

WYKAZ NR ZZW/89/2019

Dyrektor Zarządu Zieleni m. st. Warszawy podaje do publicznej wiadomości, na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2018 r. poz. 2204, z późn. zm.), że nieruchomość niezabudowana położona w Warszawie w dzielnicy Mokotów, stanowiąca własność m.st. Warszawy, przeznaczona została do wydzierżawienia w drodze pisemnego konkursu.

| | | |
|---|-------------------------|--|
| Adres nieruchomości | | Ul. W. Rzymowskiego |
| Nr księgi wieczystej | | WA2M/00397378/0 |
| Oznaczenie w księdze wieczystej i w ewidencji gruntów | nr działki ewidencyjnej | część działki ewidencyjnej nr 3 |
| | nr obrębu | 1-04-21 |
| Powierzchnia nieruchomości | | 2000 m ² (w tym: sezon letni 100 m ² - pawilon gastronomiczny, 100 m ² - ogródek gastronomiczny, 800 m ² strefa gier i relaksu, 1000 m ² - zieleń, sezon zimowy 100 m ² - pawilon gastronomiczny, 800 m ² strefa gier i relaksu, 1100 m ² - zieleń) |
| Opis nieruchomości | | Grunt niezabudowany |
| Przeznaczenie nieruchomości - cel dzierżawy | | Prowadzenie działalności gastronomicznej z ogólnodostępną strefą gier i relaksu. |
| Okres dzierżawy | | do 3 lat |
| Miesięczna stawka czynszu dzierżawnego | | 14,39 zł/m ² - gastronomia - miesięczna 1,83 zł/m ² - strefa gier - miesięczna 18,00 zł - 1000 m ² w sezonie letnim 20,00 zł - 1100 m ² w sezonie zimowym |
| Termin wnoszenia opłat | | Do dnia 10 każdego miesiąca kalendarzowego |
| Zasady aktualizacji opłat | | W IV kwartale roku, z mocą obowiązująca od 1 stycznia następnego roku - wg współczynnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego. |

Zarząd Zieleni m.st. Warszawy

Wywieszono dnia 18.12.2019

Zdjęto dnia

Małgorzata Szeska

Główny specjalista
os. nieruchomości

Renata Kuryłowicz
Dyrektor
Zarządu Zieleni m.st. Warszawy