

Niniejsze ogłoszenie w witrynie TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:519382-2021:TEXT:PL:HTML>

**Polska-Warszawa: Architektoniczne usługi zagospodarowania terenu
2021/S 199-519382**

Ogłoszenie o zamówieniu

Usługi

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

Sekcja I: Instytucja zamawiająca

I.1) Nazwa i adresy

Oficjalna nazwa: Miasto Stołeczne Warszawa w ramach którego działa Zarząd Zieleni m.st. Warszawy

Krajowy numer identyfikacyjny: 5252248481

Adres pocztowy: ul. Hoża 13 a

Miejscowość: Warszawa

Kod NUTS: PL911 Miasto Warszawa

Kod pocztowy: 00-528

Państwo: Polska

Osoba do kontaktów: Małgorzata Wicik

E-mail: zamowienia@zzw.waw.pl

Tel.: +48 222774200

Faks: +48 222774201

Adresy internetowe:

Główny adres: www.zzw.waw.pl

Adres profilu nabywcy: <http://zzw.waw.pl/zamowienia-publiczne/>

I.3) Komunikacja

Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów zamówienia można uzyskać bezpłatnie pod adresem: <http://zzw.waw.pl/zamowienia-publiczne/zamowienia-powyzej-130-000/?b=94>

Więcej informacji można uzyskać pod adresem podanym powyżej

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przysyłać drogą elektroniczną za pośrednictwem: <https://epuap.gov.pl/wps/portal>

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przysyłać na adres podany powyżej

I.4) Rodzaj instytucji zamawiającej

Inny rodzaj: jednostka budżetowa

I.5) Główny przedmiot działalności

Środowisko

Sekcja II: Przedmiot

II.1) Wielkość lub zakres zamówienia

II.1.1) Nazwa:

Wykonanie dokumentacji zagospodarowania terenu nad tunelem Południowej Obwodnicy Warszawy

Numer referencyjny: 90/PN/2021

II.1.2) Główny kod CPV

71420000 Architektoniczne usługi zagospodarowania terenu

II.1.3) **Rodzaj zamówienia**

Usługi

II.1.4) **Krótki opis:**

1. Przedmiot zamówienia obejmuje:

- wykonanie kompletnej, wielobranżowej dokumentacji projektowej i kosztorysowej, dotyczącej 1 Etapu zagospodarowania terenu w pasie drogowym ulicy Płaskowickiej na obszarze od ul. Pileckiego do ul. Nowoursynowskiej, w tym terenu nad tunelem Południowej Obwodnicy Warszawy,
- pozyskanie wszystkich niezbędnych uzgodnień, opinii, zatwierdzeń, zgód, decyzji koniecznych do rozpoczęcia robót budowlanych i ogrodniczych, w tym pozytywnej opinii zarządcy tunelu Południowej Obwodnicy Warszawy, a także dokonanie skutecznego zgłoszenia robót budowlanych,
- przeprowadzenie 1 spotkania informacyjnego dla mieszkańców i/lub radnych Dzielnicy Ursynów, w tym przygotowanie wszelkich materiałów na spotkanie (wizualizacje, prezentacja, itp.),
- pełnienie nadzoru autorskiego włącznie z odbiorem końcowym inwestycji.

2. Przedmiot zamówienia został szczegółowo opisany w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ oraz w Zestawieniu wyceny Przedmiotu Umowy.

II.1.5) **Szacunkowa całkowita wartość**

II.1.6) **Informacje o częściach**

To zamówienie podzielone jest na części: nie

II.2) **Opis**

II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**

- 71000000 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne
- 71222000 Usługi architektoniczne w zakresie przestrzeni
- 71240000 Usługi architektoniczne, inżynieryjne i planowania
- 71248000 Nadzór nad projektem i dokumentacją
- 71244000 Kalkulacja kosztów, monitoring kosztów
- 71242000 Przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów

II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL911 Miasto Warszawa

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:

Warszawa

II.2.4) **Opis zamówienia:**

1. Przedmiot zamówienia obejmuje:

- wykonanie kompletnej, wielobranżowej dokumentacji projektowej i kosztorysowej, dotyczącej 1 Etapu zagospodarowania terenu w pasie drogowym ulicy Płaskowickiej na obszarze od ul. Pileckiego do ul. Nowoursynowskiej, w tym terenu nad tunelem Południowej Obwodnicy Warszawy,
- pozyskanie wszystkich niezbędnych uzgodnień, opinii, zatwierdzeń, zgód, decyzji koniecznych do rozpoczęcia robót budowlanych i ogrodniczych, w tym pozytywnej opinii zarządcy tunelu Południowej Obwodnicy Warszawy, a także dokonanie skutecznego zgłoszenia robót budowlanych,
- przeprowadzenie 1 spotkania informacyjnego dla mieszkańców i/lub radnych Dzielnicy Ursynów, w tym przygotowanie wszelkich materiałów na spotkanie (wizualizacje, prezentacja, itp.),
- pełnienie nadzoru autorskiego włącznie z odbiorem końcowym inwestycji.

