

Umowa nr

zawarta w dniu w Warszawie pomiędzy

Miastem stołecznym Warszawa, Pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa, NIP: 5252248481, w ramach którego działa **Zarząd Zieleni m. st. Warszawy** z siedzibą w Warszawie (kod: 00-528), przy ul. Hożej 13A, reprezentowanym przez:

.....
.....

zwanym dalej „**Zamawiającym**”,

a

Panią/Panem z siedzibą w (kod:) przy ul., NIP, REGON Nr, zwaną dalej „**Wykonawcą**”,

zwanymi dalej łącznie „**Stronami**”, a z osobna „**Stroną**”.

Prawa i obowiązki Zamawiającego wynikające z niniejszej umowy będą realizowane przez jednostkę organizacyjną m.st. Warszawy – Zarząd Zieleni m. st. Warszawy z siedzibą w Warszawie (kod: 00-528), przy ul. Hożej 13A.

Do niniejszej umowy ze względu na jej wartość poniżej 130 000 zł, nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1129 z późn. zm.).

§ 1.

Przedmiot Umowy

1. Przedmiotem Umowy jest wykonanie 15 ogrodów deszczowych w formie skrzyniowej, w ramach realizacji dwóch zwycięskich projektów zgłoszonych do budżetu obywatelskiego w 2020 r.:

1) Zadanie 1 – Projekt nr 660: Ogrody deszczowe dla Warszawy - mała retencja wody i bioróżnorodność:

- a) Dwa ogrody przy ul. Bruna 11 w dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy, na fragmencie działki ew. nr 13, z obrębem 1-01-02;
- b) Jeden ogród przy ul. Gościeradowskiej 18/20 w dzielnicy Targówek m.st. Warszawy, na fragmencie działki ew. nr 132 z obrębem 4-10-04;
- c) Dwa ogrody przy ul. Hawajskiej 7 w dzielnicy Ursynów m.st. Warszawy, na fragmencie działki ew. nr 9/2 z obrębem 1-10-18;
- d) Dwa ogrody przy ul. Malowniczej 31 w dzielnicy Włochy m.st. Warszawy, na fragmencie działki ew. nr 5 z obrębem 2-07-12;

- e) Dwa ogrody przy ul. Tanecznej 54/58 w dzielnicy Ursynów m.st. Warszawy, na fragmencie działki ew. nr 36/1 z obrębem 1-08-31;
- 2) Zadanie 2 - Projekt nr 1722: Retencja wody deszczowej - ogród deszczowy w formie skrzyniowej:**
 - a) Jeden ogród przy ul. Karolkowej 56 w dzielnicy Wola m.st. Warszawy, na fragmencie działki ew. nr 37 z obrębem 6-03-17 wraz z zagospodarowaniem terenu zieleni;
 - b) Pięć ogrodów przy ul. Okopowej 7 w dzielnicy Wola m.st. Warszawy, na fragmencie działki ew. nr 37 z obrębem 6-03-17.
- 2. Szczegółowy opis Przedmiotu Umowy zawierają:
 - 1) Opis przedmiotu zamówienia stanowiący zał. nr 1
 - 2) oferta Wykonawcy z dnia2021 r., stanowiąca załącznik nr 2 do Umowy.
 - 3) projekt wykonawczy ogrodów deszczowych stanowiący załącznik nr 3 do Umowy,
 - 4) przedmiary robót, stanowiące załącznik nr 4 do Umowy.

§ 2.

