

UMOWA NR

zawarta w Warszawie w dniu 2020 r. pomiędzy:

Miastem Stołecznym Warszawa z siedzibą w Warszawie (00-950), Plac Bankowy 3/5, NIP: 525-22-48-481, Regon: 015259640, zwanym dalej „Zamawiającym”, reprezentowanym przez:

..... w Zarządzie Zieleni m.st. Warszawy na podstawie pełnomocnictwa z dnia r.

a

..... z siedzibą w....., ul.....(kod....), wpisaną/ym do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez KRS pod numerem NIP....., REGON, zwaną/ym dalej „Wykonawcą” reprezentowaną/ym przez:

.....

zwanym również z osobna „Stroną” lub łącznie „Stronami”.

Do niniejszej umowy ze względu na jej wartość nieprzekraczającą wyrażonej w złotych równowartości 30 000 euro nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843).

§ 1

[Przedmiot umowy]

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługi polegające na: demontażu, złożeniu w komplety i opisanii drewnianych skrzyń chroniących drzewa przed zimowym zasoleniem (dalej jako „skrzynie”), ustawionych w pieszych ciągach komunikacyjnych m.st. Warszawy: pl. Konstytucji (45 szt.), al. Jerozolimskie (1 szt.) i pl. Wilsona (5 szt.) oraz przewiezieniu ich w miejsce wskazane przez Zamawiającego na terenie m.st. Warszawy przy ul. Bartyckiej 175 Pawilon nr 6.
2. Zakres prac i ceny jednostkowe określa **załącznik nr 1** do umowy.
3. Warunki techniczne realizacji umowy i technologię wykonania prac określa **załącznik nr 2** do umowy.
4. Szczegółową lokalizację skrzyń określa **załącznik nr 3** do umowy.
5. Kserokopia polisy OC stanowi **załącznik nr 4** do umowy.

§ 2

[Okres obowiązywania]

1. Wykonawca wykona przedmiot umowy opisany w § 1 w terminie nie dłuższym niż 10 dni od daty zawarcia umowy.

§ 3

[Warunki wykonania umowy]

1. Wykonawca ma obowiązek prowadzić prace zgodnie z warunkami technicznymi realizacji umowy i technologii wykonania prac zawartymi w **załączniku nr 2** do umowy.
2. Przekazanie terenu Wykonawcy nastąpi przez Zamawiającego w dniu podpisania umowy protokołem wprowadzenia.
3. Wykonawca zobowiązany jest w dniu przekazania terenu, przedstawić harmonogram prac w zakresie terminów dostawy kompletów skrzyń we wskazane przez Zamawiającego miejsce zgodnie z **§ 1**.

4. Częściowy odbiór prac odbywa się na podstawie harmonogramu robót, zgodnie z warunkami technicznymi realizacji umowy stanowiącymi **załącznik nr 2**.
5. W dniu ostatniej dostawy kompletów skrzyń zgodnie z harmonogramem prac, o którym mowa w **ust. 3**, spisany zostanie końcowy protokół odbioru, potwierdzający przyjęcie przez Zamawiającego przedmiotu umowy.

§ 4

[Wynagrodzenie. Terminy zapłaty]

1. Za prawidłowe wykonanie całości przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie umowne brutto w wysokości:
.....zł (słownie złotych:), zgodnie z cenami jednostkowymi określonymi w załączniku nr 1 do umowy.
2. Wynagrodzenie umowne brutto, wskazane w ust. 1 i określone na podstawie oferty Wykonawcy, obejmuje wszystkie koszty niezbędne do wykonania przedmiotu umowy oraz wszelkie koszty towarzyszące konieczne do poniesienia przez Wykonawcę z tytułu wykonania przedmiotu umowy i uwzględnia wszystkie czynności związane z prawidłową, terminową realizacją umowy.
3. Podstawą do wystawienia faktury, będzie wykonanie wszystkich czynności objętych umową i podpisanie przez Strony końcowego protokołu odbioru o którym mowa w **§ 3 ust. 5** potwierdzającego przyjęcie przez Zamawiającego przedmiotu umowy bez wad i usterek.
4. Płatność wynagrodzenia należnego Wykonawcy dokonana będzie przez Zamawiającego w terminie 21 dni od daty wpływu lub złożenia w siedzibie Zamawiającego (ul. Hoża 13a, 00-528 Warszawa) prawidłowo wystawionej faktury VAT lub przesłania ustrukturyzowanej faktury elektronicznej za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania (PEF), o której mowa w ustawie z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz.U. poz. 2191).
5. Faktura wystawiona przez Wykonawcę powinna posiadać następujące dane:
 - a) Nabywcę: Miasto Stołeczne Warszawa
Plac Bankowy 3/5
00-950 Warszawa
NIP: 525-22-48-481
oraz numer umowy
 - b) Odbiorcę i płatnika: Zarząd Zieleni m.st. Warszawy
ul. Hoża 13a
00-528 Warszawa
6. Strony nie przewidują płatności częściowych ani zaliczkowych.
7. Zamawiający oświadcza, że:
 - 1) będzie dokonywał płatności za wykonaną usługę z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności,
 - 2) posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu art. 4 pkt 6 ustawy z dnia 08 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (Dz. U. 2019 r., poz. 118 z późn. zm.).
8. Wykonawca oświadcza, że wskazany na fakturze rachunek bankowy jest rachunkiem rozliczeniowym służącym wyłącznie dla celów rozliczeń z tytułu prowadzonej przez niego działalności gospodarczej¹.
9. Strony zgodnie postanawiają, iż ostateczna wysokość wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 zostanie określona na podstawie faktycznie wykonanego zakresu prac przy wykorzystaniu cen jednostkowych, określonych i wskazanych w kosztorysie ofertowym stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszej umowy, przy czym nie będzie mogła ona przekroczyć kwoty określonej w ust. 1.
10. Za roboty niewykonane, choć ustalone zakresem prac, wynagrodzenie nie przysługuje.