2. Przedmiot zamówienia został szczegółowo opisany w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ oraz w Zestawieniu wyceny Przedmiotu Umowy stanowiącym załącznik nr 7 do SWZ.

II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**

Cena nie jest jedynym kryterium udzielenia zamówienia; wszystkie kryteria są wymienione tylko w dokumentacji zamówienia

II.2.6) **Szacunkowa wartość**

II.2.7) **Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

Okres w miesiącach: 12

Niniejsze zamówienie podlega wznowieniu: nie

II.2.10) **Informacje o ofertach wariantowych**

Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie

II.2.11) **Informacje o opcjach**

Opcje: tak

Opis opcji:

Zamawiający przewiduje możliwość skorzystania w trakcie realizacji Umowy z opcji, o której mowa w art. 441 ust. 1 ustawy Pzp, zgodnie z którymi Zamawiający może zlecić Wykonawcy za dodatkowym wynagrodzeniem realizację zamówienia polegającego na:

- wykonaniu kompletnej, wielobranżowej dokumentacji projektowej i kosztorysowej, dotyczącej 1 Etapu zagospodarowania terenu na obszarze działki ew. nr 2/9 z obrębem 11102 – Opcja nr 1, lub

- wykonanie kompletnej, wielobranżowej dokumentacji projektowej i kosztorysowej, dotyczącej wskazanych przez Zamawiającego elementów zagospodarowania terenu, przewidzianych do realizacji w ramach 2 Etapu w pasie drogowym ulicy Płaskowickiej na obszarze od ul. Pileckiego do ul. Nowoursynowskiej, w tym na terenie nad tunelem Południowej Obwodnicy Warszawy wraz z pozyskaniem wszystkich niezbędnych uzgodnień, opinii, zatwierdzeń, zgód, decyzji koniecznych do realizacji zaprojektowanych elementów zagospodarowania terenu, w tym pozytywnej opinii zarządcy tunelu Południowej Obwodnicy Warszawy, a także w przypadku wystąpienia takiej konieczności skutecznego zgłoszenia robót budowlanych oraz pełnieniem nadzoru autorskiego nad realizacją zaprojektowanych elementów zagospodarowania terenu – Opcja nr 2, lub

- wykonania programu funkcjonalno – użytkowego dla wskazanych przez Zamawiającego elementów zagospodarowania terenu, przewidzianych do realizacji w ramach Etapu 3 – Opcja nr 3.

II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) **Informacje dodatkowe**

Sekcja III: Informacje o charakterze prawnym, ekonomicznym, finansowym i technicznym

III.1) **Warunki udziału**

III.1.1) **Zdolność do prowadzenia działalności zawodowej, w tym wymogi związane z wpisem do rejestru zawodowego lub handlowego**

Wykaz i krótki opis warunków:

Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie.

III.1.2) **Sytuacja ekonomiczna i finansowa**

Wykaz i krótki opis kryteriów kwalifikacji:

Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie.

III.1.3) **Zdolność techniczna i kwalifikacje zawodowe**

Wykaz i krótki opis kryteriów kwalifikacji:

1. Wykonawca spełni warunek udziału w postępowaniu dotyczący zdolności zawodowej, jeżeli wykaże, że w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonał:

- a) co najmniej jedną usługę polegającą na wykonaniu1 dokumentacji projektowej lub dokumentacji projektowej i przetargowej na budowę lub przebudowę terenu zieleni2 o powierzchni co najmniej 6 ha;
- b) co najmniej jedną usługę polegającą na wykonaniu dokumentacji projektowej lub projektowej i przetargowej na budowę lub przebudowę terenu zieleni2 o powierzchni co najmniej 500 m2, który zlokalizowany miał być na stropie obiektu budowlanego lub terenu zieleni2, którego fragment o powierzchni co najmniej 500 m2 zlokalizowany miał być na stropie obiektu budowlanego;
- c) co najmniej jedną usługę polegającą na wykonaniu1 dokumentacji projektowej lub dokumentacji projektowej i przetargowej na budowę lub przebudowę terenu zieleni2 o wartości zamówienia3 co najmniej 500 000,00 zł (słownie złotych : pięćset tysięcy).