Terminy realizacji Przedmiotu Umowy

1. Strony ustalają następujące terminy, w których wykonywany będzie przez Wykonawcę Przedmiot Umowy:
 - 1) rozpoczęcie: następnego dnia po dniu zawarcia Umowy,
 - 2) zakończenie: do dnia 15.12.2021 r.
2. Jako termin zakończenia Przedmiotu Umowy, Strony ustalają dzień zgłoszenia przez Wykonawcę osiągnięcia gotowości do odbioru końcowego Przedmiotu Umowy, pod warunkiem, że roboty i prace niezbędne do wykonania zgłoszonego Przedmiotu Umowy zostały zrealizowane w całości i pozbawione były wad istotnych. W razie odmowy dokonania odbioru przez Zamawiającego, terminem wykonania Przedmiotu Umowy jest dzień tego zgłoszenia gotowości do odbioru, bezpośrednio po którym nastąpił odbiór Przedmiotu Umowy przez Zamawiającego bez zastrzeżeń.

§ 3.

Obowiązki Wykonawcy

1. Do obowiązków Wykonawcy, w ramach określonego w Umowie wynagrodzenia należy wykonanie Przedmiotu Umowy, w sposób zgodny z niniejszą Umową, opisem przedmiotu zamówienia oraz projektem wykonawczym, obowiązującymi przepisami prawa i normami oraz zasadami wiedzy technicznej.
2. Wykonawca w ramach wynagrodzenia za wykonanie Przedmiotu Umowy jest w szczególności zobowiązany do:
 - 1) ponoszenia pełnej odpowiedzialności za Przedmiot Umowy, w tym za wbudowane materiały oraz posadzone rośliny do dnia podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru końcowego Przedmiotu Umowy;
 - 2) wykonania Przedmiotu Umowy z należytą starannością, zasadami wiedzy technicznej oraz zasadami sztuki ogrodniczej, obowiązującymi normami, warunkami technicznymi wynikającymi z obowiązujących przepisów techniczno-budowlanych oraz zgodnie z dokumentami wymienionymi w tekście Umowy, a także z pisemnymi uzgodnieniami dokonanymi w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy oraz innymi obowiązującymi przepisami szczególnymi. Zakres obowiązków Wykonawcy obejmuje pełny zakres prac koniecznych do przekazania Zamawiającemu Przedmiotu Umowy,

- 3) wykonania Przedmiotu Umowy z materiałów fabrycznie nowych, odpowiadających wymaganiom wynikającym z przepisów prawa, norm, zgodnych z przepisami o badaniach i certyfikacji, dopuszczonych do stosowania na podstawie przepisów w sprawie aprobat i kryteriów technicznych,
- 4) zapoznania się z:
 - a) terenem prac,
 - b) terenami sąsiadującymi,
 - c) innymi terenami, które w jakikolwiek sposób mogą wpłynąć na należyte wykonywanie prac,
 - d) infrastrukturą znajdującą się na terenach, o których mowa w lit. a), b) i c).

W przypadku, gdy Wykonawca nie wykona powyższego obowiązku lub wykona go nienależycie, będzie ponosił wszelkie wynikające z tego konsekwencje,
- 5) prowadzenia prac w sposób nie powodujący szkód, w tym zagrożenia bezpieczeństwa ludzi i mienia oraz zapewniający ochronę przed uszkodzeniem lub zniszczeniem własności publicznej i prywatnej. W przypadku, gdy w wyniku niewłaściwego prowadzenia prac przez Wykonawcę nastąpi wyżej wymienione uszkodzenie lub zniszczenie, Wykonawca na swój koszt naprawi lub odtworzy uszkodzoną własność,
- 6) zapewnienia własnym staraniem zabezpieczenia ochrony własnego mienia oraz zapewnienia warunków bezpieczeństwa, w tym również przestrzegania wszystkich przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy i ponoszenia pełnej odpowiedzialności za pracowników w przypadku szkody powstałej w wyniku prowadzenia prac do czasu przekazania Przedmiotu Umowy Zamawiającemu,
- 7) utrzymywania w czasie realizacji prac terenu w stanie bez przeszkód komunikacyjnych, a także usuwania zbędnych materiałów, odpadów i śmieci,
- 8) przywrócenia do stanu pierwotnego terenów, z których Wykonawca korzystał przy wykonywaniu Przedmiotu Umowy,
- 9) ponoszenia kosztów zorganizowania zaplecza budowy,
- 10) ponoszenia kosztów związanych z zabezpieczeniem roślinności,
- 11) zapewnienia niezbędnych mediów oraz ponoszenia wszelkich kosztów związanych z poborem mediów np. wody, energii elektrycznej, odprowadzenia ścieków, itp.,
- 12) stosowania w czasie realizacji Przedmiotu Umowy wszystkich przepisów dotyczących ochrony środowiska naturalnego. Ewentualne opłaty i kary za naruszenie w trakcie realizacji prac norm i przepisów dotyczących ochrony środowiska i ochrony przyrody obciążają Wykonawcę,
- 13) przygotowania oraz przekazania Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej w 1 egz. w formie papierowej i elektronicznej, wraz z:
 - a) informacją o użytych materiałach,
 - b) warunkami gwarancji.

