

**Protokół z przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego  
o wartości nieprzekraczającej 30 000 euro**

1. W celu realizacji zamówienia na **wykonywanie okresowej usługi polegającej na dokonywaniu comiesięcznych przeglądów i konserwacji głównego węzła cieplnego oraz węzłów grzewczych w budynkach obiektu „Przystań Warszawa” usytuowanych w Warszawie na Cyplu Czerniakowskim przy ul. Zaruskiego, będących w zarządzaniu i administrowaniu Zarządu Zieleni m.st. Warszawy oraz w przypadku wystąpienia awarii, której usunięcie nie jest możliwe w ramach gwarancji lub rękojmi udzielonych przez wykonawcę węzła cieplnego oraz węzłów grzewczych, podjęcie interwencji i czynności naprawczych w przeciągu dwóch godzin od momentu pozyskania informacji o jej wystąpieniu** nr (wg rejestru zamówień)216/WZP/2020. przeprowadzono procedurę wyboru najkorzystniejszej oferty.

2. Szacunkowa wartość zamówienia wynosi 11 357,72 zł netto.

3. Procedura wyboru oferty najkorzystniejszej (należy zakreślić i wypełnić właściwe pole)

W dniu ..... wykonano rozpoznanie rynku:  elektronicznie  pisemnie

W dniu ..... zostało skierowane zapytanie ofertowe:  elektronicznie  pisemnie

do następujących Wykonawców (należy podać nazwę i adres):

- 1) .....
- 2) .....
- 3) .....

W dniu **27.07.2020 r.** zostało opublikowane zapytanie ofertowe na stronie internetowej zamawiającego

odstąpiono od stosowania niektórych zasad udzielania zamówień na podstawie § 9 ust. 1 Regulaminu.

4. Pozyskano poniższe oferty:

**1) Nazwa i adres wykonawcy: MARBUD Sp. z o.o.** z siedzibą w Warszawie (kod 03-185)  
przy ul. Myśliborskiej 53 lok 1

Data pozyskania oferty: 2020.07.29

Cena brutto: 4.940,00 zł

**2) Nazwa i adres wykonawcy: MOBILNE CENTRUM SERWISU Sp. z o.o. Sp. k.** z siedzibą w Warszawie  
(kod 02-159) przy ul. J. G. Bennetta 2B lok. 306

Data pozyskania oferty: 2020.07.30

Cena brutto: 19.987,50 zł

3) **Nazwa i adres wykonawcy: ALFAREX Sp. z o.o. – Sp. k.** z siedzibą w Warszawie (kod 02-241)

przy ul. Przedpole 1

Data pozyskania oferty: 2020.07.31

Cena brutto: 14.391,00 zł

4) **Nazwa i adres wykonawcy: Amatik Krystian Poradowski.** z siedzibą w Warszawie (kod 02-936)

przy ul. Klarysewskiej 57B/20

Data pozyskania oferty: 2020.07.31

Cena brutto: 8.970,00 zł

5. Odrzucono następujące oferty:

*(należy uzasadnić)*

Odrzucono ofertę firmy Tronix s.c. z siedzibą w Warszawie przy ul. Olbrachta 58A m. 173 z uwagi na błędnie wypełniony formularz ofertowy. W dniu 2020.08.04 Zamawiający zwrócił się o złożenie wyjaśnienia i przesłanie skorygowanego formularza ofertowego wraz z informacją w jaki sposób należy uzupełnić ten formularz. W dniu 2020.08.05 Wykonawca przesłał skorygowany formularz, jednak nadal zawierał on błąd, który uniemożliwił oszacowanie wartości oferty zgodnie ze sposobem przyjętym przez Zamawiającego.

Odrzucono ofertę firmy P.H.U. „PĘKUL” Urządzenia i Systemy Grzewcze Urszula Boniecka – Pękul z siedziba w Łomiankach przy ul. Wiosennej 23, ponieważ oferta ta wpłynęła po wyznaczonym przez Zamawiającego terminie.

6. Ocena ofert niepodlegających odrzuceniu:

Lp.	Wykonawca	Cena brutto (zł) za wykonanie jednego przeglądu i konserwacji	Cena brutto (zł) za wykonywanie przeglądów do końca roku 2020 - 5 przeglądów (CKP)	Cena jednostkowa (zł) brutto roboczogodzinny (CJN)	Wartość brutto (zł) 50 roboczogodzin	Wartość oferty WO = CKP + 50 x CJN
1.	MARBUD Sp. z o.o.	300,00	1.500,00	68,80	3.440,00	4.940,00
2.	MOBILNE CENTRUM SERWISU 02-159 Warszaw	3.075,00	15.375,00	92,25	4.612,50	19.987,5
3.	ALFAREX Sp. z o.o. – Sp. k.	1.894,20	9.471,00	98,40	4.920,00	14.391,00
4.	Amatik Krystian Poradowski	1.353,00	6.756,00	44,28	2.214,00	8.970,00



6. Rozstrzygnięcie wyboru:

(należy uzasadnić)

Za najkorzystniejszą uznano ofertę firmy **MARBUD Sp. z o.o.** z siedzibą w Warszawie przy ul. Myśliborskiej 53 lok. 1. Oferta ta, po zsumowaniu kosztów wykonania miesięcznych przeglądów i prac konserwacyjnych oraz pięćdziesięciokrotności ceny jednostkowej zaproponowanej przez Wykonawcę roboczogodziny, na podstawie której ustalana będzie wartość prac naprawczych w przypadku wystąpienia awarii, okazała się najtańsza. Jednak przedstawiona przez Wykonawcę wartość oferty stanowi 35 % wartości przewidzianej przez Zamawiającego. Dlatego też w dniu 07.08.2020 r. Zamawiający wezwał Wykonawcę do udzielenia wyjaśnień dotyczących wyliczenia ceny oferty. W dniu 10.08.2020 r. Wykonawca udzielił wyjaśnień, które zostały przyjęte przez Zamawiającego.

Firmie **MARBUD Sp. z o.o.** z siedzibą w Warszawie przy ul. Myśliborskiej 53 lok. 1 zostanie udzielone zamówienie za cenę 4.940,00 zł brutto.

7. Postępowanie unieważniono w dniu .....

Data i podpis osoby wyznaczonej do przeprowadzenia postępowania:

Anna Fedoruk  
10.08.2020 Fedoruk  
Inspektor ds. projektów

Data i podpis bezpośredniego przełożonego:

10.08.2020 Janina Alin'ska

zatwierdzenie kierownika Zamawiającego i skierowanie do realizacji:

Warszawa, dnia 10.08.20

Katarzyna Rymsza-Żuk  
Zastępca Dyrektora  
ds. Inwestycji i Rozwoju