



Zarząd Zieleni m.st. Warszawy

ul. Hoża 13a, 00-528 Warszawa

tel. +48 22 277 42 00; mail: kontakt@zzw.waw.pl; www.zzw.waw.pl

Znak sprawy: 79/TP/2021

Warszawa, dnia 17.08.2021 r.

### Wykonawcy uczestniczący w postępowaniu nr 79/TP/2021

*dot. postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym, pn.: „Budowa skweru aktywności miejskiej przy Arsenale w Warszawie”.*

### KOMUNIKAT NR 2 Odpowiedzi na zapytania wykonawców

Zamawiający na podstawie art. 284 ust. 6 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2021 r. poz. 1129), zwanej dalej ustawą Pzp, niniejszym przekazuje treść pytań wraz z wyjaśnieniami:

#### Pytanie 1

*Jaką stawkę VAT Zamawiający przewidział w powyższym postępowaniu przetargowym? Czy jednolitą stawkę VAT 23%, czy rozbił kwotę na stawki 8 i 23%? Zapisy SIWZ nie precyzują tego dokładnie, a ma to znaczący wpływ na ostateczną cenę brutto*

#### Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że przy określaniu prawidłowej stawki podatku od towarów i usług dla danej czynności, której miejsce świadczenia lub dostawy znajduje się na terytorium kraju, istotne jest prawidłowe jej zaklasyfikowanie wg symbolu PKWiU.

Zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 23 października 2015 r. w sprawie Polskiej Klasyfikacji Wyrobów i Usług (PKWiU) usługi zagospodarowania zieleni znajdują się w sekcji N pod symbolem 81.30. nazwa grupowania: Usługi związane z zagospodarowaniem terenów zieleni, co odpowiada i jest zgodne z treścią grupowania usług zieleni wpisanych w poz. 52 załącznika nr 3 do ustawy o podatku od towarów i usług VAT, gdzie pod symbolem 81.30. nazwa grupowania: Usługi związane z zagospodarowaniem terenów zieleni opodatkowane są stawką podatku VAT w wysokości -8%.

Wobec powyższego należy uznać, iż wszelkie usługi, które związane z zagospodarowaniem terenów zieleni, m.in. tj. wycinka drzew, karczowanie pni, formowanie wykopów, przesadzanie roślin, nasadzenia, cięcia pielęgnacyjne nie stanowią celu samego w sobie, lecz są środkami służącymi do wykonania świadczenia głównego polegającego na zagospodarowaniu terenów zieleni. Wszystkie wymienione czynności podejmowane przez Wnioskodawcę są ściśle związane z usługą zagospodarowania terenów zieleni tworząc jedno świadczenie.

Natomiast pozostałe roboty budowlane, m.in. tj. rozbiórka nawierzchni, położenie nowej nawierzchni, montaż małej architektury, które nie składają się na usługę zagospodarowania terenów zieleni nie będą one stanowić świadczenia niezbędnego do właściwej realizacji usługi głównej polegającej na zagospodarowaniu terenów zieleni. Czynności te choć stanowią część całej inwestycji to ich charakter i efekt końcowy decydują o tym, że nie wpisują się w zakres prac dotyczących usług związanych z zagospodarowaniem zieleni. Są to czynności niezależne i samodzielne, bez których

czynności sadzenia drzew czy pielęgnacja roślin są możliwe do zrealizowania, bez jakiegokolwiek uszczerbku na jakości i pełnowartościowości tych usług. Wobec powyższego pozostałe roboty budowlane podlegają opodatkowaniu na zasadach ogólnych w wysokości - 23%.

Należy podkreślić, że obowiązek właściwej klasyfikacji usługi wg PKWiU oraz odpowiadającej jej stawce podatku VAT dokonuje podatnik – usługodawca.

## **Pytanie 2**

*Proszę o informację czy Zamawiający uzna za spełnienie warunków udziału w postępowaniu dla wykonawcy który posiada doświadczenie w **budowie bulwaru, gdzie prace polegały na budowie lub remoncie alejek, montażu małej architektury i wykonaniu nasadzeń na kwotę co najmniej 1 400 000,00 zł (jeden milion czterysta tysięcy złotych) brutto?***

## **Odpowiedź**

Zamawiający informuje, że zgodnie z zapisami Specyfikacji Warunków Zamówienia (Rozdział VIII. Pkt 1 ppkt 1.4.1.) Zamawiający uzna za spełniony warunek dotyczący zdolności technicznej lub zawodowej jeśli Wykonawca „wykaże, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonał: - co najmniej jedną robotę budowlaną polegającą na: budowie skweru, parku lub placu zabaw, gdzie prace polegały na budowie lub remoncie alejek, montażu małej architektury i wykonaniu nasadzeń na kwotę co najmniej 1 500 000 zł (jeden milion pięćset tysięcy złotych) brutto.”

Wobec powyższego nie jest możliwe uznanie przez Zamawiającego, że został spełniony warunek dotyczący zdolności technicznej lub zawodowej na podstawie opisanej w pytaniu Wykonawcy roboty.

Zamawiający nie przewiduje zmiany warunków w postępowaniu.

## **Pytanie 3**

*Prosimy o informację jaką stawkę VAT Wykonawca ma przyjąć w postępowaniu? Zamówienie obejmuje roboty budowlane jak i zieleń.*

## **Odpowiedź**

Patrz odpowiedź na pytanie 1

Niniejsze wyjaśnienia treści SWZ stanowią integralną część SWZ. Wykonawcy zobowiązani są do ich uwzględnienia podczas sporządzania ofert.

**Marta Chodaniecka**  
**Główny specjalista**  
**ds. zamówień publicznych**