§ 4.

Obowiązki Zamawiającego

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
 - 1) współdziałanie z Wykonawcą przy realizacji Przedmiotu Umowy,
 - 2) dokonanie protokolarnego wprowadzenia i odbioru prac,

- 3) zapłata wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy z tytułu prawidłowego wykonania Umowy w wysokości i na warunkach określonych Umową.

§ 5.

Usuwanie nieprawidłowości i wad w czasie wykonywanych prac

1. W przypadku stwierdzenia przez przedstawiciela Zamawiającego wykonywania prac niezgodnie z Umową lub ujawnienia powstałych z przyczyn obciążających Wykonawcę wad w pracach stanowiących przedmiot Umowy, przedstawiciel Zamawiającego jest uprawniony do żądania usunięcia przez Wykonawcę stwierdzonych nieprawidłowości lub wad w określonym, odpowiednim technicznie terminie. Koszt usunięcia nieprawidłowości lub wad ponosi Wykonawca.
2. Jeżeli Wykonawca nie usunie Wad w terminie wyznaczonym zgodnie z ust. 1, Zamawiający może zlecić usunięcie Wady przez osoby trzecie na koszt i ryzyko Wykonawcy (wykonanie zastępcze) i potrącić poniesione w związku z tym wydatki z wynagrodzenia Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.

§ 6.

Wynagrodzenie Wykonawcy

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie całego Przedmiotu Umowy, wynosi łącznie **zł brutto (słownie: zł/100)**, w tym wynagrodzenie za:
 - 1) Zadanie 1, o którym mowa w § 1 ust. 1 pkt 1) - w wysokości zł brutto,
 - 2) Zadanie 2, o którym mowa w § 1 ust. 1 pkt 2) - w wysokości zł brutto.
2. Wynagrodzenie obejmuje całość kosztów prac oraz wszystkich innych wydatków niezbędnych do zrealizowania Przedmiotu Umowy na warunkach określonych Umową.
3. W przypadku nieuwzględnienia przez Wykonawcę wszystkich prac lub innych wydatków niezbędnych do zrealizowania Przedmiotu Umowy wynikających z dokumentów określonych w § 1, powstałe różnice stanowią element ryzyka Wykonawcy i nie skutkują zwiększeniem Wynagrodzenia. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, jest wynagrodzeniem niezmiennym przez cały okres obowiązywania Umowy.
4. Wynagrodzenie Wykonawcy nie podlega waloryzacji.

§ 7.

Fakturowanie i rozliczenia

1. Rozliczenie wynagrodzenia za wykonanie Przedmiotu Umowy określonego w § 1 nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionej faktury, po zakończeniu i protokolarnym odebraniu Przedmiotu Umowy. Podstawę wystawienia faktury stanowi protokół odbioru końcowego, o którym mowa w § 8 ust. 6.
2. Faktura powinna posiadać następujące dane:
 - 1) Nabywca: Miasto Stołeczne Warszawa, Plac Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa, NIP: 525-22-48-481
 - 2) Odbiorca i Płatnik: Zarząd Zieleni m.st. Warszawy, ul. Hoża 13a, 00-528 Warszawa
 - 3) numer umowy.

