

**WYKAZ NR ZZW/71/2021**

**Dyrektor Zarządu Zieleni m. st. Warszawy** podaje do publicznej wiadomości, na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2020 r. poz. 1990, z późn. zm.), że nieruchomość zabudowana położona w Warszawie w dzielnicy Śródmieście stanowiąca własność m.st. Warszawy przeznaczona została do wydzierżawienia.

Adres nieruchomości		Bulwar Flotylli Wiślanej
Nr księgi wieczystej		WA4M/00459129/7 WA4M/00235679/1
Oznaczenie w księdze wieczystej i w ewidencji gruntów - nr działki ewidencyjnej	nr działki ewidencyjnej	część działki ewidencyjnej nr 2/1 część działki ewidencyjnej 23/2
	nr obrębu	5-06-07 5-06-03
Powierzchnia nieruchomości		800 m <sup>2</sup>
Opis nieruchomości		grunt zabudowany
Przeznaczenie nieruchomości - cel dzierżawy		działalność gastronomiczna uzupełniona o funkcję kulturalną, rekreacyjną lub sportową
Okres dzierżawy		12 miesięcy
Miesięczna stawka czynszu dzierżawnego		73 944,55 zł w okresie kwiecień-wrzesień 1 083,14 zł w okresie październik - marzec
Termin wnoszenia opłat		Do 10 dnia każdego miesiąca.
Zasady aktualizacji opłat		W IV kwartale roku, z mocą obowiązująca od 1 stycznia następnego roku - wg współczynnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

Aleksandra Butkiewicz

Dyrektor  
Zarządu Zieleni m.st. Warszawy

**Zarząd Zieleni m.st. Warszawy**

Wywieszono dnia 20.09.2021

Zdjęto dnia .....