2. Wykonawca spełni warunek udziału w postępowaniu dotyczący potencjału osobowego, jeżeli wykaże, że dysponuje osobami posiadającymi kwalifikacje zawodowe lub doświadczenie, przy czym Zamawiający dopuszcza łączenie funkcji:

- a) co najmniej jedną osobą, do sprawowania funkcji projektanta zieleni oraz sporządzania inwentaryzacji zieleni i gospodarki drzewostanem, posiadającą wykształcenie wyższe kierunkowe w zakresie architektury krajobrazu I lub II stopnia oraz 5 letnie doświadczenie zawodowe w projektowaniu, a także uczestniczyła w projektowaniu lub nadzorowaniu realizacji minimum jednego zadania obejmującego budowę lub przebudowę terenów zieleni na stropie obiektu budowlanego;
- b) co najmniej jedną osobą, do sprawowania funkcji projektanta, posiadającą uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w zakresie projektowania bez ograniczeń, w specjalności architektonicznej;
- c) co najmniej jedną osobą, do sprawowania funkcji projektanta, posiadającą uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w zakresie projektowania bez ograniczeń, w specjalności drogowej;
- d) co najmniej jedną osobą, do sprawowania funkcji projektanta, posiadającą uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w zakresie projektowania bez ograniczeń, w specjalności mostowej;
- e) co najmniej jedną osobą, do sprawowania funkcji projektanta, posiadającą uprawnienia do do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w zakresie projektowania bez ograniczeń, w specjalności konstrukcyjno – budowlanej;
- f) co najmniej jedną osobą, do sprawowania funkcji projektanta, posiadającą uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w zakresie projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej, w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych;
- g) co najmniej jedną osobą, do sprawowania funkcji projektanta, posiadającą uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w zakresie projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej, w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

3. Zamawiający nie wyznaczył szczegółowego warunku udziału w postępowaniu dotyczącego zdolności technicznej, w zakresie dysponowania maszynami i urządzeniami niezbędnymi do realizacji zamówienia. Minimalny poziom ewentualnie wymaganych standardów:

UWAGA:

1 Za wykonaną usługę Zamawiający rozumie taką usługę, która została zrealizowana na rzecz podmiotu (Zamawiającego / Odbiorcy) w ramach danej umowy i odebrana przez ten podmiot, jako wykonana należycie.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do ewentualnego sprawdzenia prawdziwości przedstawianych danych, które będą wyszczególnione w ofercie.

2 Przez „teren zieleni” Zamawiający rozumie teren wraz z infrastrukturą techniczną i budynkami funkcjonalnie z nim związanymi, pokryty roślinnością, znajdujący się w granicach wsi o zwartej zabudowie lub miasta, pełniący funkcje estetyczne, rekreacyjne, zdrowotne lub osłonowe, a w szczególności park, zieleniec, promenadę, bulwar, ogród botaniczny, zoologiczny, jordanowski, ogród zabytkowy, cmentarz, a także zieleń towarzyszącą ulicom, placom, zabytkowym fortyfikacjom, budynkom, składowiskom, lotniskom oraz obiektom kolejowym i przemysłowym.

3 W przypadku gdy rozliczenie pomiędzy Wykonawcą/Podmiotem a Zamawiającym/Odbiorcą za wykonane zamówienie zostało dokonane w innej walucie niż w złotych polskich, Zamawiający dokona przeliczenia wartości wykonanych zamówień w innej walucie na złote polskie – na podstawie średniego kursu złotego w stosunku do walut obcych określonego w Tabeli Kursów Narodowego Banku polskiego na dzień ogłoszenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

Uwaga! W przypadku składania oferty przez Wykonawców występujących wspólnie, wykonaniem usługi muszą wykazać się łącznie Wykonawcy występujący wspólnie.

W przypadku składania oferty przez Wykonawców występujących wspólnie, dysponowaniem ww. osobami muszą wykazać się łącznie Wykonawcy występujący wspólnie.

III.2) **Warunki dotyczące zamówienia**

III.2.2) **Warunki realizacji umowy:**

Zgodnie ze wzorem Umowy stanowiącym Załącznik nr 9 do SWZ

Sekcja IV: Procedura

IV.1) **Opis**

IV.1.1) **Rodzaj procedury**

Procedura otwarta

IV.1.3) **Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

IV.1.8) **Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)**

Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych: nie

IV.2) **Informacje administracyjne**

IV.2.2) **Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału**

Data: 15/11/2021

Czas lokalny: 11:30

IV.2.3) **Szacunkowa data wysłania zaproszeń do składania ofert lub do udziału wybranym kandydatom**

IV.2.4) **Języki, w których można sporządzać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:**

Polski

IV.2.6) **Minimalny okres, w którym oferent będzie związany ofertą**

Okres w miesiącach: 3 (od ustalonej daty składania ofert)

IV.2.7) **Warunki otwarcia ofert**

Data: 15/11/2021

Czas lokalny: 12:00

Miejsce:

Otwarcie ofert nastąpi poprzez użycie mechanizmu do odszyfrowania ofert, w siedzibie Zamawiającego – ul.

Krucza 5/11D, 00-548 Warszawa, pok. 16

Sekcja VI: Informacje uzupełniające

VI.1) **Informacje o powtarzającym się charakterze zamówienia**

Jest to zamówienie o charakterze powtarzającym się: nie

VI.2) **Informacje na temat procesów elektronicznych**

Akceptowane będą faktury elektroniczne

Stosowane będą płatności elektroniczne

VI.3) **Informacje dodatkowe:**

1. Do oferty każdy wykonawca musi dołączyć aktualny na dzień składania ofert Jednolity Europejski Dokument Zamówienia, dalej jako „JEDZ”. JEDZ stanowi załącznik nr 2 do SWZ.

2. JEDZ stanowi dowód potwierdzający brak podstaw wykluczenia, spełnianie warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji, odpowiednio na dzień składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo ofert, tymczasowo zastępujący wymagane przez zamawiającego podmiotowe środki dowodowe.

3. Wykonawca może wykorzystać JEDZ złożony w odrębnym postępowaniu o udzielenie zamówienia, jeżeli potwierdzi, że informacje w nim zawarte pozostają prawidłowe.

4. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców, JEDZ składa każdy z wykonawców. Oświadczenia te potwierdzają brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji w zakresie, w jakim każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji.

5. Wykonawca, w przypadku polegania na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, przedstawia, wraz z oświadczeniem, o którym mowa w pkt. 1, także JEDZ podmiotu udostępniającego zasoby, potwierdzające brak podstaw wykluczenia tego podmiotu oraz odpowiednio spełnianie warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji, w zakresie, w jakim wykonawca powołuje się na jego zasoby.

6. Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty wzywa wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni, aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych.

7. Zamawiający żąda w celu potwierdzenia spełniania przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu dotyczących:

7.1. zdolności technicznej lub zawodowej:

7.1.1. wykazu usług wykonanych, w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane oraz załączeniem dowodów określających, czy te usługi zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie wykonawcy; Wzór wykazu określa załącznik nr 4 do SWZ;

7.1.2. wykazu osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego,

a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami; Wzór wykazu osób stanowi załącznik nr 4 do SWZ.

8. Zamawiający żąda w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia wykonawcy z udziału w postępowaniu:

8.1. informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp, art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, art. 109 ust. 1 pkt 2 lit. a ustawy Pzp, art. 109 ust. 1 pkt 2 lit. b ustawy Pzp, dotyczącej ukarania za wykroczenie, za które wymierzono karę aresztu.

Dokument powinien być wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jego złożeniem.

8.2. oświadczenia wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej. Wzór oświadczenia określa załącznik nr 5 do SWZ;

8.3. zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków i opłat, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem,

Ze względu na ograniczoną liczbę znaków możliwych do wpisania Zamawiający informuje, że szczegółowe wymagania zostały określone w Rozdziale IX i X SWZ.

VI.4) **Procedury odwoławcze**

VI.4.1) **Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze**

Oficjalna nazwa: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Adres pocztowy: ul. Postępu 17a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-767

Państwo: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Tel.: +48 224587722

Faks: +48 224587700

Adres internetowy: www.uzp.gov.pl

VI.4.2) **Organ odpowiedzialny za procedury mediacyjne**

Oficjalna nazwa: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Adres pocztowy: ul. Postępu 17a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-767

Państwo: Polska

Tel.: +48 224587722

Faks: +48 224587700

VI.4.3) **Składanie odwołań**

Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań:

Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, uczestnikowi konkursu oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia lub nagrody w konkursie oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp.

Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub ogłoszenia o konkursie oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 ustawy Pzp, oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców.

VI.4.4) **Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań**

Oficjalna nazwa: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej
Adres pocztowy: ul. Postępu 17a
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 02-767
Państwo: Polska
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Tel.: +48 224587722
Faks: +48 224587700
Adres internetowy: www.uzp.gov.pl

VI.5) **Data wysłania niniejszego ogłoszenia:**
08/10/2021