3. Wykonawca dostarczy fakturę na adres: Zarząd Zieleni m.st. Warszawy, ul. Hoża 13A, 00-528 Warszawa albo za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania (PEF), o której mowa w ustawie z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz.U. z 2020r. poz. 1666) albo pocztą elektroniczną na adres Zamawiającego: kontakt@zzw.waw.pl, **nie później niż do dnia 21 grudnia 2021 r.**
4. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na prawidłowo wystawionej fakturze, w terminie 21 dni od daty dostarczenia faktury do siedziby Zamawiającego albo przesłania ustrukturyzowanej faktury elektronicznej za pośrednictwem PEF albo otrzymania faktury elektronicznej w formacie pdf na adres e-mail Zamawiającego wskazany w ust. 3 powyżej, z zastrzeżeniem ust. 5 poniżej. Za termin zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
5. W przypadku realizacji umowy pod koniec roku kalendarzowego, dopuszcza się możliwość dokonania płatności w krótszym terminie, tak aby dokonać płatności w danym roku budżetowym.
6. Zamawiający oświadcza, że wyraża zgodę na przesłanie faktury elektronicznej, wystawionej przez Wykonawcę zgodnie z obowiązującymi przepisami i postanowieniami niniejszej Umowy.
7. Wykonawca oświadcza, że faktura elektroniczna będzie przesłana z następującego adresu e-mail:
8. Wykonawca zapewnia autentyczność pochodzenia, integralność treści oraz czytelność faktury elektronicznej.
9. Za datę otrzymania faktury elektronicznej przez Zamawiającego uznaje się datę wpływu faktury elektronicznej w formacie PDF do skrzynki odbiorczej poczty elektronicznej Zamawiającego wskazanej w ust. 3 powyżej.
10. Wykonawca oświadcza, że wskazany przez niego w fakturze rachunek bankowy jest rachunkiem rozliczeniowym służącym wyłącznie do celów rozliczeń z tytułu prowadzonej przez niego działalności gospodarczej¹.
11. Zamawiający oświadcza, że:
 - 1) płatność za wykonany Przedmiot Umowy, o którym mowa w § 1, dokonana będzie z zastosowaniem mechanizmu podzielnej płatności,
 - 2) posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu art. 4 pkt 6 ustawy z dnia 08 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (Dz. U. 2021 r., poz. 424 z późn. zm.).

§ 8.

Odbiory, gwarancja

1. Po zakończeniu realizacji Przedmiotu Umowy, Wykonawca powiadamia o gotowości do odbioru Przedstawiciela Zamawiającego.
2. Przed czynnościami odbioru Wykonawca zakończy wszystkie prace.
3. Strony ustalają, że przedmiotem odbioru końcowego jest wykonanie przedmiotu zamówienia objętego niniejszą Umową. Z czynności odbioru sporządza się protokół odbioru końcowego.

¹ Dotyczy wyłącznie osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą.

4. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, Zamawiającemu będą przysługiwały następujące uprawnienia, w przypadku:
 - 1) wad nieistotnych nadających się do usunięcia – Zamawiający dokona odbioru, wyznaczając jednocześnie termin na ich usunięcie,
 - 2) wad istotnych nadających się do usunięcia – Zamawiający nie dokona odbioru, wyznaczając jednocześnie termin na ich usunięcie,
 - 3) wad nienadających się do usunięcia – Zamawiający będzie mógł:
 - a) obniżyć wynagrodzenie,
 - b) a gdy uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem – odstąpić od Umowy lub żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi, zachowując przy tym prawo do naliczania kar oraz do domagania się naprawienia szkody wynikłej z opóźnienia.
5. Warunkiem potwierdzenia gotowości do odbioru końcowego Przedmiotu Umowy jest przekazanie przez Wykonawcę kompletnej i prawidłowo sporządzonej dokumentacji powykonawczej (o której mowa w § 3 ust. 2 pkt. 13), uwzględniającej ewentualne uwagi Przedstawiciela Zamawiającego, jak również innych dokumentów wymaganych w myśl Umowy i obowiązujących przepisów.
6. Podpisany przez strony lub ich upoważnionych przedstawicieli protokół odbioru końcowego, o którym mowa w ust. 3 powyżej, stanowi podstawę do wystawienia przez Wykonawcę na Zamawiającego faktury, zgodnie z postanowieniami § 7 Umowy.
7. Wykonawca udziela rękojmi na dostarczony i posadzony materiał roślinny od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego do dnia **15 kwietnia 2022 roku**.
8. Do **15 kwietnia 2022 roku** zostanie przeprowadzony przegląd stanu zachowania posadzonych roślin z udziałem Wykonawcy i Zamawiającego.
9. Wykonawca zobowiązany jest do nieodpłatnej wymiany posadzonego materiału roślinnego obumarłego lub w złej kondycji zdrowotnej na wolny od wad w okresie obowiązywania Umowy i rękojmi za wady. Materiał roślinny obumarły lub w złej kondycji zdrowotnej musi zostać usunięty w terminie 7 dni od daty podpisania protokołu stwierdzającego powyższy stan. W protokole Zamawiający wskaże gatunek, ilość i lokalizację obumarłego materiału roślinnego lub w złej kondycji zdrowotnej. Protokół stanowić będzie wezwanie Wykonawcy do wymiany wadliwego materiału roślinnego w terminie nie dłuższym niż 14 dni od dnia spisania protokołu lub w innym wyznaczonym przez Zamawiającego terminie. Wykonawcy nie przysługuje dodatkowe wynagrodzenie za wymianę obumarłego materiału roślinnego. W razie zwłoki w wymianie materiału roślinnego Zamawiający - po uprzednim wezwaniu Wykonawcy i wyznaczeniu mu terminu - może powierzyć wymianę wadliwego materiału roślinnego osobie trzeciej i obciążyć kosztami Wykonawcę oraz naliczyć Wykonawcy karę umowną, o której mowa w § 9 ust. 1 pkt 2).
10. Wykonawca na wykonane skrzynie ogrodów deszczowych udziela gwarancji jakości na okres 24 miesięcy licząc od daty podpisania protokołu odbioru końcowego.
11. Zamawiający wykonując uprawnienia z tytułu gwarancji może zażądać od Wykonawcy bezpłatnego usunięcia wad dotyczących skrzyń ogrodów deszczowych w wyznaczonym terminie, bez względu na wysokość związanych z tym kosztów. W tym celu Zamawiający wezwie Wykonawcę pisemnie wskazując zakres i rozmiar koniecznych do usunięcia wad. W przypadku nie usunięcia wad w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie,

nie dłuższym niż 14 dni, Zamawiający będzie mógł usunąć wady we własnym zakresie lub przy pomocy strony trzeciej, na ryzyko i koszt Wykonawcy. W przypadku nie wpłacenia w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie oszacowanych przez Zamawiającego kosztów usunięcia wad, Zamawiający będzie dochodził ich zapłaty od Wykonawcy na zasadach ogólnych, to jest w myśl przepisów Kodeksu cywilnego oraz naliczyć Wykonawcy karę umowną, o której mowa w § 9 ust. 1 pkt 2).

§ 9.

