacja najbliższego miejsca podłączenia do miejskiej sieci wodociągowej w sąsiedztwie realizowanej toalety ATM
- 4 – Utwardzona ścieżka rekreacyjna wzdłuż Wisły
- 5 – Istniejąca Strefa Sportu nad Wisłą (tor do skimboardu, boisko do badmintonu, boisko do siatkówki plażowej, stacja do golfa, elementy do uprawiania street workout)
- 6 – Istniejący plac zabaw
- 7 – Lokalizacja tymczasowego punktu gastronomicznego

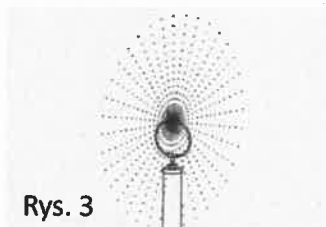
Załącznik graficzny nr 2

Widoki przykładowych elementów wyposażenia zabaw z wodą opisanych w pkt. 3 i 4 OPZ

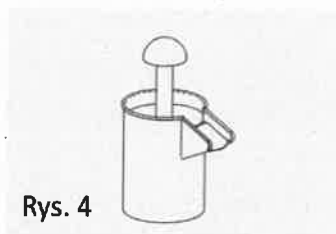
Rys. 1 Maszty wodne (różne typy wirujących strumieni wodnych i mgły) wraz z elementami uruchamiającymi wypływ wody



Rys. 2

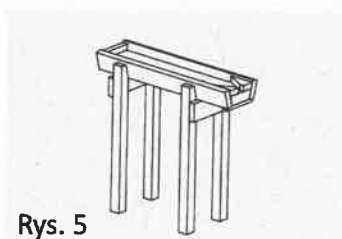


Rys. 3



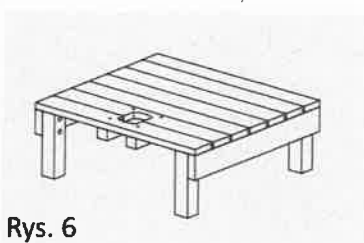
Rys. 4

Przykładowa pompa z wylewem wody i przyciskiem w kształcie „grzybka”



Rys. 5

Przykładowe korytko drewniane na wodę wypływającą z pompy



Rys. 6

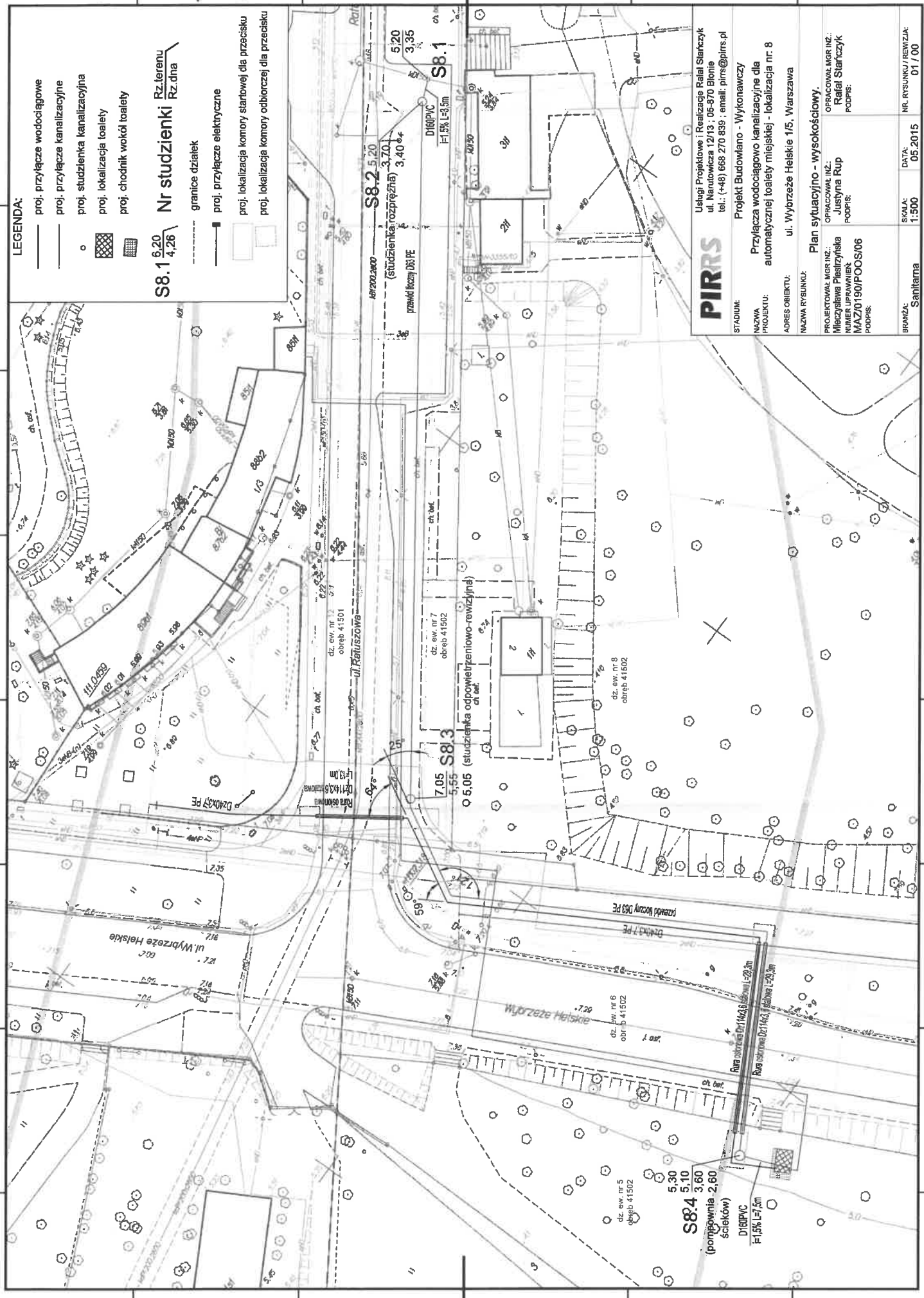
Przykładowy podest drewniany do opłukania się z piasku i założenia butów z otworem na montaż dysy wodnej lub kranu

