

WYKAZ NR ZZW/74/2021

Dyrektor Zarządu Zieleni m. st. Warszawy podaje do publicznej wiadomości, na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2020 r. poz. 1990, z późn. zm.), że nieruchomość zabudowana położona w Warszawie w dzielnicy Śródmieście stanowiąca własność Skarbu Państwa przeznaczona została do wydzierżawienia.

Adres nieruchomości		Bulwar Flotylli Pińskiej
Nr księgi wieczystej		WA4M/00454686/4
Oznaczenie w księdze wieczystej i w ewidencji gruntów - nr działki ewidencyjnej	nr działki ewidencyjnej	część działki ewidencyjnej nr 3/5
	nr obrębu	5-06-07
Powierzchnia nieruchomości		400 m ²
Opis nieruchomości		grunt zabudowany
Przeznaczenie nieruchomości – cel dzierżawy		działalność gastronomiczna uzupełniona o funkcję kulturalną, rekreacyjną lub sportową
Okres dzierżawy		12 miesięcy
Miesięczna stawka czynszu dzierżawnego		17 558,75 zł w okresie kwiecień-wrzesień 581,77 zł w okresie październik - marzec
Termin wnoszenia opłat		Do 10 dnia każdego miesiąca.
Zasady aktualizacji opłat		W IV kwartale roku, z mocą obowiązująca od 1 stycznia następnego roku - wg współczynnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.