Kary umowne, odszkodowanie

1. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty na rzecz Zamawiającego niżej wymienionych kar umownych:
 - 1) z tytułu zwłoki w zakończeniu Przedmiotu Umowy w stosunku do terminu wskazanego w § 2 ust. 1 pkt 2) - w wysokości 0,2% łącznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
 - 2) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych w trakcie odbioru lub w okresie gwarancji lub rękojmi, w wysokości 0,2% łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w stosunku do terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wady,
 - 3) z tytułu odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 10% łącznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1.
2. Łączna wysokość naliczonych Wykonawcy kar umownych nie może przekroczyć 20% łącznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1.
3. W przypadku naliczenia kar umownych Wykonawca wyraża zgodę na ich potrącenie przez Zamawiającego, z kwoty należnego Wykonawcy wynagrodzenia. W sytuacji, gdy Zamawiający nie dokona potrącenia kar umownych z przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty kar umownych w terminie 14 dni od daty otrzymania wezwania do zapłaty lub noty księgowej.
4. Zapłata kar umownych nie wyłącza prawa do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych za poniesioną szkodę, jeżeli poniesiona przez Zamawiającego szkoda przekroczy wysokość zastrzeżonych w Umowie kar umownych lub powstanie z innych przyczyn.
5. Kary umowne przewidziane w niniejszym paragrafie obowiązują niezależnie od siebie.
6. Postanowienia niniejszego paragrafu pozostają w mocy także po rozwiązaniu lub wygaśnięciu umowy.

§ 10.

Umowne prawo odstąpienia

1. Zamawiający może odstąpić od Umowy ze skutkiem natychmiastowym, jeśli:
 - 1) Wykonawca nie podjął wykonania obowiązków wynikających z niniejszej umowy w terminie 14 dni od dnia zawarcia umowy z przyczyn leżących po jego stronie,
 - 2) suma naliczonych kar umownych przewyższa 10% łącznego wynagrodzenia brutto, określonego w § 6 ust. 1,

- 3) Wykonawca rażąco narusza postanowienia Umowy i pomimo pisemnego wezwania Zamawiającego, w terminie określonym w wezwaniu, nie zaprzestał naruszeń,
 - 4) Wykonawca pozostaje w zwłoce z wykonaniem Przedmiotu Umowy w stosunku do terminu wskazanego w § 2 ust. 1 pkt 2) o dłużej niż 14 dni.
2. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, lub dalsze wykonywanie Umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od Umowy. Wówczas Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy proporcjonalnie do zakresu wykonanych przez Wykonawcę prac.
 3. Zamawiający ma prawo odstąpić od Umowy w przypadkach określonych w ust. 1 i 2, w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach stanowiących podstawę odstąpienia.
 4. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności z podaniem uzasadnienia.

§ 11.

Postanowienia szczególne

1. Wykonawca przyjmuje pełną odpowiedzialność cywilną za wszelkie wyrządzone przez Wykonawcę oraz inne osoby działające na jego zlecenie lub w jego imieniu szkody osobiste i majątkowe, wyrządzone osobom trzecim, w związku z wykonywaniem Umowy i zobowiązuje się do przejęcia obowiązku zapłaty kwot zasądzonych z tego tytułu od Zamawiającego lub osób upoważnionych do jego reprezentacji, pracowników i innych osób działających w imieniu Zamawiającego, łącznie z obowiązkiem zapłaty zasądzonych odsetek i kosztów postępowania.
2. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego rozpatrywania wszelkich skarg osób trzecich na działania lub zaniechania Wykonawcy, przekazanych przez Zamawiającego lub za pośrednictwem Zamawiającego, w terminie nie dłuższym niż 14 dni od daty ich otrzymania oraz powiadomi Zamawiającego o sposobie załatwienia danej sprawy.
3. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania przez cały okres obowiązywania Umowy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie odpowiedzialności kontraktowej i deliktowej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej związanej z Przedmiotem Umowy na kwotę min. 100% wartości wynagrodzenia brutto Wykonawcy, wskazanego w § 6 ust. 1. Kserokopia właściwej polisy ubezpieczeniowej, potwierdzona za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę, stanowi załącznik nr 5 do Umowy i zostanie przekazana Zamawiającemu najpóźniej w dniu podpisania Umowy. W przypadku wygaśnięcia polisy w trakcie trwania Umowy, Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia nowej polisy w terminie 7 dni od momentu jej podpisania. Wykonawca jest zobowiązany do zachowania ciągłości okresu objętego polisą ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej.