¹ Dotyczy wyłącznie osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą.

§ 5

[Zakres obowiązków i odpowiedzialności Wykonawcy]

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie roszczenia cywilno-prawne osób trzecich, mogące powstać w wyniku niewłaściwego bądź niezgodnego z umową wykonywania prac.
2. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania przez cały okres obowiązywania umowy polisy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie odpowiedzialności kontraktowej i deliktowej. Kserokopia właściwej polisy ubezpieczeniowej potwierdzona za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę stanowi załącznik nr 4 do umowy i zostanie przekazana Zamawiającemu najpóźniej w dniu podpisania umowy. W przypadku wygaśnięcia polisy, w trakcie trwania umowy, Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia nowej polisy w terminie 7 dni od momentu jej podpisania.
3. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego rozpatrywania wszelkich skarg osób trzecich na działania lub zaniechania Wykonawcy, przekazanych przez Zamawiającego lub za pośrednictwem Zamawiającego, w terminie nie dłuższym niż 7 dni od daty ich otrzymania oraz powiadomi Zamawiającego o sposobie załatwienia danej sprawy.
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie roszczenia cywilno-prawne osób trzecich, mogące powstać w wyniku niewłaściwego bądź niezgodnego z umową wykonywania prac.
5. Pracownicy wykonujący pracę oraz pojazdy służące do realizacji zadań muszą być zaopatrzeni w czytelne logo Wykonawcy umieszczone w widocznym miejscu na pojeździe oraz ubraniach pracowników.
6. Miejsce pracy musi być uprzątnięte w tym samym dniu a zanieczyszczenia nie mogą pozostawać na dzień następny.

§ 6

[Kary umowne]

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo naliczenia kar umownych w następujących przypadkach niewykonania lub nienależytego wykonania umowy:
 - a) opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy w stosunku do terminu określonego w **§ 2** umowy - w wysokości 100 zł za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia;
 - b) nieprzedłożenia do dnia zawarcia umowy kopii polisy odpowiedzialności cywilnej OC - w wysokości 100 zł za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia;
 - c) w przypadku realizacji przedmiotu umowy przez inne podmioty niż wymienione w **§ 7 ust. 1** umowy - w wysokości 100 zł za każdy stwierdzony przypadek.
2. Zapłata kar umownych nie wyłącza prawa do dochodzenia przez Zamawiającego odszkodowania na zasadach ogólnych.
3. W przypadku naliczenia kar umownych Wykonawca wyraża zgodę na ich potrącenie przez Zamawiającego, z kwoty należnego Wykonawcy wynagrodzenia. W sytuacji, gdy Zamawiający nie dokona potrącenia kar umownych z przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty kar umownych w terminie 14 dni od daty otrzymania wezwania do zapłaty, przyjmującego formę noty księgowej.
4. Zapłata kary umownej nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku właściwego wykonania pracy oraz korekty już wykonanych prac.

§ 7

[Realizacja umowy przez Podwykonawców]

1. Przedmiot umowy będzie realizowany przez Wykonawcę samodzielnie w pełnym zakresie prac.

[lub w przypadku wskazania Podwykonawców w ofercie]

Wykonawca będzie realizował przedmiot umowy przy udziale następujących Podwykonawców, w poniżej określonym zakresie prac:

- a) [oznaczenie Podwykonawcy] – zakres powierzonych prac
[.....],
 - b) [oznaczenie Podwykonawcy] – zakres powierzonych prac
[.....]
2. Zmiana zakresu prac wykonywanych przez Wykonawcę lub podwykonawców, rezygnacja z podwykonawcy lub wprowadzenie nowego podwykonawcy, wymaga uprzedniego poinformowania Zamawiającego.

§ 8

[Wypowiedzenie umowy]

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo wypowiedzenia umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadku gdy:
 - a) Wykonawca nie podjął prac związanych z demontażem skrzyń w przeciągu kolejnych pięciu dni liczonych od daty rozpoczęcia prac. Rozwiązanie umowy w takiej sytuacji jest także traktowane jako rozwiązanie umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy;
 - b) Wykonawca opóźnia się wykonaniem przedmiotu umowy w stosunku do terminu określonego w § 2 dłużej niż 14 dni,
 - c) łączna wysokość kar umownych naliczanych Wykonawcy przekroczy kwotę 10% wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w **§ 6 ust.1.**
2. W przypadku wypowiedzenia umowy lub odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w tym przyczyn wskazanych w ust. 1 powyżej, Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty Zamawiającemu kary umownej w wysokości 10% wartości wynagrodzenia brutto określonego w **§4 ust. 1** umowy, niezależnie od kar umownych naliczonych na podstawie **§6.**
3. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

§ 9

[Osoby odpowiedzialne za realizację umowy]

1. Ze strony Zamawiającego osobą odpowiedzialną za realizację umowy i wyznaczoną do kontaktów z Wykonawcą jest:....., tel., e-mail
2. Ze strony Wykonawcy osobą odpowiedzialną za stałe nadzorowanie prac i wyznaczoną do kontaktów z Zamawiającym jest:, tel., e-mail:
3. Zamawiający wymaga aby osoba wymieniona w **ust. 2** zapewniała stały nadzór merytoryczny prac w trakcie trwania umowy.
4. Zmiana osoby lub danych określonych w **ust. 1, 2** następuje przez zawiadomienie drugiej strony pisemnie lub drogą elektroniczną i nie stanowi zmiany treści umowy.

§ 10

[Ochrona danych osobowych]

1. W związku z realizacją niniejszej umowy Zamawiający udostępnia Wykonawcy zwykłe dane osobowe pracowników Zamawiającego w postaci imion, nazwisk, nr. telefonów oraz adresów e-mail wskazane w § 9 ust. 1 umowy.
2. Wykonawca oświadcza, iż znany jest mu fakt, że od momentu udostępnienia danych, o których mowa w ust. 1, realizuje on samodzielnie w stosunku do tych danych obowiązki administratora

określone w przepisach Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016 r., dalej: RODO) oraz przepisach krajowych z zakresu ochrony danych osobowych, w szczególności ustawy o ochronie danych osobowych.

3. Zamawiający nie odpowiada za wypełnianie przez Wykonawcę obowiązków, o których mowa w ust. 2.
4. Zamawiający oświadcza, iż realizuje obowiązki Administratora danych osobowych, określone w przepisach RODO, w zakresie danych osobowych Wykonawcy w sytuacji, w której jest on osobą fizyczną (w tym osobą fizyczną prowadzącą działalność gospodarczą), a także danych osobowych osób, które Wykonawca wskazał ze swojej strony do realizacji niniejszej umowy.

§ 11

[Postanowienia końcowe]

1. Wszelkie zmiany lub uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem wyjątków przewidzianych w Umowie.
2. Prawa i obowiązki Wykonawcy z tytułu niniejszej umowy nie mogą być przez Wykonawcę przenoszone na osoby trzecie ani w całości ani w części bez pisemnej zgody Zamawiającego. Dotyczy to w szczególności wierzytelności o zapłatę wynagrodzenia.
3. Jeżeli którekolwiek z postanowień umowy uznane będzie za nieważne z mocy prawa, prawomocnego orzeczenia sądu lub ostatecznej decyzji innego uprawnionego organu administracji publicznej, albo jeżeli wskutek zmiany przepisów obowiązującego prawa lub zmiany interpretacji przepisów przez organy stosujące prawo, istnieje wysokie prawdopodobieństwo uznania za nieważne niektórych postanowień umowy, strony z poszanowaniem obowiązujących przepisów prawa niezwłocznie podejmą negocjacje w celu zastąpienia postanowień nieważnych lub postanowień, które mogą być uznane za nieważne, innymi postanowieniami, które będą realizować możliwie zbliżony cel gospodarczy.
4. Strony zobowiązują się polubownie rozwiązywać spory powstałe na tle realizacji postanowień umowy. W przypadku braku możliwości polubownego rozwiązania sporu, sądem właściwym do jego rozstrzygnięcia będzie sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszej umowy, a w szczególności dane go identyfikujące², przedmiot Umowy i wysokość wynagrodzenia, podlegają udostępnieniu w trybie ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. 2019 poz. 1429).
6. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
7. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
8. Następujące załączniki stanowią integralną część umowy:
Załącznik nr 1 – Zakres prac i ceny jednostkowe.
6. Załącznik nr 2– Warunki techniczne realizacji umowy i technologię wykonania prac.
Załącznik nr 3 – Szczegółowa lokalizacja drewnianych skrzyń.
Załącznik nr 4 – Polisa OC.

.....
Zamawiający

.....
Wykonawca

² gdy Wykonawca jest osobą fizyczną – ograniczone do imienia i nazwiska, a gdy osobą fizyczną prowadzącą działalność gospodarczą - do danych ujawnionych w CEIDG.