LEGENDA:

- proj. przyłącze wodociągowe
- proj. przyłącze kanalizacyjne
- proj. studzienka kanalizacyjna
- proj. lokalizacja balety
- ▒ proj. chodnik wokół toalety

S8.1 6,20 / 4,26 / **Rz.terenu** / **Rz.dna**

- granice działek
- proj. przyłącze elektryczne
- proj. lokalizacja komory startowej dla przecisku
- proj. lokalizacja komory odbiorczej dla przecisku



PIRRS

Usługi Projektowe i Realizacje Ratal Starczyk
 ul. Narutowicza 12/13, 05-870 Błonie
 tel.: (+48) 666 270 839 ; e-mail: pirs@pirrs.pl

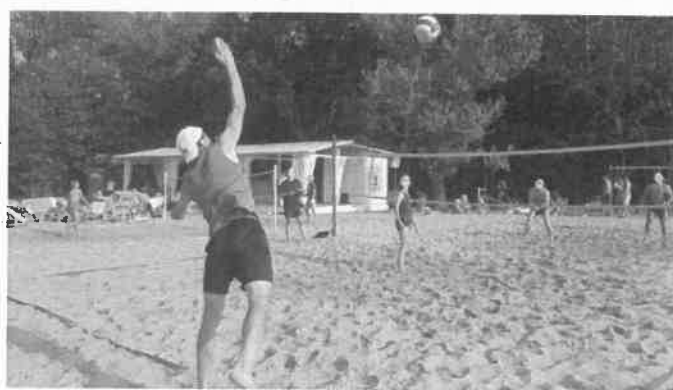
STADIUM:	Projekt Budowlano - Wykonawczy
NAZWA PROJEKTU:	Przyłącza wodociągowe i kanalizacyjne dla automatycznej toalety miejskiej - lokalizacja nr: 8
ADRES OBIEKTU:	ul. Wybrzeże Helskie 1/5, Warszawa
NAZWA RYSUNKU:	Plan sytuacyjno - wysokościowy.
PROJEKTOWAŁ MGR INŻ.:	OPRACOWAŁ MGR INŻ.:
Mieczysława Piastczyńska	Justyna Rup
NUMER UPRAWNIENI:	RAJAL Starczyk
MAZ/0190/POOS/08	PODPIS:
BRANŻA:	Sanitarna
SKALA:	DATA:
1:500	05.2015
NR. RYSUNKU / REWIZJA:	
01 / 00	

Załącznik graficzny nr 4

Zdjęcia przedstawiające obecne zagospodarowanie Strefy Sportu nad Wisłą



Zdjęcia placu zabaw (wyk. J.Piotrowski)



Urządzenia sportowe zrealizowanej Strefy Sportu (wyk. A.Matuszewski)