§ 12.

Prawo właściwe, rozstrzyganie sporów

1. W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy Prawo budowlane i inne obowiązujące przepisy prawa.

2. Wszelkie spory wynikające z Umowy lub pozostające w związku z Umową będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 13.

Zmiana Umowy

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia w treści Umowy wymagają pod rygorem nieważności formy pisemnej w postaci aneksu do Umowy podpisanego przez obie Strony, z zastrzeżeniem wyjątków przewidzianych w Umowie.

§ 14.

Osoby odpowiedzialne za realizację umowy

1. Ze strony Zamawiającego osobą odpowiedzialną za realizację Umowy i wyznaczoną do kontaktów z Wykonawcą jest: tel., e-mail
2. Ze strony Wykonawcy osobą odpowiedzialną za stałe nadzorowanie prac i wyznaczoną do kontaktów z Zamawiającym jest:, tel., e-mail:
3. Zmiana osoby lub danych określonych w ust. 1, 2 następuje przez zawiadomienie drugiej strony pisemnie lub drogą elektroniczną i nie stanowi zmiany treści Umowy.

§ 15.

Ochrona danych osobowych

1. W związku z realizacją Umowy Zamawiający udostępnia Wykonawcy zwykłe dane osobowe dotyczące pracowników Zamawiającego w postaci: imion i nazwisk, adresów e-mail i numerów telefonu.
2. Wykonawca oświadcza, iż znany jest mu fakt, że od momentu udostępnienia danych, o których mowa w ust. 1, realizuje on samodzielnie w stosunku do tych danych obowiązki administratora określone w przepisach Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016 r., dalej: RODO) oraz przepisach krajowych z zakresu ochrony danych osobowych, w szczególności ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (DZ. U. z 2019 r. poz. 1781).
3. Zamawiający nie odpowiada za wypełnianie przez Wykonawcę obowiązków, o których mowa w ust. 2.
4. Zamawiający oświadcza, iż realizuje obowiązki Administratora danych osobowych, określone w przepisach RODO, w zakresie danych osobowych Wykonawcy, w sytuacji, w której jest on osobą fizyczną (w tym osobą fizyczną prowadzącą działalność gospodarczą), a także danych osobowych osób, które Wykonawca wskazał ze swojej strony do realizacji niniejszej umowy.

§ 16.

Postanowienia końcowe

1. Zmiana siedziby lub adresu którejkolwiek ze Stron nie stanowi zmiany Umowy wymagającej sporządzenia aneksu. Strony zobowiązują się do niezwłocznego wzajemnego pisemnego powiadamiania o każdej zmianie ich siedziby lub adresu dla doręczeń korespondencji. W przypadku naruszenia powyższego obowiązku pismo skierowane listem poleconym

na ostatni podany adres będzie uznane za doręczone skutecznie z dniem jego zwrotu przez pocztę po dwukrotnym awizowaniu.

2. Prawa i obowiązki Wykonawcy wynikające z Umowy nie mogą być przenoszone na osoby trzecie bez zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszej Umowy, a w szczególności dane go identyfikujące, przedmiot Umowy i wysokość wynagrodzenia, podlegają udostępnieniu w trybie ustawy z dnia 06 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. 2020, poz. 2176 z późn. zm.).
4. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.
5. Integralną część Umowy stanowią następujące załączniki:
 - a) załącznik nr 1 – Opis przedmiotu zamówienia
 - b) załącznik nr 2 – Formularz ofertowy
 - c) załącznik nr 3 – Projekt wykonawczy
 - d) załącznik nr 4 – Przedmiary robót
 - e) załącznik nr 5 - Kopia polisy OC

Z A M A W I A J Ą C Y:

W Y K O N A W C A: