



Zarząd Zieleni m.st. Warszawy
ul. Hoża 13a, 00-528 Warszawa
tel. +48 22 277 42 00; mail: kontakt@zzw.waw.pl; www.zzw.waw.pl

Znak sprawy: 2/K/2018

Warszawa, dnia 12.04.2018 r.

**Wykonawcy uczestniczący w
postępowaniu nr 2/K/2018**

dot. postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nr 2/K/2018 prowadzonego w trybie konkursu pn.: Konkurs realizacyjny na modernizację i aranżację terenu zieleni znajdującego się popołudniowej stronie Pałacu Kultury i Nauki pomiędzy ul. E. Plater, al. Jerozolimskimi, ul. Marszałkowską w Warszawie („Aorta Warszawska”)

W związku z prowadzonym konkursem informujemy, że w dn. 9 kwietnia 2018r. wpłynęły kolejne pytania do Regulaminu Konkursu. Zgodnie z Rozdziałem I ust. 3 pkt. 3.2 Regulaminu Konkursu Organizator udziela odpowiedzi na pytania:

Pytanie 7

Czy Organizator Konkursu dopuszcza radykalną zmianę zagospodarowania terenu opracowania? Czy dopuszczalne jest np. przeorganizowanie ruchu pieszo-rowerowego, zmiana lokalizacji kwietników na osi w postaci innej niż dotychczasowe prostokąty, wprowadzenie większych form architektonicznych np. pergol, fontann? Czy w związku z tymczasowością rozwiązań, przewiduje się jedynie polepszenie jakości przestrzeni tj. zmianę nawierzchni i ujednoczenie zieleni/ małej architektury?

Odpowiedź:

Zgodnie z odpowiedzią udzieloną w komunikacie z dn. 5 kwietnia 2018r. zmiana ciągów komunikacyjnych jest dopuszczalna, w szczególności jeżeli chodzi o rozwiązania tymczasowe.

Według wymogów określonych w regulaminie konkursu w rozdziale II, pkt 2.1. koncepcja winna uwzględnić rozwiązania w zakresie: „zieleni ze szczególnym uwzględnieniem kwietników, rabat itp. Na osi pomiędzy wskazanymi powyżej obszarami”. Należy przez to rozumieć wymóg zachowania kwietników na osi wzdłuż osi kompozycyjnej głównej alei prowadzonej równoległe do al. Jerozolimskich. Możliwe jest stosowanie innych form przestrzennych niż wskazane w pytaniu „prostokąty”.

Zgodnie z pkt 2, ppkt 3 załącznika nr 8a do regulaminu konkursu przedmiotem konkursu jest m.in. opracowanie koncepcji szczegółowych „(...) wystroju terenu ze szczególnym naciskiem na wysoką jakość wyposażenia terenu w elementy małej architektury, realizowanej w trybie doposażenia jak i wymiany istniejącej infrastruktury (ławki, kosze na śmiecie, latarnie, itp.)”. W związku z powyższym wprowadzenie większych forma architektonicznych (np. pergol, fontann) jest możliwe jedynie przy spełnieniu definicji „małej architektury” określonej w ustawie Prawo budowlane z dnia 7 lipca z 1994 r. (t.j. Dz.U. z 2017r. poz. 1332).

Pytanie 8

Czy Organizator dopuszcza wycinki istniejącego drzewostanu (z wykluczeniem platanów na osi PKiN)? W szczególności chodzi o egzemplarze martwe i krzewy w okolicy "patelni".

Odpowiedź:

Zgodnie z regulaminem konkursu oraz załącznikiem 8a w pracy konkursowej „Należy zachować zgodność koncepcji konkursowej z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu objętego opracowaniem”. Paragraf 14 ust. 2, pkt. 1 obowiązującego planu miejscowego ustala, że do czasu realizacji zagospodarowania zgodnego z ustalonym w planie „nakazuje się zachowanie istniejących drzew, w tym także drzew nie oznaczonych na rysunku planu jako wartościowe do zachowania”.

Pytanie 9

Czy Organizator dopuszcza wytyczenie nowych ciągów pieszych i wykonanie stale związanych z gruntem drobnych form architektonicznych pomijając zapisy miejscowego planu, w szczególności dot. nieprzekraczalnych linii zabudowy i projektowanych dróg?

Odpowiedź:

Stosownej odpowiedzi udzielono w odpowiedziach na pytania 1, 4 i 5 w komunikacie z dn. 5 kwietnia 2018r. oraz powyżej w odpowiedzi na pytanie 7.

Magdalena Mycko
Mycko
Kierownik Zespołu
Zamówień Publicznych