

WYKAZ NR ZZW/72/2021

Dyrektor Zarządu Zieleni m. st. Warszawy podaje do publicznej wiadomości, na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2020 r. poz. 1990, z późn. zm.), że nieruchomość zabudowana położona w Warszawie w dzielnicy Śródmieście, stanowiąca własność m.st. Warszawy przeznaczona została do wydzierżawienia.

Adres nieruchomości	Bulwar J. Karskiego
Nr księgi wieczystej	WA4M/00192057/1
Oznaczenie w księdze wieczystej i w ewidencji gruntów - nr działki ewidencyjnej	część działki ewidencyjnej nr 12/2
Oznaczenie w księdze wieczystej i w ewidencji gruntów - nr obrębu	5-02-06
Powierzchnia nieruchomości	498 m ²
Opis nieruchomości	grunt zabudowany pawilonem usługowym
Przeznaczenie nieruchomości – cel dzierżawy	Działalność gastronomiczna, warsztat jednośladów, utrzymanie infrastruktury sanitarnej
Okres dzierżawy	do 3 lat
Miesięczna stawka czynszu dzierżawnego	30,50 zł/m ² – gastronomia 20,33 zł/m ² – warsztat i toalety 1,21 zł/m ² – schody, podesty
Termin wnoszenia opłat	Do 10 dnia każdego miesiąca.
Zasady aktualizacji opłat	W IV kwartale roku, z mocą obowiązująca od 1 stycznia następnego roku - wg współczynnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.